



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 166/2019

Απόσπασμα από τα πρακτικά της με αριθμό **20/2019** συνεδρίασης της
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αμυνταίου.

Θέμα: Συζήτηση και λήψη απόφασης σχετικά με την αίτηση του αναδόχου του έργου «Επισκευές – Συντηρήσεις σχολικών μονάδων Δήμου Αμυνταίου 2018», προϋπολογισμού μελέτη 448.800,00€, περί χορήγησης παράτασης προθεσμίας ολοκλήρωσης εκτέλεσης του.

Στο Αμύνταιο, στις 17 του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2019, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:30 το Δ/Σ της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 5 και 6 του Ν.3852/2010, στο γραφείο του Δημάρχου Αμυνταίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 15531/10-09-2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε η νόμιμη απαρτία της παραγράφου 1 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2011, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών παραβρέθηκαν παρόντα έξι (6) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μπιτάκης Άνθιμος, Πρόεδρος
1. Μπάντης Ιορδάνης
2. Αντωνιάδης Θεοχάρης
3. Θεοδωρίδης Κων/νος
4. Νάσης Ιωάννης
5. Γρομπανόπουλος Τρύφων

ΑΠΟΝΤΕΣ

Γεώργου Τρύφων

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η Τσακίρογλου Ελευθερία δημοτική υπάλληλος για την τήρηση των πρακτικών.

Κατά τη διάρκεια συζήτησης του τρίτου (3^{ου}) θέματος της ημερήσιας διάταξης, προσήλθε στη συνεδρίαση ο δημοτικός σύμβουλος κος ΤΣΑΧΕΙΡΙΔΗΣ Σπύρος, ως αναπληρωτής του τακτικού μέλους, κ. ΓΕΩΡΓΟΥ Τρύφωνα.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής την από 22-08-2019 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών (Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών και Ποιότητας Ζωής) Δήμου Αμυνταίου, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη τα κάτωθι:

Το με αριθμό πρωτοκόλλου **9315/17-05-2019** έγγραφο της προϊσταμένης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Ανάπτυξης, το οποίο ορίζει επιβλέποντα του έργου «**Επισκευές - Συντηρήσεις σχολικών μονάδων Δήμου Αμυνταίου 2018**» τον υπογράφοντα την παρούσα.

Τη παράγραφο 10 του άρθρου 147, του Ν 4412/2016 «Η έγκριση των παρατάσεων προθεσμιών γίνεται από την προϊσταμένη αρχή, ύστερα από αίτημα του αναδόχου στην Διευθύνουσα Υπηρεσία. Το αίτημα πρέπει να υποβάλλεται τουλάχιστον ένα μήνα πριν από τη λήξη της ισχύουσας συνολικής προθεσμίας περαιώσεως του έργου. Η σχετική απόφαση επί του αιτήματος εκδίδεται από την Προϊσταμένη Αρχή όχι αργότερα από την πάροδο τριών (3) μηνών από την υποβολή του αιτήματος του αναδόχου. Σε περίπτωση έκδοσης της σχετικής απόφασης μετά τη λήξη των αντίστοιχων προθεσμιών επιβάλλονται στα υπαίτια όργανα του φορέα κατασκευής του έργου οι προβλεπόμενες από την παράγραφο 3 του άρθρου 141 πειθαρχικές ποινές.»

Την με αριθ. πρωτ. **9296/17-05-2019** σύμβαση του έργου.

Την μελέτη του έργου και τις γενική και ειδική συγγραφή υποχρεώσεων.

Τη με αριθ. πρωτ. Δήμου Αμυνταίου **13918/07-08-2019** αίτηση της ΑΦΟΙ Α. ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΑΔΗ Ο.Ε., αναδόχου του έργου.

Αναφέρει τα εξής:

Το αντικείμενο του έργου εγκρίθηκε με τη με αρ. 355/2018 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Το έργο περιλαμβάνει την υλοποίηση εργασιών σε σχολικά κτίρια του Δήμου Αμυνταίου. Συγκεκριμένα τα σχολικά κτίρια που έχουν επιλεχθεί είναι αυτά που στεγάζουν τις κάτωθι σχολικές δομές:

- ✓ το Ενιαίο Λύκειο της Δ.Κ. Αμυνταίου,
- ✓ το Δημοτικό Σχολείο της Τ.Κ. Αγίου Παντελεήμονα,
- ✓ το Δημοτικό Σχολείο της Τ.Κ. Ξινού Νερού,
- ✓ το Δημοτικό Σχολείο της Τ.Κ. Ροδώνα,
- ✓ το Δημοτικό Σχολείο της Τ.Κ. Αντιγόνου,
- ✓ το Γυμνάσιο της Τ.Κ. Φιλώτα.

Το έργο αφορά σε εργασίες ενεργειακής αναβάθμισης των κτιρίων μέσω των νέων κουφωμάτων αλουμινίου (θέρμανση/ψύξη), στα Δημοτικά Σχολεία των Τοπικών Κοινοτήτων Αγίου Παντελεήμονα, Ξινού Νερού, Αντιγόνου και Ροδώνα, στο Γυμνάσιο Φιλώτα και στο Ενιαίο Λύκειο Αμυνταίου, τροποποίηση διελεύσεων σωληνώσεων θέρμανσης στο Ενιαίο Λύκειο της Δημοτικής Κοινότητας Αμυνταίου και στεγάνωση στέγης στο Δημοτικό Σχολείο της Τοπικής Κοινότητας Ροδώνα.

Στις εργασίες που θα εκτελεστούν περιλαμβάνονται εργασίες αποξήλωσης κουφωμάτων –επιχρισμάτων- κιγκλιδωμάτων-ξύλινων στοιχείων στέγης-μεταλλικών στοιχείων στέγης, εργασίες κατασκευής και εγκατάστασης νέων ενεργειακών κουφωμάτων αλουμινίου, εργασίες νέων ξύλινων υαλοστασίων (τζαμιλίκια), με υαλοπίνακες κατάλληλης ενεργειακής επίστρωσης, κατασκευή νέων ξύλινων πρεσσαριστών/ταμπλαδωτών θυρών, εργασίες κατασκευής τοίχων από υαλότουβλα ή οπτόπλινθους, κατασκευή νέων επιχρισμάτων σε οπτοπλινθοδομές, κατασκευή νέων μαρμαροποδιών, κατασκευή νέου σανιδώματος-στεγανοποίησης – τεγίδωσης - επικεράμωσης-υδρορροών στέγης, εργασίες μηχανολογικών μετατροπών σε εγκατάσταση εσωτερικής διανομής θέρμανσης.

Ο ανάδοχος στη σχετική αίτησή του αναφέρει επί λέξη τα εξής:

«Σας παρακαλώ να μου χορηγήσετε παράταση προθεσμίας έως την 31/10/2019 για το έργο «ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ- ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ 2018» για τους παρακάτω λόγους:

α) Η ποσότητα της συγκεκριμένης ξυλείας (τρικολλητή ή εξακολλητή ξυλεία τύπου Μεράντι, βάσει της μελέτης του έργου), με την οποία πρόκειται να κατασκευαστούν τα ξύλινα κουφώματα του Δημοτικού Σχολείου Ξινού Νερού, δεν υπάρχει

ετοιμοπαράδοτη στον βαθμό της ποσότητας που απαιτείται από την μελέτη του έργου, με αποτέλεσμα να υπάρξει ένα εύλογο χρονικό διάστημα καθυστέρησης από την γραμμή παραγωγής του συγκεκριμένου βιομηχανοποιημένου είδους ξυλείας του ιδίου του εργοστασίου, πράγμα το οποίο θα συντελέσει και στην καθυστέρηση της κατασκευής των νέων κουφωμάτων.

β) Η επιλέξιμη απόχρωση ηλεκτροστατικής βαφής των νέων ξύλινων κουφωμάτων απαιτεί μια συγκεκριμένη χρονική περίοδο για να περαιωθεί, αφού πρωτίστως απαιτείται να περάσει από διάφορα στάδια βαφής, όπως αυτά περιγράφονται και απαιτούνται από την σχετική μελέτη. Η διαδικασία της βαφής είναι ιδιαίτερα χρονοβόρα προκειμένου το φινίρισμα των κουφωμάτων να είναι το κατάλληλος αποδεκτό.

γ) Λόγω του ότι απαιτείται η αντοχή των νέων ξύλινων κουφωμάτων σε συνθήκες ανεμοπίεσης, επιβάλλεται η χρήση περιμετρικού μηχανισμού πράγμα το οποίο δεν είχε προβλεφθεί και δεν συμπεριλαμβανόταν στο αντίστοιχο περιγραφικό τιμολόγιο της μελέτης του έργου. Για τον λόγο αυτό έπρεπε να γίνει παραγγελία στο αντίστοιχο εργοστάσιο για την εξεύρεση και παραγωγή των κατάλληλων περιμετρικών μηχανισμών σφράγισης των κουφωμάτων, πράγμα το οποίο συνετέλεσε και στην καθυστέρηση της κατασκευής των.»

Μέχρι και σήμερα εκτελούνται οι εργασίες κανονικά χωρίς καθυστερήσεις και έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες αντικατάστασης κουφωμάτων και επισκευής της στέγης στο Δημοτικό Σχολείο της Τ.Κ. Ροδώνα, οι εργασίες αντικατάστασης κουφωμάτων στο Δημοτικό Σχολείο και το Γυμνάσιο των Τ.Κ. Αντιγόνου και Φιλώτα αντίστοιχα ενώ εκτελούνται οι εργασίες αντικατάστασης των κουφωμάτων στο Ενιαίο Λύκειο Αμυνταίου.

Όσον αφορά τις αιτιάσεις του αναδόχου του έργου για την αναγκαιότητα της παράτασης προθεσμίας ολοκλήρωσης του, είναι βάσιμες πλην της 2^{ης} και αποτελούν λόγο για παράταση εκτέλεσης των εργασιών σύμφωνα με τη κείμενη νομοθεσία. Για τους λόγους αυτούς και έχοντας υπόψη πως οι εργασίες εκτελούνται εντός σχολικών μονάδων και με γνώμονα πρωτίστως την ασφάλεια των μαθητών:

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΙ

Την συζήτηση στο Δημοτικό Συμβούλιο και τη λήψη απόφασης για την έγκριση ή μη παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου **«Επισκευές - Συντηρήσεις σχολικών μονάδων Δήμου Αμυνταίου 2018»**. Σε περίπτωση που εγκριθεί παράταση εργασιών προτείνεται να εγκριθεί **με αναθεώρηση**, για διάστημα πενήντα (50) ημερολογιακών ημερών έως και την (ημερομηνία περαίωσης) **03/11/2019** (ημερομηνία λήξης σύμβασης 14/09/2019).»

Η Οικονομική επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α' 147)
2. Το εδ. η της παρ. 1 του αρθ. 72 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87)
3. Την αριθ. 355/2018 απόφαση Δ.Σ.
4. Την με αριθ. πρωτ. 9296/17-05-2019 σύμβαση του έργου.
5. Την αριθ. πρωτ. εισερχ. 13918/07-08-2019 αίτηση του αναδόχου
6. Την από 22-08-2019 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Δ. Αμυνταίου
7. Την εισήγηση του Προέδρου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**ΟΜΟΦΩΝΑ**

Την έγκριση παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου **«Επισκευές - Συντηρήσεις σχολικών μονάδων Δήμου Αμυνταίου 2018»** με αναθεώρηση, για διάστημα πενήντα (50) ημερολογιακών ημερών έως και την (ημερομηνία περαίωσης) **03/11/2019** (ημερομηνία λήξης σύμβασης 14/09/2019).

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **166/2019**

Για αυτό το σκοπό συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό και υπογράφεται.

Ο Πρόεδρος

ΜΠΙΤΑΚΗΣ ΑΝΘΙΜΟΣ

Τα Μέλη

1. ΜΠΑΝΤΗΣ Ι.
2. ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ Θ.
3. ΤΣΑΧΕΙΡΙΔΗΣ Σ.
4. ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ Κ.
5. ΝΑΤΣΗΣ Ι.
6. ΓΡΟΜΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ Τ.