



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθ. **31/2022** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου  
**Αριθμός Απόφασης 207/2022**

**Θέμα: Έγκριση ανταλλαγής εκτάσεων στην Κοινότητα Αμυνταίου και Ορισμός επιτροπής εκτίμησης καταμέτρησης.**

Στο Αμύνταιο, στις 14 του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2022, ημέρα Τετάρτη και ώρα 16:00μ.μ., το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου Αμυνταίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν.4954/2022 (Α'136) και της παρ.1 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (Α' 87) όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 21466/09-12-2022 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό και ηλεκτρονικά, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν παρόντα 22 μέλη.

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Μπάντης Ιορδάνης, Πρόεδρος  
Θωμαΐδης Χρήστος  
Αντωνιάδης Θεοχάρης  
Τσαχειρίδης Σπύρος  
Κύρκου Κυριάκος  
Μπερμπερίδης Πέτρος  
Τόμου Πέτρος  
Θεοδωρίδης Κων/ντίνος  
Θεοδώρου Απόστολος  
Χατζητιμοθέου Ιωάννης  
Αβραμίδης Ιωάννης  
Σαργιαννίδης Παύλος  
Νάτσης Ιωάννης  
Ιωαννίδου Ελένη  
Πέγιου Ιωάννης  
Καραούλη Αφροδίτη  
Σαπαρδάνης Φώτιος  
Θεοδοσιάδης Πρόδρομος  
Γυρίκη Ελένη  
Δεμερτζίδης Στυλιανός  
Σονιάδου Σωτηρία  
Ελευθεριάδης Κυριάκος

#### ΑΠΟΝΤΕΣ

Γεώργου Τρύφων  
Κιοσές Παναγιώτης  
Ιωάννου Χρήστος  
Γρομπανόπουλος Τρύφων  
Κρητικού Διαμαντούλα

Παρών ο Δήμαρχος κ. Μπιτάκης Άνθιμος που κλήθηκε νόμιμα.

Παρών ο υπάλληλος του Δήμου Θεοδωρίδης Αβραάμ για την τήρηση των πρακτικών.

Παρόντες οι Πρόεδροι Κοινοτήτων Αετού κ. Γκιουλέκας Κωνσταντίνος, Αντιγόνου κ. Πατράνογλου Νικόλαος, Ασπρογείων κ. Σταυρίδης Βασίλειος, Βεγόρας κ. Αθανασιάδης Λάζαρος, Λεχόβου κ. Στεφανίδης Ευάγγελος, Σκλήθρου κ. Κολκίδης

Παύλος, Λεβαΐας κ. Παραστατίδης Στυλιανός και Πετρών κ. Κυριακόπουλος Γρηγόριος.

Κατά τη διάρκεια συζήτησης του 1<sup>ου</sup> θέματος αποχώρησαν οι δημοτικοί σύμβουλοι Θωμαΐδης Χρήστος, Αντωνιάδης Θεοχάρης και Θεοδώρου Απόστολος, ως ενδειξη διαμαρτυρίας, και ο Ελευθεριάδης Κυριάκος

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 2ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των δημοτικών συμβούλων τη εισήγηση της Δνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Περιβάλλοντος, η οποία έχει ως εξής:

«Μετά από με το υπ' αριθ. 10653/24.06.2022 αίτημα της Εφορείας Αρχαιοτήτων Φλώρινας για ανταλλαγή αγροτεμαχίων ιδιοκτησίας των

1. Λιάλιου Σωτήριου με ΚΑΕΚ 470112105049, κτηματικής περιοχής Αμυνταίου, έκτασης 2.100 τ.μ., με το αγροτεμάχιο 283 της κτηματικής περιοχής Αμυνταίου συνολικής έκτασης 2425,83 τ.μ.,
2. Χασιώτη Παρασκευούλα, με ΚΑΕΚ 470112105034, κτηματικής περιοχής Αμυνταίου, τμήμα έκτασης 4.901,10 τ.μ., με το αγροτεμάχιο 281 της κτηματικής περιοχής Αμυνταίου συνολικής έκτασης 5.415 τ.μ.
3. Σιάγκα Θεοδώρου με ΚΑΕΚ 470112105031, κτηματικής περιοχής Αμυνταίου, έκτασης 6.025τ.μ., με τμήμα αντίστοιχης αξίας δημοτικής έκτασης από το αγροτεμάχιο 417 της κτηματικής περιοχής Πετρών συνολικής έκτασης 12.250 τ.μ.,
4. Γιαννίδου Αικατερίνης, Γιαννίδου Ευτέρπης, Γιαννίδου Μαργαρίτας με ΚΑΕΚ 470112105050, κτηματικής περιοχής Αμυνταίου, έκτασης 3.683 τ.μ., με το αγροτεμάχιο 142 της κτηματικής περιοχής Πετρών συνολικής έκτασης 3.000 τ.μ.
5. Κωνσταντίνου Βασιλείου και Κωνσταντίνου Μαρίας με ΚΑΕΚ 470112105033, κτηματικής περιοχής Αμυνταίου, έκτασης 3.373 τ.μ., με το αγροτεμάχιο 131 της κτηματικής περιοχής Πετρών συνολικής έκτασης 2.801 τ.μ.

Στα παραπάνω αγροτεμάχια εκτείνεται ο ανασκαμμένος και προς ανάδειξη αρχαιολογικός χώρος της Ρωμαϊκής Έπταυλης του Αμυνταίου.

Λαμβάνοντας υπόψη,

- τα άρθρα 190 & 186 του ν.3463/2006,
- το με αριθμ. πρωτ. 10653/24.06.2022 αίτημα της Εφορείας Αρχαιοτήτων Φλώρινας
- τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 4024/2011 (ΦΕΚ 226 Α),
- την ΔΙΣΚΠΟ/Φ.18/οικ.21508/04.11.2011 και
- την ΔΙΣΚΠΟ/1.18/οικ.21700/19.9.2012.

Προτείνεται να εγκριθεί η ανταλλαγή δημοτικής έκτασης με ιδιωτική, να συγκροτηθεί επιτροπή εκτίμησης και καταμέτρησης των προς ανταλλαγή αγροτεμαχίων την οποία θα αποτελούν, ένας δημοτικός σύμβουλος, ο πρόεδρος της τοπικής κοινότητας Αμυνταίου, ο πρόεδρος της τοπικής κοινότητας Πετρών και ένας τεχνικός της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου ο οποίος θα οριστεί με απόφαση του Δημάρχου Αμυνταίου.

Για την συγκρότηση της επιτροπής εκτίμησης και καταμέτρησης προτείνονται οι:

- Γυρίκη Ελένη, Αντιδήμαρχος
- Μακρής Ευάγγελος, Πρόεδρος Τοπικού Συμβουλίου Αμυνταίου
- Κυριακόπουλος Γρηγόρης, Πρόεδρος τοπικού συμβουλίου Πετρών.»

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση στη διάρκεια της οποίας ακούσθηκαν διάφορες απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων, όπως αυτές αναλυτικότερα αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ο Πρόεδρος κάλεσε το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού σκέφθηκε νόμιμα και έλαβε υπόψη:

- Την από 09/12/2022 εισήγηση του Γραφείου Εσόδων & Ακίνητης Περιουσίας
- Την εισήγηση του Προέδρου

### Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

#### ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

**Α.** Εγκρίνει, την ανταλλαγή αγροτεμαχίων για την διευκόλυνση του έργου της Εφορίας Αρχαιοτήτων Φλώρινας ιδιοκτησίας των παρακάτω ως εξής:

1. Λιάλιου Σωτήριου με ΚΑΕΚ 470112105049, κτηματικής περιοχής Αμυνταίου, έκτασης 2.100 τ.μ., με το αγροτεμάχιο 283 της κτηματικής περιοχής Αμυνταίου συνολικής έκτασης 2425,83 τ.μ.,

2. Χασιώτη Παρασκευούλα, με ΚΑΕΚ 470112105034, κτηματικής περιοχής Αμυνταίου, τμήμα έκτασης 4.901,10 τ.μ., με το αγροτεμάχιο 281 της κτηματικής περιοχής Αμυνταίου συνολικής έκτασης 5.415 τ.μ.

3. Σιάγκα Θεοδώρου με ΚΑΕΚ 470112105031, κτηματικής περιοχής Αμυνταίου, έκτασης 6.025τ.μ., με τμήμα αντίστοιχης αξίας δημοτικής έκτασης από το αγροτεμάχιο 417 της κτηματικής περιοχής Πετρών συνολικής έκτασης 12.250 τ.μ.,

4. Γιαννίδου Αικατερίνης, Γιαννίδου Ευτέρπης, Γιαννίδου Μαργαρίτας με ΚΑΕΚ 470112105050, κτηματικής περιοχής Αμυνταίου, έκτασης 3.683 τ.μ., με το αγροτεμάχιο 142 της κτηματικής περιοχής Πετρών συνολικής έκτασης 3.000 τ.μ.

5. Κωνσταντίνου Βασιλείου και Κωνσταντίνου Μαρίας με ΚΑΕΚ 470112105033, κτηματικής περιοχής Αμυνταίου, έκτασης 3.373 τ.μ., με το αγροτεμάχιο 131 της κτηματικής περιοχής Πετρών συνολικής έκτασης 2.801 τ.μ.

σύμφωνα με το σκεπτικό της παρούσας.

**Β.** Συγκροτεί επιτροπή εκτίμησης και καταμέτρησης των προς ανταλλαγή αγροτεμαχίων και ορίζει τους κάτωθι:

- Γυρίκη Ελένη, Αντιδήμαρχος
- Μακρής Ευάγγελος, Πρόεδρος Τοπικού Συμβουλίου Αμυνταίου
- Κυριακόπουλος Γρηγόρης, Πρόεδρος τοπικού συμβουλίου Πετρών.

Ο τεχνικός της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου Αμυνταίου θα οριστεί με απόφαση του Δημάρχου Αμυνταίου.

**Γ.** Οι δημοτικοί σύμβουλοι Σαπαρδάνης Φώτιος, Θεοδοσιάδης Πρόδρομος και Τσαχειρίδης Σπύρος ψήφισαν κατά σύμφωνα με τις απόψεις όπως αυτές αναλυτικότερα αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Πετρών, κος Κυριακόπουλος Γρηγόριος, ψήφισε κατά για την ανταλλαγή ιδιοκτησιών που αφορούν σε εκτάσεις της Τοπικής Κοινότητάς Πετρών σύμφωνα με τις απόψεις όπως αυτές αναλυτικότερα αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **207/2022**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Ακριβές Απόσπασμα  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΜΠΑΝΤΗΣ Ζ. ΙΟΡΔΑΝΗΣ**