



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθ. 1/2023 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 4/2023

Θέμα: Συζήτηση και λήψη απόφασης σχετικά με την αίτηση του αναδόχου του έργου «Βελτίωση της πρόσβασης σε γεωργική γη του Δήμου Αμυνταίου» προϋπολογισμού μελέτης 421.600,00€, περί χορήγησης παράτασης προθεσμίας ολοκλήρωσης εκτέλεσης του.

Στο Αμύνταιο, στις 11 του μηνός Ιανουαρίου του έτους 2023, ημέρα Τετάρτη και ώρα 18:00μ.μ., το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου Αμυνταίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν.4954/2022 (Α'136) και της παρ.1 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (Α' 87) όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 282/05-01-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό και ηλεκτρονικά, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν παρόντα 21 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Μπάντης Ιορδάνης, Πρόεδρος
Γεώργου Τρύφων
Θωμαΐδης Χρήστος
Κιοσές Παναγιώτης
Κύρκου Κυριάκος
Τσαχειρίδης Σπύρος
Μπερμπερίδης Πέτρος
Θεοδωρίδης Κων/ντίνος
Αντωνιάδης Θεοχάρης
Χατζητιμοθέου Ιωάννης
Σαργιαννίδης Παύλος
Ιωαννίδου Ελένη
Πέγιου Ιωάννης
Καραούλη Αφροδίτη
Γρομπανόπουλος Τρύφων
Σαπαρδάνης Φώτιος
Θεοδοσιάδης Πρόδρομος
Γυρίκη Ελένη
Δεμερτζίδης Στυλιανός
Σονιάδου Σωτηρία
Ελευθεριάδης Κυριάκος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Τόμου Πέτρος
Θεοδώρου Απόστολος
Αβραμίδης Ιωάννης
Ιωάννου Χρήστος
Νάτσης Ιωάννης
Κρητικού Διαμαντούλα

Παρών ο Δήμαρχος κ. Μπιτάκης Άνθιμος που κλήθηκε νόμιμα.

Παρών ο υπάλληλος του Δήμου Θεοδωρίδης Αβραάμ για την τήρηση των πρακτικών.

Παρόντες οι Πρόεδροι Κοινοτήτων Αετού κ. Γκιουλέκας Κ., Αναργύρων κ. Τσισμαλίδης Γ., Αντιγόνου κ. Πατμάνογλου Ν., Ασπρογείων κ. Σταυρίδης Β., Βαλτονέρων κ. Μελισσανίδης Κ., Βεγόρας κ. Αθανασιάδης Λ., Λεχόβου κ. Στεφανίδης

Ε., Μανιακίου κ. Τσιβελείδης Γ., Πελαργού κ. Σαββίδης Ι., Πετρών κ. Κυριακόπουλος Γ. και Φιλώτα κ. Μωυσάκης Σ..

Πριν τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος εκτός της ημερήσιας διάταξης, αποχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος Θεοδοσιάδης Πρόδρομος.

Πριν τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησαν οι δημοτικοί σύμβουλοι Γεώργιος Τρύφων, Κιοσές Παναγιώτης, Τσαχειρίδης Σπύρος, Γρομπανόπουλος Τρύφων, Σαπαρδάνης Φώτιος, Ελευθεριάδης Κυριάκος και Αντωνιάδης Θεοχάρης.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπόψη των δημοτικών συμβούλων την εισήγηση της Διεύθυνσης τεχνικών υπηρεσιών και περιβάλλοντος, Τμήμα τεχνικών υπηρεσιών και ποιότητας ζωής η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη τα κάτωθι:

Το με αριθμό πρωτοκόλλου **16810/09-11-2021** έγγραφο της προϊσταμένης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος, το οποίο ορίζει επιβλέποντα του έργου **«Βελτίωση της πρόσβασης σε γεωργική γη του Δήμου Αμυνταίου»** τον υπογράφωντα την παρούσα.

Τη παράγραφο 10 του άρθρου 147, του Ν 4412/2016 «Η έγκριση των παρατάσεων προθεσμιών γίνεται από την προϊσταμένη αρχή, ύστερα από αίτημα του αναδόχου στην Διευθύνουσα Υπηρεσία. Το αίτημα πρέπει να υποβάλλεται τουλάχιστον ένα μήνα πριν από τη λήξη της ισχύουσας συνολικής προθεσμίας περαιώσεως του έργου. Η σχετική απόφαση επί του αιτήματος εκδίδεται από την Προϊσταμένη Αρχή όχι αργότερα από την πάροδο τριών (3) μηνών από την υποβολή του αιτήματος του αναδόχου. Σε περίπτωση έκδοσης της σχετικής απόφασης μετά τη λήξη των αντίστοιχων προθεσμιών επιβάλλονται στα υπαίτια όργανα του φορέα κατασκευής του έργου οι προβλεπόμενες από την παράγραφο 3 του άρθρου 141 πειθαρχικές ποινές.»

Την με αριθμ. πρωτ. **16132/27-10-2021** σύμβαση του έργου.

Την μελέτη του έργου και τις γενική και ειδική συγγραφή υποχρεώσεων.

Τη με αριθμ. πρωτ. Δήμου Αμυνταίου **21786/15-12-2023** αίτηση της ΕΡΓΟΝ ΑΤΤΕΒΕ, αναδόχου του έργου.

Τη με αριθ. 280/2022 και ΑΔΑ:6Ζ6ΣΩΨΛ-Τ9Π Απόφαση της Οικονομική Επιτροπής Δήμου Αμυνταίου με την οποία εγκρίθηκε παράταση ολοκλήρωσης του έργου μέχρι και την 24-12-2022.

Τη με αριθ. 281/2022 και ΑΔΑ:6ΛΜΠΩΨΛ-ΜΔΕ Απόφαση της Οικονομική Επιτροπής Δήμου Αμυνταίου με την οποία εγκρίθηκε παράταση ολοκλήρωσης του έργου μέχρι και την 24-01-2023.

Αναφέρω τα εξής:

Το έργο αφορά στη βελτίωση της βατότητας και των κυκλοφοριακών συνθηκών υφιστάμενων οδών πρόσβασης σε καλλιέργειες. Ειδικότερα, αφορά στη βελτίωση της βατότητας και των κυκλοφοριακών συνθηκών των κάτωθι:

- τεσσάρων (4) οδικών τμημάτων (Οδοί 1, 2, 3 και 4 όπως παρουσιάζονται στο σχήμα 2.1 της Τεχνικής Έκθεσης) συνολικού μήκους 1.548m, εντός της Κοινότητας (Κ.) Αγίου Παντελεήμονα & της Κοινότητας (Κ.) Αμυνταίου της Δημοτικής Ενότητας (Δ.Ε.) Αμυνταίου, του Δήμου Αμυνταίου
- ενός (1) οδικού τμήματος (Οδός 5, όπως παρουσιάζεται στο σχήμα 2.1 της Τεχνικής Έκθεσης) μήκους 266,7m, εντός της Κ. Λεβαΐας της Δ.Ε. Φιλώτα του Δήμου Αμυνταίου.\

Οι οδοί 1, 2, 3 και 4 έχουν μήκος αντίστοιχα 345m, 410m, 412m και 381m και συνδέονται με τη δημοτική οδό Αμυνταίου – Αγ. Παντελεήμονα, παρέχοντας πρόσβαση στις αγροτικές καλλιέργειες νότια της εν λόγω οδού. Το υφιστάμενο πλάτος καταστρώματος μεταβάλλεται κατά τα μήκος σε όλες τις οδούς, γενικά ωστόσο είναι περιορισμένο μεταξύ των καλλιεργειών (της τάξης των 3m έως 4m). Η οδός 2 εμφανίζει τη μεγαλύτερη επιφάνεια χαλικόστρωτου - χωμάτινου καταστρώματος (έως και 5m τοπικά) και πιο σταθεροποιημένη επιφάνεια κυκλοφορίας. Ωστόσο και τα τέσσερα τμήματα εμφανίζουν αυλακώσεις στο οδόστρωμα (λακκούβες και νεροφαγώματα), μη ομαλή επιφάνεια κατά τόπους, συγκέντρωση χωμάτων και γενικώς προβληματική υποδομή κι επιφάνεια κυκλοφορίας.

Όσον αφορά την Οδό 5, πρόκειται για οδικό τμήμα μήκους 266,7m, που χρησιμοποιείται από τους καλλιεργητές στην περιοχή για την πρόσβαση στις γεωργικές εκτάσεις των Κ. Βεγόρων, Λεβαΐας και Αντιγονείας. Το πλάτος καταστρώματος είναι 5m, εξυπηρετώντας ικανοποιητικά την οδική κυκλοφορία (μικρός αριθμός οχημάτων και αγροτικών μηχανημάτων κατά τη διάρκεια της ημέρας και στις δύο κατευθύνσεις).

Γενικά, δεδομένης της ανάγκης εξυπηρέτησης των κατοίκων της ευρύτερης περιοχής, για την εύρυθμη πρόσβαση στις γεωργικές εκμεταλλεύσεις αυτής, απαιτείται η εξασφάλιση οδοστρώματος κατάλληλης δομής και με ασφαλτοστρωμένη επιφάνεια, ώστε να εξυπηρετείται η κυκλοφορία όσο το δυνατόν σε βάθος χρόνου και χωρίς προβλήματα (όπως φθορές στο κατάστρωμα, δημιουργία σκόνης, παραμένοντα όμβρια, ανάγκη για συχνές χαλικοστρώσεις κλπ.).

Σημειώνεται ωστόσο, ότι όσον αφορά την Οδό 5, λόγω αρχαιολογικού ενδιαφέροντος (βλ. Μελέτη Οδοποιίας), προβλέπεται μόνο αμμοχαλικόστρωση, εφαρμογή δηλαδή υπόβασης και βάσης από θραυστά αδρανή υλικά λατομείου (σύμφωνα και με τις υποδείξεις της ανωτέρω Υπηρεσίας) και όχι διάστρωση ασφαλτικών υλικών.

Τεχνικά έργα θα απαιτηθούν στις θέσεις συμβολής των Οδών 2 και 3 με την οδό σύνδεσης Αμυνταίου – Αγ. Παντελεήμονα, για την απομάκρυνση ομβρίων υδάτων (και άμμου-φερτών) που συγκεντρώνονται στα σημεία αυτά. Θα κατασκευαστούν εγκάρσιοι σωληνωτοί οχετοί στις θέσεις αυτές (διατομής διαμέτρων Φ800 και Φ1000), οι οποίοι θα επεκταθούν υπογείως (διαμέσου δημοτικών εκτάσεων-αγροτικών οδών μεταξύ των ιδιοκτησιών) έως και την τάφρο της σιδηροδρομικής γραμμής, η οποία διέρχεται παράλληλα με τη δημοτική οδό σε απόσταση της τάξης έως 80m από αυτήν.

Ο ανάδοχος στη σχετική αίτησή του αναφέρει επί λέξει τα εξής:

«Αξιότιμε,

Με την παρούσα επιστολή αιτούμαστε παράταση προθεσμίας ολοκλήρωσης των εργασιών, του παραπάνω αναφερόμενου έργου, συνολικής διάρκειας τεσσάρων (4) μηνών, έως τις 24-05-2023, χωρίς δική μας υπαιτιότητα. Οι λόγοι που οδήγησαν στο αίτημα αυτό είναι οι εξής:

Η αναμονή διευθέτησης του θέματος των ιδιοκτησιών που παρεμποδίζουν την εκτέλεση των εργασιών στις οδούς 1 έως 4.

Η χειμερινή περίοδος που διανύουμε και καθιστά απαγορευτική την εκτέλεση ορισμένων ομάδων εργασιών (ασφαλτικές εργασίες).»

Μέχρι και σήμερα η Ανάδοχος εταιρία έχει προχωρήσει στις προκαταρκτικές εργασίες όπως είναι η αποτύπωση του φυσικού εδάφους οι εγκρίσεις των υλικών κλπ. Έχει ολοκληρώσει τις εργασίες στην οδό 5 (κτηματική περιοχή Κ. Βεγόρας). Η εξέλιξη των εργασιών στις υπόλοιπες οδούς έχουν σημειώσει σημαντική καθυστέρηση καθώς κατά την χάραξη των οδών, σύμφωνα με τη μελέτη, διαπιστώθηκαν διαφοροποιήσεις από την ισχύουσα διανομή του αγροκτήματος. Εντός τμημάτων της οδοποιίας, όπως

αυτή ορίζεται από τη διανομή, διαπιστώθηκε η ύπαρξη καλλιεργειών (αμπέλια) και ενός οικίσκου. Για το θέμα αυτό πραγματοποιήθηκε συνάντηση των υπηρεσιών του Δήμου με τους φερόμενους ιδιοκτήτες των ακινήτων αυτών, κατά την οποία ενημερώθηκαν για την κατάσταση και την ισχύουσα νομοθεσία. Η πλειοψηφία των φερόμενων ιδιοκτητών αποδέχτηκε την ύπαρξη του προβλήματος και υποσχέθηκε την άρση της «καταπάτησης». Μέχρι και σήμερα έχει σχεδόν ολοκληρωθεί η απομάκρυνση των αμπελώνων οι οποίοι υπήρχαν εντός των οδών πλην ελαχίστων περιπτώσεων. Για τις περιπτώσεις αυτές ο Δήμος θα πρέπει να προχωρήσει στη διοικητική αποβολή από τις δημοτικές οδούς.

Επίσης την εποχή αυτή είναι σχεδόν αδύνατη η εκτέλεση εργασιών σκυροδέτησης, για την κατασκευή των τεχνικών έργων και ασφαλτόστρωσης των οδών λόγω των χαμηλών θερμοκρασιών που επικρατούν στη περιοχή του έργου.

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω και για την ασφαλή ολοκλήρωση των εργασιών- σύμβασης,

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΙ

Την συζήτηση στην Οικονομική Επιτροπή και τη λήψη απόφασης για την έγκριση ή μη παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου **«Βελτίωση της πρόσβασης σε γεωργική γη του Δήμου Αμυνταίου»**. Σε περίπτωση που εγκριθεί παράταση εργασιών προτείνεται να εγκριθεί **με αναθεώρηση**, για διάστημα εκατόν είκοσι (120) ημερολογιακών ημερών έως και την (ημερομηνία περαίωσης) **24/05/2023** (ημερομηνία λήξης σύμβασης 24/01/2023).»

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση στη διάρκεια της οποίας ακούσθηκαν διάφορες απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων, όπως αυτές αναλυτικότερα αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ο Πρόεδρος κάλεσε το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού σκέφθηκε νόμιμα και έλαβε υπόψη:

- Την από 05-01-2023 εισήγηση της Διεύθυνσης τεχνικών υπηρεσιών και περιβάλλοντος, Τμήμα τεχνικών υπηρεσιών και ποιότητας ζωής
- Την με αριθμ. πρωτ. 16132/27-10-2021 σύμβαση του έργου.
- Τη με αριθμ. πρωτ. εισερχ. 21786/15-12-2023 αίτηση του αναδόχου του έργου.
- Την εισήγηση του αντιδημάρχου Μπερμπερίδη Π.
- Την εισήγηση του Προέδρου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την χορήγηση παράτασης προθεσμίας περαίωσης), του έργου **«Βελτίωση της πρόσβασης σε γεωργική γη του Δήμου Αμυνταίου» με αναθεώρηση**, για διάστημα εκατόν είκοσι (120) ημερολογιακών ημερών έως και την (ημερομηνία περαίωσης) **24/05/2023** (ημερομηνία λήξης σύμβασης 24/01/2023), σύμφωνα με τα στο σκεπτικό αναφερόμενα.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **4/2023**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**Ακριβές Απόσπασμα
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΜΠΑΝΤΗΣ Ζ. ΙΟΡΔΑΝΗΣ