



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 82/2023

Απόσπασμα από τα πρακτικά της με αριθμό **9/2023** συνεδρίασης της
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αμυνταίου.

Θέμα: Καθορισμός όρων για τη δημοπράτηση της συστάδας 4γ του δασοκτήματος Ασπρογείων του Δήμου Αμυνταίου και συγκρότηση επιτροπής διαγωνισμού.

Στο Αμύνταιο, στις 11 του μηνός Μαΐου του έτους 2023, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00 το Δ/Σ της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του ν. 3852/2010 (Α' 87) ως ισχύουν και του άρθρου 11 του ν.5043/2023 (Α' 91), με μεικτό τρόπο, με τηλεδιάσκεψη και δια ζώσης στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 8005/05-05-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε η νόμιμη απαρτία της παραγράφου 1 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2011, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών παραβρέθηκαν παρόντα επτά (7) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μπιτάκης Άνθιμος, Πρόεδρος
2. Μπάντης Ιορδάνης
3. Μπερμπερίδης Πέτρος
4. Θεοδωρίδης Κωνσταντίνος
5. Γρομπανόπουλος Τρύφων
6. Χατζητιμοθέου Ιωάννης
7. Γυρίκη Ελένη

ΑΠΟΝΤΕΣ

Οι κ.κ. Μπιτάκης Άνθιμος και Γρομπανόπουλος Τρύφων συμμετείχαν στη συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η Τσακίρογλου Ελευθερία, δημοτική υπάλληλος για την τήρηση των πρακτικών.

Απών ο Πρόεδρος Κοινότητας Ασπρογείων κ. Σταυρίδης Βασίλειος, που κλήθηκε νόμιμα.

Κατά τη διάρκεια συζήτησης του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησε ο κ. Μπιτάκης Άνθιμος, Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής.

Σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, Αν απουσιάζει ή κωλύεται ο πρόεδρος της επιτροπής, προεδρεύει ο αντιπρόεδρος και, σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος του αντιπροέδρου, το μέλος της επιτροπής το οποίο έχει εκλεγεί με τις περισσότερες ψήφους. Στη συγκεκριμένη περίπτωση, προεδρεύει ο κος Μπερμπερίδης Πέτρος ως αντιπρόεδρος.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 9^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε ότι:

Σύμφωνα με την παρ. 1 του αρθρ. 72 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, η Οικονομική Επιτροπή, κατάρτιζε τους όρους, συντάσσει τη διακήρυξη, διεξάγει και κατακυρώνει κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών, συμπεριλαμβανομένων και αυτών που αφορούν σε έργα, μελέτες, προμήθειες και υπηρεσίες, καθώς και τη συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης από μέλη της ή ειδικούς επιστήμονες, υπαλλήλους του Δήμου ή δημόσιους υπαλλήλους.

Ο Πρόεδρος είπε ότι η εγκεκριμένη Διαχειριστική Μελέτη 10ετίας 2015-2024 του δασοκτήματος της Τοπικής Κοινότητας Ασπρογείων προβλέπει για το έτος 2023 την πώληση ξυλείας οξιάς, τεχνικής και καυσόξυλων, από τη συστάδα 4γ του δασοκτήματος της Τ.Κ. Ασπρογείων. Επομένως θα πρέπει να γίνει από τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής ο καθορισμός των όρων δημοπράτησης.

Η Οικονομική επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις του εδ. στ' της παρ.1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει
2. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθ. 197 του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.)
3. Τις διατάξεις του Δασικού Κώδικα
4. Την εγκεκριμένη Διαχειριστική Μελέτη 10ετίας 2015 - 2024 του δασοκτήματος της Τοπικής Κοινότητας Ασπρογείων
5. Την αριθ. 114/2023 απόφαση Δ.Σ.
6. Την εισήγηση του Προέδρου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Εγκρίνει πώληση ξυλείας οξιάς, τεχνικής και καυσόξυλων, από την συστάδα **4γ** του δασοκτήματος της Κοινότητας Ασπρογείων, υπό τους παρακάτω όρους:

1. Η πώληση θα πραγματοποιηθεί με πρόχειρο πλειοδοτικό διαγωνισμό με ανοικτές προσφορές ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής που έχουν ορίσει τα αρμόδια όργανα του Δήμου. Η δημοπρασία θα διενεργηθεί στις **25 Μαΐου 2023 ημέρα Πέμπτη** και από τις 09:30π.μ. έως 09:45π.μ.

Σε περίπτωση που η πρώτη δημοπρασία ανακηρυχθεί άγονη τότε θα διενεργηθεί επαναληπτική δημοπρασία στις **01 Ιουνίου 2023 ημέρα Πέμπτη** στον ίδιο τόπο και την ίδια ώρα και με τους ίδιους όρους που έχουν καθοριστεί στην παρούσα απόφαση. Η επιτροπή διαγωνισμού υποχρεούται να συντάξει τα πρακτικά διαγωνισμού και τα πρακτικά εισήγησής της.

2. Συστάδα 4γ Ασπρόγεια: Σύνολο **611** από τα οποία τα **35κ.μ.** είναι τεχνική ξυλεία οξιάς και τα **576κ.μ.** είναι καυσόξυλα οξιάς.

3. Το λήμμα είναι οριστικό σε επιφάνεια και ενδεικτικό σε όγκο (ενδεικτικό προς τα κάτω και οριστικό προς τα πάνω) σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη του δασοκτήματος Ασπρογείων 10ετίας 2015 – 2024.

4. Τιμή ενάρξεως: Για την τεχνική ξυλεία οξιάς ορίζεται το ποσό των **35,00 €** ανά κυβικό μέτρο και για τα καυσόξυλα οξιάς το ποσό των **32,50 €** ανά κυβικό μέτρο. Οι τιμές δεν περιλαμβάνουν τέλος χαρτοσήμου το οποίο θα επιβαρύνει τον αγοραστή.

5. Ο αγοραστής υποχρεούται να προκαταβάλει το **20%** (είκοσι τοις εκατό) του τιμήματος συν το τέλος χαρτοσήμου που αναλογεί **με την υπογραφή του συμφωνητικού**, αφού προηγουμένως βεβαιωθεί από την ταμειακή υπηρεσία του Δήμου, το **40%** (σαράντα τοις εκατό) του τιμήματος συν το τέλος χαρτοσήμου που αναλογεί **να καταβληθεί έως 30 Σεπτεμβρίου 2023** και το υπόλοιπο **40%** (σαράντα τοις εκατό) του τιμήματος **να καταβληθεί έως 30 Νοεμβρίου 2023**, αφού προηγουμένως βεβαιωθεί από την ταμειακή υπηρεσία του Δήμου ανεξάρτητα αν έχει αποκομίσει ή όχι το σύνολο της αγορασθείσας ξυλείας έως τότε. Αν τυχόν καθυστερήσει την εξόφληση θα επιβαρύνεται με τον νόμιμο τόκο επί του ανεξοφλήτου χρέους. Αν όμως έχει αποκομίσει εν τω μεταξύ ανεξόφλητα προϊόντα μετά την οριζόμενη ημερομηνία καταβολής του υπολοίπου τιμήματος καθίσταται και υπεύθυνος κλοπής των προϊόντων και τιμωρείται.

6. Σε περίπτωση που ο αγοραστής δεν εξοφλήσει το 20% της προκαταβολής συν το τέλος χαρτοσήμου που αναλογεί με την υπογραφή του συμφωνητικού κηρύσσεται έκπτωτος και το ποσό της εγγυητικής επιστολής εκπίπτει υπέρ του δήμου.

7. Ο αγοραστής υποχρεούται να ενεργεί απαρέγκλιτα σύμφωνα με την αρμοδίως εγκεκριμένη Διαχειριστική Μελέτη του δασοκτήματος Ασπρογείων, με τις υποδείξεις της Διεύθυνσης Δασών Φλώρινας και υπό τον διαρκή νυχθημερόν έλεγχο των αρμοδίων οργάνων του Δήμου. Επίσης υποχρεούται να προστατεύει το δάσος και να μην προκαλεί σ' αυτό φθορές, λαμβάνοντας τα ενδεικνυόμενα προληπτικά μέτρα για ενδεχόμενο κίνδυνο πυρκαγιάς. Επίσης υποχρεούται στον καθαρισμό των σημασμένων μονοπατιών από τα υποπροϊόντα της υλοτομίας (κλαδιά – ξύλα κ.λ.π.) και του χώρου καταυλισμού. Επίσης ενδείκνυνται η χρήση μέσων μεταφοράς των προϊόντων να είναι κατά προτίμηση τα ζώα και όχι τα μηχανοκίνητα μέσα για λόγους προστασίας του περιβάλλοντος χώρου.

8. Ο αγοραστής υποχρεούται να υλοτομήσει και να αποκομίσει την αγορασθείσα ξυλεία εντός της περιόδου ισχύος της άδειας απολήψεως απαραίτητως, εκτός αν δεν το επιτρέψουν εξαιρετικές καιρικές συνθήκες (θεομηνίες) ή άλλη ανωτέρα βία (ατύχημα χωρίς υπαιτιότητά του) που όμως θα εναπόκειται αποκλειστικά στην κρίση του Δήμου.

9. Μετά την υπογραφή του συμφωνητικού μεταξύ του Δήμου (που εκπροσωπείται βάσει Νόμου από τον Δήμαρχο) και του αγοραστή, και την χορήγηση της άδειας απολήψεως από τον Δήμο, ο οποίος με δική του ευθύνη φροντίζει ευθύς αμέσως για την εγκατάστασή του υπό την μέριμνα και εποπτεία της Διεύθυνσης Δασών Φλώρινας.

10. Μετά την εγκατάστασή του από την Διεύθυνση Δασών Φλώρινας ο αγοραστής οφείλει να ξεκινήσει την υλοτομία εντός εύλογου χρονικού διαστήματος - όχι πέραν των 20 ημερών - εκτός αν δεν το επιτρέψουν εξαιρετικές καιρικές συνθήκες (θεομηνία) ή άλλη ανωτέρα βία.

11. Σε περίπτωση που ο αγοραστής αποκομίσει ανεξέλεγκτα προϊόντα καθίσταται υπεύθυνος κλοπής και τιμωρείται με το πενταπλάσιο του ποσού των ανεξέλεγκτων προϊόντων που έχει αποκομίσει.

12. Σε περίπτωση που τυχόν στην ανωτέρω συστάδα ευρίσκονται περισσότερα από τα ανωτέρω πωλούμενα προϊόντα ξυλείας και με την σύμφωνη γνώμη της Διεύθυνσης Δασών Φλώρινας και του Δήμου ο αγοραστής τα αποκομίζει προς εμπορία, οφείλει να καταβάλει αμέσως στον Δήμο, αφού προηγουμένως βεβαιωθεί από την ταμειακή υπηρεσία του Δήμου, το επί πλέον τίμημα συν το τέλος χαρτοσήμου που αναλογεί.

13. Για την επιλογή και ανάδειξη του αγοραστή λαμβάνεται υπόψη ως βασικό κριτήριο η χρήση μέσων μεταφοράς των προϊόντων, που κατά προτίμηση ενδείκνυνται τα ζώα και όχι τα μηχανοκίνητα μέσα για λόγους προστασίας του περιβάλλοντος χώρου.

14. Εγγύηση συμμετοχής για την συστάδα **4γ** ορίζεται το ποσό των **1.994,50€**, αναγνωρισμένης Τραπέζης ή του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, που θα αντικατασταθεί κατά την υπογραφή της σύμβασης με νέα, για την καλή τήρηση των όρων της δημοπρασίας, ποσού ίσου με το 10% επί του συνολικού ποσού που επιτεύχθηκε από την δημοπρασία.

15. Οι συμμετέχοντες στον διαγωνισμό οφείλουν να προσκομίσουν στην επιτροπή διαγωνισμού τα κάτωθι: α) φορολογική ενημερότητα, β) ασφαλιστική ενημερότητα, γ) βεβαίωση έναρξης επαγγέλματος από την αρμόδια Δ.Ο.Υ. δ) εταιρικό αν πρόκειται για εταιρία, ε) δημοτική ενημερότητα και ε) εξουσιοδότηση προσώπου (μέλους) για συμμετοχή στην δημοπρασία **μόνον** εάν πρόκειται για εταιρία.

16. Αν τυχόν και η επανάληψη του διαγωνισμού αποβεί άγονη ή καλύψει μέρος των ανωτέρω προϊόντων, τότε ο Δήμος μέσω των αρμοδίων οργάνων του θα πωλεί, μετά από διαπραγμάτευση, απευθείας τα ανωτέρω προϊόντα ή μέρος αυτών σε αγοραστή της επιλογής του υπό τους ίδιους όμως λοιπούς όρους ακριβώς.

17. Η περίληψη διακήρυξης του διαγωνισμού θα αναρτηθούν στην Διαύγεια, στην Ιστοσελίδα του Δήμου Αμυνταίου και σε όλους τους πίνακες ανακοινώσεων των Δημοτικών Ενοτήτων του Δήμου Αμυνταίου.

Β. Συγκροτεί την επιτροπή διαγωνισμού και ορίζει τα μέλη της ως εξής:

Τακτικά Μέλη

ΜΠΟΥΤΑΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Πρόεδρος
ΡΗΣΤΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, μέλος
ΧΑΤΖΗΤΡΥΦΩΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ, μέλος

Αναπληρωματικά Μέλη

ΝΕΒΟΛΙΑΝΗΣ ΠΑΥΛΟΣ, Αναπλ. Πρόεδρος
ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ, Αναπλ. μέλος
ΝΙΚΟΛΟΥΔΑΚΗ ΕΛΕΝΗ, Αναπλ. μέλος

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **82/2023**
Για αυτό το σκοπό συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό και υπογράφεται.

Ο Αντιπρόεδρος

ΜΠΕΡΜΠΕΡΙΔΗΣ Π.

Τα Μέλη

1. ΜΠΑΝΤΗΣ Ι.
2. ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ Κ.
3. ΓΡΟΜΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ Τ.
4. ΧΑΤΖΗΤΙΜΟΘΕΟΥ Ι.
5. ΓΥΡΙΚΗ Ε.