



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 305/2021

Απόσπασμα από τα πρακτικά της με αριθμό **28/2021** συνεδρίασης της
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αμυνταίου.

Θέμα: Συζήτηση και λήψη απόφασης σχετικά με την αίτηση του αναδόχου του έργου «Επισκευή – Συντήρηση ΔΑΚ Λεχόβου», προϋπολογισμού μελέτης 512.500,00€, περί χορήγησης 4ης παράτασης προθεσμίας ολοκλήρωσης εκτέλεσης του.

Στο Αμύνταιο, στις 04 του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2021, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00, το Δ/Σ της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας Zoom, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (Α' 87) ως ισχύει, τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 10 της από 11.3.2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 55), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν.4682/2020 (Α' 76), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 67 του ν. 4830/2021 (Α' 169), και τις διατάξεις της ΚΥΑ υπ' αριθ. Δ1α/ΓΠ. οικ. 58531/25-09-2021 (Β' 4441), ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 14624/30-09-2021 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε η νόμιμη απαρτία της παραγράφου 1 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2011, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών παραβρέθηκαν παρόντα έξι (6) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μπιτάκης Άνθιμος, Πρόεδρος
2. Μπάντης Ιορδάνης
3. Αντωνιάδης Θεοχάρης
4. Μπερμπερίδης Πέτρος
5. Νάσης Ιωάννης
6. Γρομπανόπουλος Τρύφων

ΑΠΟΝΤΕΣ

Θεοδωρίδης Κωνσταντίνος

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η Τσακίρογλου Ελευθερία δημοτική υπάλληλος για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **18ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής την από 30/09/2021 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Περιβάλλοντος Δήμου Αμυνταίου, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη τα κάτωθι:

Το με αριθμό πρωτοκόλλου **315366/08-10-2020** έγγραφο της προϊσταμένης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Ανάπτυξης, το οποίο ορίζει επιβλέποντα του έργου «**Επισκευή - συντήρηση Δ.Α.Κ. Λεχόβου**» τον υπογράφοντα την παρούσα.

Τη παράγραφο 10 του άρθρου 147, του Ν 4412/2016 «Η έγκριση των παρατάσεων προθεσμιών γίνεται από την προϊσταμένη αρχή, ύστερα από αίτημα του αναδόχου στην Διευθύνουσα Υπηρεσία. Το αίτημα πρέπει να υποβάλλεται τουλάχιστον ένα μήνα πριν από τη λήξη της ισχύουσας συνολικής προθεσμίας περαιώσεως του έργου. Η σχετική απόφαση επί του αιτήματος εκδίδεται από την Προϊσταμένη Αρχή όχι αργότερα από την πάροδο τριών (3) μηνών από την υποβολή του αιτήματος του αναδόχου. Σε περίπτωση έκδοσης της σχετικής απόφασης μετά τη λήξη των αντίστοιχων προθεσμιών επιβάλλονται στα υπαίτια όργανα του φορέα κατασκευής του έργου οι προβλεπόμενες από την παράγραφο 3 του άρθρου 141 πειθαρχικές ποινές.»

Την μελέτη του έργου και τις γενική και ειδική συγγραφή υποχρεώσεων.

Την με αριθμ. πρωτ. **15303/07-10-2020** σύμβαση του έργου.

Τη με αριθ. 333/2020 και ΑΔΑ:6ΡΝΧΩΨΛ-Ε7Φ απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αμυνταίου με την οποία εγκρίθηκε παράταση προθεσμίας ολοκλήρωσης του έργου έως και την 04-07-2021.

Τη με αριθ. 165/2021 και ΑΔΑ:6ΤΩΛΩΨΛ-ΛΔ2 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αμυνταίου με την οποία εγκρίθηκε παράταση προθεσμίας ολοκλήρωσης του έργου έως και την 27-08-2021.

Τη με αριθ. 246/2021 και ΑΔΑ:6Α7ΖΩΨΛ-ΝΡΣ απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αμυνταίου με την οποία εγκρίθηκε παράταση προθεσμίας ολοκλήρωσης του έργου έως και την 26-10-2021.

Τη σχετική αίτηση της αναδόχου του έργου.

Αναφέρω τα εξής:

Το αντικείμενο του έργου αφορά την εκτέλεση εργασιών συντήρησης των εγκαταστάσεων του κλειστού γυμναστηρίου στο Λέχοβο, των οποίων η αναγκαιότητα έχει προκύψει από φυσική φθορά λόγω χρήσης έπειτα από την παρέλευση των ετών.

Συγκεκριμένα, στα πλαίσια της υλοποίησης του εν λόγω έργου επιδιώκεται να επιτευχθούν οι κάτωθι στόχοι:

- η ανακατασκευή του πεπαλαιωμένου – βεβλημένου δαπέδου,
- η ανακατασκευή της υφιστάμενης επικάλυψης στέγης του αγωνιστικού χώρου από πετάσματα τύπου sandwich από γαλβανισμένη λαμαρίνα με πλήρωση πολυουρεθάνης, προς αποκατάσταση των προβλημάτων στεγανότητας που παρουσιάζει η υφιστάμενη κατασκευή,
- η ανακατασκευή της στέγης των περιμετρικών κτισμάτων βοηθητικών χώρων,
- η αντικατάσταση κουφωμάτων με νέα κουφώματα αλουμινίου με θερμοδιακοπή, προς βελτίωση της θερμομονωτικής ικανότητας του κτιρίου.

Ο ανάδοχος στη σχετική αίτησή του αναφέρει επί λέξει τα εξής:

«Αξιότιμοι κύριοι,

στα πλαίσια εκτέλεσης του προαναφερόμενου έργου του οποίου είμαστε ανάδοχοι, θα θέλαμε να σας ενημερώσουμε ότι λόγω της παγκόσμιας πανδημίας η οποία προκάλεσε έντονα προβλήματα στις μεταφορές, προκλήθηκαν μεγάλες καθυστερήσεις στην προμήθεια των υλικών καθώς πρόκειται για υλικά εισαγωγής. Επίσης, οι νέες εργασίες που προέκυψαν στο έργο και η σύνταξη του πρωτοκόλλου νέων τιμών εργασιών απαιτούν χρόνο, καθυστερώντας έτσι την ολοκλήρωση του έργου στους προκαθορισμένους χρόνους.

Για τους λόγους αυτούς, ζητούμε την παράταση του χρόνου περαίωσης του έργου έως 31/12/2021 .

Παρακαλούμε για τις ενέργειες σας.»

Εκτός των προαναφερομένων για τις συνέπειες από την πανδημία στην εξέλιξη του έργου, θα ήθελα να σημειώσω πως έχουν ολοκληρωθεί από τον ανάδοχο οι εργασίες ανακατασκευής της κεραμοσκεπούς στέγης των περιμετρικών βοηθητικών χώρων οι εργασίες ανακατασκευής της στέγης του αγωνιστικού χώρου από πετάσματα τύπου sandwich από γαλβανισμένη λαμαρίνα με πλήρωση πολυουρεθάνης, οι εργασίες αντικατάστασης των εξωτερικών κουφωμάτων με νέα κουφώματα αλουμινίου με θερμοδιακοπή και ενεργειακή υάλωση και οι εργασίες αποξήλωσης του ξύλινου δαπέδου.

Επί πλέον των προβλεπόμενων από τη σύμβαση εργασιών, προέκυψαν επί πλέον εργασίες οι οποίες κρίνονται απαραίτητες για την ορθή λειτουργία του κτιρίου, ως εξής: Κατά την αφαίρεση του ξύλινου δαπέδου διαπιστώθηκε η ύπαρξη σταθερού κολλητού αθλητικού δαπέδου από καουτσούκ, το οποίο πρέπει να αφαιρεθεί όπως και έγινε για την ορθή κατασκευή του νέου ξύλινου δαπέδου. Απαιτείται η στεγάνωση των υφιστάμενων περιμετρικών κεκλιμένων επιφανειών των στεγών από σκυρόδεμα, επί των βοηθητικών κτιρίων εργασίες οι οποίες εκτελέστηκαν μετά από εντολή της υπηρεσίας

Από τα παραπάνω προκύπτει η ανάγκη σύνταξης Πρωτοκόλλου Κανονισμού Νέων Τιμών Μονάδων Έργου (ΠΚΝΤΜΕ) και η έγκριση Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών για την ενσωμάτωση των νέων τιμών στη σύμβαση του έργου.

Εκτός των άλλων και σύμφωνα με πληροφορίες τις οποίες συνέλεξε η υπηρεσία από τις αγορές, επιβεβαιώνονται οι αιτιάσεις του αναδόχου για τις καθυστερήσεις παράδοσης των απαραίτητων υλικών για την κατασκευή του έργου.

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω και για την ασφαλή ολοκλήρωση των εργασιών- σύμβασης,

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΙ

Την συζήτηση στην Οικονομική Επιτροπή και τη λήψη απόφασης για την έγκριση ή μη παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου **«Επισκευή - συντήρηση Δ.Α.Κ. Λεχόβου»**. Σε περίπτωση που εγκριθεί παράταση εργασιών προτείνεται να εγκριθεί **με αναθεώρηση**, για διάστημα **εξήντα έξι (66)** ημερολογιακών ημερών έως και την (ημερομηνία περαίωσης) **31/12/2021** (ημερομηνία λήξης σύμβασης 26/10/2021).»

Η Οικονομική επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α' 147)
2. Την περ. ii του εδ στ της παρ. 1 του αρθ. 72 του ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει
3. Την αριθ. 246/2021 απόφαση Ο.Ε.
4. Την με αριθ. πρωτ. 15303/07-10-2020 σύμβαση του έργου.
5. Την αριθ. πρωτ. 14437/27-09-2021 αίτηση του αναδόχου
6. Την από 30/09/2021 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Περιβάλλοντος Δ. Αμυνταίου
7. Την εισήγηση του Προέδρου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την χορήγηση παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου **«Επισκευή - συντήρηση Δ.Α.Κ. Λεχόβου»**, με αναθεώρηση, για διάστημα

εξήντα έξι (66) ημερολογιακών ημερών έως και την (ημερομηνία περαίωσης)
31/12/2021 (ημερομηνία λήξης σύμβασης 26/10/2021).

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **305/2021**
Για αυτό το σκοπό συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό και υπογράφεται.

Ο Πρόεδρος

ΜΠΙΤΑΚΗΣ ΑΝΘΙΜΟΣ

Τα Μέλη

1. ΜΠΑΝΤΗΣ Ι.
2. ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ Θ.
3. ΜΠΕΡΜΠΕΡΙΔΗΣ Π.
4. ΝΑΤΣΗΣ Ι.
5. ΓΡΟΜΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ Τ.