

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό συνεδριάσεων **10/2016**
του δημοτικού συμβουλίου Δήμου Αμυνταίου.

Θέμα: Συζήτηση και λήψη απόφασης επί αιτήσεως Δημότη του Δήμου Αμυνταίου για παράταση κατάληψης δημοτικής έκτασης.

Αριθ. Απόφασης: 226/2016

Στο Αμύνταιο, σήμερα 17 του μηνός Ιουνίου του έτους 2016, ημέρα Παρασκευή και ώρα 19:00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Αμυνταίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 8543/13-06-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν παρόντα 21 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Θεοδώρου Απόστολος
Μουσιάδης Κωνσταντίνος
Θεοδωρίδης Αβραάμ
Ακριτίδης Βαγγέλης
Χαριτίδης Ευθύμιος
Καραγιαννίδης Σάββας
Λάζης Δημήτριος
Ιωάννου Χρήστος
Δεληγιαννίδης Ευστάθιος
Χατζητιμοθέου Ιωάννης
Ιωαννίδου-Τζίτζιου Ελένη
Ταμήλιας Αλέξανδρος
Γοράντη Ειρήνη
Γιαννιτσοπούλου Συμέλα
Παπαχρήστου Νικόλαος
Βολιώτης Αργύριος
Ταπακαράκης Βασίλειος
Τσαχειρίδης Σπύρος
Μπάντης Ιορδάνης
Βεράνη Φωτεινή
Κόλκας Παναγιώτης

ΑΠΟΝΤΕΣ

Κύρκου Κυριάκος
Ρακόπουλος Άγγελος
Αβραμίδης Ιωάννης
Νάτσης Ιωάννης
Γεώργου Τρύφων
Μπούτσκου Λεμονιά

Παρών ο Δήμαρχος κ. Θεοδωρίδης Κων/νος που κλήθηκε νόμιμα.

Παρών στην συνεδρίαση ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αμυνταίου κ. Τρυφωνόπουλο Γεώργιο.

Παρόντες στην συνεδρίαση ο Πρόεδρος ΤΚ Ροδόνας κ. Παρασκευά Δημήτριο και της ΤΚ Φιλώτα κ. Μαρκόπουλο Ανέστη .

Παρούσα η υπάλληλος του Δήμου κ. Γιοβανίτσα Ελένη για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής: Έχοντας υπ' όψη:

Τη με αριθ. πρωτ. 7432/30-05-2016 αίτηση της κ. Σαπουντζή Σταυρούλας με τη οποία αιτήθηκε παράταση απομάκρυνσης του οικίσκου τύπου container από δημοτική

έκταση – οδό, έως τον Σεπτέμβριο, λόγω του ότι το προσεχές διάστημα υπάρχει μεγάλος επαγγελματικός φόρτος.

Σας αναφέρω τα εξής:

Αρχικά με τη με αριθ. πρωτ.851/21-01-2016 αίτηση του, (η οποία επισυνάπτεται στη παρούσα) ο κ. Θεόδωρος Παντόπουλος γνωστοποίησε στο Δήμο Αμυνταίου την αυθαίρετη κατάληψη κοινοτικού δρόμου από την κ. Τάσκα Δήμητρα του Κωνσταντίνου, τον κ. Τάσκα Αθανάσιο και την κ. Σαπουντζή Ρούλα.

Ο Δήμος Αμυνταίου απέστειλε το με αριθ. πρωτ. 2456/19-02-2016 έγγραφο του με θέμα: «Αυθαίρετη κατάληψη Δημοτικής έκτασης – Δρόμου» προς την κ. Τάσκα Δήμητρα του Κωνσταντίνου, τον κ. Τάσκα Αθανάσιο και την κ. Σαπουντζή Ρούλα. Στο προαναφερθέν έγγραφο, το οποίο επισυνάπτεται στη παρούσα, ζητείται από τη κ. Τάσκα Δήμητρα του Κωνσταντίνου, τον κ. Τάσκα Αθανάσιο και την κ. Σαπουντζή Ρούλα, εφόσον είναι αυτοί οι ιδιοκτήτες δύο οχημάτων και ενός οικίσκου τύπου container τα οποία βρέθηκαν εντός της δημοτικής έκτασης, να τα απομακρύνουν εντός είκοσι (20) ημερών.

Η κ. Σαπουντζή Σταυρούλα με τη με αριθ. πρωτ. 3523/15-03-2016 αίτηση της προς τον Δήμο Αμυνταίου ζήτησε α) την παράταση απομάκρυνσης του οικίσκου τύπου container έως και την 15^η Μαΐου 2016 και β) την ενοικίαση της συγκεκριμένης έκτασης. Με την ίδια αίτηση γνωστοποιούσε στον Δήμο Αμυνταίου ότι ο κ. Τάσκας Αθανάσιος δεν έχει καμία σχέση με την προαναφερόμενη κατάληψη της οδού. Η κ. Τάσκα Δήμητρα με τη με αριθ. πρωτ. 3785/21-03-2016 αίτηση της προς τον Δήμο Αμυνταίου ενημέρωσε ότι απομάκρυνε από την οδό το λευκό αυτοκίνητο ιδιοκτησίας της.

Ο Δήμος Αμυνταίου απάντησε στη κ. Σαπουντζή Σταυρούλα με τα με αριθ. πρωτ. 5587/25-04-2016 (δεν επιδόθηκε νόμιμα) και 6829/18-05-2016 έγγραφα του, τα οποία επισυνάπτονται στη παρούσα δίνοντας της προθεσμία απομάκρυνσης του οικίσκου αρχικά μέχρι την 16-05 και τελικά μέχρι την 31-5-2016. Επίσης ενημέρωσε την κ. Σαπουντζή ότι «Σύμφωνα με το άρθρο 192 του Ν3463/06 (Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας) η εκμίσθωση των ακινήτων των Δήμων γίνεται με δημοπρασία και όχι απευθείας σε ιδιώτες. Επίσης τα ακίνητα προς εκμίσθωση θα πρέπει να είναι καθαρά χωρίς επιβαρύνσεις (οφειλές – μη νόμιμες κατασκευές κλπ) και πρέπει να εκμισθώνονται για χρήση για την οποία είναι χαρακτηρισμένα. Η συγκεκριμένη έκταση την οποία καταλαμβάνετε αποτελεί το μεγαλύτερο τμήμα της κοινόχρηστης οδού, καθιστά την οδό μη λειτουργική και δεν είναι δυνατή η εκμίσθωσή της.»

Με το άρθρο 1 του Ν. Δ/τος 31/1968 (ΦΕΚ 281Α), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 62 του Ν. 1416//1984 (ΦΕΚ 18Α) και εν συνέχεια με το άρθρο 3 παρ. 11 του Ν. 2307/15-6-1995 (ΦΕΚ 113Α) ορίστηκε ότι ως προς τα κτήματα των δήμων και κοινοτήτων εφαρμόζεται η νομοθεσία που ισχύει εκάστοτε για την προστασία της ακίνητης περιουσίας του Δημοσίου.

Όπου στις διατάξεις αυτές αναφέρεται: α) Δημόσιο, β) διεύθυνση δημοσίων κτημάτων, γ) υπουργός ή Υπουργείο Οικονομικών, δ) οικονομικός έφορος ή οικονομικός υπάλληλος, ε) πρόεδρος νομικού συμβουλίου, νοείται αντίστοιχα: α) οργανισμός τοπικής αυτοδιοίκησης, β) οικονομική, υπηρεσία του οργανισμού τοπικής αυτοδιοίκησης. γ) δήμος ή κοινότητα, δ) δήμαρχος ή πρόεδρος κοινότητας, ε) νόμιμος εκπρόσωπος των οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης"

Μεταξύ των μέτρων προστασίας της ακίνητης περιουσίας του Δημοσίου και επομένως και των ΟΤΑ περιλαμβάνεται, σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ. 1 του Α.Ν. 263/1968 (ΦΕΚ 12 Α) και η έκδοση Πρωτοκόλλου Διοικητικής Αποβολής. Το πρωτόκολλο αυτό εκδίδεται «Κατά του αυτογνωμόνως επιλαμβανομένου οιοδήποτε δημοσίου

κτήματος ...», κατ' εκείνου δηλαδή, που χωρίς δικαίωμα καταλαμβάνει ακίνητη περιουσία του ΟΤΑ και την κατέχει.

Το πρωτόκολλο Διοικητικής Αποβολής, σύμφωνα με ρητή διατύπωση του Ν. 2307/17-6-1995 και άρθρο 178 παρ4 του Ν. 3463/06 «προκειμένου περί δημοτικών και κοινοτικών κτημάτων, συντάσσεται από το δήμαρχο ή πρόεδρο της κοινότητας ύστερα από απόφαση του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου», επιδίδεται στον καθ' ου η Διοικητική Αποβολή και εκτελείται αμέσως. Ο καθ' ου η Διοικητική Αποβολή έχει δικαίωμα να ασκήσει εντός τριάντα (30) ημερών ανακοπή ενώπιον του Ειρηνοδίκου, αλλά η άσκηση της ανακοπής δεν αναστέλλει την εκτέλεση. Κατά ρητή τέλος διάταξη του άρθρου 15 του Ν. 719/1977 η αληθής έννοια των περί Διοικητικής Αποβολής διατάξεων είναι ότι εφαρμόζονται ανεξαρτήτως του χρόνου ενάρξεως της κατοχής του Δημοσίου ή Δημοτικού κτίσματος.

Στην ακίνητη περιουσία των Ο.Τ.Α. περιλαμβάνονται και οι οδοί και οι λοιποί κοινόχρηστοι χώροι, εφ' όσον προβλέπονται ως οδοί ή κοινόχρηστοι χώροι στο εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου ή της Κοινότητας και χρησιμοποιούνται ως οδοί από τους κατοίκους και οποιονδήποτε άλλον επιθυμεί.

Μετά από όλα τα παραπάνω

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΙ

Την λήψη απόφασης για τη χορήγηση ή μη παράτασης για την απομάκρυνση του οικίσκου τύπου container από δημοτική έκταση – οδό στην Τ.Κ. Κέλλης στη κ. Σαπουντζή Σταυρούλα σύμφωνα με τη με αριθ. πρωτ. 7432/30-05-2016 αίτηση της. Στη περίπτωση στην οποία δεν εγκριθεί παράταση θα πρέπει να εκδοθεί απόφαση για την έκδοση Πρωτοκόλλου Διοικητικής Αποβολής της κ. Σαπουντζή Σταυρούλας για την απομάκρυνση του οικίσκου τύπου container από τη δημοτική έκταση η οποία βρίσκεται στη Τ.Κ. Κέλλης βόρεια της επιχείρησης μαζικής εστίασης την οποία διατηρεί η ίδια. Επίσης να εξουσιοδοτηθεί ο κ. Δήμαρχος Αμυνταίου για την έκδοσή του σχετικού πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής.

Παίρνοντας το λόγο ο δημοτικός σύμβουλος της αντιπολίτευσης κ. Παπαχρήστου Νικόλαος πρότεινε να δοθεί εξώδικο για διοικητική αποβολή με προθεσμία δύο μήνες για να ετοιμαστεί για το καινούργιο καθεστώς.

Πρόεδρος πρότεινε την ψήφιση του θέματος σύμφωνα με την εισήγηση της τεχνικής υπηρεσίας.

Έθεσε σε ψηφοφορία της δύο προτάσεις δια ανατάσεως της χειρός.

Υπέρ της πρώτης πρότασης. Βρέθηκαν. Υπέρ 08. Κατά 13.

Υπέρ της δεύτερης πρότασης. Βρέθηκαν. Υπέρ 13. Κατά 08.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση στη διάρκεια της οποίας ακούσθηκαν διάφορες απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων, όπως αυτές αναλυτικότερα αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ο πρόεδρος κάλεσε το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού σκέφθηκε νόμιμα και έλαβε υπόψη την εισήγηση του Προέδρου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Να εκδοθεί απόφαση για την έκδοση Πρωτοκόλλου Διοικητικής Αποβολής της κ. Σαπουντζή Σταυρούλας για την απομάκρυνση του οικίσκου τύπου container από τη δημοτική έκταση η οποία βρίσκεται στη Τ.Κ. Κέλλης βόρεια της επιχείρησης μαζικής εστίασης την οποία διατηρεί η ίδια.

Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο Αμυνταίου για την έκδοσή του σχετικού πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής.

Οι δημοτικοί σύμβουλοι της αντιπολίτευσης Γιαννιτσοπούλου Συμέλα, Παπαχρήστου Νικόλαος, Βολιώτης Αργύριος, Ιορδάνης Μπάντης, Ταπακαράκης Βασίλειος, Τσαχειρίδης Σπύρος, Κόλκας Παναγιώτης και Βεράνη Φωτεινή δεν συμφωνούν ως προς το θέμα σύμφωνα με τις θέσεις που διατύπωσαν όπως αυτές καταγράφονται στα επίσημα αναλυτικά πρακτικά

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **226/2016**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές αντίγραφο
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΩΥΣΙΑΔΗΣ