



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 348/2022

Απόσπασμα από τα πρακτικά της με αριθμό **31/2022** συνεδρίασης της
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αμυνταίου.

**Θέμα: Έγκριση πρακτικών δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικών
εκτάσεων στην Τ.Κ. Φανού του Δήμου Αμυνταίου.**

Στο Αμύνταιο, στις 30 του μηνός Νοεμβρίου του έτους 2022, ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00 το Δ/Σ της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (Α' 136) και του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (Α' 87) ως ισχύουν, στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου Αμυνταίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 20474/25-11-2022 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε η νόμιμη απαρτία της παραγράφου 1 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2011, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών παραβρέθηκαν παρόντα έξι (6) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μπιτάκης Άνθιμος, Πρόεδρος
2. Μπάντης Ιορδάνης
3. Μπερμπερίδης Πέτρος
4. Θεοδωρίδης Κωνσταντίνος
5. Γυρίκη Ελένη
6. Χατζητιμοθέου Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΕΣ

Γρομπανόπουλος Τρύφων

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η Τσακίρογλου Ελευθερία, δημοτική υπάλληλος για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε ότι:

Σύμφωνα με την περ. ι του εδ. στ της παρ.1 του αρθ. 72 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, η Οικονομική Επιτροπή, καταρτίζει τους όρους, συντάσσει τη διακήρυξη, διεξάγει και κατακυρώνει όλες τις δημοπρασίες σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Έχοντας υπόψη την αριθμ. 181/2022 απόφαση του Δ.Σ. Αμυνταίου και την με αριθμ. πρωτ. 18520/27-10-2022 διακήρυξη δημοπρασίας, η επιτροπή διενέργειας Διαγωνισμού για την ανάδειξη πλειοδότη για την εκμίσθωση δημοτικών εκτάσεων στην Τ.Κ. Φανού του Δήμου Αμυνταίου αποτελούμενη από τους, 1) Φιλίππου Αγάπη, ως Πρόεδρο 2) Ανδρικοπούλου Βασιλική και 3) Ηλιάδη Ηλία, ως μέλη, η οποία ορίσθηκε με την αριθμ. 300/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, κάλεσε στις 10:00π.μ. της Πέμπτης 10 Νοεμβρίου 2022 ημέρα του διαγωνισμού τους ενδιαφερόμενους να υποβάλλουν τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.

Οι προς εκμίσθωση εκτάσεις ήταν αναλυτικά οι παρακάτω:

1. θέση Λιβάδια, αρ. τεμ. 346, συνολικά στρέμματα έκτασης 4,00 ποσοστό μίσθωσης 50%, τιμή εκκίνησης 25,10€ και ποσό εγγυητικής 5,02€
2. θέση Πεδινό - Μεράς, αρ. τεμ. 331, συνολικά στρέμματα έκτασης 2,50 ποσοστό μίσθωσης 50%, τιμή εκκίνησης 25,10€ και ποσό εγγυητικής 3,15€
3. θέση Πεδινό -Ανω πρατήριο, αρ. τεμ. 189, συνολικά στρέμματα έκτασης 9,857 ποσοστό μίσθωσης 50%, τιμή εκκίνησης 25,10€ και ποσό εγγυητικής 12,37€
4. θέση Δρόμος Χοιροστάσια, αρ. τεμ. 73, συνολικά στρέμματα έκτασης 15,330 ποσοστό μίσθωσης 50%, τιμή εκκίνησης 25,10€ και ποσό εγγυητικής 19,25€

Μετά την κλήση εμφανίσθηκε ένας ενδιαφερόμενος, ο Κοσμίδης Ιωάννης του Κωνσταντίνου ο οποίος έδειξε ενδιαφέρον για το σύνολο των δημοπρατούμενων τεμαχίων.

Η Επιτροπή αφού πέρασε η ώρα που προβλέπεται από την σχετική διακήρυξη δηλαδή η 10:15π.μ. και αφού δεν προσήλθαν άλλοι ενδιαφερόμενοι, κήρυξε την λήξη της προθεσμίας υποβολής δικαιολογητικών και ξεκίνησε η διαδικασία ελέγχου των δικαιολογητικών.

Έπειτα από τον έλεγχο των δικαιολογητικών ο Πρόεδρος κήρυξε την λήξη της δημοπρασίας και ανακηρύσσει τελευταίο πλειοδότη για το σύνολο των δημοπρατούμενων δημοτικών εκτάσεων, τον **Κοσμίδη Ιωάννη του Κωνσταντίνου**, ο οποίος προσέφερε με την εγγύηση του **Καραγιαννίδη Σάββα του Αντωνίου**, το ποσό των 25,11€ ανά στρέμμα και ανά έτος.

Η Οικονομική επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

1. Το περ. ι του εδ. στ της παρ.1 του αρθ. 72 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει
2. Την αριθ. 300/2022 απόφαση ΟΕ
3. Την αριθ. πρωτ. 18520/27-10-2022 διακήρυξη της δημοπρασίας
4. Τα πρακτικά της δημοπρασίας
5. Την εισήγηση του Προέδρου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Εγκρίνει το από 10/11/2022 πρακτικό του πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση των κάτωθι δημοτικών εκτάσεων

1. θέση Λιβάδια, αρ. τεμ. 346, συνολικά στρέμματα έκτασης 4,00 ποσοστό μίσθωσης 50%,
2. θέση Πεδινό - Μεράς, αρ. τεμ. 331, συνολικά στρέμματα έκτασης 2,50 ποσοστό μίσθωσης 50%,
3. θέση Πεδινό -Ανω πρατήριο, αρ. τεμ. 189, συνολικά στρέμματα έκτασης 9,857 ποσοστό μίσθωσης 50%,
4. θέση Δρόμος Χοιροστάσια, αρ. τεμ. 73, συνολικά στρέμματα έκτασης 15,330 ποσοστό μίσθωσης 50%,

που βρίσκονται στην Τ.Κ. Φανού Δ. Αμυνταίου και ανακηρύσσει πλειοδότη, για το σύνολο των δημοπρατούμενων δημοτικών εκτάσεων, τον **Κοσμίδη Ιωάννη**

του Κωνσταντίνου (ΑΦΜ 050855380), κάτοικος Αμυνταίου, με το ποσό των **25,11€ ανά στρέμμα και ανά έτος.**

Β. Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο να προβεί στην υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **348/2022**
Γι αυτό το σκοπό συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό και υπογράφεται.

Ο Πρόεδρος

ΜΠΙΤΑΚΗΣ ΑΝΘΙΜΟΣ

Τα Μέλη

1. ΜΠΑΝΤΗΣ Ι.
2. ΜΠΕΡΜΠΕΡΙΔΗΣ Π.
3. ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ Κ.
4. ΓΥΡΙΚΗ Ε.
5. ΧΑΤΖΗΤΙΜΟΘΕΟΥ Ι.