



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το πρακτικό συνεδριάσεων 11/2018 του
Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αμυνταίου**

Θέμα: Τροποποίηση της με αριθμό 33/2008 ΑΔΣ για μεταβολή Αγροτικού Δρόμου στο αγρόκτημα Αγ. Παντελεήμονα σύμφωνα με την με αριθμό πρωτ. 6539/04.05.2018 αίτηση της επιχείρησης «ΚΤΗΜΑ ΑΛΦΑ ΑΕ».

Αριθ. Απόφασης:177/2018

Στο Αμύνταιο, σήμερα 04 του μηνός Ιουνίου του έτους 2018, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Αμυνταίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 7557/30-05-2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν παρόντα 20 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Θεοδώρου Απόστολος
Μουσιάδης Κωνσταντίνος
Ρακόπουλος Άγγελος
Ακριτίδης Βαγγέλης
Χαριτίδης Ευθύμιος
Ιωάννου Χρήστος
Δελγιαννίδης Ευστάθιος
Χατζητιμοθέου Ιωάννης
Ιωαννίδου – Τζίτζιου Ελένη
Νάτσης Ιωάννης
Αβραμίδης Ιωάννης
Θεοδωρίδης Αβραάμ
Γοράντη Ειρήνη
Γιαννιτσοπούλου Συμέλα
Μπάντης Ιορδάνης
Γεώργου Τρύφων
Βολιώτης Αργύριος
Μπούτσκου Λεμονιά
Καραούλη Αφροδίτη
Παπαθανασίου Κωνσταντίνος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Καραγιαννίδης Σάββας
Ταμήλιας Αλέξανδρος
Λάζης Δημήτριος
Παπαχρήστου Νικόλαος
Τσαχειρίδης Σπύρος
Ταπακαράκης Βασίλειος
Βεράνη Φωτεινή

Παρών ο Δήμαρχος κ. Θεοδωρίδης Κων/νος που κλήθηκε νόμιμα.

Παρών στην συνεδρίαση ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αμυνταίου κ. Τρυφωνόπουλο Γεώργιο.

Παρόντες στην συνεδρίαση οι Πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων, Ροδόνα κ. Παρασκευά Δημήτριο, Πελαργού κ. Σαββίδη Ιάκωβο και Βεγόρων κ. Κρητικού Ειρήνη. Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, αποχώρησε από την συζήτηση του θέματος σύμφωνα με το άρθρο 99 παρ.1 του Ν.3463/2006 και θα προεδρεύσει η Αντιπρόεδρος του δημοτικού συμβουλίου κ. Μπούτσκου Λεμονιά η οποία έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την εισήγηση της τεχνικής υπηρεσίας ως εξής: Έχοντας υπόψη :

1. Την υπ' αριθ. 6539/04.05.2018 αίτηση της επιχείρησης 'Κτήμα Άλφα' για την τροποποίηση της υπ' αριθ. 333/2008 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου Αμυνταίου.
2. Το συνημμένο στην παραπάνω αίτηση τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Ιωάννη Μπίρου με θέμα την Μεταβολή Δημοτικής Λωρίδας διέλευσης αγροτικών οχημάτων και ορίων αγροτεμαχίων.
3. Την υπ' αριθ. 333/2008 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Αμυνταίου.
4. Την υπ' αριθ. 28956/10.10.1962 απόφαση Νομάρχη Φλώρινας σχετικά με την παραχώρηση κυριότητας του συνόλου των κοινόχρηστων εκτάσεων του αγροκτήματος Αγίου Παντελεήμονα, περιλαμβανομένων και των δρόμων στην κοινότητα του Αγίου Παντελεήμονα.
5. Τους χάρτες διανομής 1957 Αγίου Παντελεήμονα.

Λόγω του ότι οι ιδιοκτησίες με αριθμό 3684, 3689, 3702 περιήλθαν στην ιδιοκτησία της επιχείρησης 'Κτήμα Άλφα', ο αγροτικός δρόμος που καθορίστηκε με την υπ' αριθ. 333/2008 απόφαση, διέρχεται πλέον μέσα από το σύνολο της ιδιοκτησίας της επιχείρησης, καθιστώντας την πρόσβαση σε όμορες ιδιωτικές εκτάσεις απαγορευτική.

Προτείνεται η χάραξη νέας δημοτικής λωρίδας διέλευσης αγροτικών οχημάτων, που θα αντικαταστήσει την υφιστάμενη και θα διέρχεται στα όρια και σε βάρος των ιδιοκτησιών με αριθμούς 3684, 3689, 3702, 3703, 3704, 3705 όλες ιδιοκτησίας επιχείρησης 'Κτήμα Άλφα'.

Η δημοτική έκταση που θα αντικατασταθεί, με στοιχεία, βάση του συνημμένου τοπογραφικού διαγράμματος, 8,Ψ,9,Φ,10,11,12,Π,Η,13,14,15,16,17,Κ,18,19,20,21,22,Ο,23,24,25,26,27,8,

συνολικού εμβαδού 1.273,91 μ², περιέρχεται στην ιδιοκτησία της επιχείρησης 'Κτήμα Άλφα'.

Η προτεινόμενη οδευση της λωρίδας διέλευσης αγροτικών οχημάτων, με στοιχεία, βάση του συνημμένου τοπογραφικού διαγράμματος, Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Σ,Τ,Υ,Φ,Χ,Ψ,Ω,Α1,Α, εμβαδού 1.460,97 μ², περιέρχεται στην ιδιοκτησία του Δήμου Αμυνταίου.

Η προτεινόμενη λωρίδα διέλευσης εξυπηρετεί τις όμορες ιδιοκτησίες με αριθμούς 3683, 3690, 3699, 3700, 3701, 3706, από τα όρια των οποίων διέρχεται.

Η δημοτική λωρίδα διέλευσης αγροτικών οχημάτων θα έχει πλάτος 5,00 μέτρων όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό.

Προκύπτει προφανής ωφέλεια για τον Δήμο λόγω του μεγαλύτερου μήκους της λωρίδας διέλευσης αγροτικών οχημάτων, καθώς επίσης και του εμβαδού του κοινόχρηστου χώρου που προκύπτει. Επίσης προκύπτει ωφέλεια για τις όμορες στην παραχωρούμενη έκταση ιδιοκτησίες γιατί αποκτούν πρόσωπο επί κοινόχρηστης έκτασης, άρα ευκολία στη μετακίνηση και την πρόσβαση.

Σημειώνεται πως οι εργασίες, χάραξης, διάνοιξης και πιθανών αποκαταστάσεων στις όμορες ιδιοκτησίες, θα γίνουν με δαπάνες και μέσα της επιχείρησης Κτήμα Άλφα Α.Ε.

Πήρε το λόγο ο δημοτικός σύμβουλος κ. Τρύφων Γεώργου ο οποίος προτείνει να αναβληθεί και να συζητηθεί εκ νέου στο επόμενο δημοτικό συμβούλιο διότι δεν υπάρχει απόφαση του ΤΚ συμβουλίου Αγ. Παντελεήμονα.

Με βάση τα παραπάνω κάλεσε τους Δημοτικούς Συμβούλους να ψηφίσουν σχετικά

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του

- την εισήγηση του προέδρου,

Υπέρ της συζήτησης του θέματος τάχθηκαν 14 δεκατέσσερις (Θεοδώρου Απόστολος, Ρακόπουλος Άγγελος, Χαριτίδης Ευθύμιος, Ακριτίδης Βαγγέλης, Δεληγιαννίδης Ευστάθιος, Ιωάννου Χρήστος, Χατζητιμοθέου Ιωάννης, Ιωαννίδου – Τζίτζιου Ελένη, Νάτσης Ιωάννης, Αβραμίδης Ιωάννης, Ειρήνη Γοράντη, Λάζης Δημήτριος, Γιαννιτσοπούλου Συμέλα)

και κατά 6 έξι (κ.κ. Γεώργου Τρύφων, Μπούτσκου Λεμονιά, Βολιώτης Αργύρης, Μπάντης Ιορδάνης, Παπαθανασίου Κων/νος και Καραούλη Αφροδίτη)

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Την συζήτηση του θέματος που αφορά την «Τροποποίηση της με αριθμό 33/2008 ΑΔΣ για μεταβολή Αγροτικού Δρόμου στο αγρόκτημα Αγ. Παντελεήμονα σύμφωνα με την με αριθμό πρωτ. 6539/04.05.2018 αίτηση της επιχείρησης «ΚΤΗΜΑ ΑΛΦΑ ΑΕ».

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση στη διάρκεια της οποίας ακούστηκαν διάφορες απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων, όπως αυτές αναλυτικότερα αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ο πρόεδρος κάλεσε το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού σκέφθηκε νόμιμα και έλαβε υπόψη:

- ✓ την εισήγηση του Προέδρου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Την χάραξη νέας αγροτικής όδευσης, που θα αντικαταστήσει την υφιστάμενη και θα διέρχεται στα όρια και σε βάρος των ιδιοκτησιών με αριθμούς 3684, 3689, 3702, 3703, 3704, 3705 όλες ιδιοκτησίας επιχείρησης 'Κτήμα Άλφα'.

Η λωρίδα διέλευσης αγροτικών οχημάτων που θα αντικατασταθεί, με στοιχεία, βάση του συνημμένου τοπογραφικού διαγράμματος, 8,Ψ,9,Φ,10,11,12,Π,Η,13,14,15,16,17,Κ, 18,19,20,21,22,Ο,23,24,25,26,27,8, συνολικού εμβαδού 1.273,91 μ², περιέρχεται στην ιδιοκτησία της επιχείρησης 'Κτήμα Άλφα'.

Η προτεινόμενη λωρίδα διέλευσης αγροτικών οχημάτων, με στοιχεία, βάση του συνημμένου τοπογραφικού διαγράμματος, Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Σ,Τ,Υ,Φ,Χ,Ψ,Ω,Α1,Α, εμβαδού 1.460,97 μ², περιέρχεται στην ιδιοκτησία του Δήμου Αμυνταίου.

Η νέα λωρίδα διέλευσης αγροτικών οχημάτων εξυπηρετεί τις όμορες ιδιοκτησίες με αριθμούς 3683, 3690, 3699, 3700, 3701, 3706, από τα όρια των οποίων διέρχεται.

Η λωρίδα θα έχει πλάτος 5,00 μέτρων όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό.

Προκύπτει προφανής ωφέλεια για τον Δήμο λόγω του μεγαλύτερου μήκους της δημοτικής έκτασης καθώς επίσης και του εμβαδού του κοινόχρηστου χώρου που προκύπτει. Επίσης προκύπτει ωφέλεια για τις όμορες στην λωρίδα διέλευσης αγροτικών οχημάτων ιδιοκτησίες γιατί αποκτούν πρόσωπο επί δημοτικής έκτασης, άρα ευκολία στη μετακίνηση και την πρόσβαση.

Σημειώνεται πως οι εργασίες, χάραξης, διάνοιξης και πιθανών αποκαταστάσεων στις όμορες ιδιοκτησίες, θα γίνουν με δαπάνες και μέσα της επιχείρησης Κτήμα Άλφα Α.Ε.

Ο δημοτικός σύμβουλος της αντιπολίτευσης κ.κ. Γεώργου Τρύφων ψηφίζει κατά σύμφωνα με τις θέσεις που διατύπωσε όπως αυτές καταγράφονται στα επίσημα αναλυτικά πρακτικά

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **177/2018**.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές αντίγραφο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΩΥΣΙΑΔΗΣ