



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 278/2019

Απόσπασμα από τα πρακτικά της με αριθμό **28/2019** συνεδρίασης της
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αμυνταίου.

**Θέμα: Έγκριση του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ) με
τίτλο «Παρεμβάσεις ποιοτικής αναβάθμισης Σχολικών Μονάδων»,
προϋπολογισμού μελέτης 64.499,12€.**

Στο Αμύνταιο, στις 18 του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2019, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00 το Δ/Σ της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 5 και 6 του Ν.3852/2010, στο γραφείο του Δημάρχου Αμυνταίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 21784/12-12-2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε η νόμιμη απαρτία της παραγράφου 1 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2011, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών παραβρέθηκαν παρόντα έξι (6) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μπιτάκης Άνθιμος, Πρόεδρος
2. Μπάντης Ιορδάνης
3. Γεώργου Τρύφων
4. Αντωνιάδης Θεοχάρης
5. Θεοδωρίδης Κων/νος
6. Σαπαρδάνης Φώτιος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Νάσης Ιωάννης

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η Τσακίρογλου Ελευθερία δημοτική υπάλληλος για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 9^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής την από 16/12/2019 Αιτιολογική Έκθεση που συνοδεύει τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ) της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, Περιβάλλοντος, Πολεοδομίας, Χωροταξίας & Ανάπτυξης του Δήμου Αμυνταίου, η οποία έχει ως εξής:

«Η παρούσα Αιτιολογική Έκθεση αφορά την έγκριση του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού πίνακα εργασιών του έργου **«Παρεμβάσεις ποιοτικής αναβάθμισης Σχολικών Μονάδων»**.

Η παρούσα αιτιολογική έκθεση συντάσσεται σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 5 του άρθρου 156 του Ν.4412/2016, (αυξομειώσεις εργασιών, νέες εργασίες) όπως ισχύει και των μετέπειτα συμπληρώσεων – τροποποιήσεων του, με σκοπό να αιτιολογήσει τις τροποποιήσεις που δημιουργούνται στις αρχικές - συμβατικές εργασίες. Με την σύνταξη του ανακεφαλαιωτικού πίνακα και από τη προβλεπόμενη από μελέτη δαπάνη των «απροβλέπτων» καλύπτονται ιδίως δαπάνες που προκύπτουν από εφαρμογή νέων κανονισμών ή κανόνων που καθιερώθηκαν

ως υποχρεωτικοί μετά την ανάθεση του έργου, καθώς και από προφανείς παραλείψεις ή σφάλματα της προμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, παρά την πλήρη εφαρμογή των σχετικών προδιαγραφών κατά την κατάρτιση των μελετών του έργου και υπό την προϋπόθεση να μην τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» του έργου, δηλαδή ή όλη κατασκευή, καθώς και τα βασικά διακριτά στοιχεία της, όπως προβλέπονται από την αρχική σύμβαση.

Η δημοπρασία του παραπάνω έργου πραγματοποιήθηκε στις 25/01/2019 και η έγκριση των πρακτικών της έγινε με την αριθ. 46/2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αμυνταίου, σύμφωνα με την οποία ανάδοχος εκτέλεσης του έργου αναδείχθηκε ο Καρακώστας Εμμανουήλ του Χρήστου Εμπειροτέχνης ΕΔΕ με μέση έκπτωση επί του προϋπολογισμού του έργου 35,0%.

Η σύμβαση υπογράφηκε την 15/05/2019 για το ποσό των 42.255,46€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. (καθαρή δαπάνη εργασιών 24.448,50€).

Σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή το έργο αφορά στην διαμόρφωση αυλών και γηπέδων σχολείων στις κοινότητες Βεγόρας, Φιλώτα, Αμυνταίου, Λεβαΐας, Λεχόβου και Βαρικού.

Συγκεκριμένα το έργο περιλαμβάνει :

1. Την κατασκευή αναλημματικού τοιχώματος σε πλευρά της περίφραξης της αυλής του Δημοτικού Σχολείου Βεγόρας.
2. Την αποκατάσταση ασφαλτόστρωσης στην αυλή του Δημοτικού Σχολείου Φιλώτα.
3. Την κατασκευή συρμάτινης περίφραξης στο γήπεδο μπάσκετ της αυλής του Δημοτικού Σχολείου Φιλώτα.
4. Την κατασκευή συρμάτινης περίφραξης προστασίας στο γήπεδο βόλεϋ στην αυλή του Γυμνασίου Φιλώτα.
5. Την κατασκευή προστατευτικού κιγκλιδώματος στην διαμορφωμένη κερκίδα του γηπέδου βόλεϋ στην αυλή του Γυμνασίου Φιλώτα.
6. Την ασφαλτόστρωση γηπέδου βόλεϋ στην αυλή του Δημοτικού Σχολείου Λεβαΐας.
7. Την συμπλήρωση συρμάτινης περίφραξης στο γήπεδο 5x5 στην αυλή Γυμνασίου Αμυνταίου.
8. Την κατασκευή ασφαλτόστρωσης σε τμήματα της αυλής του Γυμνασίου Λεχόβου.
9. Την κατασκευή ασφαλτόστρωσης προς διαμόρφωση γηπέδου μπάσκετ στην αυλή του Δημοτικού Σχολείου Βαρικού.

Ο παρόν Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (ΑΠΕ) συντάσσεται για να εγκρίνει ποσότητες και επιπλέον εργασίες οι οποίες προέκυψαν κατά τη φάση κατασκευής του έργου.

Η αρχική μελέτη προέβλεπε την

«Κατασκευή συρμάτινης περίφραξης στο γήπεδο μπάσκετ του Δημοτικού Σχολείου ΤΚ Φιλώτα, ύψους 4,00 μέτρων και συνολικού μήκους 55,00 μέτρων. Η περίφραξη αποτελείται από τους κατακόρυφους σιδηροσωλήνες, καθαρού ύψους 4,00 μέτρων, τους οριζόντιους σιδηροσωλήνες στο τελείωμα του ύψους, ταφ και μούφες σύνδεσης, σύρμα περίφραξης, σύρματα τεντωτήρες, ενώ στις γωνίες θα τοποθετηθούν σωλήνες στηρίγματα μορφής ανοικτού 'Γ'. Όλες οι συνδέσεις σωλήνων θα γίνονται με ειδικά τεμάχια και όχι με συγκόλληση των σωλήνων μεταξύ τους. Επί του υφιστάμενου ασφαλτοστρωμένου δαπέδου και σε απόσταση 2,00 μέτρων από τα όρια του γηπέδου, θα γίνει διάνοιξη στο έδαφος για την τοποθέτηση και στήριξη υποδοχέων διάστασης Φ 3", σε βάθος τουλάχιστον 60 εκατοστά και απολύτως κατακόρυφα. Στην συνέχεια τοποθετούνται εντός των υποδοχέων οι ορθοστάτες της περίφραξης

διάστασης Φ 2" που μετά τον έλεγχο της κατακορυφότητας και την εξασφάλισή της, ο κάθε σωλήνας θα πακτώνεται στον υποδοχέα με την έκχυση ρητινούχου διαλύματος. Το σύρμα της περίφραξης θα είναι με ανοίγματα 4x4 εκ και πάχους σύρματος 4 χιλ. Οι τεντωτήρες (ούγια) θα είναι σύρμα πάχους 5 χιλ. και θα τοποθετηθούν ανά μισό μέτρο καθ' ύψος στο νέο συρματοπλέγμα. Οι κατακόρυφοι σιδηροσωλήνες θα τοποθετούνται σε αξονικές αποστάσεις 3,20 μέτρα. Η περίφραξη θα τοποθετηθεί έτσι ώστε να καλύψει την ελεύθερη πλευρά του γηπέδου καθώς και τις μικρές πλευρές.

Κατασκευή συρμάτινης περίφραξης στο γήπεδο βόλει της αυλής του Γυμνασίου Φιλώτα, στο ήδη διαμορφωμένο γήπεδο, ύψους 4,00 μέτρων και συνολικού μήκους 32,00 μέτρων. Ο τρόπος τοποθέτησης θα είναι όπως παραπάνω ενώ θα καλυφθούν κυρίως οι μικρές πλευρές του γηπέδου, ενώ η υπόλοιπη περίφραξη θα καλύψει πρόσθετα τις πλαϊνές πλευρές.

Κατασκευή κιγκλιδώματος προστασία στην διαμορφωμένη κερκίδα του γηπέδου βόλει Γυμνασίου Φιλώτα. Θα κατασκευαστεί και τοποθετηθεί σιδερένιο κιγκλίδωμα, απλής μορφής και σχεδίου, που θα αποτελείται από ορθοστάτες ύψους 1,00 μέτρου κοιλοδοκού διατομής 40x40x2,5 χιλιοστά, τοποθετημένων ανά 1,00 μέτρο, οριζόντια κουπαστή από κοιλοδοκό διατομής 60x30x2,5 χιλιοστά επί των ορθοστατών, οριζόντια στοιχεία στο κάτω μέρος και σε απόσταση 10 εκατοστών από το δάπεδο, από σιδηρογωνία διαστάσεων 30x4 και κατακόρυφα στοιχεία από κυλινδρικές ράβδους διατομής D12 ανά 10 εκατοστά. Στην κατασκευή περιλαμβάνονται οι 'λαπάτσες δαπέδου για την στήριξη με στριφώνια των ορθοστατών καθώς και στηρίγματα-αντηρίδες στο πίσω μέρος της κερκίδας.

Κατασκευή συρμάτινης περίφραξης στο γήπεδο 5x5 στην αυλή του Γυμνασίου Αμυνταίου, στο ήδη διαμορφωμένο γήπεδο, ύψους 4,00 μέτρων και συνολικού μήκους 32,00 μέτρων, το οποίο θα καλύψει την πλευρά του γηπέδου προς την οδό Μοναστηριού.»

Μετά από πρόταση του υπογράφοντα την παρούσα, επιβλέποντα μηχανικού του έργου και τη σύμφωνη γνώμη της Προϊσταμένης της Δ/σης, δόθηκε η εντολή στον ανάδοχο να μην εκτελεστούν οι προαναφερόμενες εργασίες κατασκευής περιφράξεων με ΑΤ10 και ΑΤ11. Για μεν τις περιφράξεις ύψους 4,0μ. δημιουργήθηκε το ερώτημα κατά πόσο είναι επαρκής και ασφαλής, η στήριξη τους, με τη διάνοιξη στο έδαφος και την απλή τοποθέτηση και στήριξη υποδοχέων διαστάσεων Φ 3" σε βάθος τουλάχιστον 60 εκατοστών και τη τοποθέτηση εντός των υποδοχέων αυτών, των ορθοστατών της περίφραξης διάστασης Φ 2" και την πάκτωση του καθενός τέτοιου σωλήνα (κατακόρυφου ύψους 4,0μ) στον υποδοχέα με την έκχυση ρητινούχου διαλύματος. Για δε την κατασκευή κιγκλιδώματος προστασίας στο ανώτερο σκαλί της διαμορφωμένης κερκίδας του γηπέδου βόλει Γυμνασίου Φιλώτα, θεωρήθηκε πως το ύψος του ενός (1,0μ) μέτρου κιγκλιδώματος επί της υφιστάμενης κερκίδας δεν προστατεύει από πιθανή πτώση και μάλιστα από μεγαλύτερο ύψος των μαθητών και θα έπρεπε να είχε προβλεφθεί μεγαλύτερο ύψος ή διαφορετικό είδος περίφραξης.

Επίσης κατά την αποκατάσταση αναλημματικού τοίχου περίφραξης του Δημοτικού Σχολείου ΤΚ Βεγόρας, για βέλτιστη κατασκευαστική και στατική επάρκεια, επιλέχθηκε η κατασκευή και τοποθέτηση συρματοκιβωτίων διαστάσεων 2,0x1,0x0,50, 1,50x1,0x0,50 και 1,50x2,0x0,50 αντί των 2,0x1,0x1,0 και 1,50x1,0x1,0 με αποτέλεσμα την αύξηση των ποσοτήτων των άρθρων με ΑΤ2 και ΑΤ3.

Στον προϋπολογισμό της αρχικής μελέτης από προφανή παράλειψη δεν είχε προβλεφθεί η εργασία κατασκευής υπόβασης οδοστρωσίας μεταβλητού πάχους για τη κατασκευή του γηπέδου στο Δημοτικό Σχολείο Λεβαΐας. Η ίδια εργασία απαιτήθηκε και στη κατασκευή του γηπέδου στο Δημοτικό Σχολείο της Κοινότητας Βαρικού. Για το λόγο αυτό συντάχθηκε από τη προϊστάμενη της διεύθυνσης το 1^ο

ΠΚΝΤΜΕ με το οποίο εγκρίνεται η με ΑΤ ΝΤ1 και κωδικό ΝΑΟΔΟ Γ01.1 εργασία «Υπόβαση οδοστρωσίας μεταβλητού πάχους».

Λόγω προμετρητικού σφάλματος, επί πλέον εργασίες απαιτήθηκαν στις εργασίες με ΑΤ 1 «Γενικές Εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες – ημιβραχώδες» με ΑΤ 8 «Ασφαλτική προεπάλειψη» και ΑΤ 9 «Ασφαλτική στρώση κυκλοφορίας, συμπτκνωμένου πάχους 0,05 m με χρήση κοινής ασφάλτου». Για τις ΑΤ 8 και ΑΤ 9 εκτός των προμετρητικών λαθών κατασκευάστηκε επί πλέον επιφάνεια στο προάυλιο του Δημοτικού Σχολείου Βαρικού, καθώς είχε καταστραφεί το υφιστάμενο ασφαλτικό όπως φαίνεται και στις αναλυτικές επιμετρήσεις.

Επισημαίνουμε ότι στον παρόντα ΑΠΕ, η επί έλατον δαπάνη εργασιών καλύπτει τμήμα της επί πλέον δαπάνης, ενώ υπόλοιπη επί πλέον δαπάνη και η δαπάνη των νέων τιμών καλύπτεται εξολοκλήρου από τη δαπάνη των απροβλέπτων.

Η δαπάνη εργασιών, του 1^{ου} Α.Π.Ε., περιλαμβανομένης της δαπάνης για Γ.Ε. – Ο.Ε. 18%, ανέρχεται στο ποσό των 29.556,11€ (χωρίς ΦΠΑ) αυξημένη κατά 706,88 € από την αρχική σύμβαση.

Η δαπάνη του 1^{ου} ΑΠΕ περιλαμβανομένης της δαπάνης για Γ.Ε. – Ο.Ε. 18% και ΦΠΑ, ανέρχεται στο ποσό των 36.709,62€ μειωμένη κατά 5.545,84€ από αυτή της αρχικής σύμβασης.»

Η Οικονομική επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α' 147)
2. Το εδ. η της παρ. 1 του αρθ. 72 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87)
3. Την αριθ. 222/2018 απόφαση Δ.Σ.
4. Την αριθ. 333/2018 απόφαση Ο.Ε.
5. Την με αριθ. πρωτ. 8952/15-05-2019 σύμβαση του έργου.
6. Την από 16/12/2019 Αιτιολογική Έκθεση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Δ. Αμυνταίου
7. Την εισήγηση του Προέδρου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

ΟΜΟΦΩΝΑ

Την έγκριση του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ) του έργου με τίτλο **«Παραμβάσεις ποιοτικής αναβάθμισης Σχολικών Μονάδων»**, προϋπολογισμού μελέτης **64.499,12€**.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **278/2019**

Για αυτό το σκοπό συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό και υπογράφεται.

Ο Πρόεδρος

ΜΠΙΤΑΚΗΣ ΑΝΘΙΜΟΣ

Τα Μέλη

1. ΜΠΑΝΤΗΣ Ι.
2. ΓΕΩΡΓΟΥ Τ.
3. ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ Θ.
4. ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ Κ.
5. ΣΑΠΑΡΔΑΝΗΣ Φ.