

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό συνεδριάσεων **07/2016**
του δημοτικού συμβουλίου Δήμου Αμυνταίου.

**Θέμα: Κατ' αρχήν απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου για την εξαγορά
αγροτεμαχίων για την διέλευση σιδηροδρομικών γραμμών του ΟΣΕ, στην
κατεύθυνση Αμύνταιο-Φλώρινα**

Αριθ. Απόφασης: 143/2016

Στο Αμύνταιο, σήμερα 18 του μηνός Απριλίου του έτους 2016, ημέρα Δευτέρα και ώρα 18:00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Αμυνταίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 5057/14-04-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά. Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν παρόντα 21 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Θεοδώρου πόστολος
Μουσιάδης Κ νσταντίνος
Αβραμίδης Ιωάννης
Νάτσης Ιωάννης
Ακριτίδης Ευάγγελος
Χαριτίδης Ευθύμιος
Καραγιαννίδης Σάββας
Λάζης Δημήτριος
Ιωάννου Χρήστος
Δεληγιαννίδης Ευστάθιος
Χατζητιμο έου Ιωάννης
Ιωαννίδου-Τζίτζιου Ελένη
Ταμήλιας Αλέξανδρος
Γοράντη Ειρήνη
Ιωσηφίδης Ιωακείμ
Γιαννιτσοπούλου Συμέλα
Παπαχρήστου Νικόλαος
Βολιώτης Αργύριος
Γεώργου Τρύφων
Τσαχειρίδης Σπύρος
Μπάντης Ιορδάνης

ΑΠΟΝΤΕΣ

Ρακόπουλος Άγγελος
Θεοδωρίδης Αβραάμ
Κύρκου Κυριάκος
Ταπακαράκης Βασίλειος
Βεράνη Φωτεινή
Κόλκας Παναγιώτης

Παρών ο Δήμαρχος κ. Θεοδωρίδης Κων/νος που κλήθηκε νόμιμα.

Παρών στην συνεδρίαση ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αμυνταίου κ. Τρυφωνόπουλο Γεώργιο.

Παρόντες στην συνεδρίαση και οι Πρόεδροι ΤΚ Φαραγγίου κ. Κουντουρατζή Αντώνιο, ΤΚ Μανιακίου κ. Τζιβελειδή Γεώργιο, ΤΚ Πετρών κ. Κυριακόπουλο Γρηγόριο , ΤΚ Λεχόβου κ. Τόμου Πέτρο και ΤΚ Ξινού Νερού κ. Κουκούλα Χαράλαμπο.

Πριν την έναρξη του 3^{ου} θέματος αποχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος της αντιπολίτευσης κ. Ιορδάνης Μπάντης.

Παρούσα η υπάλληλος του Δήμου κ. Γιοβανίτσα Ελένη για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 26^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη τους την εισήγηση της τεχνικής υπηρεσίας η οποία έχει ως εξής: Με την απόφαση της μεταφοράς της σιδηροδρομικής γραμμής στην κατεύθυνση Αμύνταιο-Φλώρινα, θα παραχωρηθούν από τον Δήμο Αμυνταίου προς τον ΟΣΕ οι απαιτούμενες εκτάσεις για την διέλευση των γραμμών. Με την απόφαση 175/2005 αποφασίστηκε πως ο Δήμος Αμυνταίου θα προχωρήσει στην εξαγορά των εκτάσεων από τους ιδιώτες και από τις εκτάσεις θα παραχωρήσει την απαιτούμενη έκταση στον ΟΣΕ για την διέλευση των γραμμών.

Από έρευνα που διενεργήθηκε για την εξεύρεση των ιδιωτικών εκτάσεων στον άξονα της νέας διακλάδωσης της σιδηροδρομικής γραμμής οι εκτάσεις αυτές είναι οι παρακάτω:

1. ΚΑΕΚ 470112204004, με αριθμό κτηματογράφησης κτηματικής περιοχής Αμυνταίου 2210, με εμβαδόν έκτασης 2.487,00 μ², φερόμενης ιδιοκτησίας Σιώκη Αλέξανδρου του Δημητρίου (συμβόλαιο 26007/6.5.1997). Προτείνεται η εξαγορά όλου του αγροτεμαχίου γιατί ο άξονας της γραμμής διέρχεται από το μέσο αυτού.
2. ΚΑΕΚ 470112203011, με αριθμό κτηματογράφησης κτηματικής περιοχής Αμυνταίου 2221, με εμβαδόν έκτασης 1.829,00 μ², φερόμενης ιδιοκτησίας Χατζηκωνσταντίνου Παντελής του Ηλία. Προτείνεται η εξαγορά όλου του αγροτεμαχίου γιατί ο άξονας της γραμμής διέρχεται από το μέσο αυτού.
3. ΚΑΕΚ 470112202001, με αριθμό κτηματογράφησης κτηματικής περιοχής Αμυνταίου 2248, με εμβαδόν έκτασης 3.690,00 μ², φερόμενης ιδιοκτησίας κληρονόμων Χατζή Δημητρίου και κληρονόμων Χατζή Παύλου (συνιδιοκτησία εξ' αδιαιρέτου-συμβόλαιο 106/15.9.2000). Προτείνεται η εξαγορά τμήματος αγροτεμαχίου εμβαδού 1.423,00 μ² που αποτελεί την νότια πλευρά του αγροτεμαχίου.
4. ΚΑΕΚ 470112202002, με αριθμό κτηματογράφησης κτηματικής περιοχής Αμυνταίου 2249, με εμβαδόν έκτασης 7.556,00 μ², φερόμενης ιδιοκτησίας κληρονόμων Παππά Θεμιστοκλή (συμβόλαιο 1777/15.5.97). Προτείνεται η εξαγορά τμήματος εμβαδού 775,35 μ² στην βόρεια πλευρά του αγροτεμαχίου.

Από τα παραπάνω αγροτεμάχια διέρχεται ο άξονας της παραλλαγής της σιδηροδρομικής γραμμής Αμυνταίου – Φλώρινας, επομένως η εξαγορά είτε του συνόλου είτε τμήματός τους αποτελεί μοναδικό τρόπο για τον Δήμο για την τήρηση της συμφωνίας με τον ΟΣΕ. Επίσης επειδή ο άξονας της γραμμής διέρχεται από τα συγκεκριμένα αγροτεμάχια, αυτά είναι τα μοναδικά τα οποία προτείνονται για εξαγορά.

Με την απόκτησή τους, ο Δήμος θα παραχωρήσει στον ΟΣΕ την ζώνη των 12,00 μέτρων που απαιτούνται για την διέλευση της γραμμής, ενώ το υπόλοιπο των εκτάσεων θα παραμείνει στον Δήμο Αμυνταίου και μπορεί να ενοποιηθεί για άλλες χρήσεις, με το σύνολο των εκτάσεων ιδιοκτησίας Δήμου στις δύο πλευρές της σιδηροδρομικής γραμμής.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση στη διάρκεια της οποίας ακούσθηκαν διάφορες απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων, όπως αυτές αναλυτικότερα αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ο πρόεδρος κάλεσε το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού σκέφθηκε νόμιμα και έλαβε υπόψη την εισήγηση του Προέδρου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την εξαγορά των παρακάτω αγροτεμαχίων για την διέλευση σιδηροδρομικών γραμμών του ΟΣΕ, στην κατεύθυνση Αμυνταίο-Φλώρινα ως εξής:

1. ΚΑΕΚ 470112204004, με αριθμό κτηματογράφησης κτηματικής περιοχής Αμυνταίου 2210, με εμβαδόν έκτασης 2.487,00 μ², φερόμενης ιδιοκτησίας Σιώκη Αλέξανδρου του Δημητρίου (συμβόλαιο 26007/6.5.1997).
2. ΚΑΕΚ 470112203011, με αριθμό κτηματογράφησης κτηματικής περιοχής Αμυνταίου 2221, με εμβαδόν έκτασης 1.829,00 μ², φερόμενης ιδιοκτησίας Χατζηκωνσταντίνου Παντελής του Ηλία.
3. ΚΑΕΚ 470112202001, με αριθμό κτηματογράφησης κτηματικής περιοχής Αμυνταίου 2248, με εμβαδόν έκτασης 3.690,00 μ², φερόμενης ιδιοκτησίας κληρονόμων Χατζή Δημητρίου και κληρονόμων Χατζή Παύλου (συνιδιοκτησία εξ' αδιαιρέτου-συμβόλαιο 106/15.9.2000).
4. ΚΑΕΚ 470112202002, με αριθμό κτηματογράφησης κτηματικής περιοχής Αμυνταίου 2249, με εμβαδόν έκτασης 7.556,00 μ², φερόμενης ιδιοκτησίας κληρονόμων Παππά Θεμιστοκλή (συμβόλαιο 1777/15.5.97).

Από τα παραπάνω αγροτεμάχια διέρχεται ο άξονας της παραλλαγής της σιδηροδρομικής γραμμής Αμυνταίου – Φλώρινας, επομένως η εξαγορά είτε του συνόλου είτε τμήματός τους αποτελεί μοναδικό τρόπο για τον Δήμο για την τήρηση της συμφωνίας με τον ΟΣΕ. Επίσης επειδή ο άξονας της γραμμής διέρχεται από τα συγκεκριμένα αγροτεμάχια, αυτά είναι τα μοναδικά τα οποία προτείνονται για εξαγορά.

Με την απόκτησή τους, ο Δήμος θα παραχωρήσει στον ΟΣΕ την ζώνη των 12,00 μέτρων που απαιτούνται για την διέλευση της γραμμής, ενώ το υπόλοιπο των εκτάσεων θα παραμείνει στον Δήμο Αμυνταίου και μπορεί να ενοποιηθεί για άλλες χρήσεις, με το σύνολο των εκτάσεων ιδιοκτησίας Δήμου στις δύο πλευρές της σιδηροδρομικής γραμμής.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **143/2016**.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές αντίγραφο
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΩΥΣΙΑΔΗΣ