



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθ. **20/2024** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου  
**Αριθμός Απόφασης 163/2024**

**Θέμα: Επικαιροποίηση της αριθ. 348/2023 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου που σχετικά με δωρεά αγροτεμαχίου στην Ενορία Αγίου Γεωργίου Πεδινού Ιεράς Μητρόπολης Καστοριάς.**

Στο Αμύνταιο, στις 28 του μηνός Ιουνίου του έτους 2024, ημέρα Παρασκευή και ώρα 20:00μ.μ., το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (Α'136) και της παρ. 1 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (Α'87) όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 10697/21-06-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό ηλεκτρονικά, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 25 μελών παραβρέθηκαν παρόντα 18 μέλη.

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Μπάντης Ιορδάνης, Πρόεδρος  
Λαζαρίδου Ασημούλα  
Θωμαΐδης Χρήστος  
Κιοσές Παναγιώτης  
Αβραμίδης Ιωάννης  
Ζαφειρίδου Ευδοξία  
Θεοδώρου Απόστολος  
Τσιβελεΐδης Γεώργιος  
Σαρηγιαννίδης Παύλος  
Γκαλαβού Σουλτάνα  
Χαριτίδης Ευθύμιος  
Δόνε Ειρήνη  
Παναγιωτίδης Γεώργιος  
Τσιναρίδου Φωτεινή  
Μάνης Γεώργιος  
Γιαννιτσοπούλου Σημέλα  
Τσιρώνης Γεώργιος  
Σονιάδου Σωτηρία

#### ΑΠΟΝΤΕΣ

Μιχαηλίδης Δημήτριος  
Κύρκου Κυριάκος  
Τζήγας Θωμάς  
Πέγιου Ιωάννης  
Δεληγιαννίδης Ευστάθιος  
Χατζητιμοθέου Ιωάννης  
Ελευθεριάδης Κυριάκος

Παρών ο Δήμαρχος κ. Λιάσης Ιωάννης που κλήθηκε νόμιμα.

Παρών ο υπάλληλος του Δήμου Αμυνταίου Θεοδωρίδης Αβραάμ για την τήρηση των πρακτικών.

Παρόντες στην συνεδρίαση οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων, Ασπρογείων κ. Γρομπανόπουλος Ισίδωρος, Βαλτονέρων κ. Νικολαΐδης Κων/νος, Βεγόρας κ. Αθανασιάδης Λάζαρος και Ξινού Νερού κα. Σαπαρδάνη Ευφροσύνη.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 15ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε τον λόγο στην Αντιδήμαρχο Λαζαρίδου Ασημούλα, η οποία έθεσε υπόψη των δημοτικών συμβούλων τα εξής:

Με την αριθ. 348/2023 ΑΔΣ , εγκρίθηκε η δωρεά αγρού, έκτασης 2.436 τ.μ., στη θέση ΑΜΠΕΛΙΑ της κτηματικής περιοχής Πεδινού, με αριθμό τεμαχίου 390, στην Ενορία Αγίου Γεωργίου Πεδινού Ιεράς Μητρόπολης Καστοριάς, για την ανέγερση ναΐσκου μνήμης, με προθεσμία πραγμάτωσης του σκοπού της δωρεάς τα πέντε (5) έτη.

Ωστόσο, μετά από ηλεκτρονική επικοινωνία με το Τμ. Διοικητικού – Οικονομικού Ν. Φλώρινας, ζητήθηκε να συμπεριληφθεί στην εν λόγω απόφαση η έκθεση εκτίμησης καταμέτρησης του ανωτέρω αγροτεμαχίου της αρμόδιας επιτροπής καθώς επίσης και το αντίστοιχο σχεδιάγραμμα μηχανικού της Τ.Υ. του Δήμου.

#### **«ΕΚΘΕΣΗ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΚΑΤΑΜΕΤΡΗΣΗΣ Α.Τ. 390 ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΠΕΔΙΝΟΥ**

Έχοντας υπόψη

1. Την με αριθμό 213/2017 ΑΟΕ «Αποδοχή δωρεάς ακινήτου (αγρού) και ορισμός συμβολαιογράφου για τη σύνταξη του σχετικού συμβολαίου δωρεάς.»
2. Το με αριθμό 4.843/29-03-2018 συμβόλαιο Δωρεά εν ζωή Ακινήτου της συμβολαιογράφου Αμυνταίου Χρηστίδου Ευγενίας
3. Την με αριθμό 775/2024 Απόφαση Δημάρχου «Σύστασης επιτροπής εκτίμησης και καταμέτρησης Δημοτικών ακινήτων»
4. Το τοπογραφικό Διάγραμμα της Πολιτικού Μηχανικού Αναστασίας Αλληλόμη, του αγροτεμαχίου με αριθμό 390 αναδασμού Πεδινού έτους 1976-77

Το αγροτεμάχιο με Α.Τ. 390 σύμφωνα με το τοπογραφικό Διάγραμμα της Πολιτικού Μηχανικού Αναστασίας Αλληλόμη και έκτασης 2436,00 τ.μ, ιδιοκτησίας Δήμου Αμυνταίου (σύμφωνα με το με αριθμό 4.843/29-03-2018 συμβόλαιο Δωρεά εν ζωή Ακινήτου της Συμβολαιογράφου Αμυνταίου Χρηστίδου Ευγενίας),

Η αξία ανά τ.μ για την έκταση της Κτηματικής Περιοχής Πεδινού, όπως περιεγράφηκε παραπάνω υπολογίστηκε σε 0,42€.

Με βάση τα παραπάνω προκύπτουν οι εξής αξίες:

$$2436,00 \times 0,42 = 1.023,12 \text{ €}$$

Σύνολο αξίας της δημοτικής προς δωρεά έκτασης: 1.023,12 €

Η Επιτροπή

Σαρηγιαννίδης Παύλος, Πρόεδρος

Χατζητιμοθέου Ιωάννης, Μέλος

Αναστασία Αλληλόμη, Μέλος»

Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να λάβει επικαιροποιημένη απόφαση.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση στη διάρκεια της οποίας ακούσθηκαν διάφορες απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων, όπως αυτές αναλυτικότερα αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ο Πρόεδρος κάλεσε το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού σκέφθηκε νόμιμα και έλαβε υπόψη:

- Το αριθ. πρωτ. 50867/31-10-2023 έγγραφο του Τμ. Διοικητικού – Οικονομικού Ν. Φλώρινας, της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας
- Τις αριθ. 348/2023 αποφάσεις Δ.Σ.
- Την αριθ. 213/2017 απόφαση Ο.Ε.
- Την αριθ. 1/2024 απόφαση της Τοπικής Κοινότητας Πεδινού

- Το αριθ. 1/6-11-2022 πρακτικό συνεδριάσεως του Ιερού Ναού Αγίου Γεωργίου Πεδινού
- Την αριθ. 775/2024 απόφαση Δημάρχου
- Η έκθεση εκτίμησης καταμέτρησης Α.Τ. 390 Αγρόκτημα Πεδινού
- Την εισήγηση του Προέδρου

### **Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι**

#### **ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Α.** Επικαιροποιεί την αριθ. 348/2023 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά δωρεά αγρού του αγροκτήματος Πεδινού στην Ιερά Μητρόπολη Καστοριάς.

**Β.** Εγκρίνει την δωρεά αγρού, έκτασης 2.436 τ.μ., στη θέση ΑΜΠΕΛΙΑ της κτηματικής περιοχής Πεδινού, με αριθμό τεμαχίου 390, αξίας 1.023,12 €, στην Ενορία Αγίου Γεωργίου Πεδινού Ιεράς Μητρόπολης Καστοριάς, για την ανέγερση ναΐσκου μνήμης, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα.

**Γ.** Ορίζεται προθεσμία πραγμάτωσης του σκοπού της δωρεάς τα πέντε (5) έτη από την υπογραφή του αντίστοιχου συμβολαίου.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **163/2024**  
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Ακριβές Απόσπασμα  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΜΠΑΝΤΗΣ Ζ. ΙΟΡΔΑΝΗΣ**