



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθ. 7/2022 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 24/2022

Θέμα: Συζήτηση και λήψη κατ' αρχήν απόφασης απευθείας εκμίσθωσης δημοτικών εκτάσεων στην Τ.Κ. Αγίου Παντελεήμονα.

Στο Αμύνταιο, στο Πνευματικό Κέντρο του Δήμου Αμυνταίου, στις 16 του μηνός Φεβρουαρίου του έτους 2022, ημέρα Τετάρτη και ώρα 18:30μ.μ., το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε τακτική εξ αναβολής συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (Α' 87) όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 10 της από 11.3.2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 55), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν.4682/2020 (Α' 76), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 67 του ν. 4830/2021 (Α' 169), και τις διατάξεις της ΚΥΑ υπ' αριθ. Δ1α/Γ.Π. οικ. 2158/14-01-2022/4761/28-01-2022 (ΦΕΚ Β' 290), δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας Zoom, σύμφωνα με την αριθ. πρωτ. 4761/28-01-2022 εγκύκλιο του Υπ. Εσωτερικών, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 1954/07-02-2022 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό και ηλεκτρονικά, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν παρόντα 21 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Μπάντης Ιορδάνης, Πρόεδρος
Γεώργου Τρύφων
Θωμαΐδης Χρήστος
Κιοσές Παναγιώτης
Αντωνιάδης Θεοχάρης
Τσαχειρίδης Σπύρος
Κύρκου Κυριάκος
Μπερμπερίδης Πέτρος
Θεοδωρίδης Κων/ντίνος
Θεοδώρου Απόστολος
Χατζητιμοθέου Ιωάννης
Ιωάννου Χρήστος
Σαργιαννίδης Παύλος
Νάσης Ιωάννης
Ιωαννίδου Ελένη
Πέγιου Ιωάννης
Καραούλη Αφροδίτη
Σαπαρδάνης Φώτιος
Γυρίκη Ελένη
Δεμερτζίδης Στυλιανός
Ελευθεριάδης Κυριάκος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Τόμου Πέτρος
Αβραμίδης Ιωάννης
Γρομπανόπουλος Τρύφων
Θεοδοσιάδης Πρόδρομος
Κρητικού Διαμαντούλα
Σονιάδου Σωτηρία

Παρών ο Δήμαρχος κ. Μπιτάκης Άνθιμος που κλήθηκε νόμιμα.

Παρών ο υπάλληλος του Δήμου κ. Θεοδωρίδης Αβραάμ για την τήρηση των πρακτικών.

Παρών ο Πρόεδρος Αγ. Παντελεήμονα, κ. Πηλείδης Ιωάννης, που κλήθηκε νόμιμα.

Πριν την έναρξη συζήτησης του 2ου θέματος της ημερήσιας διάταξης, αποχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος Σαργιαννίδης Παύλος.

Πριν την έναρξη του 5ου θέματος της ημερήσιας διάταξης, αποχώρησαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ Γεώργιου Τρύφων και Τσαχειρίδης Σπύρος.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 10ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Μπερμερίδη Πέτρο ο οποίος έθεσε υπόψη των δημοτικών συμβούλων την εισήγηση του Τμήματος Εσόδων & Ακίνητης Περιουσίας Δ. Αμυνταίου, η οποία έχει ως εξής:

Με αρ. πρωτ. 300/07-01-2022 αίτηση του, ο Αγροτικός Συνεταιρισμός Αγίου Παντελεήμονα κατέθεσε τέσσερα τοπογραφικά διαγράμματα προκειμένου να εκμισθώσει απευθείας εκτάσεις που βρίσκονται στην κτηματική περιοχή Αγίου Παντελεήμονα και συγκεκριμένα, τμήματα έκτασης 10.090,00τ.μ., 10.250,00τ.μ., 10.300,00τ.μ. και 10.270,00τ.μ., από το με αριθμό 1605 αγροτεμάχιο συνολικής έκτασης 1.831.841τ.μ., με σκοπό την υλοποίηση σχεδίου διάνοιξης υδρογεωτρήσεων για την άρδευση των αμπελώνων της περιοχής.

Λαμβάνοντας υπόψη,

- Την παρ.2 περ.(β) του άρθρου 196 του Ν.4555/2018
- Το άρθρο 186 παρ.9 του Ν.3463/2006
- Την με αρ. πρωτ. 300/07-01-2022 αίτηση του Αγροτικού Συνεταιρισμού Αγίου Παντελεήμονα
- Τα τοπογραφικά διαγράμματα των εκτάσεων
- Την αριθ. 3/15-10-2022 απόφαση Τοπικού Συμβουλίου της Τ.Κ. Αγίου Παντελεήμονα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο καλείται:

Να εγκρίνει την απευθείας εκμίσθωση των συγκεκριμένων εκτάσεων στον Αγροτικό Συνεταιρισμό Αγίου Παντελεήμονα με σκοπό την διάνοιξη υδρογεωτρήσεων για την άρδευση των αμπελώνων της περιοχής, το τίμημα και οι όροι της απευθείας εκμίσθωσης θα καθοριστούν με νέα απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση στη διάρκεια της οποίας ακούσθηκαν διάφορες απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων, όπως αυτές αναλυτικότερα αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ο Πρόεδρος κάλεσε το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού σκέφθηκε νόμιμα και έλαβε υπόψη:

- την εισήγηση του Τμήματος Εσόδων & Ακίνητης Περιουσίας Δ. Αμυνταίου.
- Την εισήγηση του αντιδημάρχου κ. Μπερμπερίδη Π.
- Την εισήγηση του Προέδρου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Εγκρίνει την απευθείας εκμίσθωση εκτάσεων που βρίσκονται στην κτηματική περιοχή Αγίου Παντελεήμονα και συγκεκριμένα, τμήματα έκτασης 10.090,00τ.μ., 10.250,00τ.μ., 10.300,00τ.μ. και 10.270,00τ.μ., από το με αριθμό 1605 αγροτεμάχιο συνολικής έκτασης 1.831.841τ.μ., στον Αγροτικό Συνεταιρισμό Αγίου Παντελεήμονα με σκοπό την διάνοιξη υδρογεωτρήσεων για την άρδευση των αμπελώνων της

περιοχής, το τίμημα και οι όροι της απευθείας εκμίσθωσης θα καθοριστούν με νέα απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

Β. Ο δημοτικός σύμβουλος Ελευθεριάδης Κυριάκος δε μετείχε στη συζήτηση του συγκεκριμένου θέματος λόγω έννομου συμφέροντος.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **24/2022**
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΠΑΝΤΗΣ Ζ. ΙΟΡΔΑΝΗΣ