



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθ. **12/2024** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 92/2024

Θέμα: Ανάκληση των αρ. 150/2022 και 170/2022 αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου και έγκριση εκ νέου ανταλλαγής εκτάσεων στο αγρόκτημα Αγ. Παντελεήμονα. Ορισμός επιτροπής εκτίμησης καταμέτρησης.

Στο Αμύνταιο, στις 29 του μηνός Μαρτίου του έτους 2024, ημέρα Παρασκευή και ώρα 18:30μ.μ., το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (Α'136) και της παρ. 1 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (Α'87) όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 4317/22-03-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό ηλεκτρονικά, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 25 μελών παραβρέθηκαν παρόντα 24 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Μπάντης Ιορδάνης, Πρόεδρος
Λαζαρίδου Ασημούλα
Θωμαΐδης Χρήστος
Κιοσές Παναγιώτης
Ζαφειρίδου Ευδοξία
Θεοδώρου Απόστολος
Τσιβελεΐδης Γεώργιος
Μιχαηλίδης Δημήτριος
Κύρκου Κυριάκος
Σαρηγιαννίδης Παύλος
Τζήγας Θωμάς
Πέγιου Ιωάννης
Γκαλαβού Σουλτάνα
Χαριτίδης Ευθύμιος
Δεληγιαννίδης Ευστάθιος
Δόνε Ειρήνη
Παναγιωτίδης Γεώργιος
Τσιναρίδου Φωτεινή
Μάνης Γεώργιος
Γιαννισσοπούλου Συμέλα
Τσιρώνης Γεώργιος
Χατζητιμοθέου Ιωάννης
Σονιάδου Σωτηρία
Ελευθεριάδης Κυριάκος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Αβραμίδης Ιωάννης

Παρών ο Δήμαρχος κ. Λιάσης Ιωάννης που κλήθηκε νόμιμα.

Παρών ο υπάλληλος του Δήμου Αμυνταίου Θεοδωρίδης Αβραάμ για την τήρηση των πρακτικών.

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

Παρόντες στην συνεδρίαση οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων, Αγίου Παντελεήμονα κ. Μπλάγας Αντώνιος, Αετού κ. Γκιουλέκας Κωνσταντίνος, Βαλτονέρων κ. Νικολαΐδης Κων/νος, Βεγόρας κ. Αθανασιάδης Λάζαρος και Ροδώνα κ. Παρασκευάς Δημήτριος.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 8ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε τον λόγο στην Αντιδήμαρχο κ. Λαζαρίδου Ασημούλα η οποία έθεσε υπόψιν των δημοτικών συμβούλων τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

- ✓ Την υπ. αριθμ. πρωτ. 3553/07-03-2024 εισερχόμενη αίτηση της εταιρείας ΚΥΡ-ΓΙΑΝΝΗ Α.Ε.
- ✓ τα άρθρα 190 & 186 του ν.3463/2006,
- ✓ τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 4024/2011 (ΦΕΚ 226 Α),

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Α. Την ανάκληση των με αριθμ. 150/2022 και 170/2022 Αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου διότι προέκυψε πρόβλημα με την έκδοσή αδείας, από την Υπηρεσία Δόμησης Φλώρινας, στις ανταλλάξιμες εκτάσεις όπως αυτές περιγράφονται στο με αριθμό 27852/2023 συμβόλαιο.

Β. Προτείνεται να εγκριθεί εκ νέου η ανταλλαγή αγροτεμαχίου ιδιοκτησίας Κοινότητας Αγίου Παντελεήμονα του Δήμου Αμυνταίου, τμήμα υπ. αριθμ. 11, με εμβαδό 1.088,60, όπως περιγράφεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Κωνσταντίνου Τζαραλή με αγροτεμάχια ιδιοκτησίας της εταιρείας ΚΥΡ ΓΙΑΝΝΗ Α.Ε στην ίδια κτηματική περιοχή και αντίστοιχης αξίας. Τα αγροτεμάχια αυτά είναι τα με αριθ. 2445 και 2446 με εμβαδόν 1.090τ.μ και 1.120τ.μ αντιστοίχα.

Η ανταλλαγή θα πραγματοποιηθεί προκειμένου να ωφεληθεί η οινοτουριστική ανάπτυξη του Δήμου Αμυνταίου και της ευρύτερης περιοχής.

Γ. Θα πρέπει να συγκροτηθεί επιτροπή εκτίμησης και καταμέτρησης των προς ανταλλαγή αγροτεμαχίων την οποία θα αποτελούν, ένας δημοτικός σύμβουλος, ο πρόεδρος της τοπικής κοινότητας Αγ. Παντελεήμονα και ένας τεχνικός της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου ο οποίος θα οριστεί με απόφαση του Δημάρχου Αμυνταίου.

Για την συγκρότηση της επιτροπής εκτίμησης και καταμέτρησης προτείνονται οι:

- Λαζαρίδου Ασημούλα, Αντιδήμαρχος
- Μπλάγας Αντώνιος, Πρόεδρος τοπικού συμβουλίου Αγίου Παντελεήμονα.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση στη διάρκεια της οποίας ακούσθηκαν διάφορες απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων, όπως αυτές αναλυτικότερα αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ο Πρόεδρος κάλεσε το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού σκέφθηκε νόμιμα και έλαβε υπόψη:

- Την υπ. αριθμ. πρωτ. 3553/07-03-2024 εισερχόμενη αίτηση της εταιρείας ΚΥΡ-ΓΙΑΝΝΗ Α.Ε.
- Την εισήγηση της Αντιδημάρχου κας Λαζαρίδου Ασημούλας.
- Την εισήγηση του Προέδρου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**ΟΜΟΦΩΝΑ**

Α. Ανακαλεί τις αριθ. 150/2022 και 170/2022 Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου, για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας.

Β. Εγκρίνει εκ νέου την ανταλλαγή αγροτεμαχίου ιδιοκτησίας Κοινότητας Αγίου Παντελεήμονα του Δήμου Αμυνταίου, τμήμα υπ. αριθμ. 11, με εμβαδό 1.088,60, όπως περιγράφεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Κωνσταντίνου Τζαραλή με αγροτεμάχια ιδιοκτησίας της εταιρείας ΚΥΡ ΓΙΑΝΝΗ Α.Ε στην ίδια κτηματική περιοχή και αντίστοιχης αξίας. Τα Αγροτεμάχια αυτά είναι τα με αριθμ. 2445 και 2446 με εμβαδόν 1.090τ.μ και 1.120 τ.μ αντιστοίχα.

Η ανταλλαγή θα πραγματοποιηθεί προκειμένου να ωφεληθεί η οινοτουριστική ανάπτυξη του Δήμου Αμυνταίου και της ευρύτερης περιοχής.

Γ. Συγκροτεί επιτροπή εκτίμησης και καταμέτρησης των προς ανταλλαγή αγροτεμαχίων την οποία θα αποτελούν, ένας δημοτικός σύμβουλος, ο πρόεδρος της τοπικής κοινότητας Αγ. Παντελεήμονα και ένας τεχνικός της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου ο οποίος θα οριστεί με απόφαση του Δημάρχου Αμυνταίου, ως εξής:

- Λαζαρίδου Ασημούλα, Αντιδήμαρχος
- Μπλάγας Αντώνιος, Πρόεδρος τοπικού συμβουλίου Αγίου Παντελεήμονα.

Δ. Ο δημοτικός σύμβουλος κ. Ελευθεριάδης Κυριάκος δεν συμμετείχε στη συζήτηση του θέματος λόγω έννομου συμφέροντος.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **92/2024**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**Ακριβές Απόσπασμα
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΜΠΑΝΤΗΣ Ζ. ΙΟΡΔΑΝΗΣ