



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 221/2023

Απόσπασμα από τα πρακτικά της με αριθμό **22/2023** συνεδρίασης της
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αμυνταίου.

Θέμα: Έγκριση πρακτικών εκμίσθωσης δημοτικών εκτάσεων στην κτηνοτροφική ζώνη της Τ.Κ. Αετού του Δήμου Αμυνταίου για δημιουργία σταβλικών εγκαταστάσεων.

Στο Αμύνταιο, στις 12 του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2023, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00π.μ., το Δ/Σ της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του ν. 3852/2010 (Α' 87) ως ισχύουν και του άρθρου 11 του ν.5043/2023 (Α' 91), στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 16282/06-10-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε η νόμιμη απαρτία της παραγράφου 1 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2011, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών παραβρέθηκαν παρόντα πέντε (5) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μπιτάκης Άνθιμος
2. Μπερμπερίδης Πέτρος
3. Θεοδωρίδης Κωνσταντίνος
4. Χατζητιμοθέου Ιωάννης
5. Γυρίκη Ελένη

ΑΠΟΝΤΕΣ

Μπάντης Ιορδάνης
Γρομπανόπουλος Τρύφων

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η Τσακίρογλου Ελευθερία, δημοτική υπάλληλος για την τήρηση των πρακτικών.

Πριν την έναρξη συζήτησης του 5^{ου} θέματος αποχώρησε η κα Γυρίκη Ελένη και προσήλθε ο κ. Γρομπανόπουλος Τρύφων.

Κατά τη διάρκεια συζήτησης του 6^{ου} θέματος προσήλθε ο κος Μπάντης Ιορδάνης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **11ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε ότι:

Σύμφωνα με το εδ. στ της παρ.1 του αρθ. 72 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, η Οικονομική Επιτροπή, καταρτίζει τους όρους, συντάσσει τη διακήρυξη, διεξάγει και κατακυρώνει όλες τις δημοπρασίες σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Α. Έχοντας υπόψη την αριθμ. 189/2023 απόφαση του Δ. Σ. Αμυνταίου, την με αριθμ. πρωτ. 14010/29-8-2023 διακήρυξη δημοπρασίας, η επιτροπή διενέργειας Διαγωνισμού για την ανάδειξη πλειοδότη για την εκμίσθωση δημοτικών εκτάσεων στην Τ.Κ. Αετού του Δήμου Αμυνταίου για δημιουργία σταβλικής εγκατάστασης αποτελούμενη από τους:

- 1) Μπουτάρη Γεώργιο, ως Πρόεδρο,
- 2) Ρήστα Νικόλαο, ως μέλος και
- 3) Χατζητρύφων Στέφανο, ως μέλος

η οποία ορίσθηκε με την αριθμ. 163/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, κάλεσε με στις 09:00 π.μ. της Τρίτης 12 Σεπτεμβρίου 2023 ημέρα του διαγωνισμού τους ενδιαφερόμενους να υποβάλλουν τα απαιτούμενα δικαιολογητικά. Οι προς εκμίσθωση εκτάσεις ήταν:

α/α	Αριθμός Τεμαχίου	Έκταση προς εκμίσθωση σε στρ.	Κατώτατο μίσθωμα ανά στρ	Ετήσιο μίσθωμα	Ποσό εγγυητικής επιστολής
1	Οικόπεδο Ν. 4 κτηνοτροφικής ζώνης	4,01625	20,00€	80,32€	8,03€
2	Οικόπεδο Ν. 7 κτηνοτροφικής ζώνης	4,03744	20,00€	80,75€	8,10€

Μετά την κλήση του κήρυκα εμφανίσθηκε μία ενδιαφερόμενη η Ουρανία Καραμήτσου του Χρήστου ενδιαφερόμενη για την έκταση Ν.4.

Η Επιτροπή αφού πέρασε η ώρα που προβλέπεται από την σχετική διακήρυξη δηλαδή η 09:15π.μ. και αφού δεν προσήλθαν άλλοι ενδιαφερόμενοι κήρυξε την λήξη της προθεσμίας υποβολής δικαιολογητικών και ξεκίνησε η διαδικασία ελέγχου των δικαιολογητικών.

Έπειτα από τον έλεγχο των δικαιολογητικών ο Πρόεδρος κήρυξε την λήξη της δημοπρασίας και ανακηρύσσει:

1) τελευταίο πλειοδότη για το Οικόπεδο Ν. 4 της κτηνοτροφικής ζώνης έκτασης 4,01625στρ. που βρίσκεται στην Τ.Κ. Αετού την **Ουρανία Καραμήτσου του Χρήστου** με ΑΦΜ 133126280 η οποία προσέφερε με την εγγύηση της **Τσεγάνλη Φανή** του Θωμά με ΑΦΜ13312993, **το ποσό των 20,00 € ανά στρ. και ανά έτος.**

και

2) για το Οικόπεδο Ν. 7 της κτηνοτροφικής ζώνης έκτασης 4,03744 η δημοπρασία κηρύσσεται άγονη.

Β. Έχοντας υπόψη την αριθμ. 163/2023 απόφαση Ο.Ε. καθορισμού όρων στην οποία ορίζεται η επαναληπτική δημοπρασία και την με αριθμ. πρωτ. 14010/29-8-2023 διακήρυξη δημοπρασίας, η επιτροπή διενέργειας Διαγωνισμού για την ανάδειξη πλειοδότη για την εκμίσθωση δημοτικών εκτάσεων στην Τ.Κ. Αετού του Δήμου Αμυνταίου για δημιουργία σταβλικής εγκατάστασης αποτελούμενη από τους:

- 1) Μπουτάρη Γεώργιο, ως Πρόεδρο,
- 2) Ρήστα Νικόλαο, ως μέλος και
- 3) Χατζητρύφων Στέφανο, ως μέλος

η οποία ορίσθηκε με την αριθμ. 163/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, κάλεσε με στις 09:00 π.μ. της Τρίτης 19 Σεπτεμβρίου 2023 ημέρα του διαγωνισμού τους ενδιαφερόμενους να υποβάλλουν τα απαιτούμενα δικαιολογητικά. Η προς εκμίσθωση έκταση ήταν:

α/α	Αριθμός Τεμαχίου	Έκταση προς εκμίσθωση σε στρ.	Κατώτατο μίσθωμα ανά στρ	Ετήσιο μίσθωμα	Ποσό εγγυητικής επιστολής
1	Οικόπεδο Ν. 7	4,03744	20,00€	80,75€	8,10€

κτηνοτροφικής ζώνης				
---------------------	--	--	--	--

Μετά την κλήση του κήρυκα εμφανίσθηκε ένας ενδιαφερόμενος Στεργίου Τρύφων του Ηλία.

Η Επιτροπή αφού πέρασε η ώρα που προβλέπεται από την σχετική διακήρυξη δηλαδή η 09:15π.μ. και αφού δεν προσήλθαν άλλοι ενδιαφερόμενοι κήρυξε την λήξη της προθεσμίας υποβολής δικαιολογητικών και ξεκίνησε η διαδικασία ελέγχου των δικαιολογητικών.

Έπειτα από τον έλεγχο των δικαιολογητικών ο Πρόεδρος κήρυξε την λήξη της δημοπρασίας και ανακηρύσσει τελευταίο πλειοδότη για το Οικόπεδο Ν. 7 της κτηνοτροφικής ζώνης έκτασης 4,03744στρ. που βρίσκεται στην Τ.Κ. Αετού τον **Στεργίου Τρύφων του Ηλία** με ΑΦΜ 029772204 ο οποίος προσέφερε με την εγγύηση του **Στεργίου Ηλία του Γεωργίου, το ποσό των 20,00 € ανά στρ. και ανά έτος.**

Η Οικονομική επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

1. Το περ. ι του εδ. στ της παρ.1 του αρθ. 72 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει
2. Την αριθ. 163/2023 απόφαση ΟΕ (ΑΔΑ: ΨΞΥΩΨΛ-ΛΩΝ)
3. Την αριθ. πρωτ. 14010/29-08-2023 διακήρυξη της δημοπρασίας
4. Τα πρακτικά της δημοπρασίας
5. Την εισήγηση του Προέδρου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Εγκρίνει τα από 12/09/2023 και 19/9/2023 πρακτικά του πλειοδοτικού διαγωνισμού και ανακηρύσσει πλειοδότες

- i. Για το οικόπεδο Ν. 4 έκτασης 4,01625στρ., τμήμα του με αρ. 88 τεμαχίου έκτασης 17.000,00τ.μ., με ΚΑΕΚ 470070705001/0/0, που βρίσκεται στην Τ.Κ. Αετού, την **Ουρανία Καραμήτσου του Χρήστου** με ΑΦΜ 133126280, κάτοικο Αετού Δ. Αμυνταίου, με το ποσό των **20,00€** ανά στρ. και ανά έτος, και
- ii. Για το οικόπεδο Ν. 7 έκτασης 4,03744στρ., τμήμα του με αρ. 88 τεμαχίου έκτασης 17.000,00τ.μ., με ΚΑΕΚ 470070705001/0/0, που βρίσκεται στην Τ.Κ. Αετού, τον **Στεργίου Τρύφων του Ηλία** με ΑΦΜ 029772204, κάτοικο Αετού Δ. Αμυνταίου, με το ποσό των **20,00€** ανά στρ. και ανά έτος.

Β. Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο να προβεί στην υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **221/2023**

Γι αυτό το σκοπό συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό και υπογράφεται.

Ο Πρόεδρος

ΜΠΙΤΑΚΗΣ ΑΝΘΙΜΟΣ

Τα Μέλη

1. ΜΠΑΝΤΗΣ Ι.
2. ΜΠΕΡΜΠΕΡΙΔΗΣ Π.
3. ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ Κ.
4. ΓΡΟΜΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ Τ.
5. ΧΑΤΖΗΤΙΜΟΘΕΟΥ Ι.