



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθ. **24/2025** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 202/2025

Θέμα: Συζήτηση και λήψη απόφασης για την απευθείας ανάθεση ή μη της εκμίσθωσης χώρου για την εγκατάσταση του Λούνα Πάρκ στα πλαίσια της εμποροπανήγυρης Αμυνταίου.

Στο Αμύνταιο, στις 6 του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:00μ.μ., το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε έκτακτη συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 67 του ν. 3852/2010 (Α' 87) όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 5043/2023 (Α' 91), ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 19762/06-10-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό και ηλεκτρονικά, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 25 μελών παραβρέθηκαν παρόντα 23 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Μπάντης Ιορδάνης, Πρόεδρος
Λαζαρίδου Ασημούλα
Θωμαΐδης Χρήστος
Αβραμίδης Ιωάννης
Θεοδώρου Απόστολος
Τσιβελεΐδης Γεώργιος
Μιχαηλίδης Δημήτριος
Κύρκου Κυριάκος
Σαρηγιαννίδης Παύλος
Τζήγας Θωμάς
Πέγιου Ιωάννης
Γκάλαβου Σουλτάνα
Χαριτίδης Ευθύμιος
Δεληγιαννίδης Ευστάθιος
Παναγιωτίδης Γεώργιος
Τσιναρίδου Φωτεινή
Μάνης Γεώργιος
Γιαννιτσοπούλου Σημέλα
Τσιρώνης Γεώργιος
Χατζητιμοθέου Ιωάννης
Σονιάδου Σωτηρία
Ελευθεριάδης Κυριάκος
Δόνε Ειρήνη

ΑΠΟΝΤΕΣ

Κιοσές Παναγιώτης
Ζαφειρίδου Ευδοξία

Παρών ο Δήμαρχος κ. Λιάσης Ιωάννης που κλήθηκε νόμιμα.

Παρών ο υπάλληλος του Δήμου Αμυνταίου Θεοδωρίδης Αβραάμ για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των δημοτικών συμβούλων τα εξής:

Με την παρ.5 του άρθρου 67 του Ν.3852/10, ως ισχύει, ορίζονται τα εξής:

«5. Εφόσον ανακύπτουν θέματα κατεπείγοντος χαρακτήρα, για τα οποία είναι αναγκαία η άμεση λήψη απόφασης και βάσιμα πιθανολογείται κίνδυνος εκ της αναβολής, είναι δυνατόν, ύστερα από απόφαση του προέδρου, οι σχετικές διαδικασίες να λαμβάνουν χώρα διά περιφοράς, με τη συμμετοχή τουλάχιστον των δύο τρίτων των μελών δημοτικού συμβουλίου.»

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε τον κατεπείγον χαρακτήρα της συνεδρίασης και αποφάσισε τη συζήτηση όλων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, όπως αυτά αναγράφονται στην κατεπείγουσα πρόσκληση.

Το παρόν θέμα θεωρείται κατά την κρίση του Προέδρου κατεπείγον και πρέπει να συζητηθεί, επειδή η εμποροπανήγυρη Αμυνταίου θα πραγματοποιηθεί εντός της εβδομάδας και δεν υπάρχουν τα χρονικά περιθώρια για την υλοποίηση άλλης γραφειοκρατικά διαδικασίας.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψιν των δημοτικών συμβούλων την εισήγηση του Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών ως εξής:

Λαμβάνοντας υπόψη:

-Την 310/2025 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής περί καθορισμού όρων δημοπρασίας για την εκμίσθωση χώρου για την εγκατάσταση του Λούνα Παρκ στα πλαίσια της εμποροπανήγυρης έτους 2025.

-Την 334/2025 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε το άγονο της δημοπράτησης εκμίσθωσης του χώρου για την εγκατάσταση του Λούνα Παρκ στα πλαίσια της εμποροπανήγυρης έτους 2025.

-Την με αρ. πρωτ. 18955/24-09-2025 Πρόσκληση Εκδήλωσής Ενδιαφέροντος του Δήμου Αμυνταίου για απευθείας ανάθεση του ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ στα πλαίσια της εμποροπανήγυρης Αμυνταίου 2025.

-Την με αρ .πρωτ.19136/26-09-2025 αίτηση οικονομικής προσφοράς ποσού ύψους 9.000,00€ της εταιρείας Θ.Κ.Γ. ΕΞΗΝΤΑΦΩΤΗΣ ΙΚΕ, η οποία συνοδεύεται από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά σύμφωνα με τους όρους διακήρυξης και με την πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος εκτός του Ασφαλιστηρίου Αστικής Ευθύνης το οποίο έχει λήξει στις 02-09-2025 σύμφωνα με υπεύθυνη δήλωση που μας έχει καταθέσει στις 30-09-2025, επίσης κατατέθηκαν από τον ίδιο αρνητικά απαντητικά e-mail από διάφορες ασφαλιστικές εταιρίες που αφορούσαν παρόμοια επιχείρηση με αυτή του κ. Εξηναφώτη.

Στα πλαίσια έρευνας του Δήμου Αμυνταίου σχετικά με την άρνηση ασφάλισης τέτοιου είδους επιχειρήσεων από τις Ασφαλιστικές εταιρίες, εστάλη έγγραφο προς την Ένωση Ασφαλιστικών Εταιριών Ελλάδος (ΕΑΕΕ) το οποίο και σας κοινοποιούμε μαζί με την απάντηση της ΕΑΕΕ.

Σας καταθέτουμε την ανωτέρω αίτηση-προσφορά μαζί με όλα τα έγγραφα που μας κατέθεσε για λογαριασμό της εταιρείας Θ.Κ.Γ. ΕΞΗΝΤΑΦΩΤΗΣ ΙΚΕ ο νόμιμος εκπρόσωπος της Εξηναφώτης Θεοδόσιος του Γεωργίου προκειμένου να αποφασίσετε για την αποδοχή της ή μη.

Η Αντιδήμαρχος κα Λαζαρίδου Ασημούλα διατύπωσε την άποψη της ως εξής:

«Ο κύριος Εξηναφώτης με βάση την ΥΔ που ίδιος προσκόμισε με ημερομηνία υπογραφής 30/09/2025 δηλώνει ότι θα προσκομίσει ασφαλιστήριο συμβόλαιο αστική ευθύνης, το οποίο όμως μέχρι και σήμερα δεν έχει τεθεί υπόψη μας. Η απάντηση

της Ένωσης Ασφαλιστικών Εταιριών Ελλάδος, εν ολίγοις μας λέει ότι η αίτηση του κάθε λούνα παρκ για ασφάλιση εξετάζεται κατά περίπτωση και κρίνεται βάση της εκτίμησης του εκάστοτε κινδύνου. Συνεπώς εύλογα συνάγεται το συμπέρασμα ότι οι ασφαλιστικές εταιρίες αρνούνται την συνεργασία με τον κ Εξηνταφώτη λόγω αυξημένου κινδύνου της προς κάλυψη δραστηριότητας του.

Τόσο στην διαγωνιστική διαδικασία, όσο και στην πρόσκληση για την απ ευθείας ανάθεση είχαμε ως όρο την προσκόμιση ασφαλιστηρίου αστικής ευθύνης που σημαίνει ότι εταιρίες που δεν είχαν και αυτές ανάλογη κάλυψη, δεν συμμετείχαν στην διαδικασία καθώς δεν είχαν τα προβλεπόμενα. Η εκ των υστέρων απόφαση να αγνοήσουμε το γεγονός ότι το ασφαλιστήριο αστικής ευθύνης ήταν προαπαιτούμενο, δημιουργεί συνθήκες στρέβλωσης του ανταγωνισμού και μεροληψίας. Θα μπορούσαν να συμμετέχουν και άλλες επιχειρήσεις λοιπόν λούνα πάρκ αν γνώριζαν ότι η προσκόμιση ασφαλιστηρίου αστικής ευθύνης δεν είναι απαραίτητη, παρά το γεγονός ότι ρητά αναφερόταν στους όρους.»

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Τσιρώνης Γεώργιος διατύπωσε την άποψη του ως εξής:

«Αξιότιμα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου,

Με αφορμή τη συζήτηση για την ανάθεση λειτουργίας Λούνα Παρκ στο πανηγύρι του Αμυνταίου, θεωρώ υποχρέωσή μου να τοποθετηθώ τεκμηριωμένα και να εξηγήσω τους λόγους για τους οποίους **καταψηφίζω** τη συγκεκριμένη πρόταση, εφόσον δεν έχει εξασφαλιστεί ασφαλιστήριο αστικής ευθύνης για τη λειτουργία των εγκαταστάσεων.

Πρόσφατα, λάβατε απάντηση από την **Ένωση Ασφαλιστικών Εταιρειών Ελλάδος (ΕΑΕΕ)**, η οποία ξεκαθαρίζει ότι:

- η ΕΑΕΕ δεν έχει αρμοδιότητα να επιβάλλει ασφάλιση ή να παρέμβει στις πολιτικές των ασφαλιστικών εταιρειών,
- ωστόσο, από την διερεύνηση που πραγματοποίησε, **οι ασφαλιστικές εταιρείες που εξετάστηκαν αρνήθηκαν την ανάληψη του κινδύνου** για την ασφάλιση των εγκαταστάσεων Λούνα Παρκ, **λόγω αυξημένου κινδύνου από την παρατηρούμενη ελλιπή εφαρμογή και εποπτεία των προβλεπόμενων μέτρων ασφαλείας,**
- συνεπώς, η ασφάλιση τέτοιων εγκαταστάσεων **εναπόκειται στην εμπορική πολιτική κάθε εταιρείας,** και το συγκεκριμένο Λούνα Παρκ **δεν διαθέτει ασφαλιστήριο.**

Από την απάντηση αυτή συνάγεται με σαφήνεια ότι η συγκεκριμένη επιχείρηση **δεν έχει ασφαλιστική κάλυψη αστικής ευθύνης,** και ότι **οι ασφαλιστικές εταιρείες έχουν αρνηθεί να την ασφαλίσουν** λόγω υψηλού ρίσκου.

Επομένως, η ανάθεση λειτουργίας του Λούνα Παρκ από τον Δήμο, υπό αυτές τις συνθήκες, **εκθέτει τόσο τον Δήμο όσο και τους δημότες σε σοβαρούς κινδύνους.**

Συγκεκριμένα:

1. **Σε περίπτωση ατυχήματος ή ζημίας,** δεν θα υπάρχει ασφαλιστική εταιρεία για να καλύψει αποζημιώσεις.
2. **Οποιοσδήποτε ζημιωθεί ή τραυματιστεί** θα στραφεί κατά του Δήμου, ως αναθέτοντος και επιτρέποντος φορέα λειτουργίας.
3. Ο Δήμος θα βρεθεί **αντιμέτωπος με πιθανές αστικές και ποινικές ευθύνες,** σύμφωνα με το άρθρο 105 του Εισαγωγικού Νόμου του Αστικού Κώδικα και τις διατάξεις περί ευθύνης ΟΤΑ, για πράξεις ή παραλείψεις οργάνων του.

Η ασφάλιση αστικής ευθύνης δεν είναι τυπική διαδικασία· αποτελεί **αναγκαία προϋπόθεση για τη νόμιμη και ασφαλή λειτουργία** εγκαταστάσεων που απευθύνονται σε κοινό, ιδίως παιδικού χαρακτήρα όπως τα Λούνα Παρκ. Η απουσία της σημαίνει πρακτικά ότι **οποιοδήποτε ατύχημα μετατρέπεται σε νομικό και οικονομικό εφιάλτη για τον Δήμο** και εν τέλει για τους δημότες του.

Με βάση τα ανωτέρω, θεωρώ ότι:

- Η ανάθεση χωρίς προηγούμενη εξασφάλιση ασφάλισης αστικής ευθύνης **αντιβαίνει στην αρχή της χρηστής διοίκησης** και στην υποχρέωση του Δήμου να ενεργεί με τη δέουσα επιμέλεια για την προστασία της ζωής και της περιουσίας των πολιτών.
- Ο Δήμος **οφείλει να απαιτήσει ασφαλιστήριο συμβόλαιο** ως προϋπόθεση οποιασδήποτε ανάθεσης, ακόμη και αν αυτό συνεπάγεται καθυστέρηση ή επανεξέταση της επιλογής επιχειρηματία.

Εν πάση περιπτώσει θεωρώ ότι συνιστά βαρύτατη αμέλεια να αναθέσουμε την λειτουργία Λούνα Παρκ ήτοι μια επιχείρηση που λειτουργεί και απευθύνεται σε παιδιά αναλαμβάνοντας την ευθύνη και το ρίσκο που οι ασφαλιστικές εταιρείες αρνούνται να αναλάβουν λόγω έλλειψης εφαρμογής και εποπτείας των μέτρων ασφαλείας.

Για όλους τους παραπάνω λόγους, **ψηφίζω αρνητικά** επί του θέματος, καθώς η παρούσα ανάθεση, χωρίς ασφαλιστική κάλυψη, **δημιουργεί αδικαιολόγητο ρίσκο και πιθανότητα σοβαρής ζημίας για τον Δήμο και τους πολίτες.**»

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ελευθεριάδης Κυριάκος διατύπωσε την άποψή του ως εξής:

«Στην εισήγηση του θέματος πρέπει να υπάρχει εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας και ανάληψη της ευθύνης αυτής και να μην ρίπτεται η ευθύνη της απόφασης στους Δημοτικούς Συμβούλους.»

Η Δημοτική Σύμβουλος κα Γκάλαβου Σουλτάνα δήλωσε ότι ψηφίζει θετικά με την προϋπόθεση ότι η μη προσκόμιση ασφαλιστηρίου συμβολαίου δεν θα προκαλέσει νομικά προβλήματα στον Δήμο Αμυνταίου.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση στη διάρκεια της οποίας ακούσθηκαν διάφορες απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων, όπως αυτές αναλυτικότερα αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ο Πρόεδρος κάλεσε το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού σκέφθηκε νόμιμα και έλαβε υπόψη:

- Τις διατάξεις της παρ. 1 του αρθ. 72 του Ν.3852/2010 ως ισχύουν
- Το άρθρο 196, παρ. 1, του ν.4555/2018.
- Την αριθ. 310/2024 απόφαση Δ.Ε.
- Την αριθ. 334/2024 απόφαση Δ.Ε.
- Την αριθ. πρωτ. 18955/24-09-2025 Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος
- Την αριθ. πρωτ. 19136/26-09-2025 αίτηση οικονομικής προσφοράς της εταιρείας Θ.Κ.Γ. ΕΞΗΝΤΑΦΩΤΗΣ ΙΚΕ
- Την εισήγηση του Τμ. Εσόδων & Ακίνητης Περιουσίας
- Την εισήγηση του Προέδρου

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Α. Εγκρίνει την απευθείας ανάθεση εκμίσθωσης του χώρου του Λούνα Παρκ στην εταιρεία Θ.Κ.Γ. ΕΞΗΝΤΑΦΩΤΗΣ ΙΚΕ, με το ποσό των εννέα χιλιάδων ευρώ (9.000,00€), στα πλαίσια της εμποροπανήγυρης έτους 2025 που θα διεξαχθεί στην Δ.Κ. Αμυνταίου του Δήμου Αμυνταίου, σύμφωνα με τους όρους δημοπράτησης

όπως αυτοί καθορίστηκαν με την αριθ. 310/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής.

Β. Οι δημοτικοί σύμβουλοι κα Λαζαρίδου Ασημούλα, Δόνε Ειρήνη, Τσιρώνης Γεώργιος και Ελευθεριάδης Κυριάκος ψήφισαν κατά σύμφωνα με τις θέσεις που διατύπωσαν στο σκεπτικό της παρούσης.

Γ. Οι δημοτικοί σύμβουλοι κα Γιαννιτσοπούλου Σημέλα, κα Σονιάδου Σωτηρία, κ. Χατζητιμοθέου Ιωάννης δήλωσαν παρών.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **202/2025**
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**Ακριβές Απόσπασμα
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΜΠΑΝΤΗΣ Ζ. ΙΟΡΔΑΝΗΣ