



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 314/2022

Απόσπασμα από τα πρακτικά της με αριθμό **28/2022** συνεδρίασης της
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αμυνταίου.

Θέμα: Έγκριση του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ) του έργου με τίτλο «Ανάδειξη και διαμόρφωση κοινόχρηστων χώρων οικισμών Δήμου Αμυνταίου» προϋπολογισμού μελέτης 147.925,70 €.

Στο Αμύνταιο, στις 25 του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2022, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 το Δ/Σ της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (Α' 136) και του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (Α' 87) ως ισχύουν, στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου Αμυνταίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 18127/21-10-2022 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε η νόμιμη απαρτία της παραγράφου 1 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2011, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών παραβρέθηκαν παρόντα επτά (7) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μπιτάκης Άνθιμος, Πρόεδρος
2. Μπάντης Ιορδάνης
3. Μπερμπερίδης Πέτρος
4. Θεοδωρίδης Κωνσταντίνος
5. Γρομπανόπουλος Τρύφων
6. Γυρίκη Ελένη
7. Χατζητιμοθέου Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΕΣ

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η Τσακίρογλου Ελευθερία δημοτική υπάλληλος για την τήρηση των πρακτικών.

Πριν την έναρξη συζήτησης του 8^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησε ο κ. Μπάντης Ιορδάνης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **27^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής την από 06/10/2022 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Περιβάλλοντος Δήμου Αμυνταίου, η οποία έχει ως εξής:

«ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ 1^{ου} Α.Π.Ε.

Η παρούσα Αιτιολογική Έκθεση αφορά την έγκριση του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού πίνακα εργασιών του έργου **«Ανάδειξη και διαμόρφωση κοινόχρηστων χώρων οικισμών Δήμου Αμυνταίου».**

Η παρούσα αιτιολογική έκθεση συντάσσεται σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 5 του άρθρου 156 του Ν.4412/2016, (αυξομειώσεις εργασιών, νέες εργασίες) όπως ισχύει και των μετέπειτα συμπληρώσεων – τροποποιήσεων του, με

σκοπό να αιτιολογήσει τις τροποποιήσεις που δημιουργούνται στις αρχικές - συμβατικές εργασίες. Με την σύνταξη του ανακεφαλαιωτικού πίνακα και από τη προβλεπόμενη από μελέτη δαπάνη των «απροβλέπτων» καλύπτονται ιδίως δαπάνες που προκύπτουν από εφαρμογή νέων κανονισμών ή κανόνων που καθιερώθηκαν ως υποχρεωτικοί μετά την ανάθεση του έργου, καθώς και από προφανείς παραλείψεις ή σφάλματα της προμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, παρά την πλήρη εφαρμογή των σχετικών προδιαγραφών κατά την κατάρτιση των μελετών του έργου και υπό την προϋπόθεση να μην τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» του έργου, δηλαδή ή όλη κατασκευή, καθώς και τα βασικά διακριτά στοιχεία της, όπως προβλέπονται από την αρχική σύμβαση.

Η δημοπρασία του παραπάνω έργου πραγματοποιήθηκε στις 15/07/2021 και η έγκριση των πρακτικών της έγινε με την αριθ. 248/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αμυνταίου, σύμφωνα με την οποία ανάδοχος εκτέλεσης του έργου αναδείχθηκε η ΕΡΓΟΝ ΑΤΤΕΒΕ με μέση έκπτωση επί του προϋπολογισμού του έργου 39,00%.

Η σύμβαση υπογράφηκε την 11/11/2021 για το ποσό των 90.706,60€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. (καθαρή δαπάνη εργασιών 62.667,39€).

Σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή το αντικείμενο του έργου αφορά στην ασφαλτόστρωση και αποκατάσταση υφιστάμενων κατεστραμμένων οδοστρωμάτων και κοινόχρηστων χώρων, στον οικισμό εργατικών κατοικιών της Κ. Αμυνταίου του Δήμου Αμυνταίου.

Θα πραγματοποιηθούν παρεμβάσεις στον οικισμό των παλιών και των νέων εργατικών κατοικιών εκτός από το τμήμα του οικισμού το οποίο βρίσκεται δίπλα από το κλειστό γυμναστήριο.

Στις παλιές εργατικές κατοικίες θα ασφαλοστρωθούν όλοι οι οδοί. Η παρέμβαση θα γίνει στους τσιμεντοστρωμένους δρόμους καθώς η κατάσταση τους μετά από τόσα χρόνια χρήσης και κύκλων (όπως λέγεται) παγετού, χρειάζονται καινούργια οδοστρώση. Η ασφαλοστρώση θα γίνει πάνω από την τσιμεντόστρωση, χωρίς να αφαιρεθεί και θα έχοντας τον ρόλο της υπόβασης.

Στο τμήμα του νέου οικισμού δίπλα από το Κέντρο Υγείας Αμυνταίου επίσης θα γίνει ασφαλοστρώση, από την είσοδο του οικισμού μέχρι και τον χώρο γύρω από την πλατεία.

Στο πυκνότερο και μεγαλύτερο τμήμα του νέου οικισμού των εργατικών κατοικιών (απέναντι από το Κέντρο Υγείας Αμυνταίου), θα γίνει το μεγαλύτερο μέρος των εργασιών, καθώς θα ασφαλοστρωθούν όλοι οι δρόμοι μέσα στον οικισμό και ο περιμετρικός δρόμος.

Το έργο πραγματοποιείται κυρίως για τη βελτίωση των συνθηκών ασφαλούς και ανεμπόδιστης διέλευσης πεζών και οχημάτων από τις δημοτικές οδούς και πλατείες όπου πραγματοποιούνται παρεμβάσεις. Επιπροσθέτως επιτυγχάνεται βελτίωση της αισθητικής των εν λόγω κοινόχρηστων χώρων, οι οποίοι εξυπηρετούν σε καθημερινή βάση σημαντικό όγκο διερχόμενων δημοτών.

Μέχρι και σήμερα έχει εκτελεστεί το σύνολο των εργασιών όπως αυτές προβλέπονται στην αρχική μελέτη.

Ο παρών Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (ΑΠΕ) συντάσσεται για να εγκρίνει - τακτοποιήσει ποσότητες και επιπλέον εργασίες οι οποίες προέκυψαν κατά τη φάση κατασκευής του έργου. Επίσης ο παρόν ΑΠΕ συντάσσεται για την εναρμόνιση των οικονομικών δεδομένων του έργου με τις επιταγές της με αριθμό 275234/22 ΚΥΑ (ΦΕΚ 4767 Β/12-9-2022) «Καθορισμός τρόπου υπολογισμού της αξίας της

ασφάλτου, του πολυβινυλοχλωριδίου (PVC) και του πολυαιθυλενίου υψηλής πυκνότητας (HDPE) απολογιστικά».

Στο άρθρο 1 «**Τρόπος υπολογισμού αξίας ασφάλτου**» της προαναφερθείσας απόφασης αναφέρεται επί λέξει:

«1. α. Η τιμή της ασφάλτου θα προκύπτει από τη μέση εξαγόμενη τιμή του ημερήσιου δελτίου Τιμών Διυλιστηρίου της Γεν. Γραμματείας Εμπορίου και Προστασίας Καταναλωτή (<http://oil.gge.gov.gr>) του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων κατά την ημέρα της ενσωμάτωσης του ασφαλομίγματος στο έργο. Η τιμή αυτή, εφόσον δεν περιέχει τους αναλογούντες φόρους και λοιπές επιβαρύνσεις, όπως προσδιορίζονται από το Υπουργείο Οικονομικών, θα προσαυξάνεται αντίστοιχα.

β. Για κάθε εργασία που περιλαμβάνεται στο Τιμολόγιο μελέτης για την οποία έγινε η απομείωση για την δαπάνη της ασφάλτου και για το χρονικό διάστημα ισχύος της κατ' εξαίρεση πληρωμής απολογιστικά, εφόσον η προμήθεια των ανωτέρω υλικών έλαβε χώρα εντός αυτού, συντάσσεται Πρωτόκολλο Υπολογισμού Απολογιστικής Δαπάνης Ασφάλτου, το οποίο εγκρίνεται από την αρμόδια Υπηρεσία και συνοδεύει τις Πιστοποιήσεις Εργασιών ή τους λογαριασμούς.

γ. Το Πρωτόκολλο Υπολογισμού Απολογιστικής Δαπάνης Ασφάλτου περιλαμβάνει τις ποσότητες ασφαλομίγματος που διαστρώθηκαν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες με βάση το ημερολόγιο του έργου, την ποσότητα ασφάλτου που αντιστοιχεί στις ημερησίως διαστρωθείσες ποσότητες ασφαλομίγματος με βάση τις εγκεκριμένες μελέτες σύνθεσης, και τις τιμές ασφάλτου από το ημερήσιο δελτίο Τιμών Διυλιστηρίου της Γεν. Γραμματείας Εμπορίου και Προστασίας Καταναλωτή (<http://oil.gge.gov.gr>) κατά την ημέρα της ενσωμάτωσης των επί μέρους ποσοτήτων ασφαλομίγματος στο έργο.

2α . Το ποσοστό του εμπορικού κέρδους ορίζεται ίσο με 10% επί της τιμής της ασφάλτου.

β. Η τελικά προκύπτουσα αξία της ασφάλτου, προσαυξάνεται επίσης με το ποσοστό για γενικά έξοδα και εργολαβικό όφελος (ΓΕ και ΟΕ) 18%, επί του οποίου εφαρμόζεται η έκπτωση της εργολαβίας (μέση τεκμαρτή έκπτωση της εργολαβίας), σύμφωνα με το άρθρο 154 του ν. 4412/2016 (Α' 147).

3. α. Ο προσδιορισμός της ποσότητας ασφάλτου της ασφαλικής στρώσης προκύπτει από τα ποσοστά της ασφάλτου, όπως αυτά προσδιορίζονται από: i) την εγκεκριμένη αρμοδίως μελέτη σύνθεσης και (ii) το πάχος της ασφαλικής στρώσης, όπως αυτό ορίζεται συμβατικά. Η προκύπτουσα ποσότητα της ασφάλτου θα προσαυξάνεται κατά 1% για τις απώλειες κατά τη διακίνηση και την ενσωμάτωσή της στο έργο.

β. Τα ποσοστά της ασφάλτου και το πάχος της ασφαλικής στρώσης επαληθεύονται από τον ποιοτικό και τον ποσοτικό έλεγχο κατά το στάδιο κατασκευής του έργου.

γ. Τυχόν αποκλίσεις του ποσοστού ασφάλτου και του πάχους στρώσης από τα όρια που καθορίζονται στις συμβατικές μελέτες, δε λαμβάνονται υπόψη στον προσδιορισμό της ποσότητας της ασφάλτου, αλλά τυγχάνουν εφαρμογής τα προβλεπόμενα του άρθρου 159 του ν. 4412/2016.

4. Όλα τα ανωτέρω περιλαμβάνονται σε Πρωτόκολλο Υπολογισμού Αξίας Ασφάλτου, από το οποίο και μεταφέρονται στη σχετική πιστοποίηση ή λογαριασμό. Η δαπάνη μεταφοράς της ασφάλτου από τα διυλιστήρια στον τόπο παραγωγής του ασφαλομίγματος, περιλαμβάνεται στο αντίστοιχο άρθρο ασφαλικής στρώσης του ενιαίου τιμολογίου και υπολογίζεται στην τιμή του άρθρου, όπως επίσης και η δαπάνη μεταφοράς ασφαλομίγματος από τη μονάδα παραγωγής στον τόπο ενσωμάτωσης.

5. Η προϋπολογισθείσα αξία της ασφάλτου που θα αποζημιώνεται απολογιστικά ως ανωτέρω, θα αφαιρείται από το άρθρο της αντίστοιχης εργασίας του προϋπολογισμού

της μελέτης του έργου, σύμφωνα με την εγκεκριμένη τιμή του υλικού που ίσχυε κατά τον χρόνο δημοπράτησης του έργου. Η συμβατική τιμή του σχετικού άρθρου του εγκεκριμένου τιμολογίου θα μειωθεί κατά το ποσό της αξίας του υλικού με την σύνταξη ΠΚΤΜΝΕ και ΑΠΕ και στον ανάδοχο καταβάλλεται ακέραια η αξία του υλικού που ενσωματώθηκε μετά τον υπολογισμό της χορηγηθείσας έκπτωσης επί των Γ.Ε. και Ο.Ε.

6. Εργασία που περιλαμβάνει απολογιστική πληρωμή ασφάλτου δεν υπόκειται σε αναθεώρηση για το διάστημα από 1η-1-2022 έως την 6η-12-2022.»

Σύμφωνα με τα παραπάνω ο παρών ΑΠΕ συντάσσεται για να εγκρίνει την απολογιστική δαπάνη της ασφάλτου που ενσωματώθηκε στο έργο και υπολογίστηκε στο αντίστοιχο Πρωτόκολλο καθώς και να εγκρίνει το 1ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Νέων Τιμών Μονάδων Έργου (1ο ΠΚΝΤΜΕ) για τη μείωση της τιμής της εργασίας κατασκευής ασφαλικών στρώσεων επιμετρούμενες με τετραγωνικά μέτρα και με τον τόνο.

Υποβάλλεται συνημμένα για έγκριση το 1ο ΠΚΝΤΜΕ με το οποίο συμφωνήθηκαν μεταξύ της Διευθύνουσας υπηρεσίας και του αναδόχου οι εξής νέες τιμές:

NT1 «Μείωση τιμής του άρθρου ΝΑΟΔΟ Δ08.1 σύμφωνα με την ΚΥΑ 275234/2022 - ΦΕΚ 4767/Β/12-9-2022»,

NT2 «Μείωση τιμής του άρθρου ΝΑΟΔΟ Δ06 σύμφωνα με την ΚΥΑ 275234/2022 - ΦΕΚ 4767/Β/12-9-2022» και

Επίσης επισημαίνουμε ότι στον παρόντα ΑΠΕ, η επί πλέον δαπάνες των εργασιών καλύπτονται από τη δαπάνη των απροβλέπτων ενώ η δαπάνη των απολογιστικών της ασφάλτου από τις πιστώσεις του έργου.

Η δαπάνη εργασιών του 1^{ου} Α.Π.Ε., περιλαμβανομένης της δαπάνης για Γ.Ε. – Ο.Ε. 18%, ανέρχεται στο ποσό των **49.435,48€** (χωρίς ΦΠΑ) **μειωμένη κατά 13.231,52€** από την αρχική σύμβαση. Η δαπάνη των επί πλέον εργασιών ανέρχεται στο ποσό των **4.839,99€** περιλαμβανομένης της δαπάνης για Γ.Ε. – Ο.Ε. 18% και καλύπτεται από τη δαπάνη των απροβλέπτων, ενώ η δαπάνη των επί έλατον εργασιών ανέρχεται στο ποσό των **18.071,50€** και διατίθεται στις πιστώσεις του έργου. Επισυνάπτονται πίνακας ελέγχου των επί έλατον δαπανών χωρίς τη δαπάνη των απολογιστικών ασφάλτου και πίνακας με ενσωματωμένη τη δαπάνη απολογιστικών ασφάλτου.

Η δαπάνη των απολογιστικών ασφάλτου σύμφωνα με τις προαναφερθείσες διατάξεις και το συνημμένο πρωτόκολλο ανέρχεται στο ποσό των **36.134,75€** περιλαμβανομένης της δαπάνης για Γ.Ε. – Ο.Ε. 18% και καλύπτεται από πιστώσεις του έργου.

Η δαπάνη του 1^{ου} ΑΠΕ περιλαμβανομένης της δαπάνης για Γ.Ε. – Ο.Ε. 18% και ΦΠΑ, ανέρχεται στο ποσό των **106.843,93€ αυξημένος κατά 16.137,33€** από την αρχική σύμβαση δαπάνη η οποία καλύπτεται από πιστώσεις του έργου.

	ΣΥΜΒΑΣΗ	1ος ΑΠΕ
	περιλαμβανομένης της δαπάνης για Γ.Ε. – Ο.Ε. 18%,	
ΕΡΓΑΣΙΕΣ	62.667,39€	49.435,87€
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	0,00€	0,00€
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	9.400,11€	0,00€

ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΑΕΚΚ	1.082,98€	593,83€
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΑΣΦΑΛΤΟΥ	0,00€	36.134,75€
Φ.Π.Α.	17.150,48€	20.679,47
ΣΥΝΟΛΟ	90.706,60	106.843,93

Η Οικονομική επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α' 147)
2. Την περ. ii του εδ στ της παρ. 1 του αρθ. 72 του ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει
3. Την αριθ. 248/2021 απόφαση Ο.Ε.
4. Την με αριθ. πρωτ. 19959/11-11-2021 σύμβαση του έργου
5. Την από 06/10/2022 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Περιβάλλοντος Δ. Αμυνταίου
6. Την αριθ. ΕΗΔ 7/13/18.10.2022 Πράξη του Συμβουλίου Δ.Ε. Π.Ε. Φλώρινας
7. Την εισήγηση του Προέδρου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ) του έργου με τίτλο «**Ανάδειξη και διαμόρφωση κοινόχρηστων χώρων οικισμών Δήμου Αμυνταίου**», προϋπολογισμού μελέτης **147.925,70€**, σύμφωνα με την αιτιολογική έκθεση που τον συνοδεύει, η οποία συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.4412/2016, όπως ισχύουν σήμερα, με σκοπό να αιτιολογήσει τις τροποποιήσεις που δημιουργούνται στις αρχικές – συμβατικές εργασίες.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **314/2022**

Για αυτό το σκοπό συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό και υπογράφεται.

Ο Πρόεδρος

ΜΠΙΤΑΚΗΣ ΑΝΘΙΜΟΣ

Τα Μέλη

1. ΜΠΕΡΜΠΕΡΙΔΗΣ Π.
2. ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ Κ.
3. ΓΡΟΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ Τ.
4. ΓΥΡΙΚΗ Ε.
5. ΧΑΤΖΗΤΙΜΟΘΕΟΥ Ι.