



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό συνεδριάσεων **09/2018** του
Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αμυνταίου

Θέμα: Συζήτηση και λήψη απόφασης σχετικά με την αίτηση του αναδόχου του έργου «Ενεργειακή αναβάθμιση και συντήρηση δημαρχιακού καταστήματος» προϋπολογισμού μελέτης 49.430,00€, περί χορήγησης παράτασης προθεσμίας ολοκλήρωσης εκτέλεσης του.

Αριθ. Απόφασης: 159/2018

Στο Αμύνταιο, σήμερα 08 του μηνός Μαΐου του έτους 2018, ημέρα Τρίτη και ώρα 19:00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Αμυνταίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 6425/03-05-2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά. Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν παρόντα 25 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Θεοδώρου Απόστολος
Μουσιάδης Κωνσταντίνος
Ιωάννου Χρήστος
Ακριτίδης Βαγγέλης
Χαριτίδης Ευθύμιος
Δεληγιαννίδης Ευστάθιος
Χατζητιμοθέου Ιωάννης
Ιωαννίδου – Τζίτζιου Ελένη
Νάτσης Ιωάννης
Αβραμίδης Ιωάννης
Καραγιαννίδης Σάββας
Θεοδωρίδης Αβραάμ
Γοράντη Ειρήνη
Λάζης Δημήτριος
Παπαχρήστου Νικόλαος
Γιαννιτσοπούλου Συμέλα
Μπάντης Ιορδάνης
Γεώργου Τρύφων
Τσαχειρίδης Σπύρος
Βολιώτης Αργύριος
Ταπακαράκης Βασίλειος
Βεράνη Φωτεινή
Μπούτσκου Λεμονιά
Παπαθανασίου Κωνσταντίνος
Καραούλη Αφροδίτη

ΑΠΟΝΤΕΣ

Ρακόπουλος Άγγελος
Ταμήλιας Αλέξανδρος

Παρών ο Δήμαρχος κ. Θεοδωρίδης Κων/νος που κλήθηκε νόμιμα.

Παρών στην συνεδρίαση ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αμυνταίου κ. Τρυφωνόπουλο Γεώργιο.

Παρόντες στην συνεδρίαση οι Πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων, Ροδόνα κ. Παρασκευά Δημήτριο, Αγίου Παντελεήμονα κ. Μπούκτση Κλήμη, Πετρών κ. Κυριακόπουλο Γρηγόριο και Νυμφαίου κ. Οικονομίδη Δημήτριο.

Πριν την έναρξη του 4^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης αποχώρησαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ. Γιαννιτσοπούλου Συμέλα, Γεώργου Τρύφων, Βολιώτης Αργύριος, Τσαχειρίδης Σπύρος, Παπαθανασίου Κωνσταντίνος.

Παρούσα η υπάλληλος του Δήμου κ. Γιοβαννίτσα Ελένη για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των δημοτικών συμβούλων την εισήγηση της τεχνικής υπηρεσίας η οποία έχει ως εξής: Έχοντας υπόψη τα κάτωθι:

Το με αριθμό πρωτοκόλλου 3047/01-03-2018 έγγραφο της προϊσταμένης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Περιβάλλοντος, Πολεοδομίας και Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης, το οποίο ορίζει επιβλέποντες του έργου «**Ενεργειακή αναβάθμιση και συντήρηση δημορχιακού καταστήματος**» τους υπογράφοντες την παρούσα.

Τις διατάξεις του Ν 4412/2017 (ΤΜΗΜΑ ΙΙ: ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΣΤΑΔΙΟ, ΕΝΟΤΗΤΑ 1: ΔΙΟΙΚΗΣΗ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ)

Την με αριθμ. πρωτ. 3026/28-02-2018 σύμβαση του έργου.

Την μελέτη του έργου και τις γενική και ειδική συγγραφή υποχρεώσεων.

Τη με αριθμ. πρωτ. Δήμου Αμυνταίου 6410/02-05-2018 αίτηση του κ Καρακούκα Αλέξανδρου εκπροσώπου της αναδόχου Κ/Ξ του έργου.

Αναφέρω τα εξής:

Το έργο εκτελείται στο κτίριο του Δημορχιακού καταστήματος του Δήμου Αμυνταίου και περιλαμβάνει εργασίες για την ενεργειακή αναβάθμιση του κτιρίου, τη διαμόρφωση λειτουργικότερων εγκαταστάσεων καθώς και την απαιτούμενη συντήρηση και τον εξωραϊσμό του χώρου της εισόδου του Δημορχιακού καταστήματος. Οι εργασίες θα εκτελεστούν ή εκτελούνται στο χώρο όπου συνεδριάζει το Ειρηνοδικείο Αμυνταίου, στο χώρο του κοινωνικού παντοπωλείου, στις τουαλέτες της αίθουσας του ΔΣ Αμυνταίου και στο προθάλαμο του κτιρίου.

Επιγραμματικά, θα εκτελεστούν οι κάτωθι εργασίες

- Αποξήλωση των υφιστάμενων κουφωμάτων στην όψη καθώς και στο εσωτερικό του κτιρίου.
- Καθαίρεση υφιστάμενων πλινθοδομών εντός των WC ισογείου.
- Καθαίρεση επιχρισμάτων στην όψη του κτιρίου.
- Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων στις θέσεις ποδιών / κατωφλίων της πρόσοψης καθώς και στα WC ισογείου.
- Καθαίρεση επενδύσεων από κεραμικά πλακίδια, στα υφιστάμενα WC ισογείου.

- Εργασίες κατασκευής νέων οπτοπλινθοδομών μετά των διαζωμάτων τους στις κατάλληλες θέσεις της εμπρόσθιας όψης του κτιρίου.
- Εργασίες κατασκευής νέων οπτοπλινθοδομών μετά των διαζωμάτων τους στις κατάλληλες θέσεις στα WC του ισογείου.
- Κατασκευή νέων επιχρισμάτων σε θέσεις της πρόσοψης και των WC του ισογείου.
- Κατασκευή χωρισμάτων γυψοσανίδας.
- Επένδυση θέσεων της πρόσοψης με τσιμεντοσανίδα.
- Κατασκευή ψευδοροφής σε όλους τους χώρους από γυψοσανίδα.
- Θερμομόνωση τοίχων πρόσοψης με πλάκες αφρώδους εξηλασμένης πολυστερίνης.
- Θερμομόνωση θέσεων τσιμεντοσανίδας πρόσοψης με πλάκες ορυκτοβάμβακα.
- Εργασίες κατασκευής κι εγκατάστασης νέων θυρών αλουμινίου, ηλεκτροστατικά βαμμένων, με υαλοστάσιο διπλών θερμομονωτικών – ηχομονωτικών υαλοπινάκων, μετά του κασώματός τους, στην πρόσοψη του κτιρίου.
- Κατασκευή νέων πρεσαριστών ξύλινων θυρών, κατάλληλα επεξεργασμένων και βαμμένων μετά του κασώματος και της εγκατάστασής τους στις οριστικές τους θέσεις ως διαφαίνεται από τις σχετικές προμετρήσεις της μελέτης.
- Κατασκευή θυρών κατάλληλων προδιαγραφών για χώρους υγιεινής Α.Μ.Ε.Α. για την είσοδο των WC ισογείου καθώς και για την είσοδο στα WC Α.Μ.Ε.Α..
- Εργασίες ορθομαρμαρώσεων με μπεζ μάρμαρο Ιωαννίνων στην πρόσοψη του Δημαρχιακού καταστήματος.
- Κατασκευή κατωφλιών και ποδιών στις νέες θύρες και παράθυρα αντίστοιχα, στην πρόσοψη του κτιρίου, από Μπεζ μάρμαρο Ιωαννίνων.
- Επιστρώσεις δαπέδων υγρών χώρων με κεραμικά πλακίδια, GROUP 1, διαστάσεων 20 x 20 cm, μετά της κατάλληλης στρώσης τσιμεντοκονίας (εντός της οποίας θα κατασκευαστεί τμήμα των νέων δικτύων ύδρευσης – αποχέτευσης).
- Επενδύσεις τοίχων με κεραμικά πλακίδια, GROUP 1, διαστάσεων 20 x 25 cm, μετά της κατάλληλης στρώσης τσιμεντοκονίας.
- Κατασκευή ταινιών και κορνιζών από μπεζ μάρμαρο Ιωαννίνων ως αρχιτεκτονικά στοιχεία της πρόσοψης του Δημαρχιακού καταστήματος.
- Κατασκευή κορνιζών σύνθετου και απλού σχεδίου και εγκατάστασή τους σε θέσεις της οροφής των χώρων του ισογείου του κτιρίου.
- Κατασκευή γύψινων ειδικών αρχιτεκτονικών τεμαχίων στον προθάλαμο της εισόδου του Δημαρχιακού καταστήματος.
- Εργασίες κατασκευής κι εγκατάστασης πληροφοριακής πινακίδας χωροθέτησης των επιμέρους Υπηρεσιών του Δήμου Αμυνταίου.
- Εργασίες κατασκευής κι εγκατάστασης πινακίδων χωροθέτησης επιμέρους αιθουσών του ισογείου του κτιρίου.
- Εργασίες κατασκευής κι εγκατάστασης πινάκων ανακοινώσεων σε κατάλληλα διαμορφωμένες εσοχές στον προθάλαμο του ισογείου του κτιρίου.

- Αποξήλωση υφιστάμενων φωτιστικών σωμάτων και διακοπών στο ισόγειο του κτιρίου.
- Ηλεκτρολογική εγκατάσταση φωτισμού με φωτιστικά σώματα οροφής τύπου “spot” στην οροφή του ισογείου του Δημαρχιακού καταστήματος, μετά της κατάλληλης επέκτασης – τροποποίησης των καλωδιώσεων.
- Ηλεκτρολογική εγκατάσταση φωτισμού με κατάλληλη προστασία για υγρούς χώρους στα WC του ισογείου.
- Αποξήλωση υφιστάμενων ειδών υγιεινής στα υφιστάμενα WC του ισογείου του Δημαρχιακού καταστήματος.
- Αποξήλωση και ανακατασκευή της υφιστάμενης εγκατάστασης ύδρευσης – αποχέτευσης στα WC ισογείου.
- Εγκατάσταση νέων ειδών υγιεινής και λοιπών υλικών στα WC του ισογείου του Δημαρχιακού καταστήματος.

Μέχρι και σήμερα εκτελούνται εργασίες ανακατασκευής του WC του ισογείου και οριστικοποιήθηκε το είδος των κουφωμάτων τα οποία θα τοποθετηθούν.

Οι εργασίες στον χώρο όπου στεγάζεται το Ειρηνοδικείο Αμυνταίου δεν είναι εύκολο να ξεκινήσουν μιας και υπάρχουν συχνές συνεδριάσεις του δικαστηρίου. Από το πρόγραμμα των συνεδριάσεων του δικαστηρίου προκύπτει ότι οι εργασίες επισκευής στον χώρο αυτό μπορούν να εκτελεστούν απρόσκοπτα μετά της 23/6/2018. Επίσης κατά τη φάση κατασκευής του έργου έχουν προκύψει νέες εργασίες οι οποίες πρέπει να εγκριθούν (έγκριση Πρωτοκόλλου Κανονισμού Νέων Τιμών Μονάδων Έργου) μέσω σύνταξης Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών εντός της χρονικής διάρκειας ισχύος της σύμβασης του έργου.

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την συζήτηση στο Δημοτικό Συμβούλιο και τη λήψη απόφασης για την έγκριση ή μη παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου «**Ενεργειακή αναβάθμιση και συντήρηση δημαρχιακού καταστήματος**». Σε περίπτωση που εγκριθεί παράταση εργασιών προτείνεται να εγκριθεί **με αναθεώρηση**, για διάστημα εξήντα (60) ημερολογιακών ημερών έως και την (ημερομηνία περαίωσης) **28/07/2018** (ημερομηνία λήξης αρχικής σύμβασης 28/05/2018),

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση στη διάρκεια της οποίας ακούστηκαν διάφορες απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων, όπως αυτές αναλυτικότερα αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ο πρόεδρος κάλεσε το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού σκέφθηκε νόμιμα και έλαβε υπόψη:

- την εισήγηση του Προέδρου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την έγκριση παράτασης προθεσμίας περαίωσης με **αναθεώρηση** του έργου «**Ενεργειακή αναβάθμιση και συντήρηση δημοτικού καταστήματος**» για διάστημα εξήντα (60) ημερολογιακών ημερών έως και την (ημερομηνία περαίωσης) **28/07/2018** (ημερομηνία λήξης αρχικής σύμβασης 28/05/2018),

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **159/2018**.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΩΥΣΙΑΔΗΣ