



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθ. 4/2023 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 20/2023

Θέμα: Ανάκληση της αριθ. 109/2021 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου Αμυνταίου περί παραχώρησης στο ΑΠΘ έκτασης του με αριθ. 136Α αγροτεμάχιου της κτηματικής περιοχής Λιμνοχωρίου και λήψη νέας απόφασης περί παραχώρησης της ίδιας έκτασης στο τμήμα Γεωπονίας του Πανεπιστημίου Δυτικής Μακεδονίας.

Στο Αμύνταιο, στις 15 του μηνός Φεβρουαρίου του έτους 2023, ημέρα Τετάρτη και ώρα 18:00μ.μ., το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου Αμυνταίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν.4954/2022 (Α'136) και της παρ.1 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (Α' 87) όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 2227/10-02-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό και ηλεκτρονικά, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν παρόντα 19 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Μπάντης Ιορδάνης, Πρόεδρος
Γεώργου Τρύφων
Θωμαΐδης Χρήστος
Κιοσές Παναγιώτης
Τσαχειρίδης Σπύρος
Κύρκου Κυριάκος
Μπερμπερίδης Πέτρος
Τόμου Πέτρος
Θεοδωρίδης Κων/ντίνος
Θεοδώρου Απόστολος
Χατζητιμοθέου Ιωάννης
Σαργιαννίδης Παύλος
Ιωαννίδου Ελένη
Νάτσης Ιωάννης
Πέγιου Ιωάννης
Γυρίκη Ελένη
Δεμερτζίδης Στυλιανός
Κρητικού Διαμαντούλα
Σονιάδου Σωτηρία

ΑΠΟΝΤΕΣ

Αντωνιάδης Θεοχάρης
Αβραμίδης Ιωάννης
Ιωάννου Χρήστος
Καραούλη Αφροδίτη
Γρομπανόπουλος Τρύφων
Σαπαρδάνης Φώτιος
Θεοδοσιάδης Πρόδρομος
Ελευθεριάδης Κυριάκος

Απών ο Δήμαρχος κ. Μπιτάκης Άνθιμος που κλήθηκε νόμιμα.

Παρών ο υπάλληλος του Δήμου Θεοδωρίδης Αβραάμ για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Μπερμπερίδη Πέτρο, ο

οποίος αφού έδωσε το λόγο στον Περιφερειάρχη Δυτικής Μακεδονίας κ. Κασαπίδη Γεώργιο και στην επιστημονική ομάδα του τμήματος Γεωπονίας του Πανεπιστημίου Φλώρινας έθεσε υπ' όψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την εισήγηση του τμήματος καθαριότητας & Πρασίνου της Δ/σης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης η οποία έχει ως εξής:

Το τμήμα Γεωπονίας του Α.Π.Θ - Εργαστήριο Γεωργικών Κατασκευών και Εξοπλισμού, στις 26/05/2021 αιτήθηκε και του παραχωρήθηκε με την 109/2021 απόφαση Δ.Σ. του Δήμου Αμυνταίου έκταση στην κτηματική περιοχή Τ.Κ. Λιμνοχωρίου (τμήμα του υπ. αριθμ. 136 Α – 5.055τ.μ) από τον Δήμο Αμυνταίου στα πλαίσια ερευνητικού προγράμματος για την αξιοποίησή της γεωθερμίας της περιοχής για την θέρμανση θερμοκηπίων και την καλλιέργεια σπαραγγιών (συνημμένο πρόχειρο σχέδιο θερμοκηπίου).

Με την με Α.Π. 1263/23.01.2023 κοινή αίτηση Α.Π.Θ. και Π.Δ.Μ., το μεν ΑΠΘ αιτείται την αναίρεση της παραπάνω παραχώρησης προς αυτό ενώ το τμήμα Γεωπονίας του Πανεπιστημίου Δυτικής Μακεδονίας αιτείται την προς αυτό παραχώρηση για τους ίδιους σκοπούς και με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις

Σύμφωνα με την παρ. 2 «Ομοίως με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα», του άρθρου 185 (Δωρεάν παραχώρηση κυριότητας και χρήσης δημοτικών και κοινοτικών ακινήτων) του Νόμου υπ' αριθ. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α/8-6-2006)- Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την αναίρεση της 109/2021 απόφασης Δ.Σ του Δήμου Αμυνταίου και την παραχώρηση για τους ίδιους σκοπούς και με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις της ίδιας έκτασης στην κτηματική περιοχή της Τ.Κ. Λιμνοχωρίου (τμήμα του υπ. αριθμ. 136 Α – 5.055τ.μ).

Το συγκεκριμένο ερευνητικό έργο θα βοηθήσει στη διερεύνηση της σκοπιμότητας και των ωφελειών που θα προκύψουν από την κατασκευή μιας πιλοτικής μονάδας ενεργειακής αξιοποίησης της γεωθερμίας στον αγροτικό τομέα της περιοχής και θα αποτελέσει αρωγό για μελλοντικές επενδύσεις από δημότες μεμονωμένα ή σε συνεταιριστική βάση.

Η παραχώρηση της συγκεκριμένης έκτασης γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 185 παρ. 2 του ν. 3463/2006 για διάστημα τεσσάρων (4) ετών (με δυνατότητα παράτασης για εκπαιδευτικούς και ερευνητικούς σκοπούς) προκειμένου να εγκατασταθούν ερευνητικά θερμοκήπια για την πιλοτική καλλιέργειά σπαραγγιών.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση στη διάρκεια της οποίας ακούσθηκαν διάφορες απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων, όπως αυτές αναλυτικότερα αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ο Πρόεδρος κάλεσε το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού σκέφθηκε νόμιμα και έλαβε υπόψη:

- Την εισήγηση του τμήματος καθαριότητας & Πρασίνου της Δ/σης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης
- Την εισήγηση του Προέδρου Δ.Σ.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**ΟΜΟΦΩΝΑ**

Α. Εγκρίνει την ανάκληση της 109/2021 απόφασης Δ.Σ του Δήμου Αμυνταίου και την παραχώρηση για τους ίδιους σκοπούς και με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις της ίδιας έκτασης στην κτηματική περιοχή της Τ.Κ. Λιμνοχωρίου (τμήμα του υπ. αριθμ. 136 Α – 5.055τ.μ) στο τμήμα Γεωπονίας του Πανεπιστημίου Δυτικής Μακεδονίας.

Η παραχώρηση της συγκεκριμένης έκτασης γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 185 παρ. 2 του ν. 3463/2006 για διάστημα τεσσάρων (4) ετών (με δυνατότητα παράτασης για εκπαιδευτικούς και ερευνητικούς σκοπούς) προκειμένου να εγκατασταθούν ερευνητικά θερμοκήπια για την πιλοτική καλλιέργειά σπαραγγιών.

Β. Ο Δημοτικός Σύμβουλος Ελευθεριάδης Κυριάκος δήλωσε παρών σύμφωνα με την άποψη που διατύπωσε και αποτυπώνεται αναλυτικά στα απογνητοφωνημένα πρακτικά.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **20/2023**
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Ακριβές Απόσπασμα
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΜΠΑΝΤΗΣ Ζ. ΙΟΡΔΑΝΗΣ