

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό συνεδριάσεων **02/2016**
του δημοτικού συμβουλίου Δήμου Αμυνταίου.

Θέμα: Συζήτηση και λήψη απόφασης για την Αγορά ακινήτου στην Τ.Κ. Ασπρογείων.

Αριθ. Απόφασης: 16/2016

Στο Αμύνταιο, σήμερα 01 του μηνός Φεβρουαρίου του έτους 2016, ημέρα Δευτέρα και ώρα 18:00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Αμυνταίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 1164/27-01-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά. Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν παρόντα 22 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Θεοδώρου Απόστολος
Μυσιάδης Κωνσταντίνος
Ρακόπουλος Άγγελος
Ακριτίδης Ευάγγελος
Χαριτίδης Ευθύμιος
Καραγιαννίδης Σάββας
Ιωάννου Χρήστος
Δεληγιαννίδης Ευστάθιος
Χατζητιμοθέου Ιωάννης
Ιωαννίδου-Τζίτζιου Ελένη
Αβραμίδης Ιωάννης
Θεοδωρίδης Αβραάμ
Νάτσης Ιωάννης
Γοράντη Ειρήνη
Ιωσηφίδης Ιωακείμ
Γιαννιτσοπούλου Σμέλα
Βολιώτης Αργύριος
Κύρκου Κυριάκος
Τσαχειρίδης Σπύρος
Κόλκας Παναγιώτης
Ταπακαράκης Βασίλειος
Μπάντης Ιορδάνης

ΑΠΟΝΤΕΣ

Γεώργου Τρύφων
Παπαχρήστου Νικόλαος
Ταμήλιας Αλέξανδρος
Λάζης Δημήτριος
Βεράνη Φωτεινή

Παρών ο Δήμαρχος κ. Θεοδωρίδης Κων/νος που κλήθηκε νόμιμα.

Παρών στην συνεδρίαση ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αμυνταίου κ. Τρυφωνόπουλο Γεώργιο.

Παρόντες στην συνεδρίαση και οι Πρόεδροι των ΤΚ Αναργύρων κ. Τσισμαλίδη Γεώργιο
ΤΚ Ασπρογείων κ. Σταυρίδη Βασίλειο, ΤΚ Ξινού Νερού κ. Κουκούλα Χαράλαμπο και της
ΤΚ Αετού κ. Σκίπα Βασίλειο .

Πριν την έναρξη του 1^{ου} θέματος ήρθε η δημοτική σύμβουλος κ. Βεράνη Φωτεινή.

Παρούσα η υπάλληλος του Δήμου κ. Γιοβανίτσα Ελένη για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 9^ο θέμα της
ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη τους την εισήγηση της τεχνικής υπηρεσίας η οποία έχει ως

εξής: Στα πλαίσια υλοποίησης του έργου 'Βιολογικοί καθαρισμοί Δήμου Αετού', το οποίο υλοποιείται μέσω του προγράμματος ΕΣΠΑ περιλαμβάνει την κατασκευή πέντε Εγκαταστάσεων Επεξεργασίας Λυμάτων (ΕΕΛ), στην Τ.Κ. Ασπρογείων, στην Τ.Κ. Σκλήθρου, στην Τ.Κ. Αετού (καλύπτει και την Τ.Κ. Αγραπιδιάς), στην Τ.Κ. Πεδινού και στην Τ.Κ. Βαλτονέρου (καλύπτει και την Τ.Κ. Λιμνοχωρίου).

Στην Τ.Κ. Ασπρογείων, όμως είναι απαραίτητη η αγορά ενός αγροτεμαχίου για τη δημιουργία περιμετρικού δρόμου στην Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων καθώς επίσης και ένα μικρό τμήμα ακόμα. Το ακίνητο αυτό είναι το μόνο κατάλληλο για την εκπλήρωση του παραπάνω σκοπού, συνολικής έκτασης 819,05 μ², ιδιοκτησίας Σταυρίδη Βασίλειου και είναι απαραίτητη η απ' ευθείας αγορά του.

Η αγορά θα γίνει σύμφωνα με τα άρθρα 186 και 191 του Ν. 3463/2006 και του άρθρου 272 του Ν.3852/2010.

Σύμφωνα με το άρθρο 191 Ν. 3463/06 που αφορά Αγορά Ακινήτων από τον Δήμο, ισχύουν τα ανωτέρω δηλ. το τίμημα ορίζεται από επιτροπή που αποτελείται από δυο δημοτικούς συμβούλους που ορίζονται από το Δ.Σ με τους αναπληρωτές τους και από ένα υπάλληλο της Τ.Υ που ορίζεται με τον αναπληρωτή του από το Δήμαρχο. Η συγκρότηση της επιτροπής από τα ανωτέρω μέλη γίνεται με πράξη Δημάρχου στην οποία ορίζεται και ο Πρόεδρος που είναι κάποιος από τους δύο Δημοτικούς Συμβούλους. Στους οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης που λειτουργούν τοπικά συμβούλια και εκπρόσωποι στην επιτροπή μετέχει αντί του δεύτερου συμβούλου, ο πρόεδρος του οικείου τοπικού συμβουλίου ή ο οικείος εκπρόσωπος. Όμως επειδή το ακίνητο το οποίο πρόκειται να αγοραστεί είναι ιδιοκτησίας του εκπροσώπου δεν είναι δυνατή η συμμετοχή του αφού έχει υλικό συμφέρον (Ν.3852).

θα πρέπει λοιπόν να εγκριθεί η αγορά του παραπάνω ακινήτου και να οριστεί η αρμόδια επιτροπή εκτίμησης, η οποία θα αποτελείται από δύο Δημοτικούς Συμβούλους ο ένας εκ των οποίων θα είναι ο Πρόεδρος της Τ.Κ. όπου θα γίνει η Εγκατάσταση και έναν μηχανικό της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, ο οποίος ορίζεται με απόφαση του Δημάρχου.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση στη διάρκεια της οποίας ακούσθηκαν διάφορες απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων, όπως αυτές αναλυτικότερα αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ο πρόεδρος κάλεσε το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού σκέφθηκε νόμιμα και έλαβε υπόψη την εισήγηση του Προέδρου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την αγορά ακινήτου συνολικής έκτασης 819,05 μ², ιδιοκτησίας Σταυρίδη Βασίλειου και είναι απαραίτητη η απ' ευθείας αγορά του.

Η αγορά θα γίνει σύμφωνα με τα άρθρα 186 και 191 του Ν. 3463/2006 και του άρθρου 272 του Ν.3852/2010.

Ορίζει επιτροπή εκτίμησης, τον Αντιδήμαρχο κ. Ακριτίδη Βαγγέλη και τον δημοτικό σύμβουλο κ. Βολιώτη Αργύρη.

Ο πρόεδρος της ΤΚ Ασπρογείων δεν ψήφισε λόγω έννομου συμφέροντος.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **16/2016**

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές αντίγραφο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

