



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 9/2022

Απόσπασμα από τα πρακτικά της με αριθμό **1/2022** συνεδρίασης της
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αμυνταίου.

Θέμα: Έγκριση πρακτικών της δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικών εκτάσεων στην Τ.Κ. Πεδινού του Δήμου Αμυνταίου, για δημιουργία πρόχειρων σταβλικών εγκαταστάσεων.

Στο Αμύνταιο, στις 25 του μηνός Ιανουαρίου του έτους 2022, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00, το Δ/Σ της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση, με τηλεδιάσκεψη μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας Zoom, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (Α' 87) ως ισχύει, τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 10 της από 11.3.2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 55), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν.4682/2020 (Α' 76), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 67 του ν. 4830/2021 (Α' 169), και τις διατάξεις της ΚΥΑ υπ' αριθ. Δ1α/ΓΠ. οικ. 2158/14-01-2022 (Β' 67), ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 1034/21-01-2022 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε η νόμιμη απαρτία της παραγράφου 1 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2011, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών παραβρέθηκαν παρόντα επτά (7) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μπιτάκης Άνθιμος, Πρόεδρος
2. Μπάντης Ιορδάνης
3. Μπερμπερίδης Πέτρος
4. Θεοδωρίδης Κωνσταντίνος
5. Σαργιαννίδης Παύλος
6. Γρομπανόπουλος Τρύφων
7. Χατζητιμοθέου Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΕΣ

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η Τσακίρογλου Ελευθερία δημοτική υπάλληλος για την τήρηση των πρακτικών.

Πριν την έναρξη συζήτησης του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησε ο κ. Μπιτάκης Άνθιμος, Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής.

Σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, Αν απουσιάζει ή κωλύεται ο πρόεδρος της επιτροπής, προεδρεύει ο αντιπρόεδρος και, σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος του αντιπροέδρου, το μέλος της επιτροπής το οποίο έχει εκλεγεί με τις περισσότερες ψήφους. Στη συγκεκριμένη περίπτωση, προεδρεύει ο κος Μπερμπερίδης Πέτρος ως αντιπρόεδρος.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **10^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε ότι:

Σύμφωνα με την περ. ι του εδ. στ της παρ.1 του αρθ. 72 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, η Οικονομική Επιτροπή, καταρτίζει τους όρους, συντάσσει τη διακήρυξη, διεξάγει και κατακυρώνει όλες τις δημοπρασίες σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Α. Έχοντας υπόψη την αριθμ. 150/2021 απόφαση του Δ. Σ. Αμυνταίου, την με αριθμ. πρωτ. 14250/22-09-2021 διακήρυξη δημοπρασίας, η επιτροπή διενέργειας Διαγωνισμού για την ανάδειξη πλειοδότη για την εκμίσθωση δημοτικής εκτάσεων στην κτηνοτροφική ζώνη της Τ.Κ. Πεδινού του Δήμου Αμυνταίου για δημιουργία πρόχειρων σταβλικών εγκαταστάσεων αποτελούμενη από τους:

- 1) Μπούτση Παναγίωτη, ως Πρόεδρο,
- 2) Νικολουδάκη Έλενα, ως μέλος και
- 3) Θεοδωρίδη Αβραάμ, ως μέλος

η οποία ορίστηκε με την αριθμ. 222/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, κάλεσε στις 09:00 π.μ. της Τρίτη 05 Οκτωβρίου 2021 ημέρα του διαγωνισμού τους ενδιαφερόμενους να υποβάλλουν τα απαιτούμενα δικαιολογητικά. Η προς εκμίσθωση εκτάσεις ήταν:

A/A	Τ.Κ.	Κ.Α.Ε.Κ.	Έκταση σε τ.μ.	Κατώτατο μίσθωμα ανά στρ.	Κατώτατο μίσθωμα ανά τεμάχιο	Ποσό εγγυητικής επιστολής
1	ΠΕΔΙΝΟΥ	470650409008	4.181,00	20,00	83,62	8,36
2	ΠΕΔΙΝΟΥ	470650409006	4.043,52	20,00	80,87	8,09
3	ΠΕΔΙΝΟΥ	470650409007	4.002,26	20,00	80,05	8,00
4	ΠΕΔΙΝΟΥ	470650409005	4.014,11	20,00	80,28	8,03

Μετά την κλήση του κήρυκα εμφανίσθηκε ο Νεβολιάνης Φώτιος του Κωνσταντίνου ενδιαφερόμενος για το τεμάχιο με ΚΑΕΚ 470650409008 έκτασης 4,181στρ.

Η Επιτροπή αφού πέρασε η ώρα που προβλέπεται από την σχετική διακήρυξη δηλαδή η 09:15π.μ. και αφού δεν προσήλθαν άλλοι ενδιαφερόμενοι κήρυξε την λήξη της προθεσμίας υποβολής δικαιολογητικών και ξεκίνησε η διαδικασία ελέγχου των δικαιολογητικών.

Έπειτα από τον έλεγχο των δικαιολογητικών ο Πρόεδρος κήρυξε την λήξη της δημοπρασίας και ανακηρύσσει:

- 1) για το τεμάχιο με ΚΑΕΚ 470650409008 έκτασης 4,181στρ. που βρίσκεται στην Τ.Κ. Πεδινού κηρύσσει πλειοδότη τον **Νεβολιάνη Φώτιο του Κωνσταντίνου** με ΑΦΜ 133149508 ο οποίος προσέφερε με την εγγύηση του **Νεβολιάνη Ευάγγελου του Κωνσταντίνου** με ΑΦΜ 13310720, το ποσό των **20,10€** ανά στρ. και ανά έτος.

- 2) για τα τεμάχια με ΚΑΕΚ 470650409006, 470650409007 και 470650409005 η δημοπρασία κηρύσσεται άγονη γιατί δεν εμφανίστηκε κανείς ενδιαφερόμενος.

Β. Έχοντας υπόψη την αριθμ. 150/2021 απόφαση του Δ. Σ. Αμυνταίου, την με αριθμ. πρωτ. 14250/22-09-2021 διακήρυξη δημοπρασίας, η επιτροπή διενέργειας Διαγωνισμού για την ανάδειξη πλειοδότη για την εκμίσθωση δημοτικής εκτάσεων στην κτηνοτροφική ζώνη της Τ.Κ. Πεδινού του Δήμου Αμυνταίου για δημιουργία πρόχειρων σταβλικών εγκαταστάσεων αποτελούμενη από τους:

- 1) Μπούτση Παναγιώτη, ως Πρόεδρο,
- 2) Νικολουδάκη Έλενα, ως μέλος και
- 3) Θεοδωρίδη Αβραάμ, ως μέλος

η οποία ορίστηκε με την αριθμ. 222/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, κάλεσε στις 09:00 π.μ. της Τρίτης 12 Οκτωβρίου 2021 ημέρα του επαναληπτικού διαγωνισμού τους ενδιαφερόμενους να υποβάλλουν τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.

Η προς εκμίσθωση εκτάσεις ήταν:

A/A	T.K.	K.A.E.K.	Έκταση σε τ.μ.	Κατώτατο μίσθωμα ανά στρ.	Κατώτατο μίσθωμα ανά τεμάχιο	Ποσό εγγυητικής επιστολής
1	ΠΕΔΙΝΟΥ	470650409006	4.043,52	20,00	80,87	8,09
2	ΠΕΔΙΝΟΥ	470650409007	4.002,26	20,00	80,05	8,00
3	ΠΕΔΙΝΟΥ	470650409005	4.014,11	20,00	80,28	8,03

Μετά την κλήση του κήρυκα εμφανίσθηκαν τρεις ενδιαφερόμενοι, ο για τα ανωτέρω τεμάχια, Τσολάκης Ιωάννης του Στεφάνου, ο Νεβολιάνης Ευάγγελος του Κωνσταντίνου και ο Αλοβοσέλης Δημήτριος του Ηλία.

Η Επιτροπή αφού πέρασε η ώρα που προβλέπεται από την σχετική διακήρυξη δηλαδή η 09:15π.μ. και αφού δεν προσήλθαν άλλοι ενδιαφερόμενοι κήρυξε την λήξη της προθεσμίας υποβολής δικαιολογητικών και ξεκίνησε η διαδικασία ελέγχου των δικαιολογητικών.

Έπειτα από τον έλεγχο των δικαιολογητικών ο Πρόεδρος κήρυξε την λήξη της δημοπρασίας και ανακηρύσσει:

- 1) για το τεμάχιο με ΚΑΕΚ 470650409006 έκτασης 4,04352στρ. που βρίσκεται στην Τ.Κ. Πεδινού τελευταίο πλειοδότη τον **Τσολάκη Ιωάννη του** με ΑΦΜ 049085689 ο οποίος προσέφερε με την εγγύηση του **Νεβολιάνη Ευάγγελου του Κωνσταντίνου** με ΑΦΜ 13310720, το ποσό των **20,50€** ανά στρ. και ανά έτος.
- 2) για το τεμάχιο με ΚΑΕΚ 470650409007 έκτασης 4,00226στρ. που βρίσκεται στην Τ.Κ. Πεδινού τελευταίο πλειοδότη τον **Νεβολιάνη Ευάγγελου του Κωνσταντίνου** με ΑΦΜ 13310720, ο οποίος προσέφερε με την εγγύηση του **Νεβολιάνη Φώτιου του Κωνσταντίνου** με ΑΦΜ 133149508 το ποσό των **20,10€** ανά στρ. και ανά έτος.

- 3) για το τεμάχιο με ΚΑΕΚ 470650409005 έκτασης 4,01411στρ. που βρίσκεται στην Τ.Κ. Πεδινού τελευταίο πλειοδότη τον **Αλοβοσέλη Δημήτριο του Ηλία** με ΑΦΜ 108256261, ο οποίος προσέφερε με την εγγύηση του **Αλοβοσέλη Σπυρίδων του Ηλία** με ΑΦΜ 061197600 το ποσό των **20,10€** ανά στρ. και ανά έτος.

Γ. Στις 19-10-2021 κατατέθηκε Υπεύθυνη Δήλωση από τον Αλοβοσέλη Δημήτριο του Ηλία σύμφωνα με την οποία, παραιτείται της προσφοράς του για την εκμίσθωση του με ΚΑΕΚ 470650409005 έκτασης 4,01411στρ. που βρίσκεται στην Τ.Κ. Πεδινού για προσωπικούς λόγους.

Η Οικονομική επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

1. Το περ. ι του εδ. στ της παρ.1 του αρθ. 72 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει
2. Την αριθ. 269/2021 απόφαση ΟΕ
3. Την αριθ. πρωτ. 14250/22-09-2021 διακήρυξη της δημοπρασίας
4. Την από 19/10/2021 Υπεύθυνη Δήλωση του κ. Αλοσοβέλη Δ.
5. Τα πρακτικά της δημοπρασίας
6. Την εισήγηση του Προέδρου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Εγκρίνει τα από 05/10/2021 και 12/10/2021 πρακτικά του μειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση δημοτικών εκτάσεων στην Τ.Κ. Πεδινού του Δήμου Αμυνταίου, για τη δημιουργία σταβλικών εγκαταστάσεων, και ανακηρύσσει πλειοδότες

i) για το τεμάχιο με ΚΑΕΚ 470650409008 έκτασης 4,181στρ., τον **Νεβολιάνη Φώτιο του Κωνσταντίνου**, με ΑΦΜ 133149508, κάτοικος Πεδινού, με το ποσό των **20,10€**, ανά στρ. και ανά έτος.

ii) για το τεμάχιο με ΚΑΕΚ 470650409006 έκτασης 4,04352στρ., τον **Τσολάκη Ιωάννη του Στεφάνου**, με ΑΦΜ 049085689, κάτοικος Πεδινού, με το ποσό των **20,50€** ανά στρ. και ανά έτος.

iii) για το τεμάχιο με ΚΑΕΚ 470650409007 έκτασης 4,00226στρ., τον **Νεβολιάνη Ευάγγελο του Κωνσταντίνου**, με ΑΦΜ 13310720, κάτοικος Πεδινού, με το ποσό των **20,10€**, ανά στρ. και ανά έτος.

Β. Κηρύσσει άγωνα τη δημοπρασία για το τεμάχιο με ΚΑΕΚ 470650409005 έκτασης 4,01411στρ. που βρίσκεται στην Τ.Κ. Πεδινού

Γ. Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο να προβεί στην υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **9/2022**

Γι αυτό το σκοπό συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό και υπογράφεται.

Ο Αντιπρόεδρος

Τα Μέλη

ΜΠΕΡΜΠΕΡΙΔΗΣ Π.

1. ΜΠΑΝΤΗΣ Ι.
2. ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ Κ.
3. ΣΑΡΓΙΑΝΝΙΔΗΣ Π.
4. ΓΡΟΜΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ Τ.
5. ΧΑΤΖΗΤΙΜΟΘΕΟΥ Ι.