



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθ. **15/2023** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 174/2023

Θέμα: Συζήτηση και λήψη απόφασης σχετικά με την υπ' αριθ. 10427/16-06-2023 αίτηση παραίτησης του κ. Καραπαναγιωτίδη Δ..

Στο Αμύνταιο, στις 21 του μηνός Ιουνίου του έτους 2023, ημέρα Τετάρτη και ώρα 11:00π.μ., το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε έκτακτη συνεδρίαση διά περιφοράς (τηλεφωνικά), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 67 του ν. 3852/2010 (Α'87) όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει και του άρθρου 11 του ν. 5043/2023 (Α'91), ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 10571/20-06-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό και ηλεκτρονικά, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν παρόντα 23 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Μπάντης Ιορδάνης, Πρόεδρος
Γεώργου Τρύφων
Θωμαΐδης Χρήστος
Κιοσές Παναγιώτης
Αντωνιάδης Θεοχάρης
Τσαχειρίδης Σπύρος
Κύρκου Κυριάκος
Μπερμπερίδης Πέτρος
Τόμου Πέτρος
Θεοδωρίδης Κων/ντίνος
Χατζητιμοθέου Ιωάννης
Αβραμίδης Ιωάννης
Ιωάννου Χρήστος
Ιωαννίδου Ελένη
Πέγιου Ιωάννης
Καραούλη Αφροδίτη
Γρομπανόπουλος Τρύφων
Σαπαρδάνης Φώτιος
Θεοδοσιάδης Πρόδρομος
Γυρίκη Ελένη
Δεμερτζίδης Στυλιανός
Κρητικού Διαμαντούλα
Σονιάδου Σωτηρία

ΑΠΟΝΤΕΣ

Θεοδώρου Απόστολος
Σαργιαννίδης Παύλος
Νάτσης Ιωάννης
Ελευθεριάδης Κυριάκος

Παρών ο Δήμαρχος κ. Μπιτάκης Άνθιμος που κλήθηκε νόμιμα.

Παρών ο υπάλληλος του Δήμο Θεοδωρίδης Αβραάμ για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των δημοτικών συμβούλων τη εισήγηση του Τμ.

Εσόδων & Ακίνητης Περιουσίας της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών Δ. Αμυνταίου, η οποία έχει ως εξής:

«Με την Αρ. Πρ. 10427/16-06-2023 αίτηση του, ο Καραπαναγιωτίδης Δημήτριος του Ελευθερίου, ζητά τη λύση του συμφωνητικού εκμίσθωσης που έχει συνάψει με τον Δήμο Αμυνταίου και αφορά το κατάστημα, «ΚΑΦΕ ΟΒΕΛΙΣΤΗΡΙΟ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ» που βρίσκεται στην Τ.Κ. Φιλώτα, επικαλούμενος αδυναμία λειτουργίας του λόγω προβλημάτων υγείας.

Το χρονικό διάστημα της εκμίσθωσης είναι από 01-06-2014 έως 31/05/2026 και το μηνιαίο μίσθωμα σήμερα ανέρχεται στο ποσό των 99,85€.

Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενεργείας δημοπρασιών για εκμίσθωση πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων».
2. Την υπ' αριθμ. 70/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αμυνταίου με την οποία έγινε η έγκριση του πρακτικού και η κατακύρωσης του διαγωνισμού
3. Το από 01 Ιουνίου 2014 συμφωνητικό μίσθωσης
4. Την Αρ. Πρ. 10427/16-06-2023 αίτηση διακοπής μίσθωσης.

Να αποφασίσει, τη λύση της σύμβασης εκμίσθωσης του καταστήματος «ΚΑΦΕ ΟΒΕΛΙΣΤΗΡΙΟ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ» που βρίσκεται στην Τ.Κ. Φιλώτα, λόγω προβλημάτων υγείας του μισθωτή.

Στα πλαίσια της πρόωρης λύσης της σύμβασης ο Δήμος Αμυνταίου θα εισπράττει εξ ονόματος του, την Εγγυητική Επιστολή με αριθμό 34254/17-03-2014 ποσού 90,97€ η οποία εκδόθηκε από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων κατά την υπογραφή του συμφωνητικού εκμίσθωσης.»

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση στη διάρκεια της οποίας ακούσθηκαν διάφορες απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων, όπως αυτές αναλυτικότερα αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ο Πρόεδρος κάλεσε το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού σκέφθηκε νόμιμα και έλαβε υπόψη:

- Την από 19/06/2023 εισήγηση του Γραφείου Εσόδων & Ακίνητης Περιουσίας
- Την εισήγηση του αντιδημάρχου Μπερμπερίδη Π.
- Την εισήγηση του Προέδρου

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Α. Εγκρίνει τη λύση της σύμβασης εκμίσθωσης του καταστήματος «ΚΑΦΕ ΟΒΕΛΙΣΤΗΡΙΟ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ», που βρίσκεται στην Τ.Κ. Φιλώτα.

Β. Ο Δήμος Αμυνταίου, στα πλαίσια της πρόωρης λύσης της σύμβασης, θα εισπράξει εξ ονόματος του την Εγγυητική Επιστολή με αριθμό 34254/17-03-2014 ποσού 90,97€, η οποία εκδόθηκε από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **174/2023**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**Ακριβές Απόσπασμα
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΜΠΑΝΤΗΣ Ζ. ΙΟΡΔΑΝΗΣ