

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό συνεδριάσεων **02/2016**
του δημοτικού συμβουλίου Δήμου Αμυνταίου.

Θέμα: Συζήτηση και λήψη απόφασης για παραίτηση του Δήμου από τμήμα ιδιοκτησίας για το οποίο έγινε εσφαλμένη εγγραφή στο Εθνικό Κτηματολόγιο, στην περιοχή Σωτήρος.

Αριθ. Απόφασης: 15/2016

Στο Αμύνταιο, σήμερα 01 του μηνός Φεβρουαρίου του έτους 2016, ημέρα Δευτέρα και ώρα 18:00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Αμυνταίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 1164/27-01-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν παρόντα 22 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Θεοδώρα Απόστολος
Μουσιάδης Κωνσταντίνος
Ρακόπουλος Άγγελος
Ακριτίδης Ευάγγελος
Χαριτίδης Ευθύμιος
Καραγιαννίδης Σάββας
Ιωάννου Χρήστος
Δεληγιαννίδης Ευστάθιος
Χατζητιμοθέου Ιωάννης
Ιωαννίδου-Τζίτζιου Ελένη
Αβραμίδης Ιωάννης
Θεοδωρίδης Αβραάμ
Νάτσης Ιωάννης
Γοράντη Ειρήνη
Ιωσηφίδης Ιωακείμ
Γιαννιτσοπούλου Σμέλα
Βολιώτης Αργύριος
Κύρκου Κυριάκος
Τσαχειρίδης Σπύρος
Κόλκας Παναγιώτης
Ταπακαράκης Βασίλειος
Μπάντης Ιορδάνης

ΑΠΟΝΤΕΣ

Γεώργου Τρύφων
Παπαχρήστου Νικόλαος
Ταμήλιας Αλέξανδρος
Λάζης Δημήτριος
Βεράνη Φωτεινή

Παρών ο Δήμαρχος κ. Θεοδωρίδης Κων/νος που κλήθηκε νόμιμα.

Παρών στην συνεδρίαση ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αμυνταίου κ. Τρυφωνόπουλο Γεώργιο.

Παρόντες στην συνεδρίαση και οι Πρόεδροι των ΤΚ Αναργύρων κ. Τσισμαλίδη Γεώργιο
ΤΚ Ασπρογείων κ. Σταυρίδη Βασίλειο, ΤΚ Ξινού Νερού κ. Κουκούλα Χαράλαμπο και της
ΤΚ Αετού κ. Σκίπα Βασίλειο.

Πριν την έναρξη του 1^{ου} θέματος ήρθε η δημοτική σύμβουλος κ. Βεράνη Φωτεινή.

Παρούσα η υπάλληλος του Δήμου κ. Γιοβανίτσα Ελένη για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη τους την εισήγηση της τεχνικής υπηρεσίας η οποία έχει ως εξής: **Έχοντας υπόψη :**

Την αίτηση με αριθμό πρωτοκόλλου 25960/18.12.2015 που συνυπογράφουν κληρονόμοι του εκλιπόντος Γεωργίου Τουτουσιάδη του Αβραάμ και της Εύας, περί παραιτήσεως του Δήμου από τμήμα ιδιοκτησίας του έκτασης 6.656,11 τμ,

Το πιστοποιητικό καταχώρησης εγγραπτέας πράξης και κτηματογραφικό διάγραμμα της περιοχής εκδοθέντος από το Εθνικό Κτηματολόγιο με ημερομηνία 28.9.2015,

Την δήλωση αποδοχής κληρονομιάς με αριθμό 24222/18.8.2015

Τον αριθμό τίτλου 20240/17.1.2000 της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Φλώρινας, Δ/νση Εγγείων Βελτιώσεων, σύμφωνα με την οποία ο αριθμός τεμαχίου 995 με έκταση 72 στρεμμάτων, παραχωρήθηκε στον Τουτουσιάδη Γεώργιο του Αβραάμ, Το αντίγραφο χάρτη του τεμαχίου 995 της συμπληρωματικής διανομής 92-93 αγροκτήματος Σωτήρα στο οποίο σημειώνεται η μεταβολή των κτηματολογικών διαγραμμάτων, τον πίνακα μεταβολών της αρχικής έκτασης του αγροκτήματος Σωτήρα η οποία διατέθηκε για την αποκατάσταση ακτημόνων, με την συναίνεση του Δήμου Αμυνταίου.

Το τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Δράγου Παύλου με ημερομηνία Σεπτέμβριος 2015 που συνοδεύει την αίτηση των ενδιαφερομένων,

Την απόφαση 18648/20.8.1966 (ΦΕΚ 668/Β/16.11.1966), σύμφωνα με την οποία παραχωρήθηκε στον Δήμο Αμυνταίου η έκταση με αριθμό 400, εμβαδού 1459 στρεμμάτων και εντός της οποίας έγινε διανομή από την Νομαρχία Φλώρινας των προαναφερόμενων εκτάσεων.

Από την έκταση αυτή στην συμπληρωματική διανομή 92-93 διατέθηκε έκταση με αριθμό 991 εμβαδού 306.500 τμ η οποία διατέθηκε για την αποκατάσταση ακτημόνων. Η έκταση αυτή κατατμήθηκε στις εκτάσεις με αριθμό 995,996,997,998,999,1000,1001. Η έκταση με αριθμό 995 συνολικού εμβαδού 72.000 τμ παραχωρήθηκε στον Τουτουσιάδη Γεώργιο του Αβραάμ.

Η παραπάνω έκταση με στοιχεία Α,Β,108,107,101,97,92,81,86,Δ,Γ,94,88,77,53,46,75 αποτυπώθηκε στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με συντεταγμένες κορυφών σε σύστημα Hatt και ΕΓΣΑ '87, όπως σημειώνονται επί του τοπογραφικού διαγράμματος.

Όπως διαπιστώνεται με την ένταξη της περιοχής Σωτήρα στο Εθνικό Κτηματολόγιο, εσφαλμένα στα βιβλία των πρώτων εγγραφών, τα ιδιοκτησιακά δικαιώματα επί του αγρού με αριθμό 995, έχουν καταχωρηθεί στο κτηματολογικό φύλλο του φέροντος κωδικό αριθμό ΚΑΕΚ 470111804050/0/0 με εμβαδόν 56.327,61 τμ. Από τα κτηματολογικά φύλλα προκύπτει πως η αρχική ιδιοκτησία του αγρού 995 με εμβαδόν 72.000,00 τμ αντιστοιχεί στα :

- 1) ΚΑΕΚ 470111804050/0/0 ακίνητο με εμβαδόν 56.327,61 τμ με κορυφές 46,75,98,107,101,97,92,81,77,53,46
- 2) ΚΑΕΚ 470111804051/0/0 ακίνητο με εμβαδόν 9.016,28 τμ με κορυφές 77,81,86,Δ,Γ,94,88,77
- 3) Από τμήμα του ΚΑΕΚ 470111804001/0/0, ιδιοκτησίας Δήμου Αμυνταίου, με εμβαδόν τμήματος 6.656,11 τμ το οποίο προσδιορίζεται από τις κορυφές 75,Α,Β,108,107,98,75

Προτείνεται η λήψη απόφασης περί παραιτήσεως του Δήμου Αμυνταίου από το τμήμα εμβαδού 6.656,11 τμ, με στοιχεία κορυφών περιμέτρου 75,Α,Β,108,107,98,75, του ακινήτου με ΚΑΕΚ 470111804001/0/0, ιδιοκτησίας Δήμου Αμυνταίου, όπως αυτό καταγράφεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού και Δράγου Παύλου και η ένταξη του παραπάνω τμήματος στην ιδιοκτησία κληρονόμων Τουτουσιάδη Γεωργίου.

Επίσης προτείνεται να εξουσιοδοτηθεί ο Δήμαρχος Αμυνταίου κος Θεοδωρίδης Κωνσταντίνος για να υποβάλει την σχετική δήλωση παραίτησης στο Κτηματολογικό Γραφείο Αμυνταίου.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση στη διάρκεια της οποίας ακούσθηκαν διάφορες απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων, όπως αυτές αναλυτικότερα αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ο πρόεδρος κάλεσε το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού σκέφθηκε νόμιμα και έλαβε υπόψη την εισήγηση του Προέδρου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την παραίτηση του Δήμου Αμυνταίου από το τμήμα εμβαδού 6.656,11 τμ, με στοιχεία κορυφών περιμέτρου 75,Α,Β,108,107,98,75, του ακινήτου με ΚΑΕΚ 470111804001/0/0, ιδιοκτησίας Δήμου Αμυνταίου, όπως αυτό καταγράφεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού και Δράγου Παύλου και η ένταξη του παραπάνω τμήματος στην ιδιοκτησία κληρονόμων Τουτουσιάδη Γεωργίου.

Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Αμυνταίου κ. Θεοδωρίδη Κωνσταντίνο για να υποβάλει την σχετική δήλωση παραίτησης στο Κτηματολογικό Γραφείο Αμυνταίου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **15/2016**

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές αντίγραφο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΩΥΣΙΑΔΗΣ