



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθ. **19/2023** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 238/2023

Θέμα: Αποδοχή αίτηση διόρθωσης πρόδηλου σφάλματος στο κτηματολογικό γραφείο Αμυνταίου, για ακίνητο ιδιοκτησίας Ιωάννη Ρακόπουλου.

Στο Αμύνταιο, στις 23 του μηνός Αυγούστου του έτους 2023, ημέρα Τετάρτη και ώρα 18:30μ.μ., το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου Αμυνταίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν.4954/2022 (Α' 136) και της παρ.1 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (Α' 87) όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 13511/18-08-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό και ηλεκτρονικά, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν παρόντα 17 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Μπάντης Ιορδάνης, Πρόεδρος
Θωμαΐδης Χρήστος
Κιοσές Παναγιώτης
Τσαχειρίδης Σπύρος
Τόμου Πέτρος
Κύρκου Κυριάκος
Μπερμπερίδης Πέτρος
Θεοδωρίδης Κων/ντίνος
Θεοδώρου Απόστολος
Χατζητιμοθέου Ιωάννης
Αβραμίδης Ιωάννης
Καραούλη Αφροδίτη
Γυρίκη Ελένη
Δεμερτζίδης Στυλιανός
Κρητικού Διαμαντούλα
Σονιάδου Σωτηρία

ΑΠΟΝΤΕΣ

Γεώργου Τρύφων
Αντωνιάδης Θεοχάρης
Ιωάννου Χρήστος
Νάτσης Ιωάννης
Ιωαννίδου Ελένη
Πέγιου Ιωάννης
Γρομπανόπουλος Τρύφων
Σαπαρδάνης Φώτιος
Θεοδοσιάδης Πρόδρομος
Ελευθεριάδης Κυριάκος

Παρών ο Δήμαρχος κ. Μπιτάκης Άνθιμος που κλήθηκε νόμιμα.

Παρών ο υπάλληλος του Δήμου Αμυνταίου Θεοδωρίδης Αβραάμ για την τήρηση των πρακτικών.

Παρόντες στη συνεδρίαση και οι Πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων Αμυνταίου κ. Μακρής Ευάγγελος και Βεγόρας κ. Αθανασιάδης Λάζαρος .

Κατά τη διάρκεια συζήτησης του 11^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης, αποχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος Τσαχειρίδης Σπύρος.

. Κατά τη διάρκεια συζήτησης του 13^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης, αποχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος Κύρκου Κυριάκος.

Κατά τη διάρκεια συζήτησης του 26^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης, αποχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος Θεοδώρου Απόστολος.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 27ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο Μπερμπερίδη Πέτρο ο οποίος έθεσε υπόψη των δημοτικών τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

Την αίτηση με αριθμό πρωτοκόλλου 13473/17-08-2023 του Ιωάννη Ρακόπουλου του Δημητρίου, περί παραιτήσεως του Δήμου από τμήμα ιδιοκτησίας του έκτασης 1.103.095,65τ.μ. με ΚΑΕΚ 470111804001,

Τον αριθμό τίτλου 20241/17.1.2000 της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Φλώρινας, Δ/ση Εγγείων Βελτιώσεων, σύμφωνα με την οποία ο αριθμός τεμαχίου 996 με έκταση 24.000,00 τ.μ., παραχωρήθηκε στον Ιωάννη Ρακόπουλο του Δημητρίου,

Το αντίγραφο χάρτη του τεμαχίου 995 της συμπληρωματικής διανομής 92-93 αγροκτήματος Σωτήρα στο οποίο σημειώνεται η μεταβολή των κτηματολογικών διαγραμμάτων, τον πίνακα μεταβολών της αρχικής έκτασης του αγροκτήματος Σωτήρα η οποία διατέθηκε για την αποκατάσταση ακτημόνων, με την συναίνεση του Δήμου Αμυνταίου.

Το τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Δημήτριου Αδάμου με ημερομηνία Αύγουστος 2023 που συνοδεύει την αίτηση των ενδιαφερομένων,

Την απόφαση 18648/20.8.1966 (ΦΕΚ 668/Β/16.11.1966), σύμφωνα με την οποία παραχωρήθηκε στον Δήμο Αμυνταίου η έκταση με αριθμό 400, εμβαδού 1459 στρεμμάτων και εντός της οποίας έγινε διανομή από την Νομαρχία Φλώρινας των προαναφερόμενων εκτάσεων.

Από την έκταση αυτή στην συμπληρωματική διανομή 92-93 διατέθηκε έκταση με αριθμό 991 εμβαδού 306.500 τμ η οποία διατέθηκε για την αποκατάσταση ακτημόνων. Η έκταση αυτή κατατμήθηκε στις εκτάσεις με αριθμό 995,996,997,998,999,1000,1001. Η έκταση με αριθμό 996 συνολικού εμβαδού 24.500 τμ παραχωρήθηκε στον Ιωάννη Ρακόπουλο του Δημητρίου.

Η παραπάνω έκταση με στοιχεία Δ1,Δ2,Δ3,Δ4,Δ5,Δ6,Δ7,Δ8,Δ9,Δ10,Δ11,Δ12,Δ13 και Δ14 αποτυπώθηκε στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με συντεταγμένες κορυφών σε σύστημα ΕΓΣΑ '87, όπως σημειώνονται επί του τοπογραφικού διαγράμματος.

Όπως διαπιστώνεται με την ένταξη της περιοχής Σωτήρα στο Εθνικό Κτηματολόγιο, εσφαλμένα στα βιβλία των πρώτων εγγραφών, τα ιδιοκτησιακά δικαιώματα επί του αγρού με αριθμό 996, έχουν καταχωρηθεί στο κτηματολογικό φύλλο του φέροντος κωδικό αριθμό ΚΑΕΚ 470111804001/0/0 με εμβαδόν 1.103.095,65 τμ.

Προτείνεται η λήψη απόφασης περί παραιτήσεως του Δήμου Αμυνταίου από το τμήμα εμβαδού 24.500,00 τμ, με στοιχεία κορυφών περιμέτρου Δ1,Δ2,Δ3,Δ4,Δ5,Δ6,Δ7,Δ8,Δ9,Δ10,Δ11,Δ12,Δ13,Δ14, του ακινήτου με ΚΑΕΚ 470111804001/0/0, ιδιοκτησίας Δήμου Αμυνταίου, όπως αυτό καταγράφεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού του Δημητρίου Αδάμου και η ένταξη του παραπάνω τμήματος στην ιδιοκτησία του κ. Ιωάννη Ρακόπουλου του Δημητρίου.

Επίσης προτείνεται να εξουσιοδοτηθεί ο Δήμαρχος Αμυνταίου κος Άνθιμος Μπιτάκης για να υποβάλει την σχετική δήλωση παραίτησης στο Κτηματολογικό Γραφείο Αμυνταίου.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση στη διάρκεια της οποίας ακούσθηκαν διάφορες απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων, όπως αυτές αναλυτικότερα αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ο Πρόεδρος κάλεσε το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού σκέφθηκε νόμιμα και έλαβε υπόψη:

- Την εισήγηση του Αντιδημάρχου κ. Μπερμπερίδη Πέτρου.
- Την εισήγηση του Προέδρου

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Εγκρίνει την παραίτηση του Δήμου Αμυνταίου από το τμήμα εμβαδού 24.500,00 τμ, με στοιχεία κορυφών περιμέτρου Δ1, Δ2, Δ3, Δ4, Δ5, Δ6, Δ7, Δ8, Δ9, Δ10, Δ11, Δ12, Δ13, Δ14 του ακινήτου με ΚΑΕΚ 470111804001/0/0, ιδιοκτησίας Δήμου Αμυνταίου, όπως αυτό καταγράφεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού κου Δημητρίου Αδάμου και η ένταξη του παραπάνω τμήματος στην ιδιοκτησία του κ. Ιωάννη Ρακόπουλου του Δημητρίου.

Β. Εξουσιοδοτείται ο Δήμαρχος Αμυνταίου κος Άνθιμος Μπιτάκης για να υποβάλει την σχετική δήλωση παραίτησης στο Κτηματολογικό Γραφείο Αμυνταίου, σύμφωνα με τα στο σκεπτικό αναφερόμενα.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **238/2023**
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**Ακριβές Απόσπασμα
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΜΠΑΝΤΗΣ Ζ. ΙΟΡΔΑΝΗΣ