



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 277/2019

Απόσπασμα από τα πρακτικά της με αριθμό **28/2019** συνεδρίασης της
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αμυνταίου.

Θέμα: Συζήτηση και λήψη απόφασης σχετικά με την αίτηση του αναδόχου του έργου «Επισκευές – Συντηρήσεις σχολικών μονάδων Δήμου Αμυνταίου 2018», προϋπολογισμού μελέτης 448.000,00€, περί χορήγησης παράτασης προθεσμίας ολοκλήρωσης εκτέλεσης του.

Στο Αμύνταιο, στις 18 του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2019, ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00 το Δ/Σ της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 5 και 6 του Ν.3852/2010, στο γραφείο του Δημάρχου Αμυνταίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 21784/12-12-2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε η νόμιμη απαρτία της παραγράφου 1 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2011, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών παραβρέθηκαν παρόντα έξι (6) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μπιτάκης Άνθιμος, Πρόεδρος
2. Μπάντης Ιορδάνης
3. Γεώργου Τρύφων
4. Αντωνιάδης Θεοχάρης
5. Θεοδωρίδης Κων/νος
6. Σαπαρδάνης Φώτιος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Νάτσης Ιωάννης

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η Τσακίρογλου Ελευθερία δημοτική υπάλληλος για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής την από 11/12/2019 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών (Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών και Ποιότητας Ζωής) Δήμου Αμυνταίου, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη τα κάτωθι:

Το με αριθμό πρωτοκόλλου **9315/17-05-2019** έγγραφο της προϊσταμένης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Ανάπτυξης, το οποίο ορίζει επιβλέποντα του έργου **«Επισκευές - Συντηρήσεις σχολικών μονάδων Δήμου Αμυνταίου 2018 »** τον υπογράφοντα την παρούσα.

Τη παράγραφο 10 του άρθρου 147, του Ν 4412/2016 «Η έγκριση των παρατάσεων προθεσμιών γίνεται από την προϊσταμένη αρχή, ύστερα από αίτημα του αναδόχου στην Διευθύνουσα Υπηρεσία. Το αίτημα πρέπει να υποβάλλεται τουλάχιστον ένα μήνα πριν από τη λήξη της ισχύουσας συνολικής προθεσμίας περαιώσεως του έργου. Η σχετική απόφαση επί του αιτήματος εκδίδεται από την Προϊσταμένη Αρχή

όχι αργότερα από την πάροδο τριών (3) μηνών από την υποβολή του αιτήματος του αναδόχου. Σε περίπτωση έκδοσης της σχετικής απόφασης μετά τη λήξη των αντίστοιχων προθεσμιών επιβάλλονται στα υπαίτια όργανα του φορέα κατασκευής του έργου οι προβλεπόμενες από την παράγραφο 3 του άρθρου 141 πειθαρχικές ποινές.»

Την με αριθμ. πρωτ. **9296/17-05-2019** σύμβαση του έργου.

Την μελέτη του έργου και τις γενική και ειδική συγγραφή υποχρεώσεων.

Τη με αριθμ. πρωτ. Δήμου Αμυνταίου **21316/04-12-2019** αίτηση της ΑΦΟΙ Α. ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΑΔΗ Ο.Ε., αναδόχου του έργου.

Αναφέρω τα εξής:

Το αντικείμενο του έργου εγκρίθηκε με τη με αρ. 355/2018 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Το έργο περιλαμβάνει την υλοποίηση εργασιών σε σχολικά κτίρια του Δήμου Αμυνταίου. Συγκεκριμένα τα σχολικά κτίρια που έχουν επιλεχθεί είναι αυτά που στεγάζουν τις κάτωθι σχολικές δομές:

- ✓ το Ενιαίο Λύκειο της Δ.Κ. Αμυνταίου,
- ✓ το Δημοτικό Σχολείο της Τ.Κ. Αγίου Παντελεήμονα,
- ✓ το Δημοτικό Σχολείο της Τ.Κ. Ξινού Νερού,
- ✓ το Δημοτικό Σχολείο της Τ.Κ. Ροδώνα,
- ✓ το Δημοτικό Σχολείο της Τ.Κ. Αντιγόνου,
- ✓ το Γυμνάσιο της Τ.Κ. Φιλώτα.

Το έργο αφορά σε εργασίες ενεργειακής αναβάθμισης των κτιρίων μέσω των νέων κουφωμάτων αλουμινίου (θέρμανση/ψύξη), στα Δημοτικά Σχολεία των Τοπικών Κοινοτήτων Αγίου Παντελεήμονα, Ξινού Νερού, Αντιγόνου και Ροδώνα, στο Γυμνάσιο Φιλώτα και στο Ενιαίο Λύκειο Αμυνταίου, τροποποίηση διελεύσεων σωληνώσεων θέρμανσης στο Ενιαίο Λύκειο της Δημοτικής Κοινότητας Αμυνταίου και στεγάνωση στέγης στο Δημοτικό Σχολείο της Τοπικής Κοινότητας Ροδώνα.

Στις εργασίες που θα εκτελεστούν περιλαμβάνονται εργασίες αποξήλωσης κουφωμάτων –επιχρισμάτων- κιγκλιδωμάτων-ξύλινων στοιχείων στέγης-μεταλλικών στοιχείων στέγης, εργασίες κατασκευής και εγκατάστασης νέων ενεργειακών κουφωμάτων αλουμινίου, εργασίες νέων ξύλινων υαλοστασίων (τζαμιλίκια), με υαλοπίνακες κατάλληλης ενεργειακής επίστρωσης, κατασκευή νέων ξύλινων πρεσσαριστών / ταμπλαδωτών θυρών, εργασίες κατασκευής τοίχων από υαλότουβλα ή οπτόπλινθους, κατασκευή νέων επιχρισμάτων σε οπτοπλινθοδομές, κατασκευή νέων μαρμαροποδιών, κατασκευή νέου σανιδώματος-στεγανοποίησης – τεγίδωσης - επικεράμωσης-υδρορροών στέγης, εργασίες μηχανολογικών μετατροπών σε εγκατάσταση εσωτερικής διανομής θέρμανσης.

Ο ανάδοχος στη σχετική αίτησή του αναφέρει επί λέξει τα εξής:

«Σας παρακαλώ να μου χορηγήσετε παράταση προθεσμίας έως την 29/02/2019 για την ολοκλήρωση εργασιών του έργου «ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ- ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ 2018»

Το φυσικό αντικείμενο του έργου έχει ολοκληρωθεί και πιο συγκεκριμένα ολοκληρώθηκαν οι εργασίες αντικατάστασης κουφωμάτων και επισκευής της στέγης στο Δημοτικό Σχολείο της Τ.Κ. Ροδώνα, οι εργασίες αντικατάστασης κουφωμάτων στο Δημοτικό Σχολείο και το Γυμνάσιο των Τ.Κ. Αντιγόνου, Φιλώτα, Αγίου Παντελεήμονα και Ενιαίου Λυκείου Αμυνταίου και οι εργασίες αντικατάστασης των ξύλινων κουφωμάτων στο Δημοτικό Σχολείο Ξινού Νερού.

Από τις επιμετρήσεις και την κοστολόγηση των προαναφερόμενων εργασιών έχει προκύψει σημαντική αδιάθετη δαπάνη. Για τη δαπάνη αυτή έχει ενημερωθεί το σώμα

της Οικονομικής Επιτροπής και συμφωνήθηκε να ζητηθεί από τον ανάδοχο να εκτελέσει επί πλέον εργασίες στα σχολεία. Ο ανάδοχος συμφώνησε στο ενδεχόμενο αυτό, με αποτέλεσμα να του ζητηθεί η αντικατάσταση των εσωτερικών θυρών του Γενικού Λυκείου Αμυνταίου και του Γυμνασίου Φιλώτα. Για την ολοκλήρωση της κατασκευής και τοποθέτησης των προαναφερόμενων θυρών απαιτείται το χρονικό διάστημα στο οποίο αναφέρεται ο ανάδοχος στην αίτησή του. Επίσης κατά τη διάρκεια κατασκευής του έργου, έχουν προκύψει νέες εργασίες (Νέες τιμές) με αποτέλεσμα να απαιτείται σύνταξη 1ου Πρωτοκόλλου Κανονισμού Νέων Τιμών Μονάδων Έργου (1ο ΠΚΝΤΜΕ) από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία. Κατά τη σύνταξη του προαναφερόμενου πρωτοκόλλου, προέκυψαν νέες εργασίες οι οποίες δεν περιλαμβάνονται στα εγκεκριμένα αναλυτικά τιμολόγια της ΓΓΔΕ και θα πρέπει να καθοριστούν από ειδική επιτροπή εξακρίβωσης κόστους της υπηρεσίας μας με τη διαδικασία που προβλέπεται στην ισχύουσα νομοθεσία.

Από τα παραπάνω προκύπτει πως η παράταση της προθεσμίας περαίωσης του έργου κρίνεται απαραίτητη για την ολοκλήρωση των επί πλέον εργασιών και την οικονομική τακτοποίηση του έργου.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΙ

Την συζήτηση στην Οικονομική Επιτροπή και τη λήψη απόφασης για την έγκριση ή μη παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου **«Επισκευές - Συντηρήσεις σχολικών μονάδων Δήμου Αμυνταίου 2018»**. Σε περίπτωση που εγκριθεί παράταση εργασιών προτείνεται να εγκριθεί **με αναθεώρηση**, για διάστημα δύο μηνών έως και την (ημερομηνία περαίωσης) **29/02/2020** (ημερομηνία λήξης σύμβασης 31/12/2019).»

Η Οικονομική επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α' 147)
2. Το εδ. η της παρ. 1 του αρθ. 72 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87)
3. Την αριθ. 355/2017 απόφαση Δ.Σ.
4. Την με αριθ. πρωτ. 9296/17-05-2019 σύμβαση του έργου.
5. Την αριθ. πρωτ. εισερχ. 21316/04-12-2019 αίτηση του αναδόχου
6. Την από 11-12-2019 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Δ. Αμυνταίου
7. Την εισήγηση του Προέδρου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου **«Επισκευές - Συντηρήσεις σχολικών μονάδων Δήμου Αμυνταίου 2018»**, προϋπολογισμού μελέτης 448.000,00€, με αναθεώρηση, για διάστημα **δύο μηνών** έως και την (ημερομηνία περαίωσης) **29/02/2020** (ημερομηνία λήξης σύμβασης 31/12/2019).

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **277/2019**

Για αυτό το σκοπό συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό και υπογράφεται.

Ο Πρόεδρος

ΜΠΙΤΑΚΗΣ ΑΝΘΙΜΟΣ

Τα Μέλη

1. ΜΠΑΝΤΗΣ Ι.
2. ΓΕΩΡΓΟΥ Τ.
3. ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ Θ.
4. ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ Κ.
5. ΣΑΠΑΡΔΑΝΗΣ Φ.

