



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθ. **26/2022** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου  
**Αριθμός Απόφασης 181/2022**

**Θέμα: Συζήτηση και λήψη απόφασης για την εκμίσθωση δημοτικών εκτάσεων στις Τ.Κ. Φανού, Ξινού Νερού, Κλειδιού και στη Δ.Κ. Αμυνταίου του Δήμου Αμυνταίου.**

Στο Αμύνταιο, στις 19 του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2022, ημέρα Τετάρτη και ώρα 18:00μ.μ., το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου Αμυνταίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν.4954/2022 (Α'136) και της παρ.1 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (Α' 87) όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 17770/14-10-2022 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό και ηλεκτρονικά, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν παρόντα 20 μέλη.

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Μπάντης Ιορδάνης, Πρόεδρος  
Θωμαΐδης Χρήστος  
Κιοσές Παναγιώτης  
Κύρκου Κυριάκος  
Μπερμπερίδης Πέτρος  
Τόμου Πέτρος  
Θεοδωρίδης Κων/ντίνος  
Θεοδώρου Απόστολος  
Χατζητιμοθέου Ιωάννης  
Σαργιαννίδης Παύλος  
Νάτσης Ιωάννης  
Ιωαννίδου Ελένη  
Γρομπανόπουλος Τρύφων  
Σαπαρδάνης Φώτιος  
Θεοδοσιάδης Πρόδρομος  
Γυρίκη Ελένη  
Δεμερτζίδης Στυλιανός  
Κρητικού Διαμαντούλα  
Σονιάδου Σωτηρία  
Ελευθεριάδης Κυριάκος

#### ΑΠΟΝΤΕΣ

Γεώργου Τρύφων  
Αντωνιάδης Θεοχάρης  
Τσαχειρίδης Σπύρος  
Αβραμίδης Ιωάννης  
Ιωάννου Χρήστος  
Πέγιου Ιωάννης  
Καραούλη Αφροδίτη

Παρών ο Δήμαρχος κ. Μπιτάκης Άνθιμος που κλήθηκε νόμιμα.

Παρών ο υπάλληλος του Δήμου Θεοδωρίδης Αβραάμ για την τήρηση των πρακτικών.

Απών ο Πρόεδρος Κοινότητας Φανού, κ. Μουρουζίδης Ιωάννης, που κλήθηκε νόμιμα.

Απών ο Πρόεδρος Κοινότητας Ξινού Νερού, κ. Γκιάζης Δημήτριος, που κλήθηκε νόμιμα.

Απών ο Πρόεδρος Κοινότητας Κλειδιού, κ. Νάστος Θωμάς, που κλήθηκε νόμιμα.

Απών ο Πρόεδρος Κοινότητας Αμυνταίου, κ. Μακρής Ευάγγελος, που κλήθηκε νόμιμα.

Κατά τη διάρκεια συζήτησης του 1<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης, αποχώρησε η δημοτικός σύμβουλος κα Κρητικού Διαμάντω.

Μετά τη συζήτηση του 1<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης, αποχώρησαν οι δημοτικοί σύμβουλοι Κιοσές Παναγιώτης και Σονιάδου Σωτηρία

Μετά τη συζήτηση του 2<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος Νάτσης Ιωάννης.

Κατά τη διάρκεια συζήτησης του 5<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησαν ο Δήμαρχος. κ. Άνθιμος Μπιτάκης, και οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Μπερμπερίδης Πέτρος και Χατζητιμοθέου Ιωάννης.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 6ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των δημοτικών συμβούλων τη εισήγηση του Τμ. Εσόδων & Ακίνητης Περιουσίας της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών Δ. Αμυνταίου, η οποία έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη:

- Το άρθρο 195 του Ν. 3463/2006 περί «Εκμίσθωσης καλλιεργήσιμης γης των Δήμων και των Κοινοτήτων»
- Την λήξη των συμφωνητικών εκμίσθωσης των δημοτικών εκτάσεων
- Το αριθ. πρωτ. 17456/11-10-2022 έγγραφο του Δήμου Αμυνταίου προς τον Πρόεδρο Κοινότητας Φανού
- Την αριθ. 9/2022 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου της Τ.Κ. Ξινού Νερού
- Την σύμφωνη γνώμη του Εκπροσώπου της Τ.Κ. Κλειδιού
- Την αριθ. 10/2022 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου της Δ.Κ. Αμυνταίου

### **ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ**

Την εκμίσθωση για τέσσερα έτη των αγροτεμαχίων ως εξής:

- στην Τ.Κ. Φανού τα αγροτεμάχια που βρίσκονται στις θέσεις, Λιβάδια με αρ. τεμ. 346 (4,00στρ.), Πεδινό μεράς με αρ. τεμ. 331 (2,50στρ.), Πεδινό άνω πρατήριο με αρ. τεμ. 189 (9,857στρ.) και δρόμος χοιροστασίου με αρ. τεμ. 73 (15,330στρ.). Τα αγροτεμάχια είναι συνιδιοκτησία με ποσοστό 50% του Δήμου Αμυνταίου με την Ιερά Μητρόπολη Φλώρινας, Πρεσπών και Εορδαίας, στο Δήμο Αμυνταίου ανήκει το δυτικό τμήμα των αγροτεμαχίων.
- στην Τ.Κ. Ξινού Νερού τα αγροτεμάχια που βρίσκονται στις θέσεις, Τούρκικα νεκροταφεία (2,00στρ.), Σιντριβάνι (2,50στρ.) και Φούντες (20στρ.),
- στην Τ.Κ. Κλειδιού αγροτεμάχιο που βρίσκεται στην θέση «ΕΡΓΑΛΙΟΣ» με αριθμό 2515, συνολικής έκτασης 80,00στρ. και
- στην Δ.Κ. Αμυνταίου αγροτεμάχιο που βρίσκεται στην θέση «ΜΠΑΡΜΠΑΡΑ» συνολικής έκτασης 38,00 στρ..

Η εκμίσθωση θα γίνει με τη διαδικασία της πλειοδοτικής δημοπρασίας τους όρους της οποίας θα καθορίσει με απόφαση της η Οικονομική Επιτροπή.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση στη διάρκεια της οποίας ακούσθηκαν διάφορες απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων, όπως αυτές αναλυτικότερα αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ο Πρόεδρος κάλεσε το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού σκέφθηκε νόμιμα και έλαβε υπόψη:

- Την από 30/09/2022 εισήγηση του Γραφείου Εσόδων & Ακίνητης Περιουσίας
- Την εισήγηση του αντιδημάρχου Μπερμπερίδη Π.
- Την εισήγηση του Προέδρου

## **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

### **ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

**Α.** Εγκρίνει την εκμίσθωση των αγροτεμαχίων αγροτεμαχίων για τέσσερα (4) έτη ως εξής:

- στην Τ.Κ. Φανού τα αγροτεμάχια που βρίσκονται στις θέσεις, Λιβάδια με αρ. τεμ. 346 (4,00στρ.), Πεδινό μεράς με αρ. τεμ. 331 (2,50στρ.), Πεδινό άνω πρατήριο με αρ. τεμ. 189 (9,857στρ.) και δρόμος χοιροστασίου με αρ. τεμ. 73 (15,330στρ.). Τα αγροτεμάχια είναι συνιδιοκτησία με ποσοστό 50% του Δήμου Αμυνταίου με την Ιερά Μητρόπολη Φλώρινας, Πρεσπών και Εορδαίας, στο Δήμο Αμυνταίου ανήκει το δυτικό τμήμα των αγροτεμαχίων.
- στην Τ.Κ. Ξινού Νερού τα αγροτεμάχια που βρίσκονται στις θέσεις, Τούρκικα νεκροταφεία (2,00στρ.), Σιντριβάνι (2,50στρ.) και Φούντες (20στρ.),
- στην Τ.Κ. Κλειδιού αγροτεμάχιο που βρίσκεται στην θέση «ΕΡΓΑΛΙΟΣ» με αριθμό 2515, συνολικής έκτασης 80,00στρ. και
- στην Δ.Κ. Αμυνταίου αγροτεμάχιο που βρίσκεται στην θέση «ΜΠΑΡΜΠΑΡΑ» συνολικής έκτασης 38,00 στρ..

**Β.** Οι όροι της δημοπρασίας θα καθοριστούν από την Οικονομική Επιτροπή .

**Γ.** Ο δημοτικός σύμβουλος Ελευθεριάδης Κυριάκος ψήφισε κατά, σύμφωνα με τις θέσεις που διατύπωσαν όπως αυτές καταγράφονται στα επίσημα αναλυτικά πρακτικά.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **181/2022**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Ακριβές Απόσπασμα**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΜΠΑΝΤΗΣ Ζ. ΙΟΡΔΑΝΗΣ**