



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθ. **21/2022** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 150/2022

Θέμα: Έγκριση ανταλλαγής εκτάσεων στο αγρόκτημα Αγ. Παντελεήμονα και Ορισμός επιτροπής εκτίμησης καταμέτρησης.

Στο Αμύνταιο, στις 8 του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2022, ημέρα Πέμπτη και ώρα 19:00μ.μ., το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου Αμυνταίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν.4954/2022 (Α'136) και της παρ.1 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (Α' 87) όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 14985/02-09-2022 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό και ηλεκτρονικά, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν παρόντα 24 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Μπάντης Ιορδάνης, Πρόεδρος
Γεώργου Τρύφων
Θωμαΐδης Χρήστος
Κιοσές Παναγιώτης
Αντωνιάδης Θεοχάρης
Κύρκου Κυριάκος
Μπερμπερίδης Πέτρος
Τόμου Πέτρος
Θεοδωρίδης Κων/ντίνος
Θεοδώρου Απόστολος
Χατζητιμοθέου Ιωάννης
Ιωάννου Χρήστος
Σαργιαννίδης Παύλος
Ιωαννίδου Ελένη
Νάτσης Ιωάννης
Καραούλη Αφροδίτη
Γρομπανόπουλος Τρύφων
Σαπαρδάνης Φώτιος
Θεοδοσιάδης Πρόδρομος
Γυρίκη Ελένη
Δεμερτζίδης Στυλιανός
Κρητικού Διαμαντούλα
Σονιάδου Σωτηρία
Ελευθεριάδης Κυριάκος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Τσαχειρίδης Σπύρος
Αβραμίδης Ιωάννης
Πέγιου Ιωάννης

Παρών ο Δήμαρχος κ. Μπιτάκης Άνθιμος που κλήθηκε νόμιμα.

Παρών ο υπάλληλος του Δήμου Θεοδωρίδης Αβραάμ για την τήρηση των πρακτικών.

Πριν την έναρξη συζήτησης του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης, αποχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Θεοδοσιάδης Πρόδρομος.

Μετά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης, αποχώρησαν οι δημοτικοί σύμβουλοι Γεώργιου Τρύφων, Γρομπανόπουλος Τρύφων και Σαπαρδάνης Φώτιος.

Μετά τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης, αποχώρησαν οι δημοτικοί σύμβουλοι Θεοδώρου Απόστολος και Νάτσης Ιωάννης.

Απών ο Πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Αγίου Παντελεήμονα κ. Πηλείδης Ιωάννης.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 13ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των δημοτικών συμβούλων τη εισήγηση του Τμ. Εσόδων & Ακίνητης Περιουσίας της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών Δ. Αμυνταίου, η οποία έχει ως εξής:

Μετά από αίτημα της εταιρείας Κυρ Γιάννη Α.Ε. για ανταλλαγή τμήματος ιδιοκτησίας της, συνολικού εμβαδού 686,25 τ.μ. με τμήμα ίσου εμβαδού δημοτικής έκτασης όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό του Πολιτικού Μηχανικού Κωνσταντίνου Τζαραλή.

Λαμβάνοντας υπόψη,

- τα άρθρα 190 & 186 του ν.3463/2006,
- το με αριθμ. πρωτ. 11901/12-07-2022 αίτημα της εταιρείας Κυρ Γιάννη Α.Ε.
- την υπ' αριθμ. 9/2022 γνωμοδότηση του Τοπικού Συμβουλίου Αγ. Παντελεήμονα
- τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 4024/2011 (ΦΕΚ 226 Α),
- την ΔΙΣΚΠΟ/Φ.18/οικ.21508/04.11.2011 και
- την ΔΙΣΚΠΟ/1.18/οικ.21700/19.9.2012.

Προτείνεται να εγκριθεί η ανταλλαγή δημοτικής έκτασης με ιδιωτική προκειμένου να διευκολυνθεί η ανάπτυξη της εν λόγω εταιρείας, να συγκροτηθεί επιτροπής εκτίμησης και καταμέτρησης των προς ανταλλαγή αγροτεμαχίων την οποία θα αποτελούν, ένας δημοτικός σύμβουλος, ο πρόεδρος της τοπικής κοινότητας Αγ. Παντελεήμονα και ένας τεχνικός της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου ο οποίος θα οριστεί με απόφαση του Δημάρχου Αμυνταίου.

Για την συγκρότηση της επιτροπής εκτίμησης και καταμέτρησης προτείνονται οι:

- Μπερμπερίδης Πέτρος, Αντιδήμαρχος
- Πηλείδης Ιωάννης, Πρόεδρος τοπικού συμβουλίου Αγίου Παντελεήμονα.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση στη διάρκεια της οποίας ακούσθηκαν διάφορες απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων, όπως αυτές αναλυτικότερα αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ο Πρόεδρος κάλεσε το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού σκέφθηκε νόμιμα και έλαβε υπόψη:

- Την από 24/08/2022 εισήγηση του Γραφείου Εσόδων & Ακίνητης Περιουσίας
- Την αριθ. 9/2022 απόφαση Τ.Σ. Αγίου Παντελεήμονα.
- Την εισήγηση του Προέδρου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Εγκρίνει, την ανταλλαγή δημοτικής έκτασης με ιδιωτική προκειμένου να διευκολυνθεί η ανάπτυξη της εν λόγω εταιρείας σύμφωνα με το σκεπτικό της παρούσας.

Β. Συγκροτεί επιτροπή εκτίμησης και καταμέτρησης των προς ανταλλαγή αγροτεμαχίων και ορίζει τους κάτωθι:

- Μπερμπερίδης Πέτρος, Αντιδήμαρχος
- Πηλείδης Ιωάννης, Πρόεδρος τοπικού συμβουλίου Αγίου Παντελεήμονα

Ο τεχνικός της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου Αμυνταίου θα οριστεί με απόφαση του Δημάρχου Αμυνταίου.

Γ. Ο δημοτικός σύμβουλος κ. Ελευθεριάδης Κυριάκος δε μετείχε στη συζήτηση του συγκεκριμένου θέματος λόγω έννομου συμφέροντος.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **150/2022**
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**Ακριβές Απόσπασμα
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΜΠΑΝΤΗΣ Ζ. ΙΟΡΔΑΝΗΣ