



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό συνεδριάσεων **09/2019** του
Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αμυνταίου

Θέμα: Συζήτηση και λήψη απόφασης για την τροποποίηση συμφωνητικού εκμίσθωσης δημοτικής έκτασης στην Τ.Κ. Κλειδίου μετά από την 4051/13-03-2019 αίτηση του μισθωτή.

Αριθ. Απόφασης:114/2019

Στο Αμύνταιο, σήμερα 27 του μηνός Μαρτίου του έτους 2019, ημέρα Τετάρτη και ώρα 18:00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Αμυνταίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 4510/21-03-2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν παρόντα 20 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Θεοδώρου Απόστολος
Μωυσιάδης Κωνσταντίνος
Ρακόπουλος Άγγελος
Χαριτίδης Ευθύμιος
Ιωάννου Χρήστος
Καραγιαννίδης Σάββας
Χατζητιμοθέου Ιωάννης
Ιωαννίδου – Τζιτζιου Ελένη
Γοράντη Ειρήνη
Λάξης Δημήτριος
Παπαχρήστου Νικόλαος
Παπαθανασίου Κωνσταντίνος
Βολιώτης Αργύριος
Τσαχειρίδης Σπύρος
Μπάντης Ιορδάνης
Βεράνη Φωτεινή
Γεώργου Τρύφων
Καραούλη Αφροδίτη
Γιαννιτσοπούλου Συμέλα
Ακριτίδης Βαγγέλης

ΑΠΟΝΤΕΣ

Ταμήλιας Αλέξανδρος
Δεληγιαννίδης Ευστάθιος
Κουρρή Άννα
Αβραμίδης Ιωάννης
Νάτσης Ιωάννης
Μπούτσκου Λεμονιά
Ταπακαράκης Βασίλειος

Παρών ο Δήμαρχος κ. Θεοδωρίδης Κων/νος που κλήθηκε νόμιμα.

Παρόντες και οι πρόεδροι των Τ.Κ. Ροδόνα κ. Παρασκευάς Δημήτριος , Βαρικού κ. Κολέτσα Απόστολο και Λιμνοχωρίου κ. Τσερέπη Ανώνιο.

Πριν την έναρξη των θεμάτων αποχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος της αντιπολίτευσης κ. Βολιώτης Αργύρης.

Παρούσα στην συνεδρίαση η υπάλληλος του Δήμου κ. Γιοβαννίτσα Ελένη για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης εισηγούμενος το 13^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των δημοτικών συμβούλων την εισήγηση της οικονομικής υπηρεσίας η οποία έχει ως εξής: Με την αριθμ. πρωτ. 4051/13-03-2019 αίτηση της εταιρίας Παναγιωτίδης Κων/νος & Υιός Ο.Ε. η οποία ζητά την τροποποίηση των όρων της από 01 Φεβρουαρίου 2019 σύμβασης μίσθωσης αγρού ως προς το σύνολο των στρεμμάτων που εκμισθώνει. Μετά από τον γεωγραφικό εντοπισμό μέσω της υπηρεσίας Θέσης της συγκεκριμένης έκτασης βρέθηκε ότι το σύνολο των καλλιεργήσιμων στρεμμάτων είναι 80 και όχι 92. Ο μισθωτής στο συμφωνητικό του μισθώνει 92 στρέμματα από 12,01€ ανά στρέμμα. Ζητάει λοιπόν την τροποποίηση της σύμβασης κατά μειώνοντας το σύνολο των στρεμμάτων από 92 σε 80 και κατ' επέκταση και το συνολικό ποσό της σύμβασης από 4.419,68€ σε 3.843,20€ για την περίοδο από 01-02-2019 έως 31/10/2022.

Το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών για εκμίσθωση πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων».
2. Την υπ' αριθμ. 335/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αμυνταίου με την οποία εγκρίθηκε η εκμίσθωση
3. Τη ναπο 01-002-2019 σύμβαση μίσθωσης
4. Την Α.Π. 4051/13-03-2019 αίτηση της εταιρίας Παναγιωτίδης Κων/νος & Υιός Ο.Ε.

Καλείται να αποφασίσει την τροποποίηση των όρων ως προς την μισθωμένη έκταση από 92 στρέμματα σε 80 στρέμματα καθώς και ως προς το συνολικό ποσό της σύμβασης από 4.419,68€ σε 3.843,20€ για την περίοδο από 01-02-2019 έως 31/10/2022. Το ετήσιο μίσθωμα θα ανέρχεται στο ποσό των 960,80€ αντί του 1.104,92€

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση στη διάρκεια της οποίας ακούσθηκαν διάφορες απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων, όπως αυτές αναλυτικότερα αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ο πρόεδρος κάλεσε το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού σκέφθηκε νόμιμα και έλαβε υπόψη:

- την εισήγηση του προέδρου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την τροποποίηση των όρων ως προς την μισθωμένη έκταση από 92 στρέμματα σε 80 στρέμματα καθώς και ως προς το συνολικό ποσό της σύμβασης από 4.419,68€ σε 3.843,20€ για την περίοδο από 01-02-2019 έως 31/10/2022.

Το ετήσιο μίσθωμα θα ανέρχεται στο ποσό των 960,80€ αντί του 1.104,92€

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **114/2019**.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές αντίγραφο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΩΥΣΙΑΔΗΣ