



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 207/2021

Απόσπασμα από τα πρακτικά της με αριθμό **19/2021** συνεδρίασης της
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αμυνταίου.

Θέμα: Ορισμός δικαστικού επιμελητή για την επίδοση των αρ. 36/2019 και 17/2021 δικαστικών αποφάσεων, προς το Ελληνικό Δημόσιο.

Στο Αμύνταιο, στις 28 του μηνός Ιουλίου του έτους 2021, ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00, το Δ/Σ της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας Zoom, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 10 της από 11.3.2020 ΠΝΠ, όπως κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν.4682/2020, και τις διατάξεις της ΚΥΑ υπ' αριθ. Δ1α/ΓΠ. οικ. 44779/16-07-2021 (Β' 2117), ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 11158/23-07-2021 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε η νόμιμη απαρτία της παραγράφου 1 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2011, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών παραβρέθηκαν παρόντα πέντε (5) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μπιτάκης Άνθιμος, Πρόεδρος
2. Μπάντης Ιορδάνης
3. Μπερμπερίδης Πέτρος
4. Θεοδωρίδης Κωνσταντίνος
5. Γρομπανόπουλος Τρύφων

ΑΠΟΝΤΕΣ

Αντωνιάδης Θεοχάρης
Νάτσης Ιωάννης

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η Τσακίρογλου Ελευθερία δημοτική υπάλληλος για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **12ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε ότι:

Σύμφωνα με το εδάφιο ιδ' της παρ.1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και για την ανάκληση της πληρεξουσιότητας του, σε όσους δήμους, είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτερα δικαστήρια. Μπορεί επίσης να αναθέτει σε δικηγόρο την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία.

Ι. Με την αριθ. 137/2018 ορίστηκε πληρεξούσιος δικηγόρος προκειμένου να παραστεί ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Φλώρινας, κατά τη συζήτηση της αριθ. 71/2017 αγωγής του Δήμου Αμυνταίου ΚΑΤΑ Ελληνικού Δημοσίου που αφορά ακίνητο ιδιοκτησίας Δήμου (Υπόθεση Κτηματολογίου – ΚΑΕΚ 470650409011/0/0).

Η ανωτέρω αγωγή συζητήθηκε τελικά στις 03 Μαΐου 2018, ημέρα Πέμπτη, και λήφθηκε η αριθ. 36/2019 απόφαση Μονομελούς Πρωτοδικείου Φλώρινας, σύμφωνα με την οποία, το δικαστήριο

Α) Δέχεται την αριθ. 71/27-11-2017 αγωγή του Δήμου Αμυνταίου,

Β) Αναγνωρίζει ότι κατά το χρόνο έναρξης του κτηματολογίου, ήτοι την 01/08/2006, ο ενάγων Δήμος Αμυνταίου ήταν αποκλειστικός κύριος ενός αγρού εκτάσεως 3.272 τ.μ., που βρίσκεται στην κτηματική περιοχή της Τ.Κ. Πεδινού της Δ.Ε. Αετού του Δήμου Αμυνταίου, (ΚΑΕΚ 470650409011/0/0), με φερόμενο δικαιούχο εσφαλμένα «άγνωστο ιδιοκτήτη»,

Γ) Διατάσσει τη διόρθωση της ανακριβούς αρχικής εγγραφής στα κτηματολογικά βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Αμυνταίου ώστε το ανωτέρω αγροτεμάχιο, που αποτυπώθηκε εσφαλμένα ως ιδιοκτησία αγνώστου, να εμφανίζεται ο ενάγων Δήμος Αμυνταίου ως αποκλειστικός κύριος σε ποσοστό 100%, με τίτλο κτήσης την έκτακτη χρησικτησία.

II. Με την αριθ. 201/2020 ορίστηκε πληρεξούσιος δικηγόρος προκειμένου να ασκήσει αγωγή διόρθωσης των αρχικών εγγραφών του Εθνικού Κτηματολογίου, για τα αγροτεμάχια της περιοχής «ΜΕΡΑΣ» της κτηματικής περιοχής Αμυνταίου, της ομώνυμης Τοπικής Κοινότητας, Δημοτική κοινότητας και Δήμου, Περιφερειακής Ενότητας Φλώρινας, Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας, όπως αυτά θα υποδειχθούν από σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα, για τα οποία φέρεται ως ιδιοκτήτης είτε το Ελληνικό Δημόσιο είτε «άγνωστος», πλην όμως το δικαίωμα κυριότητας τους το διεκδικεί ο Δήμος Αμυνταίου.

Η ανωτέρω αγωγή συζητήθηκε τελικά στις 08 Απριλίου 2021, ημέρα Πέμπτη, και λήφθηκε η αριθ. 17/2021 απόφαση Πολυμελούς Πρωτοδικείου Φλώρινας, σύμφωνα με την οποία, το δικαστήριο

Α) Δέχεται την από 02/09/2020 και με αριθμό έκθεσης κατάθεσης 15/02-09-2020 αγωγή του Δήμου Αμυνταίου.

Β) Αναγνωρίζει ότι στην πλήρη κυριότητα του Δήμου Αμυνταίου, κατά ποσοστό 100% ανήκουν τα περιγραφόμενα στην απόφαση ακίνητα, που ευρίσκονται στη θέση «ΜΕΡΑΣ» της κτηματικής περιοχής Αμυνταίου Φλώρινας

Γ) Διατάσσει τη διόρθωση των ανακριβών αρχικών εγγραφών στα αντίστοιχα κτηματολογικά βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Αμυνταίου Φλώρινας, έτσι ώστε στα αναγραφόμενα στα κτηματολογικά φύλλα των ακινήτων με Κ.Α.Ε.Κ.: 47011161004/0/0, 470111611017/0/0, 470111611026/0/0, 470111611029/0/0, 470111611030/0/0, 470111611032/0/0, 470111611033/0/0, 470111611037/0/0, 470111611037/0/0, 470111611046/0/0, 470111611047/0/0, 470111611048/0/0, 470111611049/0/0, 470111611054/0/0, 470111611055/0/0, 470111611056/0/0, 470111611057/0/0, 470111611059/0/0, 470111611059/0/0, 470111611060/0/0, 470111611061/0/0, 470111611062/0/0, 470111611063/0/0, 470111611064/0/0, 470111611065/0/0, 470111611066/0/0, 470111611067/0/0, 470112105003/0/0, 470112106019/0/0, 470112106020/0/0, 470112106021/0/0, 470112106035/0/0, 470112106036/0/0, 470112106039/0/0, 470112106040/0/0, 470112106047/0/0, και

47011ΕΚ00635/0/0 ποσοστά 100%, τα οποία εμφανίζονται με αποκλειστικό δικαιούχο τον Δήμο Αμυνταίου, καθώς και στο αναγραφόμενο στο κτηματολογικό φύλλο του ακινήτου με Κ.Α.Ε.Κ.: 470112105001/0/0 ποσοστό 100%, το οποίο εμφανίζεται με την ένδειξη «άγνωστος», να καταχωρηθεί το εμπράγματο δικαίωμα πλήρους κυριότητας του ενάγοντος, με αιτία κτήσης «έκτακτη χρησικτησία».

Θα πρέπει να οριστεί δικαστικός επιμελητής προκειμένου να επιδώσει τις ανωτέρω δύο (2) αποφάσεις στο Ελληνικό Δημόσιο, όπως νομίμως εκπροσωπείται από τον Υπουργό Οικονομικών, κατοικοεδρεύοντα στην Αθήνα, προς γνώσιν του και για τις νόμιμες συνέπειες.

Η Οικονομική επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

1. Το εδάφιο ιδ' της παρ.1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010
2. Την αριθ. 201/2021 απόφαση Ο.Ε.
3. Την αριθ. 137/2018 απόφαση Ο.Ε.
4. Την αριθ. 17/2021 απόφαση Πολυμελούς Πρωτοδικείου Φλώρινας
5. Την αριθ. 36/2019 απόφαση Μονομελούς Πρωτοδικείου Φλώρινας
6. Την εισήγηση του Προέδρου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Ορίζει την αστική εταιρία δικαστικών επιμελητών ΡΟΥΜΕΛΙΩΤΗΣ Σ.-ΜΑΝΩΛΑΚΟΥ Σ.-ΜΑΔΕΜΤΖΗΣ Ζ. ΑΕΔΕ, (Ακαδημίας 57, ΤΚ 10679 Αθήνα) με ΑΦΜ 997379667, προκειμένου να επιδώσει την αριθ. 36/2019 απόφαση Μονομελούς Πρωτοδικείου Φλώρινας και την αριθ. 17/2021 απόφαση Πολυμελούς Πρωτοδικείου Φλώρινας, στο Ελληνικό Δημόσιο, όπως νομίμως εκπροσωπείται από τον Υπουργό Οικονομικών, κατοικοεδρεύοντα στην Αθήνα, προς γνώσιν του και για τις νόμιμες συνέπειες.

Β. Η αμοιβή της άνω εταιρείας δικαστικών επιμελητών θα ανέλθει στο ποσό των **86,80€** (συμπεριλαμβανομένου 24% Φ.Π.Α.).

Γ. Διαθέτει την πίστωση του ποσού των 86,80€ από τον ΚΑΕ 00.6116 (Α.Α.Υ.: 2021/10997/20-07-2021) του προϋπολογισμού έτους 2021.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **207/2021**

Για αυτό το σκοπό συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό και υπογράφεται.

Ο Πρόεδρος

ΜΠΙΤΑΚΗΣ ΑΝΘΙΜΟΣ

Τα Μέλη

1. ΜΠΑΝΤΗΣ Ι.
2. ΜΠΕΡΜΠΕΡΙΔΗΣ Π.
3. ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ Κ.
4. ΓΡΟΜΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ Τ.