



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 338/2021

Απόσπασμα από τα πρακτικά της με αριθμό **30/2021** συνεδρίασης της
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αμυνταίου.

Θέμα: Έγκριση του 1ου Πρωτοκόλλου Κανονισμού Νέων Τιμών Μονάδων Έργου (ΠΚΝΤΜΕ) και του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ) με τίτλο «Επισκευή, συντήρηση και προμήθεια εξοπλισμού εγκαταστάσεων καταφυγίου αδέσποτων ζώων συντροφιάς Δήμου Αμυνταίου», προϋπολογισμού μελέτης 195.924,89€.

Στο Αμύνταιο, στις 01 του μηνός Νοεμβρίου του έτους 2021, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00, το Δ/Σ της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας Zoom, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (Α' 87) ως ισχύει, τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 10 της από 11.3.2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 55), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν.4682/2020 (Α' 76), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 67 του ν. 4830/2021 (Α' 169), και τις διατάξεις της ΚΥΑ υπ' αριθ. Δ1α/ΓΠ. οικ. 66436/24-10-2021 (Β' 4919), ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 16169/27-10-2021 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε η νόμιμη απαρτία της παραγράφου 1 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2011, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών παραβρέθηκαν παρόντα επτά (7) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μπιτάκης Άνθιμος, Πρόεδρος
2. Μπάντης Ιορδάνης
3. Αντωνιάδης Θεοχάρης
4. Μπερμπερίδης Πέτρος
5. Θεοδωρίδης Κωνσταντίνος
6. Καραούλη Αφροδίτη
7. Γρομπανόπουλος Τρύφων

ΑΠΟΝΤΕΣ

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η Τσακίρογλου Ελευθερία δημοτική υπάλληλος για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **13^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής την από 22/10/2021 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Περιβάλλοντος Δήμου Αμυνταίου, η οποία έχει ως εξής:

«ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ 1^{ου} Α.Π.Ε.

Η παρούσα Αιτιολογική Έκθεση αφορά την έγκριση του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού πίνακα εργασιών του έργου **«Επισκευή, συντήρηση και προμήθεια εξοπλισμού εγκαταστάσεων καταφυγίου αδέσποτων ζώων συντροφιάς Δήμου Αμυνταίου».**

Η παρούσα αιτιολογική έκθεση συντάσσεται σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 5 του άρθρου 156 του Ν.4412/2016, (αυξομειώσεις εργασιών, νέες εργασίες) όπως ισχύει και των μετέπειτα συμπληρώσεων – τροποποιήσεων του, με σκοπό να αιτιολογήσει τις τροποποιήσεις που δημιουργούνται στις αρχικές - συμβατικές εργασίες. Με την σύνταξη του ανακεφαλαιωτικού πίνακα και από τη προβλεπόμενη από μελέτη δαπάνη των «απροβλέπτων» καλύπτονται ιδίως δαπάνες που προκύπτουν από εφαρμογή νέων κανονισμών ή κανόνων που καθιερώθηκαν ως υποχρεωτικοί μετά την ανάθεση του έργου, καθώς και από προφανείς παραλείψεις ή σφάλματα της προμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, παρά την πλήρη εφαρμογή των σχετικών προδιαγραφών κατά την κατάρτιση των μελετών του έργου και υπό την προϋπόθεση να μην τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» του έργου, δηλαδή ή όλη κατασκευή, καθώς και τα βασικά διακριτά στοιχεία της, όπως προβλέπονται από την αρχική σύμβαση.

Η δημοπρασία του παραπάνω έργου πραγματοποιήθηκε στις 01/09/2020 και η έγκριση των πρακτικών της έγινε με την αριθ. 242/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αμυνταίου, σύμφωνα με την οποία ανάδοχος εκτέλεσης του έργου αναδείχθηκε η ΚΑΡΑΚΩΣΤΑΣ ΙΚΕ με μέση έκπτωση επί του προϋπολογισμού του έργου 11,22%.

Η σύμβαση υπογράφηκε την 04/03/2021 για το ποσό των 173.197,97€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.. Η σύμβαση χαρακτηρίζεται από τα συμβατικά τεύχη που τη συνοδεύουν ως «ΜΕΙΚΤΗ» καθώς περιλαμβάνει τόσο τη κατασκευή τεχνικών έργων όσο και τη προμήθεια υλικών.

Σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή το αντικείμενο του έργου αφορά την εκτέλεση εργασιών επισκευής και συντήρησης των υφιστάμενων κτηριακών εγκαταστάσεων, καθώς και την προμήθεια εξοπλισμού, για το καταφύγιο αδέσποτων ζώων συντροφιάς του Δήμου Αμυνταίου, όπως αναφέρονται παρακάτω:

Τεχνικά Έργα

1. Καθαρισμός και ασφαλίστρωση αύλειου χώρου καταφυγίου.
2. Ανακατασκευή της περίφραξης του οικοπέδου.
3. Κατασκευή χώρου με τσιμεντόστρωση και κατασκευή καναλιού απορροής ομβρίων.
4. Κατασκευή στέγης.
5. Επιδιόρθωση και επισκευή των υφιστάμενων υδραυλικών εγκαταστάσεων.
6. Τοποθέτηση ειδών υγιεινής στα αποχωρητήρια του καταφυγίου.
7. Επιδιόρθωση των υφιστάμενων κλουβιών.
8. Εγκατάσταση Φωτισμού εξωτερικού- αύλειου χώρου
9. Εγκατάσταση ηλεκτροκίνητης αυλόπορτας
10. Εγκατάσταση συναγερμού
11. Ανακατασκευή υφιστάμενου χώρου για την τοποθέτηση του καταψύκτη των νεκρών ζώων.
12. Ανακατασκευή υφιστάμενου χώρου για την δημιουργία χώρου απομόνωσης ζώων.
13. Ανακατασκευή υφιστάμενου χώρου για την δημιουργία χώρου αποθήκευσης τροφής, και
14. Διαμόρφωση υπερυψωμένων χώρων εντός του κλουβιών (χώρος ξεκούρασης ζώου)

Προμήθεια

1. Προμήθεια εξοπλισμού για το χώρο πρώτων βοηθειών του καταφυγίου
2. Προμήθεια εξοπλισμού για τον καθαρισμό κα τη φροντίδα του καταφυγίου
3. Προμήθεια εξοπλισμού για το γραφείο διοίκησης του καταφυγίου.

4. Προμήθεια κλιματιστικών για τους χώρους πρώτων βοηθειών , διοίκησης, προσωπικού και κουζίνας
5. Προμήθεια ανοξείδωτων μεταλλικών συστημάτων αυτόματης διανομής τροφής (25κιλών) και νερού (τύπου πιπίλας 1/2'')
6. Προμήθεια ειδικά διαμορφωμένου οχήματος για την μεταφορά αδέσποτων ζώων.

Μέχρι και σήμερα έχει εκτελεστεί το σύνολο των εργασιών της αρχικής σύμβασης.

Επιπλέον εκτελέστηκαν εργασίες καθαίρεσης των παλαιών σιδηρών κατασκευών (εξωτερικά κλουβιά απομόνωσης των ζώων) στο βόρειο τμήμα του οικοπέδου (NT1 και NT2), εργασίες τοποθέτησης υπόγειου καλωδίου για την ηλεκτροδότηση και λειτουργία της εξωτερικής κεντρικής θύρας (NT3 και NT4), εργασίες κατασκευής νέας υδραυλικής εγκατάστασης ζεστού νερού στις τουαλέτες και στη κουζίνα (NT5), εργασίες κατασκευής θύρας αλουμινίου για την είσοδο στο χώρο κατάψυξης των νεκρών ζώων απευθείας από την υφιστάμενη αγροτική (NT5 και NT12), εργασίες κατασκευής και τοποθέτησης συλλεκτήρων - ντερέδων περιμετρικά στην απόληξη των στεγών και στις ενώσεις των κτιρίων (NT7), εργασίες χρωματισμών εσωτερικών επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής βάσεως των χώρων εργασίας του συνόλου του προσωπικού της δομής (NT8), εργασίες κατασκευής ανοιγόμενης θύρας επί της κεντρικής συρόμενης θύρας (NT9), εργασίες ανακατασκευής της εξωτερική περίφραξης (NT10, NT11 και NT12), εργασίες κατασκευής περιθωρίων (σοβατεπιά) από κεραμικά πλακίδια (NT14), εργασίες κατασκευής - διαμόρφωσης υπερυψωμένων χώρων (χώρος ξεκούρασης ζώου) εντός του κλουβιών (NT15) και τέλος εργασίες υπόβασης οδοστρωσίας μεταβλητού πάχους με θραυστό υλικό λατομείου.

Ο παρών Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (ΑΠΕ) συντάσσεται για να εγκρίνει ποσότητες και επιπλέον εργασίες οι οποίες προέκυψαν κατά τη φάση κατασκευής του έργου όπως αναφέρθηκε παραπάνω και να εγκρίνει το 1ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Νέων Τιμών Μονάδων Έργου (1ο ΠΚΝΤΜΕ) για την ενσωμάτωση στο έργο των νέων εργασιών που αναφέρθηκαν παραπάνω.

Υποβάλλεται συνημμένα για έγκριση το 1ο ΠΚΝΤΜΕ με το οποίο συμφωνήθηκαν μεταξύ της Διευθύνουσας υπηρεσίας και του αναδόχου οι εξής νέες τιμές:

NT1 «Καθαίρεση μεταλλικών κατασκευών»,

NT2 «Καθαίρεση μεταλλικού φέροντος οργανισμού στέγης»,

NT3 «Καλώδιο τύπου ΝΥΥ για τοποθέτηση μέσα στο έδαφος Τριπολικό διατομής 3 Χ 2,5 mm²»,

NT4 «Σωλήνες προστασίας υπογείων καλωδίων φωτεινής σηματοδότησης από πολυαιθυλένιο (HDPE), διαμέτρου DN 30 mm»,

NT5 «Υδραυλική εγκατάσταση ζεστού νερού»,

NT6 «Θύρες αλουμινίου χωρίς υαλοστάσιο»,

NT7 «Συλλεκτήρας υδάτων Στέγης (ντερές)»,

NT8 «Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως εσωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής στυρενιοακρυλικής- ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως»,

NT9 «Πρόσθετη τιμή του άρθρου ΝΟΑΙΚ Ν\64.17 για τη κατασκευή ανοιγόμενης θύρας»,

NT10 «Λιθοδομές ανωδομών με τσιμεντοασβεστοκονίαμα των 400 kg τσιμέντου και 0,08 m³ ασβέστου»,

NT11 «Προσαύξηση τιμής λιθοδομών»,

NT12 «Καθαίρεση ανωδομών από αργολιθοδομή ή λιθοδομή»,

NT14 «Περιθώρια (σοβατεπιά) από κεραμικά πλακίδια»,

NT15 «Κατασκευή θέσης ανάπαυσης ζώων»

NT16 «Υπόβαση οδοστρώσας μεταβλητού πάχους».

Επισημαίνουμε ότι στον παρόντα ΑΠΕ, η επί πλέον δαπάνη καλύπτεται τόσο από τη δαπάνη επί έλατον όσο και από τη δαπάνη των απροβλέπτων (νέες τιμές).

Η δαπάνη εργασιών και προμήθειας του 1^{ου} Α.Π.Ε., περιλαμβανομένης της δαπάνης για Γ.Ε. – Ο.Ε. 18%, ανέρχεται στο ποσό των **130.259,59€** (χωρίς ΦΠΑ) μειωμένη κατά 9.416,19€ από την αρχική σύμβαση.

Η δαπάνη του 1^{ου} ΑΠΕ περιλαμβανομένης της δαπάνης για Γ.Ε. – Ο.Ε. 18% και ΦΠΑ, ανέρχεται στο ποσό των **161.521,89€ μειωμένη κατά 11.676,08€** από την αρχική σύμβαση.

	ΣΥΜΒΑΣΗ	1ος ΑΠΕ
ΕΡΓΑΣΙΕΣ	78.006,73	79.100,04
ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ	49.000,00	49.000,00
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	0,00	0,00
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	11.701,01	1.191,51
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ	968,04	968,04
Φ.Π.Α.	33.522,14	31.262,30
ΣΥΝΟΛΟ	173.197,97	161.521,89

Η Οικονομική επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α' 147)
2. Την περ. ii του εδ στ της παρ. 1 του αρθ. 72 του ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει
3. Την αριθ. 287/2020 απόφαση Ο.Ε.
4. Την με αριθ. πρωτ. 3070/04-03-2021 σύμβαση του έργου.
5. Την από 22/10/2021 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Περιβάλλοντος Δ. Αμυνταίου
6. Την εισήγηση του Προέδρου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το 1ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Νέων Τιμών Μονάδων Έργου (ΠΚΝΤΜΕ) και τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ) με τίτλο **«Επισκευή, συντήρηση και προμήθεια εξοπλισμού εγκαταστάσεων καταφυγίου αδέσποτων ζώων συντροφιάς Δήμου Αμυνταίου»**, προϋπολογισμού μελέτης **195.924,89€**, σύμφωνα με την αιτιολογική έκθεση που τον συνοδεύει, η οποία συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 5 του άρθρου 156 του ν.4412/2016 (αυξομειώσεις εργασιών, νέες εργασίες) όπως

ισχύει και των μετέπειτα συμπληρώσεων – τροποποιήσεων του, με σκοπό να αιτιολογήσει τις τροποποιήσεις που δημιουργούνται στις αρχικές – συμβατικές εργασίες.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **338/2021**

Για αυτό το σκοπό συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό και υπογράφεται.

Ο Πρόεδρος

ΜΠΙΤΑΚΗΣ ΑΝΘΙΜΟΣ

Τα Μέλη

1. ΜΠΑΝΤΗΣ Ι.
2. ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ Θ.
3. ΜΠΕΡΜΠΕΡΙΔΗΣ Π.
4. ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ Κ.
5. ΚΑΡΑΟΥΛΗ Α.
6. ΓΡΟΜΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ Τ.