



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 99/2021

Απόσπασμα από τα πρακτικά της με αριθμό **9/2021** συνεδρίασης της
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αμυνταίου.

Θέμα: Καθορισμός όρων δημοπράτησης της υπηρεσίας με τίτλο «Υπηρεσίες ενεργειακού συμβούλου για παρεμβάσεις ενεργειακής αναβάθμισης σε κτήρια του Δήμου Αμυνταίου», προϋπολογισμού μελέτης 59.767,75€.

Στο Αμύνταιο, στις 22 του μηνός Απριλίου του έτους 2021, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00, το Δ/Σ της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας Zoom, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 10 της από 11.3.2020 ΠΝΠ, όπως κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν.4682/2020, και τις διατάξεις της ΚΥΑ υπ' αριθ. Δ1α/ΓΠ. οικ. 22439/10-04-2021 (Β' 1441), ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 5337/16-04-2021 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε η νόμιμη απαρτία της παραγράφου 1 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2011, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών παραβρέθηκαν παρόντα πέντε (5) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μπάντης Ιορδάνης
2. Αντωνιάδης Θεοχάρης
3. Μπερμπερίδης Πέτρος
4. Θεοδωρίδης Κωνσταντίνος
5. Γρομπανόπουλος Τρύφων

ΑΠΟΝΤΕΣ

Μπιτάκης Άνθιμος
Νάτσης Ιωάννης

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η Τσακίρογλου Ελευθερία δημοτική υπάλληλος για την τήρηση των πρακτικών.

Σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, Αν απουσιάζει ή κωλύεται ο πρόεδρος της επιτροπής, προεδρεύει ο αντιπρόεδρος και, σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος του αντιπροέδρου, το μέλος της επιτροπής το οποίο έχει εκλεγεί με τις περισσότερες ψήφους. Στη συγκεκριμένη περίπτωση, προεδρεύει ο κος Μπάντης Ιορδάνης, το μέλος της πλειοψηφίας που έχει εκλεγεί με τις περισσότερες ψήφους.

Κατά τη διάρκεια συζήτησης του 1ου θέματος της ημερήσιας διάταξης, προσήλθε ο κ. Μπιτάκης Άνθιμος, Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **20^ο** θέμα της ημερησίας διάταξης είπε ότι:

Σύμφωνα με την περ. ι του εδ. στ της παρ.1 του αρθ. 72 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, η Οικονομική Επιτροπή, καταρτίζει τους όρους, συντάσσει τη διακήρυξη, διεξάγει και κατακυρώνει όλες τις δημοπρασίες σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις. Για τη διεξαγωγή των δημοπρασιών και την αξιολόγηση των προσφορών μπορεί να συγκροτεί επιτροπές, από μέλη της, δημοτικούς ή δημόσιους υπαλλήλους ή ειδικούς επιστήμονες.

Η εν θέματι δημοπρατούμενη υπηρεσία είναι ενταγμένη στον προϋπολογισμό τρέχοντος έτους του Δήμου Αμυνταίου, με την αριθ. 42/2021 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Αμυνταίου, με χρηματοδότηση ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ ΙΙ. ΕΡΓΑ & ΕΠΕΝΔ. ΔΡΑΣΤΗΡ/ΤΕΣ ΣΑΕ0552017ΣΕ05500010.

Τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής καλούνται να καθορίσουν τους όρους του διαγωνισμού αυτού και να συγκροτήσουν την επιτροπή διαγωνισμού, με βάση τις διατάξεις του ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147^Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ Α' 108).

Η Οικονομική επιτροπή, αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.4412/2016 (ΦΕΚ Α' 147) όπως τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του ν. 4782/2021 (ΦΕΚ Α' 108) και ισχύουν
2. Τις διατάξεις της περ. ι εδ. στ παρ.1 αρ. 72 του ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει
3. Την αριθ. 42/2021 απόφαση Δ.Σ.
4. Την αριθ. πρωτ. 2021/5746/20-04-2021 ΑΑΥ
5. Την εισήγηση του Προέδρου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Α. Διακηρύσσει **συνοπτικό διαγωνισμό** για την επιλογή αναδόχου εκπόνησης της μελέτης «Υπηρεσίες Ενεργειακού Συμβούλου για παρεμβάσεις ενεργειακής αναβάθμισης σε κτήρια του Δήμου Αμυνταίου», προϋπολογισμού μελέτης **59.767,75€**, ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ ΙΙ. ΕΡΓΑ & ΕΠΕΝΔ. ΔΡΑΣΤΗΡ/ΤΕΣ ΣΑΕ0552017ΣΕ05500010, και κωδικό ΚΑ: 64.6117.003, και καθορίζει τους όρους ως εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) (Α' 147), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σύμφωνα με το ν4782/21.
2. Του Π.Δ. 80/2016 περί ανάληψης υποχρεώσεων από τους διατάκτες όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα και ισχύει
3. Του Ν.4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της οδηγίας 2011/85/ΕΕ) δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 143/Α'2014)

4. Του Ν.4013/2011 «Σύσταση Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων. Αντικατάσταση του έκτου κεφαλαίου του ν.3588/2007 (πτωχευτικός κώδικας) –Προπτωχευτική διαδικασία εξυγίανσης και άλλες διατάξεις»(ΦΕΚ 204/Α'/2011, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
5. Του Ν.3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο 'Πρόγραμμα Διαύγεια' και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 112/Α'/13.07.2012)
6. Του Π.Δ.28/15 (ΦΕΚ 34 Α/23-03-2015): Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία
7. Του ν.2690/1999 «Κύρωση του κώδικα διοικητικής διαδικασίας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 45/Α'/1999) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
8. Το Ν.4342/2015 «Συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις, ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 25^{ης} Οκτωβρίου 2012 «Για την ενεργειακή απόδοση, την τροποποίηση των Οδηγιών 2009/125/ΕΚ και 2010/30/ΕΚ και την κατάργηση των Οδηγιών 2004/8/ΕΚ και 2006/32/ΕΚ», όπως τροποποιήθηκε από την Οδηγία 2013/12/ΕΕ του Συμβουλίου της 13^{ης} Μαΐου 2013 «Για την προσαρμογή της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου για την Ενεργειακή Απόδοση, λόγω της προσχώρησης της Δημοκρατίας της Κροατίας» και άλλες διατάξεις
9. Την Υ.Α. ΥΠΕΝ/Δ/75516/436/31-7-2020 (ΦΕΚ 3156/31-7-2020) Αντικατάσταση της υπ' αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΕΠΕΑ/56386/620/20-06-2019 κοινής απόφασης των Υπουργών Οικονομίας και Ανάπτυξης, Οικονομικών, Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Υποδομών και Μεταφορών «Πρόγραμμα για την Ενεργειακή Αναβάθμιση Δημοσίων Κτιρίων» (Β'2597)

Β. ΤΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΓΓΡΑΦΑ:

1. Την υπ'αριθμ.158/2016 απόφαση της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων σχετικά με την έγκριση «Τυποποιημένου Εντύπου Υπεύθυνης Δήλωσης (ΤΕΥΔ)» (ΦΕΚ 3698/ Τ.Β'/16-11-2016
3. Την αρ. πρωτ. 2021/5746-20/04/2021 (ΑΔΑ: Ω2ΨΑΩΨΛ-Φ59) Απόφαση της οικονομικής υπηρεσίας για την ανάληψη υποχρέωσης .

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΕΙ

Συνοπτικό διαγωνισμό για την παροχή υπηρεσιών ενεργειακού συμβούλου για το έργο με τίτλο «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΓΙΑ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΣΕ ΚΤΗΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ»

Ο προϋπολογισμός του διαγωνισμού ανέρχεται στο ποσό των **48.199,80 € μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%**.

Ο διαγωνισμός θα διενεργηθεί στις **11/05/2021, ημέρα Τρίτη** από αρμόδια επιτροπή. Για να γίνουν δεκτές οι προσφορές θα πρέπει να υποβληθούν το αργότερο έως την **11/05/2021, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00πμ**, στο Δημοτικό Κατάστημα, Γρ. Νικολαΐδη 2, 4ος όροφος. Προσφορές που κατατίθενται μετά την ημερομηνία και ώρα λήξης των προσφορών είναι εκπρόθεσμες και επιστρέφονται.

Η αποσφράγιση των προσφορών γίνεται δημόσια.

Κατά τη διενέργεια του διαγωνισμού δικαιούνται να παρίστανται οι προσφέροντες ή οι νόμιμοι εκπρόσωποί τους, που απαραίτητα θα έχουν σχετικό παραστατικό εκπροσώπησης.

Η αποσφράγιση των οικονομικών προσφορών θα γίνει μετά την ολοκλήρωση της τεχνικής αξιολόγησης και την έγκριση του σχετικού πρακτικού, κατόπιν σχετικής έγγραφης ειδοποίησης των συμμετεχόντων.

ΜΕΡΟΣ Α΄ ΟΡΟΙ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**ΑΡΘΡΟ 1^ο****ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ**

Αντικείμενο της παρούσας είναι η παροχή υπηρεσιών Ενεργειακού Συμβούλου, ο οποίος θα προετοιμάσει και θα υποβάλλει,

α./ Ολοκληρωμένο Σχέδιο Ενεργειακών Παρεμβάσεων για τα ακόλουθα κτίρια

- κλειστό γυμναστήριο της Δ.Ε. Αμυνταίου συνολικής επιφάνειας 1.000 m²
- κλειστό γυμναστήριο της Δ.Ε. Αετού συνολικής επιφάνειας 1.000 m²
- δημαρχείο Αμυνταίου συνολικής επιφάνειας 1.950 m²

β./ φάκελο πρότασης χρηματοδότησης του Δήμου στο πλαίσιο πρόσκλησης εθνικού ή ευρωπαϊκού προγράμματος επιδότησης.

Γ./ τεχνική υποστήριξη στο Δήμο καθ' όλη τη διάρκεια δημοπράτησης του έργου

Σκοπός είναι η ενεργειακή αναβάθμιση των κτιριακών και ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων των παραπάνω αθλητικών εγκαταστάσεων και του Δημαρχείου τουλάχιστο στη Β' ενεργειακή κατηγορία, βασιζόμενη στο Πιστοποιητικό Ενεργειακής

Απόδοσης (ΠΕΑ) σύμφωνα με τον ΚΕΝΑΚ, με στόχο τη μείωση του ενεργειακού κόστους αυτών.

Ειδικότερα αντικείμενο της παρούσας είναι η :

- Διενέργεια ενεργειακού ελέγχου και αποτύπωσης του ενεργειακού προφίλ των δύο αθλητικών εγκαταστάσεων που αναφέρονται παραπάνω και του Δημαρχείου του Δήμου
- Υποβολή προτάσεων Επεμβάσεων Εξοικονόμησης Ενέργειας & Παραγωγής Ενέργειας από Α.Π.Ε. Υπολογισμός του αναμενόμενου ενεργειακού και οικονομικού οφέλους από αυτές, σύνταξη προϋπολογισμού των παρεμβάσεων.
- Αξιολόγηση της Οικονομικής Σκοπιμότητας των Παρεμβάσεων
- Έκδοση Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης των δύο αθλητικών εγκαταστάσεων και του Δημαρχείου του Δήμου
- Σύνταξη σχεδίων χωροθέτησης, τεύχους τεχνικής περιγραφής, τεχνικών προδιαγραφών και αναλυτικού προϋπολογισμού για εκείνες τις παρεμβάσεις οι οποίες επελέγησαν από την Υπηρεσία καθώς επίσης και σχεδίου διακήρυξης
- Ωρίμανση των παρεμβάσεων & Σύνταξη και υποβολή φακέλου – αίτησης των προτεινόμενων παρεμβάσεων σε εθνικό ή ευρωπαϊκό πρόγραμμα χρηματοδότησης
- Τεχνική υποστήριξη του Δήμου καθ' όλη τη διάρκεια δημοπράτησης του έργου στην περίπτωση απόφασης ένταξης του σε εθνικό ή ευρωπαϊκό πρόγραμμα ή άλλο χρηματοδοτικό εργαλείο.

Αναλυτική παρουσίαση των παρεχόμενων υπηρεσιών γίνεται στο Μέρος Β' της παρούσας διακήρυξης το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής.

ΑΡΘΡΟ 2^ο

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Ο Ανάδοχος θα πρέπει να ολοκληρώσει την παροχή όλων των προαναφερόμενων υπηρεσιών σε διάστημα τριών (3) μηνών από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης. Η υποβολή του σχεδίου των παρεμβάσεων στο Εθνικό ή Ευρωπαϊκό πρόγραμμα χρηματοδότησης θα γίνει σύμφωνα με τις προθεσμίες που ορίζει σχετική πρόσκληση ή/και εφόσον ο Δήμος αποφασίσει την χρηματοδότηση του από ενεργά χρηματοδοτικά εργαλεία.

Η σύμβαση που θα υπογραφεί έχει διάρκεια μέχρι την οριστική κρίση των αρμόδιων αρχών επί τη υποβληθείσας πρότασης και σε περίπτωση χρηματοδότησης μέχρι και την ανάδειξη προσωρινού αναδόχου υλοποίησης της πράξης.

ΑΡΘΡΟ 3^ο

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ

Ο προϋπολογισμός του διαγωνισμού ανέρχεται στο ποσό των **48.199,80** μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%.

Η δαπάνη θα βαρύνει τον τακτικό προϋπολογισμό του Δήμου κι ειδικότερα τον ΚΑΕ 64.6117.003

Στην τιμή περιλαμβάνονται όλες οι εκ του νόμου επιβαλλόμενες κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση στην οποία θα υποβληθεί ο οικονομικός φορέας για την παρεχόμενη υπηρεσία στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπονται από την παρούσα.

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου ύστερα από την ποιοτική παραλαβή της υπηρεσίας από την αρμόδια επιτροπή με βάση τα δικαιολογητικά που θα ζητηθούν από τις αρμόδιες υπηρεσίες και τα οποία ο ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει.

ΑΡΘΡΟ 4^ο

ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ

Υποψήφιοι ή προσφέροντες και σε περίπτωση ενώσεων τα μέλη αυτών μπορούν να είναι φυσικά ή νομικά πρόσωπα εγκατεστημένα σε:

Α) σε κράτος-μέλος της ένωσης

Β) σε κράτος-μέλος του ευρωπαϊκού οικονομικού χώρου

Γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την ένωση προσαρτήματος Ι της ως άνω συμφωνίας καθώς και

Δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων που απασχολούνται με την παραγωγή ή προμήθεια ειδών που αποτελούν αντικείμενο της παρούσας διακήρυξης. Οι ενώσεις δεν υποχρεούνται να λαμβάνουν ορισμένη νομική μορφή προκειμένου να υποβάλουν προσφορά. Εφόσον μια ένωση καταστεί ανάδοχος, υποχρεούται να

συσταθεί ως **Κοινοπραξία** μετά την κοινοποίηση του αποτελέσματος του διαγωνισμού.

ΑΡΘΡΟ 5^ο

ΧΡΟΝΟΣ ΙΣΧΥΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ – ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους προσφέροντες για διακόσια σαράντα (240) ημέρες από την επόμενη της λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του παραπάνω αναφερόμενου χρόνου απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Η ισχύς της προσφοράς δύναται να παραταθεί εφόσον ζητηθεί από το Δήμο πριν από τη λήξη της κατ' ανώτατο όριο για χρονικό διάστημα ίσο με το προβλεπόμενο από τη διακήρυξη.

Μετά τη λήξη και του παραπάνω ανώτατου ορίου χρόνου παράτασης ισχύος της προσφοράς, τα αποτελέσματα της διαδικασίας ανάθεσης μταιώνονται εκτός αν ο Δήμος κρίνει αιτιολογημένα ότι η συνέχιση της διαδικασίας εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, οπότε οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία μπορούν να επιλέξουν, είτε να παρατείνουν την προσφορά τους εφόσον τους ζητηθεί πριν τη πάροδο του ανωτέρω ανώτατου ορίου παράτασης της προσφοράς τους είτε όχι. Στην τελευταία περίπτωση η διαδικασία συνεχίζεται με όσους παρατείνουν τις προσφορές τους και αποκλείονται οι λοιποί οικονομικοί φορείς.

Οι οικονομικοί φορείς δεν έχουν δικαίωμα να αποσύρουν την προσφορά τους πριν τη λήξη της. Σε αντίθετη περίπτωση ο ενδιαφερόμενος οικονομικός φορέας:

- Εκπίπτει από κάθε δικαίωμα για κατακύρωση
- Καταπίπτει η εγγύηση συμμετοχής χωρίς άλλη διατύπωση ή δικαστική ενέργεια

Η καταβολή της αμοιβής του Αναδόχου θα γίνει ως εξής:

- Ποσό ίσο με το 90% της αμοιβής του, θα καταβληθεί μετά την ολοκλήρωση των παρεχόμενων υπηρεσιών που περιγράφονται στα εδάφια 2.1 έως 2.6 του Μέρους Β' του παρόντος
- Ποσό ίσο με το 5% της αμοιβής του, θα καταβληθεί μετά την υποβολή του φακέλου - αίτησης σε εθνικό ή ευρωπαϊκό πρόγραμμα χρηματοδότησης
- Αποπληρωμή του αναδόχου θα γίνει μετά την ολοκλήρωση της δημοπράτησης του έργου σε περίπτωση απόφασης ένταξης του έργου και

την ανάδειξη προσωρινού αναδόχου

ΑΡΘΡΟ 6^ο

ΜΕΡΙΚΗ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Οι προσφορές υποβάλλονται για το σύνολο του αντικειμένου της παρούσας δηλαδή για το σύνολο των υπηρεσιών που περιγράφονται στο Μέρος Β' της παρούσας.

Εναλλακτικές προσφορές δεν γίνονται δεκτές.

ΑΡΘΡΟ 7^ο

ΓΛΩΣΣΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ

Επίσημη γλώσσα της διαδικασίας είναι η ελληνική. Όλα τα ξενόγλωσσα δικαιολογητικά και έγγραφα οφείλουν να συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση στην ελληνική γλώσσα εκτός από τα τυχόν υποβαλλόμενα τεχνικά φυλλάδια που δύναται να αναφέρονται και στην αγγλική.

ΑΡΘΡΟ 8^ο

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ-ΔΙΕΥΚΡΙΝΗΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΓΓΡΑΦΩΝ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Συμπληρωματικές πληροφορίες ή διευκρινήσεις σχετικές με τα έγγραφα του διαγωνισμού αυτές μπορούν να υποβληθούν από τους οικονομικούς φορείς ενδιαφερόμενους μέχρι τις 04/05/2021 και ώρα 14:00 μ.μ. και αυτές (πληροφορίες-διευκρινήσεις) θα παρέχονται από μέρους της αναθέτουσας αρχής μέχρι τις 05/05/2021 και ώρα 15:00

ΑΡΘΡΟ 9^ο

ΛΟΓΟΙ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ

Οι λόγοι αποκλεισμού του άρθρου 73 και 74 του ν.4412/2016 όπως αναλυτικά αναφέρονται στο ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΕΝΤΥΠΟ ΥΠΕΥΘΥΝΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ (ΤΕΥΔ) του άρθρου 79 παρ 4 ν.4412/2016 (παράρτημα IV).

Σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας σύναψης σύμβασης το Δήμο αποκλείει ένα οικονομικό φορέα, όταν αποδειχθεί ότι αυτός βρίσκεται λόγω πράξεων ή παραλείψεων αυτού είτε πριν είτε κατά τη διαδικασία σε μια από τις περιπτώσεις των παραγράφων 1-4 του άρθρου 73 του ν.4412/2016.

Σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας σύναψης σύμβασης, ο Δήμος μπορεί να αποκλείσει οικονομικό φορέα όταν αποδειχθεί ότι ο εν λόγω οικονομικός φορέας βρίσκεται λόγω πράξεων ή παραλείψεων αυτού είτε πριν είτε κατά τη διάρκεια της διαδικασίας ανάθεσης, σε μια από τις περιπτώσεις της παρ 3 του άρθρου 73 του ν.4412/2016.

ΑΡΘΡΟ 10^ο**ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑ**

Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να ασκούν επαγγελματική δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο των προς παροχή υπηρεσιών. Η απαιτούμενη ειδική τεχνική ικανότητα του συμβούλου θα πρέπει να τεκμηριώνεται από την εμπειρία του:

- Στο ίδιο αντικείμενο ως επιστημονικό περιεχόμενο αλλά και
- Στην διαδικασία σύνταξης και υποβολής φακέλου ενεργειακού έργου
- Στην τεχνική υποστήριξη δημόσιου φορέα καθ' όλη τη διάρκεια δημοπράτησης του έργου μετά την ένταξη του σε εθνικό ή ευρωπαϊκό πρόγραμμα

Ως εκ τούτου ο υποψήφιος οικονομικός φορέας θα πρέπει:

1. Να διαθέτει εμπειρία στο σχεδιασμό έργων ενεργητικών ηλιακών συστημάτων και ειδικότερα σε ένα τουλάχιστον έργο ηλιοθερμικών συστημάτων με συλλέκτες κενού για την παραγωγή ΖΝΧ και ψύξης με απορρόφηση. Το έργο θα πρέπει να είναι αναλόγου μεγέθους ώστε να προσιδιάζει στον όγκο και τις ανάγκες των αθλητικών εγκαταστάσεων. Προϋπόθεση για την τεκμηρίωση της εμπειρίας σε παρόμοιο έργο, αποτελεί η υποβολή αντιγράφου μίας τουλάχιστο σύμβασης, η οποία να έχει οδηγήσει σε ολοκληρωμένο έργο ηλιακής ψύξης με ψύκτη απορρόφησης το οποίο εντάχθηκε και ενισχύθηκε από το ΕΣΠΑ ή άλλο χρηματοδοτικό πρόγραμμα την τελευταία πενταετία (2016 – 2020) και βρίσκεται σε λειτουργία. Η εμπειρία αποδεικνύεται από βεβαίωση του Νόμιμου Εκπροσώπου της εταιρίας για έργα του ιδιωτικού τομέα ή από βεβαίωση του δημόσιου φορέα.
2. Να διαθέτει εμπειρία στο σχεδιασμό έργων φωτοβολταϊκών συστημάτων με τη μεθοδολογία του συμψηφισμού (net-metering) ή του εικονικού συμψηφισμού (virtual net-metering) και ειδικότερα, να έχει ολοκληρώσει το σχεδιασμό και τις διαδικασίες σύνδεσης, σε μία τουλάχιστον φωτοβολταϊκή μονάδα, η οποία να έχει συνδεθεί και να λειτουργεί στη Μέση Τάση, την τελευταία πενταετία (2016 – 2020). Η εμπειρία αποδεικνύεται από βεβαίωση του Νόμιμου Εκπροσώπου της εταιρίας για έργα του ιδιωτικού τομέα ή από βεβαίωση του δημόσιου φορέα.
3. Να έχει εμπειρία σε θέματα σχετικά με εργαλεία και μηχανισμούς χρηματοδότησης έργων εξοικονόμησης ενέργειας, ΑΠΕ/ΣΗΘΥΑ καθώς και στην παροχή υπηρεσιών τεχνικής υποστήριξης καθ' όλη την διαδικασία

υποβολής φακέλου, ένταξης και δημοπράτησης ενεργειακού έργου, σε δημόσιο φορέα, κατά την τελευταία πενταετία (2016-2020). Ειδικότερα ο ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει **μία** τουλάχιστο σύμβαση με δημόσιο φορέα για τη σύνταξη φακέλου και υποβολή έργου, σε χρηματοδοτικούς μηχανισμούς, επεμβάσεων εξοικονόμησης ενέργειας, Α.Π.Ε./ΣΗΘΥΑ, η οποία οδήγησε στην ένταξη του έργου στον χρηματοδοτικό μηχανισμό καθώς και **μία** τουλάχιστο σύμβαση παροχής υπηρεσιών τεχνικής υποστήριξης δημόσιου φορέα στην δημοπράτηση ενεργειακού έργου. Η επιτυχής ολοκλήρωση των υπηρεσιών θα αποδεικνύεται με την προσκόμιση αντιγράφου της απόφασης ένταξης και από την δημοσίευση της δημοπράτησης του έργου.

Ο υποψήφιος ανάδοχος θα πρέπει να υποβάλει λίστα σχετικών έργων και δραστηριοτήτων του προσφέροντα με την παράθεση σ' αυτήν : του τίτλου του έργου, του φορέα, σύντομης περιγραφής με το αντικείμενο του έργου και το χρονικό διάστημα εκτέλεσης του έργου.

Ο υποψήφιος Ανάδοχος οφείλει επίσης να διαθέτει προσωπικό κατάλληλο και με σταθερή σχέση συνεργασίας, και ειδικότερα μεταξύ άλλων να διαθέτει τουλάχιστον:

- Ένα μηχανικό μηχανολόγο ή ηλεκτρολόγο απόφοιτο πολυτεχνικής σχολής, κάτοχο μεταπτυχιακού ή διδακτορικού τίτλου στο αντικείμενο της εξοικονόμησης ενέργειας ή της διοίκησης και διαχείρισης έργων
- Ένα μηχανικό ο οποίος να διαθέτει μελετητικό πτυχίο στην κατηγορία 14 (Μελέτες ήπιων μορφών ενέργειας) κατηγορίας τουλάχιστον Α ή ανώτερης (άρθρο 2, παράγραφος 2 του Ν.3316/2005) και ένα μηχανικό ο οποίος να διαθέτει πτυχίο στην κατηγορία 9 (ηλεκτρομηχανολογικές μελέτες), κατηγορίας τουλάχιστον Α' ή ανώτερης (άρθρο 2Α του Ν.3316/2005)
- ένα τουλάχιστον πιστοποιημένο μόνιμο ενεργειακό επιθεωρητή κτιρίων και ένα τουλάχιστον πιστοποιημένο μόνιμο ενεργειακό επιθεωρητή λεβήτων και συστημάτων θέρμανσης και συστημάτων κλιματισμού κάτοχο άδειας Γ' τάξης, εγγεγραμμένοι αμφότεροι στο Μητρώο Ενεργειακών Επιθεωρητών του ΥΠΕΝ.

Η σταθερή σχέση συνεργασίας θα αποδεικνύεται από αντίγραφα μισθολογικών καταστάσεων την τελευταία τριετία (2018-2020).

Άρθρο 11**ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

11.1 Οι προσφορές υποβάλλονται μέσα σε σφραγισμένο φάκελο (κυρίως φάκελος), στον οποίο πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς:

- α) η λέξη Προσφορά
- β) η επωνυμία της αναθέτουσας αρχής,
- γ) ο τίτλος της παρούσας
- δ) η ημερομηνία λήξης προθεσμίας υποβολής προσφορών
- ε) τα στοιχεία του οικονομικού φορέα.

Στον κυρίως φάκελο της προσφοράς, οι οικονομικοί φορείς υποβάλλουν τους κάτωθι αναφερόμενους ξεχωριστούς σφραγισμένους φακέλους, σε πρωτότυπο, οι οποίοι φέρουν επίσης τις ενδείξεις του κυρίως φακέλου :

11.2 Ξεχωριστό σφραγισμένο φάκελο, με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» ο οποίος περιέχει:

A. Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής

Κάθε προσφορά θα συνοδεύεται υποχρεωτικά από εγγύηση συμμετοχής για ποσό που αντιστοιχεί σε ποσοστό ύψους 2% της προϋπολογισθείσας δαπάνης του διαγωνισμού εκτός ΦΠΑ.

Η Εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς.

Προσφορές χωρίς εγγύηση ή χωρίς την προσήκουσα εγγύηση, θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες και δεν θα λαμβάνονται υπ' όψιν.

Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στον ανάδοχο με την προσκόμιση της εγγύησης καλής εκτέλεσης.

Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στους λοιπούς προσφέροντες μετά:

- α) την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας άσκησης προσφυγής ή την έκδοση απόφασης επί ασκηθείσας προσφυγής κατά της απόφασης κατακύρωσης και β) την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας άσκησης ασφαλιστικών μέτρων ή την έκδοση απόφασης επ' αυτών.

B. Το τυποποιημένο Έντυπο Υπεύθυνης Δήλωσης (ΤΕΥΔ) του άρθρου 79 παρ. 4 του ν. 4412/2016, με βάση το πρότυπο του παραρτήματος ΙΙΙ.

Το ΤΕΥΔ υπογράφεται από τον εκπρόσωπο του οικονομικού φορέα για την εφαρμογή του παρόντος άρθρου, νοείται ο νόμιμος εκπρόσωπος αυτού, όπως

προκύπτει από το ισχύον καταστατικό ή το πρακτικό εκπροσώπησης του κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς ή αίτησης συμμετοχής ή το αρμοδίως εξουσιοδοτημένο φυσικό πρόσωπο να εκπροσωπεί τον οικονομικό φορέα για διαδικασίες σύναψης συμβάσεων ή για συγκεκριμένη διαδικασία σύναψης συμβάσεων ή για συγκεκριμένη διαδικασία σύναψης σύμβασης.

Η Επιτροπή αξιολόγησης του διαγωνισμού μπορεί να ζητεί από προσφέροντες και υποψήφιους, σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας, να υποβάλλουν όλα ή ορισμένα δικαιολογητικά όταν αυτό απαιτείται για την ορθή διεξαγωγή της διαδικασίας που αποδεικνύουν τα αναφερόμενα στο ΤΕΥΔ.

Γ. Τα δικαιολογητικά που αποδεικνύουν την επαγγελματική και τεχνική ικανότητα του οικονομικού φορέα και ειδικότερα :

Γ.1 Αντίγραφο/α σύμβασης/ων, για τον σχεδιασμό έργου ηλιακής ψύξης με συλλέκτες κενού και ψύκτη απορρόφησης

Γ.2 Βεβαίωση Δημόσιου Φορέα ή του νόμιμου εκπρόσωπου Ιδιωτικού Φορέα για την πιστοποίηση της ολοκλήρωσης του έργου ηλιοθερμικών συστημάτων με συλλέκτες κενού για την παραγωγή ΖΝΧ και ψύξης με απορρόφηση, το οποίο εντάχθηκε και ενισχύθηκε από Εθνικό ή Ευρωπαϊκό πρόγραμμα χρηματοδότησης την τελευταία πενταετία (2016-2020) και βρίσκεται σε λειτουργία.

Γ.3 Βεβαίωση Δημόσιου Φορέα ή του νόμιμου εκπρόσωπου Ιδιωτικού Φορέα με την οποία θα βεβαιώνεται η ανάληψη και ολοκλήρωση του σχεδιασμού και των διαδικασιών σύνδεσης ενός τουλάχιστον έργου φωτοβολταϊκού συστήματος το οποίο να έχει συνδεθεί και να λειτουργεί στη Μέση Τάση με τη μεθοδολογία του συμψηφισμού (net metering) ή του εικονικού συμψηφισμού (virtual net metering), την τελευταία πενταετία (2016 – 2020).

Γ.4 Βεβαιώσεις επιτυχούς εκτέλεσης σύμβασης/συμβάσεων κατά την τελευταία πενταετία (2016-2020) σχετικά με εργαλεία και μηχανισμούς χρηματοδότησης ενεργειακών έργων (εξοικονόμησης ενέργειας, εφαρμογών ΑΠΕ/ΣΗΘΥΑ) καθώς και στην παροχή υπηρεσιών τεχνικής υποστήριξης καθ' όλη την διαδικασία υποβολής φακέλου, ένταξης και δημοπράτησης ενεργειακού έργου, σε δημόσιους φορείς. Για τα εν λόγω έργα θα πρέπει να γίνει προσκόμιση αντιγράφου της απόφασης ένταξης και αντιγράφου της δημοσίευσης της δημοπράτησης του έργου.

Γ.5 Αντίγραφο Πιστοποίησης Συστήματος Διασφάλισης Ποιότητας ISO 9001:2015 ή μεταγενέστερης ισχύουσας έκδοσης στα ακόλουθα πεδία εφαρμογής :

- Διενέργεια Ενεργειακών Επιθεωρήσεων
- Εκπόνηση Μελετών ΣΗΘΥΑ & ΑΠΕ
- Διαχείριση Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προγραμμάτων

Δ. ΦΕΚ σύστασης και τροποποιήσεις ή καταστατικό και τροποποιήσεις – τελευταίο ΦΕΚ εκπροσώπησης

11.3 Ξεχωριστό σφραγισμένο φάκελο με την ένδειξη «Τεχνική Προσφορά» ο οποίος περιέχει τα τεχνικά στοιχεία της προσφοράς και συγκεκριμένα πλήρης τεχνική περιγραφή στην ελληνική γλώσσα και εταιρικό profile του προσφέροντα

11.4 Ξεχωριστό σφραγισμένο φάκελο με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά» ο οποίος περιέχει συμπληρωμένο τον πίνακα του Παρατήματος II.

Η αναγραφή της τιμής σε ευρώ μπορεί να γίνεται μέχρι δύο δεκαδικά ψηφία. Στην τιμή περιλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων κρατήσεις ως και κάθε άλλη επιβάρυνση στην οποία θα υποβληθεί ο οικονομικός φορέας για την παρεχόμενη υπηρεσία στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπονται από την παρούσα.

Οι τιμές της προσφοράς είναι δεσμευτικές για τον προμηθευτή και δεν αναπροσαρμόζονται για κανένα λόγο συμπεριλαμβανομένων και εκείνων του άρθρου 388 Α.Κ. και των επομένων του.

Προσφορές που θέτουν όρο αναπροσαρμογής απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Το αποτέλεσμα θα κατακυρωθεί στον προσφέροντα που θα προσφέρει την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής.

Εφόσον υφίστανται έγκυρες οικονομικές προσφορές που ταυτίζονται απόλυτα, διενεργείται δημόσια κλήρωση από την Επιτροπή Διαγωνισμού κατόπιν προσκλήσεως των διαγωνιζομένων που υπέβαλαν τις ίδιες προσφορές (οι οποίοι δικαιούνται να παρίστανται στη διαδικασία) με τρόπο που να διασφαλίζει τη διαφάνεια της διαδικασίας.

11.5 Ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές

Όταν οι προσφορές φαίνονται ασυνήθιστα χαμηλές σε σχέση με τα αγαθά, η Επιτροπή Διενέργειας του Διαγωνισμού & Αξιολόγησης Προσφορών απαιτεί από τους οικονομικούς φορείς να εξηγήσουν την τιμή ή το κόστος που προτείνουν στην

προσφορά τους, εντός αποκλειστικής προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης της.

Για τον σκοπό αυτό, θα ζητηθούν από τον προσφέροντα να παρασχεθούν εγγράφως οι αναγκαίες διευκρινήσεις σχετικά με τον οικονομικό χαρακτήρα των παρεχόμενων υπηρεσιών ή τις τεχνικές λύσεις που έχουν επιλεγεί ή τις εξαιρετικά ευνοϊκές συνθήκες που διαθέτει ο προσφέρων για την παροχή των προσφερόμενων υπηρεσιών τις οποίες επαληθεύει πριν την απόρριψη της προσφοράς. Ο προσφέρων υποχρεούται να παρέχει τις σχετικές διευκρινήσεις εντός της ανωτέρω προθεσμίας.

Εάν τα παρεχόμενα στοιχεία δεν εξηγούν κατά τρόπο ικανοποιητικό το χαμηλό επίπεδο της τιμής ή του κόστους που προτείνεται, η προσφορά απορρίπτεται.

11.6 Γενικοί όροι

1. σχετικά με την κατάργηση της υποχρέωσης υποβολής πρωτοτύπων ή επικυρωμένων αντιγράφων εγγράφων σε διαγωνισμούς δημοσίων συμβάσεων διευκρινίζονται τα εξής:

i) απλά αντίγραφα δημοσίων εγγράφων

γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα των πρωτοτύπων ή των ακριβών αντιγράφων των δημοσίων εγγράφων που έχουν εκδοθεί από τις υπηρεσίες και τους φορείς της περίπτωσης α' της παρ. 2 του άρθρου 1 του νόμου 4250/2014. Σημειωτόν ότι η παραπάνω ρύθμιση δεν καταλαμβάνει τα συμβολαιογραφικά έγγραφα (λ.χ. πληρεξούσια, ένορκες βεβαιώσεις κ.ο.κ) για τα οποία συνεχίζει να υφίσταται η υποχρέωση υποβολής κυρωμένων αντιγράφων.

ii) απλά αντίγραφα αλλοδαπών δημοσίων εγγράφων:

επίσης γίνονται αποδεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα από αντίγραφα εγγράφων που έχουν εκδοθεί από αλλοδαπές αρχές, υπό την προϋπόθεση ότι αυτά είναι νομίμως επικυρωμένα από την αρμόδια αρχή της χώρας αυτής και έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 36 παρ 2 β) του κώδικα δικηγόρων (Ν4194/2013)

iii) απλά αντίγραφα ιδιωτικών εγγράφων:

γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα από αντίγραφα ιδιωτικών εγγράφων τα οποία έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 36 παρ 2 β) του κώδικα δικηγόρων (Ν4194/2013) καθώς και ευκρινή φωτοαντίγραφα από τα πρωτότυπα όσων ιδιωτικών εγγράφων φέρουν θεώρηση από υπηρεσίες και φορείς της περίπτωσης α' της παρ 2 του άρθρου 1 του νόμου 4250/2014

iv) πρωτότυπα έγγραφα και επικυρωμένα αντίγραφα

γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά και πρωτότυπα ή νομίμως επικυρωμένα αντίγραφα των δικαιολογητικών εγγράφων, εφόσον υποβληθούν από τους διαγωνιζόμενους.

Άρθρο 12

ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ-ΑΠΟΣΑΦΗΝΗΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ

Κατά τη διαδικασία αξιολόγησης των προσφορών ο Δήμος μπορεί να καλεί εγγράφως τους προσφέροντες ή τους υποψήφιους να διευκρινίζουν ή να συμπληρώνουν τα έγγραφα ή δικαιολογητικά που έχουν υποβάλει εντός επτά (7) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης σε αυτούς της σχετικής πρόσκλησης. Οποιαδήποτε διευκρίνιση ή συμπλήρωση που υποβάλλεται από τους προσφέροντες ή υποψήφιους χωρίς να έχει ζητηθεί από την αναθέτουσα αρχή δεν λαμβάνεται υπόψη.

Ομοίως ο Δήμος μπορεί να καλεί εγγράφως τους προσφέροντες να διευκρινίσουν εντός επτά (7) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης της σχετικής πρόσκλησης το περιεχόμενο της τεχνικής ή οικονομικής προσφοράς που έχουν υποβάλει αν περιέχει ασάφειες ή ήσσονος σημασίας ατέλειες επουσιώδεις παραλείψεις ή πρόδηλα τυπικά ή υπολογιστικά σφάλματα που η αναθέτουσα αρχή κρίνει ότι μπορεί να θεραπευθούν.

Άρθρο 13

ΑΠΟΣΦΡΑΓΗΣΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Η αποσφράγιση του φακέλου των δικαιολογητικών συμμετοχής των τεχνικών προσφορών και των οικονομικών προσφορών θα γίνουν σε μία δημόσια συνεδρίαση στις 11/05/2021 στις 10:15 πμ από την αρμόδια Επιτροπή Διενέργειας και Αξιολόγησης του διαγωνισμού.

Η Επιτροπή αξιολογεί τις υποβληθείσες προσφορές σε κλειστή συνεδρίαση της και συντάσσει σχετικό πρακτικό.

Άρθρο 14

ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ

Α. Μετά την αξιολόγηση των προσφορών η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί τον προσωρινό ανάδοχο να υποβάλλει εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών σε σφραγισμένο φάκελο σε δύο αντίτυπα, τα πρωτότυπα ή αντίγραφα που εκδίδονται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν.4250/2014, των κάτωθι εγγράφων ως αποδεικτικά στοιχεία για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού των άρθρων 73

και 74 καθώς και για την πλήρωση των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής του άρθρου 75 του ν.4412/2016.

Αν έχουν επέλθει μεταβολές στις προϋποθέσεις τις οποίες οι προσφέροντες/υποψήφιοι είχαν δηλώσει ότι πληρούν σύμφωνα με το ΤΕΥΔ οι οποίες επήλθαν ή για τις οποίες έλαβε γνώση ο προσφέρων/υποψήφιος μετά την δήλωση και μέχρι την ημέρα της έγγραφης ειδοποίησης για την προσκόμιση των δικαιολογητικών κατακύρωσης, οι προσφέροντες/υποψήφιοι οφείλουν να ενημερώσουν αμελλητί το Δήμο σχετικά και το αργότερο μέχρι την ημέρα της έγγραφης ειδοποίησης για την προσκόμιση των δικαιολογητικών κατακύρωσης.

Β. για την υπόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού του άρθρου 9 οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς προσκομίζουν:

1. απόσπασμα ποινικού μητρώου, ή ελλείψει αυτού ισοδύναμου εγγράφου που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας από το οποίο προκύπτει ότι πληρούνται αυτές οι προϋποθέσεις της παρ 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016. Το έγγραφο θα πρέπει να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν την υποβολή του.

2. πιστοποιητικό της αρμόδιας κατά περίπτωση αρχής από το οποίο να προκύπτει πως οι οικονομικοί φορείς είναι ενήμεροι προς τις υποχρεώσεις τους που αφορούν εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού προς όλους τους ασφαλιστικούς φορείς προς τους οποίους υποχρεούνται στην καταβολή εισφορών. Διευκρινίζεται ότι το πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας:

- Αφορά τους φορείς κύριας και επικουρικής ασφάλισης
- Αφορά όλους τους απασχολούμενους στην επιχείρηση με οποιαδήποτε σχέση εργασίας που είναι ασφαλισμένοι σε οποιονδήποτε ασφαλιστικό οργανισμό
- Σε περίπτωση ατομικών επιχειρήσεων αφορά και όσους είναι ασφαλισμένοι ως εργοδότες ή ελεύθεροι επαγγελματίες σε ασφαλιστικούς οργανισμούς
- Σε περίπτωση νομικών προσώπων αφορά το ίδιο το νομικό πρόσωπο και όχι τα φυσικά πρόσωπα που τη διοικούν ή την εκπροσωπούν εκτός αν αυτά έχουν εργασιακή σχέση με την εταιρεία.

Για τον έλεγχο των ανωτέρω στοιχείων οι ενδιαφερόμενοι οφείλουν να προσκομίσουν μαζί με το πιστοποιητικό ή τα πιστοποιητικά ασφαλιστικής ενημερότητας κατάσταση προσωπικού κατά ειδικότητα στην οποία να φαίνονται οι ασφαλιστικοί φορείς όπου υπάγεται κάθε ασφαλισμένος. Η ακρίβεια των στοιχείων της κατάστασης θα

βεβαιώνεται επί του σώματος αυτής από το νόμιμο εκπρόσωπο της επιχείρησης ή με την υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/1986 που θα αναφέρει όλους ανεξαιρέτως τους ασφαλιστικούς φορείς προς τους οποίους υποχρεούνται στην καταβολή εισφορών.

3. πιστοποιητικό της αρμόδιας κατά περίπτωση αρχής έκδοσης από το οποίο να προκύπτει πως οι οικονομικοί φορείς είναι ενήμεροι ως προς τις φορολογικές υποχρεώσεις τους κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.

4. πιστοποιητικό αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής από το οποίο να προκύπτει ότι ο οικονομικός φορέας δεν τελεί υπό πτώχευση ή δεν έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης ή δεν τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή δεν έχουν τεθεί σε διαδικασία εξυγίανσης του αρ 99 του Ν.3588/2007 (Α'153) ή εάν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου. Το έγγραφο θα πρέπει να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν την υποβολή του.

Γ. πιστοποιητικό από τη Διεύθυνση Προγραμματισμού και Συντονισμού της Επιθεώρησης Εργασιακών Σχέσεων από το οποίο να προκύπτουν οι πράξεις επιβολής προστίμου που έχουν εκδοθεί σε βάρος του οικονομικού φορέα σε χρονικό διάστημα δύο (2) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης προθεσμίας υποβολής προσφοράς ή αίτησης συμμετοχής. Σε περίπτωση που η έκδοση του εν λόγω πιστοποιητικού δεν είναι εφικτή οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν ένορκη βεβαίωση ότι δεν έχουν επιβληθεί σε βάρος του οικονομικού φορέα μέσα σε χρονικό διάστημα δύο (2) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφοράς ή αίτησης συμμετοχής :αα) τρεις (3) πράξεις υποβολής προστίμου από αρμόδια ελεγκτικά όργανα του σώματος επιθεώρησης εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που χαρακτηρίζονται σύμφωνα με την υπουργική απόφαση 2063/Δ1632/2011 (Β' 266) όπως εκάστοτε ισχύει ως «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά από τρεις (3) διενεργηθέντες ελέγχους ή ββ) δύο (2) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του σώματος επιθεώρησης εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που αφορούν την αδήλωτη εργασία οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά από δύο (2) διενεργηθέντες ελέγχους. Οι υπό αα' και ββ' κυρώσεις πρέπει να έχουν αποκτήσει τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ.

Το πιστοποιητικό ή η ένορκη βεβαίωση θα πρέπει να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν την υποβολή τους.

Δ. Πιστοποιητικό / Βεβαίωση του οικείου επαγγελματικού Μητρώου, με το οποίο θα πιστοποιείται αφενός η εγγραφή τους σε αυτό και το ειδικό επάγγελμα τους, και αφετέρου ότι εξακολουθούν να παραμένουν εγγεγραμμένοι μέχρι της επίδοσης της ως άνω έγγραφης ειδοποίησης.

Το έγγραφο θα πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν την υποβολή του.

Ε. οι ενώσεις οικονομικών φορέων που υποβάλλουν κοινή προσφορά υποβάλλουν τα παραπάνω κατά περίπτωση δικαιολογητικά για κάθε οικονομικό φορέα που συμμετέχει στη ένωση σύμφωνα με τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 19 παρ 2 του Ν.4412/2016.

Στην περίπτωση που ο οικονομικός φορέας επιθυμεί να στηριχθεί στις ικανότητες άλλων φορέων για την απόδειξη ότι θα έχει στη διάθεσή του τους αναγκαίους πόρους προσκομίζει ιδίως σχετική έγγραφη δέσμευση των φορέων αυτών για τον σκοπό αυτό.

Εάν σε κάποια χώρα βεβαιώνεται από οποιαδήποτε αρχή της ότι δεν εκδίδονται τα παραπάνω έγγραφα ή πιστοποιητικά ή που αυτά δεν καλύπτουν όλες τις ως άνω αναφερόμενες περιπτώσεις δύναται να αντικατασταθούν από ένορκη βεβαίωση του ενδιαφερόμενου ή όπου δεν προβλέπεται η ένορκη βεβαίωση από υπεύθυνη δήλωση ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού οργανισμού του κράτους καταγωγής ή προέλευσης. Στην κατά τα άνω υπεύθυνη δήλωση θα δηλώνεται ότι στην συγκεκριμένη χώρα δεν εκδίδονται τα συγκεκριμένα έγγραφα και ότι δεν συντρέχουν στο συγκεκριμένο πρόσωπο οι ανωτέρω νομικές καταστάσεις.

Τα ανωτέρω στοιχεία και δικαιολογητικά υποβάλλονται σε ενιαίο σφραγισμένο φάκελο, ο οποίος θα φέρει την ένδειξη:

**Προς τον Πρόεδρο της Επιτροπής Διαγωνισμού
Προσφορά του/ης**

για την Προκήρυξη Συνοπτικού Διαγωνισμού με τίτλο

**«ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΓΙΑ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ
ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΣΕ ΚΤΗΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ»**

ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ: ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

**και ημερομηνία λήξης προθεσμίας υποβολής προσφορών 11/05/2021 έως
10:00 π.μ.**

Ο φάκελος θα πρέπει να αναγράφει την επωνυμία και διεύθυνση, αριθμό τηλεφώνου, φαξ και διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου του υποψήφιου Αναδόχου, τον τίτλο του Διαγωνισμού και τον τίτλο του φακέλου.

Σε περίπτωση ένωσης/κοινοπραξίας πρέπει να αναγράφονται η πλήρης επωνυμία και διεύθυνση καθώς και αριθμός τηλεφώνου φαξ και τυχόν διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου όλων των μελών της.

Στο φάκελο περιλαμβάνεται συνοδευτικό έγγραφο στο οποίο απαριθμούνται αναλυτικά τα προσκομιζόμενα δικαιολογητικά.

Η αποσφράγιση του φακέλου «Δικαιολογητικά Κατακύρωσης» του προσφέροντος στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση γίνεται σε ημερομηνία και ώρα που θα γνωστοποιηθεί με απόφαση της υπηρεσίας που διενεργεί το διαγωνισμό.

Αν δεν προσκομισθούν τα παραπάνω δικαιολογητικά ή υπάρχουν ελλείψεις σε αυτά που υποβλήθηκαν και ο προσωρινός ανάδοχος υποβάλλει εντός της προθεσμίας των δέκα (10) ημερών αίτημα προς το αρμόδιο όργανο αξιολόγησης για την παράταση της προθεσμίας υποβολής το οποίο συνοδεύεται με αποδεικτικά έγγραφα από τα οποία να αποδεικνύεται ότι έχει αιτηθεί την χορήγηση των δικαιολογητικών, η αναθέτουσα αρχή παρατείνει την προθεσμία υποβολής των δικαιολογητικών για όσο χρονικό διάστημα απαιτηθεί για τη χορήγηση των δικαιολογητικών από τις αρμόδιες αρχές.

Αν κατά τον έλεγχο των παραπάνω δικαιολογητικών διαπιστωθεί ότι τα στοιχεία που δηλώθηκαν στο ΤΕΥΔ είναι ψευδή ή ανακριβή ο προσωρινός ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος και καταπίπτει υπέρ του Δήμου η εγγύηση συμμετοχής του και η κατακύρωση γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής χωρίς να λαμβάνεται υπόψη η προσφορά του προσφέροντος που απορρίφθηκε. Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν υπέβαλε αληθή ή ακριβή δήλωση η διαδικασία ανάθεσης ματαιώνεται.

Αν ο προσωρινός ανάδοχος δεν υποβάλει στο προκαθορισμένο χρονικό διάστημα τα απαιτούμενα πρωτότυπα ή αντίγραφα των παραπάνω δικαιολογητικών κηρύσσεται έκπτωτος και καταπίπτει η εγγύηση συμμετοχής του και η κατακύρωση γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής χωρίς να λαμβάνεται υπόψη η προσφορά του προσφέροντος που απορρίφθηκε. Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν προσκομίζει ένα ή περισσότερα από τα απαιτούμενα έγγραφα και δικαιολογητικά, η διαδικασία ματαιώνεται.

Ομοίως αν από τα παραπάνω δικαιολογητικά που προσκομίσθηκαν νομίμως και εμπροθέσμως δεν αποδεικνύεται η μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού ο προσωρινός ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος και καταπίπτει υπέρ του Δήμου η εγγύηση συμμετοχής του και η κατακύρωση γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής χωρίς να λαμβάνεται υπόψη η προσφορά του προσφέροντος που απορρίφθηκε.

Η διαδικασία ελέγχου των παραπάνω δικαιολογητικών ολοκληρώνεται με τη σύνταξη πρακτικού από την επιτροπή αξιολόγησης του διαγωνισμού και τη διαβίβαση του φακέλου είτε για τη λήψη απόφασης είτε για την κήρυξη του προσωρινού αναδόχου ως εκπτώτου είτε για τη ματαίωση της διαδικασίας είτε κατακύρωσης της σύμβασης. Τα αποτελέσματα του ελέγχου των παραπάνω δικαιολογητικών επικυρώνονται με την απόφαση κατακύρωσης.

Τα αποτελέσματα των σταδίων των άρθρων 13 και 14 επικυρώνονται με την απόφαση κατακύρωσης.

Όσοι υπέβαλαν παραδεκτές προσφορές μπορούν να λαμβάνουν γνώση των παραπάνω δικαιολογητικών που κατατέθηκαν.

Άρθρο 15

ΛΟΓΟΙ ΑΠΟΡΡΙΨΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Ο Δήμος με βάση τα αποτελέσματα του ελέγχου και της αξιολόγησης των προσφορών απορρίπτει ενδεικτικά σε κάθε περίπτωση προσφορά ιδίως όταν:

1. υποβλήθηκε κατά παράβαση των όρων της παρούσας περί σύνταξης και υποβολής της προσφοράς, θεωρούμενων όλων ως ουσιωδών.
2. περιέχει ατέλειες, ελλείψεις, ασάφειες ή σφάλματα εφόσον αυτά δεν επιδέχονται συμπλήρωση ή διόρθωση ή εφόσον επιδέχονται συμπλήρωση ή διόρθωση δεν έχουν αποκατασταθεί κατά την αποσαφήνιση και τη συμπλήρωση της, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας.
3. ο προσφέρων δεν έχει παράσχει τις απαιτούμενες εξηγήσεις εντός της προκαθορισμένης προθεσμίας ή η εξήγηση δεν είναι αποδεκτή από την αναθέτουσα αρχή, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας.
4. είναι εναλλακτική ή τελεί υπό αίρεση.
5. το συνολικό της τίμημα υπερβαίνει τον προϋπολογισμό του Δήμου ή περιλαμβάνει όρο αναπροσαρμογής του τιμήματος ή είναι ανώτερη από την αντίστοιχη τιμή του Παρατηρητηρίου Τιμών του άρθρου 14 ν.3846/2010.

Άρθρο 16**ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

Η κατακύρωση γίνεται με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου ύστερα από γνώμη της επιτροπής αξιολόγησής του διαγωνισμού. Η ανακοίνωση της κατακύρωσης του διαγωνισμού γίνεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 105 του ν.4412/2016.

Η υποβολή μόνο μίας προσφοράς δεν αποτελεί κώλυμα για τη συνέχιση της διαδικασίας του διαγωνισμού και την ανάθεση της σύμβασης.

Άρθρο 17**ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΜΑΤΑΙΩΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

Ο Δήμος με ειδικά αιτιολογημένη απόφασή του μετά από γνώμη της επιτροπής διενέργειας και αξιολόγησης του διαγωνισμού ματαιώνει τη διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης, ιδίως:

1. εφόσον η διαδικασία απέβη άγονη είτε λόγω μη υποβολής προσφοράς είτε λόγω απόρριψης όλων των προσφορών ή αιτήσεων ή αποκλεισμού όλων των προσφερόντων ή συμμετεχόντων
2. στην περίπτωση που κανένας από τους προσφέροντες δεν προσέλθει για την υπογραφή της σύμβασης
3. λόγω παράτυπης διεξαγωγής της διαδικασίας ανάθεσης
4. αν οι οικονομικές ή τεχνικές παράμετροι που σχετίζονται με τη διαδικασία ανάθεσης άλλαξαν ουσιωδώς και η εκτέλεση του συμβατικού αντικειμένου δεν ενδιαφέρει πλέον την αναθέτουσα αρχή
5. αν λόγω ανωτέρας βίας δεν είναι δυνατή η κανονική εκτέλεση της σύμβασης
6. αν η επιλεγείσα προσφορά κριθεί ως μη συμφέρουσα από οικονομική άποψη
7. για άλλους επιτακτικούς λόγους δημοσίου συμφέροντος όπως ιδίως δημόσιας υγείας ή προστασίας του περιβάλλοντος

Αν διαπιστωθούν σφάλματα ή παραλείψεις σε οποιοδήποτε στάδιο της διαδικασίας ανάθεσης ο Δήμος μπορεί μετά από γνώμη της επιτροπής αξιολόγησης να ακυρώσει μερικώς τη διαδικασία ή να αναμορφώσει ανάλογα το αποτέλεσμα της ή να αποφασίσει την επανάληψή της από το σημείο που εμφιλοχώρησε το σφάλμα ή η παράλειψη.

Ο Δήμος διατηρεί επίσης το δικαίωμα μετά από γνώμη της επιτροπής αξιολόγησης να αποφασίσει παράλληλα με τη ματαίωση της διαδικασίας σύναψης, και την επανάληψη οποιασδήποτε φάσης της διαδικασίας σύναψης με τροποποίηση ή μη

των όρων της ή την προσφυγή στη διαδικασία διαπραγμάτευσης των άρθρων 29 και 32 του ν.4412/2016.

Άρθρο 18

ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Μετά την επέλευση των εννόμων αποτελεσμάτων της απόφασης κατακύρωσης η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί τον ανάδοχο να προσέλθει για την υπογραφή της σύμβασης εντός είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση σχετικής έγγραφης ειδικής πρόσκλησης.

Η υπογραφή του συμφωνητικού έχει αποδεικτικό χαρακτήρα. Εάν ο ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει συμφωνητικό μέσα στην προθεσμία που ορίζεται στην ειδική πρόσκληση, κηρύσσεται έκπτωτος, καταπίπτει υπέρ του Δήμου η εγγύηση συμμετοχής του και η κατακύρωση γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά. Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού, η διαδικασία ανάθεσης ματαιώνεται.

Άρθρο 19

ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ (άρθρο 127 Ν.4412/2016)

Κατά των πράξεων της αναθέτουσας αρχής, υποβάλλεται ένσταση εντός πέντε (5) ημερών από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα ή από την συντέλεση της παράλειψης της. Η ένσταση κατά της διακήρυξης υποβάλλεται σε προθεσμία που εκτείνεται μέχρι το ήμισυ του χρονικού διαστήματος από τη δημοσίευση της διακήρυξης στο ΚΗΜΔΗΣ μέχρι την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών.

Η ένσταση υποβάλλεται ενώπιον του Δήμου και εξετάζεται από την αρμόδια επιτροπή προδικαστικών προσφυγών και ενστάσεων του Δήμου εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών μετά την άπρακτη πάροδο της οποίας τεκμαίρεται η απόρριψη της ένστασης. Η απόφαση της επιτροπής επικυρώνεται από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου.

Για το παραδεκτό της άσκησης ένστασης απαιτείται με την κατάθεση της ένστασης απαιτείται με την κατάθεση της ένστασης η καταβολή παραβόλου υπέρ του δημοσίου ποσού ίσου με το ένα τοις εκατό (1%) επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης. Το παράβολο αυτό αποτελεί δημόσιο έσοδο. Το παράβολο επιστρέφεται με πράξη της αναθέτουσας αρχής, αν η ένσταση γίνει δεκτή από την αρμόδια επιτροπή.

Άρθρο 20**ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ**

Οι εγγυήσεις εκδίδονται από πιστωτικά ιδρύματα που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη-μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου ή στα κράτη – μέλη της συμφωνίας δημοσίων συμβάσεων του παγκοσμίου οργανισμού εμπορίου που κυρώθηκε με το ν.2513/1997 (Α' 139) και έχουν σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις το δικαίωμα αυτό. Μπορούν επίσης να εκδίδονται από το Ε.Τ.Α.Α.-Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε. ή να παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού. Τα αντίστοιχα έγγραφα των εγγυήσεων αν δεν είναι διατυπωμένα στην ελληνική γλώσσα θα συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση.

Α. Εγγύηση Συμμετοχής

Κάθε προσφορά θα συνοδεύεται υποχρεωτικά από εγγύηση συμμετοχής υπέρ του συμμετέχοντος για ποσό αριθμητικώς και ολογράφως σε ευρώ 2% της συνολικής προϋπολογισθείσης δαπάνης, εκτός ΦΠΑ.

Η εγγυητική επιστολή συμμετοχής θα πρέπει να ισχύει τουλάχιστον επί ένα (1) μήνα μετά την λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς σύμφωνα με την παρούσα.

Αναγκαία στοιχεία της εγγύησης συμμετοχής κατά την υποβολή της με την προσφορά είναι:

1. η ανάληψη υποχρέωσης από το πιστωτικό ίδρυμα να καταβάλει ορισμένο ποσό μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση εκείνου προς τον οποίο και απευθύνεται χωρίς να μπορεί να ερευνά, ούτε αν πράγματι υπάρχει ή αν είναι νόμιμη η απαίτηση
2. ο αριθμός της διακήρυξης
3. το ποσό που καλύπτει η εγγύηση
4. Η ημερομηνία έκδοσής της
5. τα στοιχεία του προσφέροντα υπέρ του οποίου εκδίδεται (πλήρης επωνυμία και διεύθυνση)
6. τον εκδότη
7. την υπηρεσία προς την οποία απευθύνεται
8. τον αριθμό της εγγύησης
9. την σχετική διακήρυξη, την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών και το είδος της παροχής υπηρεσίας
10. την ημερομηνία λήξης της ισχύος της εγγύησης
11. τους όρους ότι:

- i. η εγγύηση παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα ο δε εκδότης παραιτείται της ένστασης της διζήσεως
- ii. το ποσό της εγγύησης τηρείται στη διάθεση της υπηρεσίας που διενεργεί τον διαγωνισμό και θα καταβληθεί ολικά ή μερικά μέσα σε τρεις (3) ημέρες μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση
- iii. σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται σε πάγιο τέλος χαρτοσήμου
- iv. ο εκδότης της εγγύησης υποχρεούται να προβεί στην παράταση της ισχύος της εγγύησης ύστερα από έγγραφο της αρμόδιας υπηρεσίας που θα υποβληθεί πριν από την ημερομηνία λήξης της εγγύησης

B. Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης

Για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να καταθέσει εγγυητική επιστολή που να καλύπτει το 5% της συνολικής αξίας της σύμβασης χωρίς ΦΠΑ.

Επισημαίνεται ότι ο χρόνος ισχύος της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης της προς υπογραφή σύμβαση πρέπει να είναι αορίστου χρόνου, δηλαδή θα ισχύει μέχρι επιστροφής της στη τράπεζα.

Η εγγύηση κατατίθεται προ της υπογραφής της σύμβασης.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης θα πρέπει να περιλαμβάνει ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΩΣ τα ακόλουθα:

1. την ημερομηνία έκδοσης
2. τον αριθμό της σχετικής σύμβασης, το είδος της προμήθειας
3. τον εκδότη
4. τον αριθμό της εγγύησης
5. το ποσό που καλύπτει η εγγύηση
6. την πλήρη επωνυμία και τη διεύθυνση του προσφέροντα υπέρ του οποίου εκδόθηκε η εγγύηση
7. την υπηρεσία προς τη οποία απευθύνεται
8. ότι η εγγύηση ισχύει μέχρι την επιστροφή της
9. τους όρους ότι:
 - i. η εγγύηση παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα ο δε εκδότης παραιτείται της ένστασης της διζήσεως

- ii. το ποσό της εγγύησης τηρείται στη διάθεση της υπηρεσίας που διενεργεί τον διαγωνισμό και θα καταβληθεί ολικά ή μερικά μέσα σε τρεις (3) ημέρες μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση
- iii. σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται σε πάγιο τέλος χαρτοσήμου

Άρθρο 21

ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

1. Για την παρακολούθηση και την παραλαβή της σύμβασης προμήθειας συγκροτείται τριμελής επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής η οποία εισηγείται για όλα τα θέματα παραλαβής του φυσικού αντικείμενου της σύμβασης, προβαίνοντας στους αναγκαίους ελέγχους όποτε κρίνεται αναγκαίο συνάσσει τα σχετικά πρωτόκολλα, παρακολουθεί και ελέγχει την προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου και εισηγείται τη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων.

Με απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου μπορεί να συγκροτείται δευτεροβάθμια επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής με τις παραπάνω αρμοδιότητες.

2. Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της σύμβασης, διενεργείται και από την καθ' ύλην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, η οποία μπορεί να εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο, για όλα τα ζητήματα που αφορούν στην προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου, στη λήψη επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων, ιδίως για ζητήματα που αφορούν σε τροποποίηση του αντικείμενου και παράταση της διάρκειας της σύμβασης.

Άρθρο 22

ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

1. Σε περίπτωση παράβασης οποιουδήποτε όρου της παρούσας, θεωρούμενων όλων ουσιωδών η αρμόδια επιτροπή πιστοποίησης της ορθής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης βεβαιώνει την παράβαση. Ο Δήμος είναι δυνατόν να επιβάλει σε βάρος του αναδόχου με αιτιολογημένη απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, ποινικές ρήτρες ανάλογα με τη βαρύτητα της παράβασης.

2. Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται /συμψηφίζεται από/ με την αμοιβή του αναδόχου.

3. Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από την αναθέτουσα αρχή το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

Άρθρο 23**ΚΗΡΥΞΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΦΟΡΕΑ ΩΣ ΕΚΠΤΩΤΟΥ**

1. Ο ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την ανάθεση που έγινε στο όνομα του και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου:

Α) στην περίπτωση που ο ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει συμφωνητικό μέσα στην προθεσμία που θα του οριστεί.

Β) στην περίπτωση που δεν παρέδωσε ή αντικατέστησε τις συμβατικές/υπηρεσίες μέσα στον συμβατικό χρόνο ή στον χρόνο παράτασης που τυχόν του δόθηκε

Γ) αν δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφωθεί με τις γραπτές εντολές της υπηρεσίας που είναι σύμφωνες με την σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις

2. Στον οικονομικό φορέα που κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση, ανάθεση ή σύμβαση επιβάλλονται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου το οποίο υποχρεωτικά καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων, αθροιστικά οι παρακάτω κυρώσεις:

Α) ολική κατάπτωση της εγγύησης συμμετοχής ή καλής εκτέλεσης της σύμβασης κατά περίπτωση

Β) είσπραξη εντόκως της προκαταβολής που χορηγήθηκε στον έκπτωτο από τη σύμβαση ανάδοχο είτε από ποσόν που δικαιούται να λάβει είτε με κατάθεση του ποσού από τον ίδιο είτε με κατάπτωση της εγγύησης προκαταβολής. Ο υπολογισμός των τόκων γίνεται από την ημερομηνία λήψης της προκαταβολής από τον προμηθευτή μέχρι την ημερομηνία έκδοσης της απόφασης κήρυξης του ως εκπτώτου, με το ισχύον κάθε φορά ανώτατο όριο επιτοκίου για τόκο από δικαιοπραξία, από την ημερομηνία δε αυτή και μέχρι της επιστροφής της, με το ισχύον κάθε φορά επιτόκιο για τόκο υπερημερίας.

3. Επιπλέον μπορεί να επιβληθεί προσωρινός αποκλεισμός του αναδόχου από το σύνολο των συμβάσεων προμηθειών ή υπηρεσιών των φορέων που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του παρόντος νόμου κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 74 ν. 4412/2016.

4. Ο οικονομικός φορέας μπορεί κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις να υποβάλλει προσφυγή για λόγους νομιμότητας και ουσίας ενώπιον του φορέα που εκτελεί τη σύμβαση, μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία που έλαβε γνώση της σχετικής απόφασης. Επί της προσφυγής, αποφασίζει το δημοτικό συμβούλιο ύστερα από γνωμοδότηση της

επιτροπής ενστάσεων. Η εν λόγω απόφαση δεν επιδέχεται προσβολή με άλλη οποιασδήποτε φύσεως διοικητική προσφυγή.

Άρθρο 24

ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ

Ο ανάδοχος απαλλάσσεται από τις υποχρεώσεις του μόνο στις περιπτώσεις ανωτέρας βίας, οι οποίες περιοριστικά:

- Πυρκαγιά
- Πλημμύρα
- Σεισμός
- Πόλεμος
- Τρομοκρατική ενέργεια

Ο ανάδοχος που επικαλείται ανωτέρα βία υποχρεούται μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τότε που συνέβησαν τα περιστατικά που συνιστούν την ανωτέρα βία, να αναφέρει εγγράφως αυτά και να προσκομίσει στην αναθέτουσα αρχή τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία.

Άρθρο 25

ΑΡΧΕΣ ΕΦΑΡΜΟΖΟΜΕΝΕΣ ΣΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΣΥΝΑΨΗΣ

Οι οικονομικοί φορείς δεσμεύονται ότι:

Α) τηρούν και θα εξακολουθήσουν να τηρούν κατά την εκτέλεση της σύμβασης, εφόσον επιλέγουν τις υποχρεώσεις τους που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν.4412/2016. Η εκτέλεση των δημοσίων συμβάσεων και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους

Β) δεν θα ενεργήσουν αθέμιτα παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της διαδικασίας ανάθεσης, αλλά και κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης εφόσον επιλεγούν

Γ) λαμβάνουν τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξουν την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες.

ΜΕΡΟΣ Β΄**ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ****1. Γενικά**

Από τις ισχύουσες νομικές διατάξεις (εθνική νομοθεσία και ευρωπαϊκοί κανονισμοί) περί της ενεργειακής αναβάθμισης κτιρίων, συνάγεται ότι ο Δήμος θα πρέπει να συμμορφωθεί με τα οριζόμενα σε αυτές, ώστε τα κτίρια του, με σαφή προτεραιότητα στα πλέον ενεργοβόρα, να αναβαθμιστούν ενεργειακά. Είναι αυτονόητο ότι πέραν της συμμόρφωσης με την νομοθεσία, η ενεργειακή αναβάθμιση των κτιρίων θα επιφέρει σοβαρό όφελος στο Δήμο, τόσο στο επίπεδο της περιβαλλοντικής του συμπεριφοράς σε μία ιδιαίτερα επιβαρυνμένη περιβαλλοντικά περιοχή, όσο και στο λειτουργικό του κόστος.

Παράλληλα δεν θα πρέπει να παραγνωρίζονται οι δυνατότητες που πλέον παρέχονται όσον αφορά την εκμετάλλευση εφαρμογών Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας μέσω των νέων νομοθετικών εργαλείων.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, ο Δήμος θα πρέπει να δημιουργήσει ένα ολοκληρωμένο σχέδιο ενεργειακών παρεμβάσεων, με σαφή στόχευση την εξεύρεση χρηματοδοτικών εργαλείων για την υλοποίηση του. Προς αυτή την κατεύθυνση θα πρέπει να σημειωθεί ότι **έχει ήδη δημοσιευθεί πρόσκληση του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Δυτική Μακεδονία», με κωδικό 139/30-12-2020 και τίτλο «Δράσεις Βελτίωσης της ενεργειακής απόδοσης των δημοσίων κτιρίων (Δημόσια κτίρια εκτός σχολικών κτιρίων και κτιρίων υγείας)» με καταληκτική ημερομηνία την 31/03/2021.** Τέλος αξίζει να γίνει ιδιαίτερη αναφορά στη διαμόρφωση νέων χρηματοδοτικών εργαλείων τα οποία θα μπορεί να αξιοποιήσει ο Δήμος **(Πρόγραμμα «Ηλέκτρα», Σχέδιο Ανασυγκρότησης).**

Έχοντας γνώση του κτιριακού αποθέματος του Δήμου Αμυνταίου, θα πρέπει να θεωρείται ως δεδομένο ότι οι κλειστές αθλητικές εγκαταστάσεις του Δήμου ήτοι το Γυμναστήριο της Δ.Ε. Αμυνταίου (επιφάνειας 1.000 m²) και το αντίστοιχο Γυμναστήριο της Δ.Ε. Αετού (επιφάνειας 1.000 m²), αποτελούν τις πλέον ενεργοβόρες εγκαταστάσεις. Παράλληλα λόγω στεγασμένης επιφάνειας (επιφάνειας 1.950 m²) αλλά και λόγω λειτουργικότητας, εξίσου ενεργοβόρο δύναται να χαρακτηριστεί το Δημαρχείο του Δήμου. Στα συγκεκριμένα κτίρια και εγκαταστάσεις δεν έχουν γίνει στο παρελθόν παρεμβάσεις στο πλαίσιο ενός ολοκληρωμένου σχεδιασμού, παρά αποσπασματικές παρεμβάσεις οι οποίες βοηθούν στην εύρυθμη λειτουργία τους.

Το σχέδιο των ενεργειακών παρεμβάσεων θα πρέπει να καταρτισθεί με βάση την αξιολόγηση της βιωσιμότητας των παρεμβάσεων σε κάθε κτίριο αλλά και την αξιολόγηση της βιωσιμότητας του σχεδίου συνολικά.

Σε ένα σχέδιο παρεμβάσεων θα πρέπει να περιλαμβάνονται ενδεικτικά και όχι περιοριστικά

i. παρεμβάσεις θερμομόνωσης στεγών και όψεων και αντικατάστασης κουφωμάτων με νέα ενεργειακά κουφώματα, ii. αντικατάσταση των υφιστάμενων λεβήτων και ψυκτών από νέους υψηλότερης ενεργειακής απόδοσης, iii. παρεμβάσεις αντικατάστασης των συμβατικών φωτιστικών και λαμπτήρων με αντίστοιχους τεχνολογίας LED, iv. εγκατάσταση συστήματος Building Energy Management System, v. διερεύνηση της δυνατότητας εγκαταστάσεων Α.Π.Ε. (τοποθέτησης κεντρικού ηλιακού συστήματος για την παραγωγή ψύξης ή/και ζεστού νερού χρήσης, παρεμβάσεις τοποθέτησης Φ/Β συστημάτων για την κάλυψη των αναγκών σε ηλεκτρική ενέργεια αξιοποιώντας την ισχύουσα νομοθεσία για ενεργειακό ή/και εικονικό ενεργειακό συμψηφισμό).

Στόχο των παρεμβάσεων αποτελεί η αναβάθμιση της ενεργειακής κατηγορίας των παραπάνω γυμναστηρίων, σε κάθε περίπτωση στη Β' ενεργειακή κατηγορία **τουλάχιστο**, όπως επιβάλλει η Ευρωπαϊκή Οδηγία 2012/27/ΕΕ, για τα δημόσια κτίρια και φυσικά και τις αθλητικές εγκαταστάσεις.

Εμφανώς άξονα αξιολόγησης των ενεργειακών στόχων αποτελεί το Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης σύμφωνα με τον Κ.Εν.Α.Κ [Α/Π/ΔΕΠΕΑ/οικ/178581/30-06-17, ΦΕΚ/Β/12-07-17].

2. Αναλυτική Περιγραφή Παρεχόμενων Υπηρεσιών

Οι ζητούμενες από το Δήμο ενεργειακές υπηρεσίες, διακρίνονται στα εξής αντικείμενα:

2.1 Διενέργεια Ενεργειακού Ελέγχου

Ο Ενεργειακός Έλεγχος θα διενεργηθεί σύμφωνα με τα ακόλουθα βήματα:

- Συλλογή και επεξεργασία των μελετών και σχεδίων βάση των οποίων κατασκευάστηκαν τα κτίρια (Αρχιτεκτονική Μελέτη και Μελέτη Θερμομόνωσης). Αυτοψία στους χώρους του Δημαρχείου και των αθλητικών εγκαταστάσεων.
- Αυτοψία και καταγραφή των ενεργειακών παραμέτρων του κτιρίου του Δημαρχείου και των αθλητικών εγκαταστάσεων στα οποία θα γίνουν ενεργειακές παρεμβάσεις. Οι παράμετροι αυτές αφορούν όλες τις ενεργειακές καταναλώσεις όπως π.χ. τα υφιστάμενα συστήματα θέρμανσης και ψύξης, την κατανάλωση ενέργειας για την παραγωγή ζεστού νερού χρήσης, τον φωτισμό κ.λ.π.

- Διενέργεια μετρήσεων ηλεκτρικών καταναλώσεων με την εγκατάσταση φορητών μετρητικών οργάνων του αναδόχου – εφόσον αυτό απαιτείται - στις ηλεκτρικές παροχές των κτιρίων. Ο αριθμός των μετρήσεων που θα απαιτηθεί για την ολοκλήρωση του ενεργειακού ελέγχου, θα καθοριστεί κατά την διάρκεια της αυτοψίας και ο μετρητικός εξοπλισμός θα παραμείνει εγκατεστημένος για τουλάχιστον έναν πλήρη κύκλο λειτουργίας του κτιρίου.
- Συλλογή και επεξεργασία των συνολικών καταναλώσεων ηλεκτρικής ενέργειας και καυσίμου των τριών τελευταίων ετών.
- Επιμερισμός των καταναλώσεων στους κυριότερους καταναλωτές/τμήματα, τόσο όσον αφορά την ηλεκτρική όσο και την θερμική ενέργεια για κάθε αθλητική εγκατάσταση, αλλά και το Δημαρχείο, σχεδιασμός διαγράμματος SANKEY.

2.2 Διερεύνηση των δυνατοτήτων εγκατάστασης μονάδων Α.Π.Ε.

Στις υποχρεώσεις του αναδόχου περιλαμβάνεται η διερεύνηση της δυνατότητας εγκατάστασης συστημάτων Α.Π.Ε. το κτίριο του Δημαρχείου και στις αθλητικές εγκαταστάσεις. Ειδικότερα θα εξετασθούν σενάρια ενεργειακής τροφοδοσίας από α./ εγκαταστάσεις ενεργητικών ηλιακών συστημάτων για την παραγωγή ζεστού νερού χρήσης και ψύξης σε ψύκτη απορρόφησης, β./ Φωτοβολταϊκή μονάδα με τη μεθοδολογία του ενεργειακού συμψηφισμού ή/και του εικονικού ενεργειακού συμψηφισμού γ./ με υβριδικά συστήματα που θα συνδυάζουν κάποια από τα παραπάνω.

Ο ανάδοχος θα πρέπει να διαστασιολογήσει το κάθε σύστημα, α. βάσει των αναγκών της κάθε αθλητικής εγκατάστασης και του Δημαρχείου, β. βάσει του διαθέσιμου χώρου για την εγκατάσταση των συστημάτων (π.χ. διαθέσιμη επιφάνεια σε δώματα για την τοποθέτηση των ηλιακών συλλεκτών, διαθέσιμη επιφάνεια σε δώματα & γη - και πέραν του γηπέδου στο οποίο λειτουργούν οι δύο δομές – για την εγκατάσταση της φωτοβολταϊκής μονάδας) του και θα αξιολογήσει την οικονομική σκοπιμότητα της κάθε εγκατάστασης μονάδας αλλά και γ. βάσει του υφιστάμενου νομικού πλαισίου.

Ο ανάδοχος θα χωροθετήσει τα συστήματα, σε συνεργασία με την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου. Θα συντάξει προϋπολογισμό του έργου και θα υπολογίσει την συμβολή των συστημάτων στο ενεργειακό ισοζύγιο των κτιρίων. Θα υπολογίσει τέλος το οικονομικό όφελος από την λειτουργία τους.

Η επιλογή των συστημάτων τα οποία θα περιληφθούν στο σχέδιο ενεργειακών παρεμβάσεων του Δήμου, θα γίνει για εκείνα τα συστήματα τα οποία αξιολογούνται θετικά ως προς την οικονομική τους βιωσιμότητα και θεωρούνται τα πλέον αποδοτικά για την ενεργειακή αναβάθμιση των αθλητικών εγκαταστάσεων.

2.3 Έκθεση Ενεργειακής Αναφοράς Προτεινόμενων Παρεμβάσεων

Η εκπόνηση του ενεργειακού ελέγχου θα οδηγήσει στην εξαγωγή όλων των σχετικών συμπερασμάτων που απαιτούνται για την κατάρτιση των πιθανών επεμβάσεων εξοικονόμησης ηλεκτρικής και θερμικής/ψυκτικής ενέργειας. Ο σχεδιασμός και η αξιολόγηση εφαρμογών Α.Π.Ε. θα λαμβάνει υπόψη το ενεργειακό προφίλ του Δημαρχείου και των αθλητικών εγκαταστάσεων, όπως θα διαμορφώνεται από τις επεμβάσεις Εξοικονόμησης Ενέργειας.

Το σύνολο των ανωτέρω συμπερασμάτων και των προτεινόμενων επεμβάσεων θα περιλαμβάνονται σε μία Έκθεση Ενεργειακής Αναφοράς που θα αποτελείται από τα παρακάτω βασικά τμήματα:

- Την αποτύπωση της υφιστάμενης κατάστασης των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων και του εξωτερικού κελύφους των κτιρίων και την αποτύπωση της υφιστάμενης ενεργειακής συμπεριφοράς του κάθε κτιρίου.
- Την καταγραφή του συνόλου των παρεμβάσεων εξοικονόμησης ενέργειας στον εξοπλισμό παραγωγής ενέργειας και τις εγκαταστάσεις των κτιρίων. Παρεμβάσεις οι οποίες θα αναζητηθούν κυρίως ανάμεσα στις ακόλουθες i. παρεμβάσεις θερμομόνωσης στεγών και όψεων και αντικατάστασης κουφωμάτων με νέα ενεργειακά κουφώματα, ii. αντικατάσταση των υφιστάμενων λεβήτων και ψυκτών από νέους υψηλότερης ενεργειακής απόδοσης, iii. παρεμβάσεις αντικατάστασης των συμβατικών φωτιστικών και λαμπτήρων με αντίστοιχους τεχνολογίας LED, iv. εγκατάσταση συστήματος Building Energy Management System. Για κάθε παρέμβαση θα γίνεται υπολογισμός της εξοικονόμησης ενέργειας την οποία αυτή θα επιφέρει και προϋπολογισμός της παρέμβασης.
- Την καταγραφή των εφαρμογών Α.Π.Ε., τη διαστασιολόγηση και το σχεδιασμό τους, τον υπολογισμό της συνεισφοράς τους στο ενεργειακό ισοζύγιο του κάθε κτιρίου.

με στόχο την ενεργειακή αναβάθμιση των κτιριακών εγκαταστάσεων κατ' ελάχιστον στη Β' ενεργειακή κατηγορία.

2.4 Αξιολόγηση της Οικονομικής Σκοπιμότητας των Προτεινόμενων Παρεμβάσεων

Οι προτεινόμενες παρεμβάσεις (Εξοικονόμησης Ενέργειας & Α.Π.Ε.) θα αξιολογούνται ως προς την οικονομική τους σκοπιμότητα με τη μέθοδο της Καθαρής Παρούσας Αξίας και του Εσωτερικού Βαθμού Απόδοσης

2.5 Έκδοση Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης των αθλητικών

εγκαταστάσεων

Μετά την ολοκλήρωση του ενεργειακού ελέγχου και την κατάρτιση ολοκληρωμένου σχεδίου ενεργειακών παρεμβάσεων, ο ενεργειακός σύμβουλος υποχρεούται να εκδώσει Πιστοποιητικό Ενεργειακού Ελέγχου για τις αθλητικές εγκαταστάσεις και το Δημαρχείο σύμφωνα με όσα ορίζονται από τον ισχύοντα Κ.Εν.Α.Κ. Στα Π.Ε.Α. θα περιλαμβάνονται ως βασικό σενάριο, οι προτεινόμενες από το σχέδιο, ενεργειακές παρεμβάσεις.

2.6 Ωρίμανση των παρεμβάσεων

Για τις προτεινόμενες επεμβάσεις οι οποίες αξιολογούνται θετικά ως προς την οικονομική τους σκοπιμότητα ή/και θεωρούνται σκόπιμες από το Δήμο, θα συντάσσονται σχέδια χωροθέτησης και οδεύσεων ή εγκαταστάσεων, τεύχος τεχνικής περιγραφής και τεχνικών προδιαγραφών καθώς και ο προϋπολογισμός τους. Τέλος στις υποχρεώσεις του αναδόχου είναι και η σύνταξη σχεδίου διακήρυξης.

Στην ωρίμανση των παρεμβάσεων περιλαμβάνεται

- η από την νομοθεσία επιβαλλόμενη περιβαλλοντική αδειοδότηση των προτεινόμενων παρεμβάσεων εφόσον αυτές απαιτούνται
- η σύνταξη και η υποβολή προς το ΔΕΔΔΗΕ, τεχνικού φακέλου – αίτησης για την έκδοση προσφοράς σύνδεσης με το δημόσιο δίκτυο του ΔΕΔΔΗΕ για τις παρεμβάσεις εγκατάστασης φωτοβολταϊκών συστημάτων εφόσον αυτά περιλαμβάνονται στο σχέδιο των παρεμβάσεων.

Τέλος στην ωρίμανση περιλαμβάνεται και η υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις των ίδιων των αθλητικών εγκαταστάσεων.

2.7 Σύνταξη Φακέλου – Αίτησης Υποβολής των προτεινόμενων

παρεμβάσεων σε Εθνικό ή Ευρωπαϊκό Πρόγραμμα Επιδότησης

Οι προτεινόμενες παρεμβάσεις θα αποτελέσουν το αντικείμενο πρότασης, η οποία θα υποβληθεί, σε Εθνικό ή Ευρωπαϊκό πρόγραμμα χρηματοδότησης.

Στις παρεχόμενες υπηρεσίες περιλαμβάνεται η σύνταξη και η υποβολή του φακέλου, όπως ορίζει η πρόσκληση ή ο φορέας χρηματοδότησης.

Ο ανάδοχος θα είναι υποχρεωμένος να παρακολουθεί και να υποστηρίζει τεχνικά τον φάκελο, μέχρι την οριστική απόφαση ένταξης ή μη ένταξης στο εν λόγω πρόγραμμα.

2.8 Τεχνική υποστήριξη του Δήμου κατά τη διάρκεια της δημοπράτησης

του έργου

Ο ανάδοχος υποχρεούται, σε περίπτωση έκδοσης απόφασης ένταξης του έργου σε εθνικό ή ευρωπαϊκό πρόγραμμα επιδότησης να αναλάβει το συντονισμό στη φάση δημοπράτησης του έργου και πιο συγκεκριμένα :

- την παροχή τεχνικής βοήθεια στο Δήμο κατά την δημοσίευση της διακήρυξης του έργου και ειδικότερα, σε περίπτωση ενστάσεων κατά του κύρους της διακήρυξης και παροχή διευκρινίσεων προς τους υποψήφιους αναδόχους για τεχνικά θέματα
- την παροχή τεχνικής βοήθεια στο Δήμο κατά την αξιολόγηση των φακέλων των υποψηφίων αναδόχων και ειδικότερα να αξιολογήσει τους τεχνικούς φακέλους των υποψηφίων αναδόχων και να συντάξει τελική αιτιολογικής έκθεση – εισήγηση προς την επιτροπή αξιολόγησης του Δήμου στην οποία θα τεκμηριώνονται οι προτάσεις που κατατίθενται αλλά και η ίδια η βαθμολογία. Επίσης να παρέχει τεχνική βοήθεια στο Δήμο σε περίπτωση ενστάσεων κατά των αποφάσεων της επιτροπής αξιολόγησης.
- την παροχή τεχνικής βοήθειας στο Δήμο κατά τη διάρκεια των διαπραγματεύσεων προ της υπογραφής της σχετικής σύμβασης προμήθειας και εγκατάστασης του έργου και υποβάλλει τις τελικές προτάσεις του στο Δήμο για τη σχετική ανάθεση.

Παραδοτέα

Ο Ανάδοχος, στο πλαίσιο του έργου του θα υποβάλλει στο Δήμο τα ακόλουθα παραδοτέα:

Ο Ανάδοχος, στο πλαίσιο του έργου του θα υποβάλλει στο Δήμο τα ακόλουθα παραδοτέα:

1. Έκθεση Αναφοράς Ενεργειακού Ελέγχου με τα αποτελέσματα του ενεργειακού ελέγχου καθώς και μελέτη αξιολόγησης της οικονομικής σκοπιμότητας των παρεμβάσεων
2. Σχέδια χωροθέτησης του εξοπλισμού και οδεύσεων των εγκαταστάσεων, Τεύχος Τεχνικής Περιγραφής και Τεύχος Τεχνικών Προδιαγραφών, Τεύχος Προμέτρησης και Προϋπολογισμού για τις παρεμβάσεις οι οποίες περιλαμβάνονται στην πρόταση του επόμενου εδαφίου 8.
3. Πιστοποιητικά Ενεργειακής Απόδοσης του Δημαρχείου και των δύο αθλητικών εγκαταστάσεων
4. Τεχνικούς φακέλους – αιτήσεις προς το ΔΕΔΔΗΕ για την έκδοση προσφοράς σύνδεσης με το δημόσιο δίκτυο διανομής ηλεκτρικής ενέργειας
5. Μελέτες για την υπαγωγή σε Π.Π.Δ. των αθλητικών εγκαταστάσεων και της/ων μονάδας/ων φ/β εφόσον περιλαμβάνονται στην πρόταση του εδαφίου 6
6. Φάκελο αίτησης για την υποβολή προς ένταξη του συνόλου των παρεμβάσεων σε εθνικό ή ευρωπαϊκό πρόγραμμα χρηματοδότησης

Τα παραδοτέα θα παραδοθούν σε ψηφιακή (*.pdf) μορφή.

Β. Ο κος Γρομπανόπουλος Τρύφων ψήφισε κατά του θέματος διότι διαφωνεί ως προς το ύψος της δαπάνης της μελέτης, καθώς θεωρεί ότι είναι εξαιρετικά υψηλή.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **99/2021**
Για αυτό το σκοπό συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό και υπογράφεται.

Ο Πρόεδρος

ΜΠΙΤΑΚΗΣ ΑΝΘΙΜΟΣ

Τα Μέλη

1. ΜΠΑΝΤΗΣ Ι.
2. ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ Θ.
3. ΜΠΕΡΜΠΕΡΙΔΗΣ Π.
4. ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ Κ.
5. ΓΡΟΜΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ Τ.