



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθ. **16/2022** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 116/2022

Θέμα: Έγκριση καθορισμού χώρων και όρων διενέργειας της εμποροπανήγυρης του Δήμου Αμυνταίου, έτους 2022, και σύσταση επιτροπής ελέγχου.

Στο Αμύνταιο, στις 20 του μηνός Ιουλίου του έτους 2022, ημέρα Τετάρτη και ώρα 19:00μ.μ., το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου Αμυνταίου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (Α' 87) όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 12192/15-07-2022 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό και ηλεκτρονικά, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν παρόντα 17 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Μπάντης Ιορδάνης, Πρόεδρος
Κιοσές Παναγιώτης
Αντωνιάδης Θεοχάρης
Τσαχειρίδης Σπύρος
Μπερμπερίδης Πέτρος
Θεοδωρίδης Κων/ντίνος
Θεοδώρου Απόστολος
Χατζητιμοθέου Ιωάννης
Ιωάννου Χρήστος
Σαργιαννίδης Παύλος
Ιωαννίδου Ελένη
Νάτσης Ιωάννης
Γρομπανόπουλος Τρύφων
Δεμερτζίδης Στυλιανός
Γυρίκη Ελένη
Κρητικού Διαμαντούλα
Ελευθεριάδης Κυριάκος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Γεώργου Τρύφων
Θωμαΐδης Χρήστος
Τόμου Πέτρος
Κύρκου Κυριάκος
Αβραμίδης Ιωάννης
Πέγιου Ιωάννης
Καραούλη Αφροδίτη
Σαπαρδάνης Φώτιος
Θεοδοσιάδης Πρόδρομος
Σονιάδου Σωτηρία

Παρών ο Δήμαρχος κ. Μπιτάκης Άνθιμος που κλήθηκε νόμιμα.

Παρών η υπάλληλος του Δήμου Τσακίρογλου Ελευθερία για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 2ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των δημοτικών συμβούλων τα εξής:

Για φέτος προτείνεται ως χρόνος τέλεσης το διάστημα από την **Πέμπτη 06-10-2022 έως και την Δευτέρα 10-10-2022.**

Χώρος τέλεσης οι οδοί : Πλατεία Δ. Μακρή από ΕΛ.ΤΑ (Μπροστά από Λέσχη Αξιωματικών Αμυνταίου) , νησίδα Δ. Μακρή , Πλατεία Αγίου Κων/νου και Ελένης, Τρύφωνος Χατζή από πρώην διάβαση του Ο.Σ.Ε προς Σωτήρα έως Ν. Χ'Κων/νου (πρώην πρώτης διαβάσης Ο.Σ.Ε. προς Φιλώτα) και Ν. Χ'Κων/νου από Τράπεζα Πειραιώς έως πρώην καταστήματος ΦΩΤΟ Ροϊδη-οικία ΟΣΕ, Μ. Αλεξάνδρου από κτίριο πρώην Εθνικής Τράπεζας έως Β' Δημοτικό Σχολείο, Γρηγορίου Νικολαΐδη και Συν/χου Παπαπέτρου, Πλατεία Γ. Μόδη με τις παρόδους της, Α. Παπανδρέου το τμήμα έως την σιδηροδρομική γραμμή (Σ.Ο.Α.).

Τρόπος παραχώρησης των χώρων: Η παραχώρηση της χρήσης των χώρων για τη διενέργεια της εμποροπανήγυρης θα γίνεται απευθείας στους εκθέτες σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 19 του ΒΔ 24-9/20-10-58.

Η διαδικασία που θα ακολουθείται είναι: αίτηση ενδιαφερόμενου-επιλογή τεμαχίου-πληρωμή τέλους χρήσης.

Ζώνες: Διαχωρισμός έκτασης εμποροπανήγυρης σε ζώνες και ειδικότερα σε τεμάχια των οποίων η πρόσοψη θα είναι 3,70 μέτρα, με εξαίρεση το χώρο του Λούνα Παρκ και ο οποίος επεκτείνεται από τα ΕΛ.ΤΑ. με περιθώριο 12 μέτρα δρόμου προκειμένου να γίνεται η διέλευση οχημάτων, μέχρι την αρχή της νησίδας της πλατείας Δ. Μακρή.

Σε κάθε ζώνη θα διατίθεται δωρεάν 1 τεμάχιο σε μικροπωλητή άτομο με ειδικές ανάγκες εφ' όσον ζητηθεί.

1.Α' Ζώνη: Περιλαμβάνει την πλατεία Δ. Μακρή και τους δρόμους γύρω από τη νησίδα τα τεμάχια 316,317,318 στην νησίδα στην γωνία Ι. Δραγούμη και Γρ Νικολαΐδη, την πλατεία Αγίων Κων/νου και Ελένης από το ύψος του Α' Παλαιού Δημοτικού Σχολείου έως την Τράπεζα Πειραιώς, την Τρ. Χατζή από την διάβαση του Ο.Σ.Ε του Φιλώτα μέχρι την διάβαση του Ο.Σ.Ε του Σωτήρα (**Δρόμος Παρέλασης**) καθώς και την Ν. Χ' Κων/νου μέχρι την διάβαση του Ο.Σ.Ε του δρόμου για Βεγόρα.

2.Β' Ζώνη: την οδό Ν. Χ' Κων/νου από την διάβαση του Ο.Σ.Ε του δρόμου για Βεγόρα. Μέχρι την Ε. Πατπά και την Μ. Αλεξάνδρου από το κτίριο της Εθνικής Τράπεζας έως την Ε. Πατπά.

3.Γ' Ζώνη: το δρόμο πάνω από την πρώτη διάβαση του Ο.Σ.Ε του Φιλώτα (Σιδηροδρομική γραμμή που δεν χρησιμοποιείται πλέον) μέχρι το ύψος των παλαιών ΣΟΑ (δεύτερη διάβαση του Ο.Σ.Ε του Φιλώτα) , τη Μ. Αλεξάνδρου από το ύψος της Εμμανουήλ Πατπά μέχρι το Β' Δημοτικό Σχολείο.

4.Δ' Ζώνη: Περιλαμβάνει τη πλατεία Γ. Μόδη με τις παρόδους της.

5.Ζώνη Λούνα Παρκ: Περιλαμβάνει το χώρο μπροστά από τη Λέσχη Αξιωματικών μέχρι και την είσοδό της και μέχρι την αρχή των αριθμημένων τεμαχίων. Στην οδό Αριστοτέλους από το Ταχυδρομείο παραμένει δρόμος πλάτους 12 μέτρων ο οποίος θα επιτρέπει την διέλευση των οχημάτων από και προς την οδό 28^{ης} Οκτωβρίου.

6.Ζώνη λαχανικών : Οδός Γρ. Νικολαΐδη.

Η διάθεση των χώρων της εμποροπανήγυρης θα είναι για διάρκεια **5 ημερών** και από **Πέμπτη 06-10-2022 έως και την Δευτέρα 10-10-2022.**

-Το δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο να μεριμνήσει για την χάραξη των δημοτικών χώρων κατά διαμερίσματα και την αρίθμηση αυτών, σύμφωνα με το υπάρχον τοπογραφικό διάγραμμα.

Μπροστά από το κατάστημα του κ. Μωυσιάδη Θεόδωρου (« MIKEL») , έως και την Γρ. Νικολαΐδη θα υπάρχει χώρος ελεύθερος πέντε (5) μέτρων.

Η οδός Π. Μελά θα παραμείνει ανοικτή.

Μπροστά από τη καφετέρια «DENIRO», έως και την Τράπεζα Πειραιώς (Πεζόδρομος) , θα απαγορεύεται η κατάληψη του δρόμου προκειμένου να υπάρχει πρόσβαση για τυχόν έκτακτες ανάγκες (Πρόσβαση ασθενοφόρου – Πυροσβεστικού οχήματος).

Ο Δήμος Αμυνταίου είναι υποχρεωμένος να προνοεί για τη διαμόρφωση του χώρου, την κατασκευή ξύλινων σταντ, την παροχή ρεύματος, χημικών τουαλετών, καθαριότητας και φύλαξης των χώρων.

Κάθε χρόνο με απόφαση το Δημοτικό Συμβούλιο ορίζει επιτροπή που θα είναι υπεύθυνη για τη διενέργεια ελέγχου τήρησης των όρων της εμποροπανήγυρης, για τον έλεγχο και την εκτίμηση της φερεγγυότητας των χρηστών , για την εκτίμηση και τον καθορισμό σχετικού τιμήματος αποκατάστασης φθοράς που θα προκαλείται από τους χρήστες του χώρου. Κανένα μέλος της επιτροπής δεν θα ενεργεί για παραχώρηση χρήσης χώρου από μόνο του. Οι παραχωρήσεις της χρήσης θα γίνονται τουλάχιστον από την πλειοψηφία της επιτροπής. Όσον αφορά στους υπαλλήλους της Τεχνικής υπηρεσίας που ορίζονται παρακάτω έχουν μοναδική αρμοδιότητα τη σύνταξη των τεχνικών περιγραφών - προδιαγραφών των απαιτούμενων υπηρεσιών, κατασκευών και προμηθειών στις οποίες θα προβεί ο Δήμος Αμυνταίου για την εξασφάλιση της ομαλής λειτουργίας της εμποροπανήγυρης. Η παραλαβή των παραπάνω υπηρεσιών και προμηθειών θα γίνεται από τις ορισμένες για αυτό το σκοπό επιτροπές του Δήμου Αμυνταίου, σε περίπτωση εξειδικευμένων περιπτώσεων όπου απαιτούνται τεχνικές γνώσεις δύναται να συντάσσεται γνωμοδότηση από μέλος-τεχνικό της παρακάτω οριζόμενης επιτροπής.

Προτείνεται η επιτροπή τήρησης όρων διεξαγωγής εμποροπανήγυρης 2022 ως εξής:

Μπιτάκης Άνθιμος, Δήμαρχος.

Μπερμπερίδης Πέτρος, Αντιδήμαρχος.

Χατζητιμοθέου Ιωάννης, Αντιδήμαρχος.

Δημοτικός Σύμβουλος Αντιπολίτευσης

Μακρής Ευάγγελος , Πρόεδρος Δημοτικής Ενότητας Αμυνταίου

Διοικητικοί Υπάλληλοι

Γκερσάνης Αθανάσιος , Διευθυντής Δήμου Αμυνταίου.

Παπαναστασίου Αναστάσιος, δημοτικός υπάλληλος

Χατζητρύφωνος Στέφανος, δημοτικός υπάλληλος

Τεχνική Υπηρεσία

Παπαγιάννης Αθανάσιος

Τζώρτζης Χρήστος

Τοπάλης Ευάγγελος

Κατσουπάκης Αναστάσιος

Η επιτροπή εξουσιοδοτείται όπως συνεδριάζει εκτάκτως όσες φορές παρουσιαστούν προβλήματα ομαλής διεξαγωγής της εμποροπανήγυρης.

Επίσης για διαπραγμάτευση μη ικανοποιητικού τιμήματος της ζώνης του Λούνα Πάρκ.

Ο κάθε εκθέτης έχει δικαίωμα να ενοικιάζει το ανώτερο μέχρι τρία τεμάχια με εξαίρεση τις ταβέρνες – εστιατόρια όπου υπάρχει η δυνατότητα εκμίσθωσης 6 τεμαχίων και ο οποίος επεκτείνεται από την αρχή της νησίδας της πλατείας Δ. Μακρή έως την πλατεία Αγίου Κων/νου και Ελένης ύψος μπροστά από τα ταξί και μέσον πλατείας στο ίδιο ύψος.

Κανένας εκθέτης δεν δικαιούται να μισθώσει περισσότερους χώρους από τις ανάγκες του. Απαγορεύεται η χρήση του χώρου για άλλο έκθεμα εκτός από αυτό για το οποίο παραχωρήθηκε.

Απαγορεύεται η επινοικίαση ή η με οποιοδήποτε τρόπο παραχώρηση της χρήσεως χώρου ενός εκθέτη σε άλλο, ο οποιοσδήποτε χρήστης μισθωμένου χώρου από άλλον υποχρεούται να καταβάλει στο Δήμο το μίσθωμα του χώρου στην τιμή που το νοίκιασε , στο δε εκθέτη που επινοικιάζει δημοτικό χώρο θα επιβάλλεται πρόστιμο ίσο με το τριπλάσιο της τιμής που αντιστοιχεί στη συγκεκριμένη ζώνη .

Απαγορεύεται ο εκθέτης να επεκτείνεται σε μη παραχωρηθέντα σ' αυτόν χώρο, τυχόν επέκτασή του βεβαιούται σε βάρος του ποσό μέχρι το διπλάσιο του αναλογούντος τέλους για τη γενόμενη χρήση. (διπλάσιο τιμής).

Σε περίπτωση αυθαίρετης κατάληψης τεμαχίου, ο εκθέτης αποβάλλεται και του επιβάλλεται πρόστιμο το διπλάσιο του αναλογούντος τέλους της αντίστοιχης ζώνης (διπλάσιο τιμής). Σχετικά με τον φωτισμό των τεμαχίων των εκθετών επιτρέπεται η χρήση μόνο λαμπτήρων εξοικονόμησης ενέργειας προκειμένου να αποφεύγεται η υπερφόρτωση του ηλεκτρικού δικτύου και η υπερκατανάλωση ρεύματος.

Για την ομαλή λειτουργία της εμποροπανήγυρης θα διενεργείται έλεγχος από υπαλλήλους του Δήμου και από υπαλλήλους της εταιρίας φύλαξης που θα προσλάβει ο Δήμος.

Η εγκατάσταση καθενός εκθέτη θα γίνεται αυτόματα κατά τις ημέρες διεξαγωγής της εμποροπανήγυρης και είναι υποχρεωμένος να επιδεικνύει σε κάθε έλεγχο που θα διενεργείται από την αρμόδια επιτροπή και την εταιρία φύλαξης ανά πάσα στιγμή, την άδεια χρήσης χώρου που θα εκδοθεί από τον Δήμο, το Δελτίο Αστυνομικής Ταυτότητας καθώς και το αντίγραφο του διπλοτύπου είσπραξης του ανάλογου ποσού για τη χρήση του κοινόχρηστου χώρου.

Απαγορεύεται οποιαδήποτε κατασκευή εκτός του εκθεσιακού χώρου του εκθέτη. Απαγορεύεται αυστηρά η έκθεση προϊόντων σε χώρους , πεζοδρόμια κ.λ.π. σημεία εκτός των χώρων που ορίστηκαν παραπάνω. Οι παραβάτες θα αποβάλλονται. Απαγορεύεται η έκθεση εμπορευμάτων σε καρότσια που καταλαμβάνουν τους δρόμους κυκλοφορίας τόσο μέσα στα όρια της εμποροπανήγυρης όσο και έξω από αυτά. Επιτρέπουμε την τοποθέτηση αυτοκινούμενων καντίνων στο χώρο της εμποροπανήγυρης σε καθορισμένους χώρους.

Η χρήση των πεζοδρομίων των επαγγελματικών στεγών εάν υπάρχει επιθυμία των ιδίων επαγγελματιών για ενοικίαση θα παρέχεται δωρεάν μέχρι **ένα (1)** τεμάχιο.

Απαγορεύεται η από τον επαγγελματία επινοικίαση σε τρίτους του δωρεάν τεμαχίου.

Αν υπάρχει επιθυμία για την παραχώρηση επιπλέον τεμαχίων, αυτά θα παραχωρούνται στον ενδιαφερόμενο κατά προτεραιότητα στην τιμή του τεμαχίου για τη συγκεκριμένη ζώνη που ορίζεται παραπάνω.

Ο πρόεδρος του Εμπορικού Συλλόγου καλείται να ενημερώνει τους ενδιαφερόμενους καταστηματαρχες και να μας γνωστοποιεί τον αριθμό των ενδιαφερομένων. Αν οι δημότες χρησιμοποιούν ακάλυπτο χώρο των οικιών τους για έκθεση προϊόντων θα καταβάλουν στο Δήμο το τέλος χρήσης που αντιστοιχεί στην ζώνη την οποία ανήκουν.

Για τους Δημότες –Μόνιμους κάτοικους Δήμου Αμυνταίου που θέλουν να πάρουν μέρος με τεμάχια μέσα στην εμποροπανήγυρη προβλέπεται η δωρεάν παραχώρηση τεμαχίων εφόσον διαθέτουν εμπορική ή βιομηχανική άδεια.

Ειδικά για τις καφετερίες, εστιατόρια, το πεζοδρόμιο των προσόψεων θα διατίθεται δωρεάν.

Τα πεζοδρόμια τα οποία έχουν παραχωρηθεί για χρήση όλο το υπόλοιπο έτος θα παραχωρούνται κατά προτεραιότητα στους ιδιοκτήτες αυτών των καταστημάτων σύμφωνα με την καθορισθείσα τιμή των ζωνών .

Ο χρήστης του χώρου δεν δικαιούται να ζητήσει την επιστροφή του τέλους ή μέρους αυτού στην περίπτωση που δεν θα χρησιμοποιήσει τον χώρο για οποιαδήποτε αιτία. Σε περίπτωση ζημίας χώρου πρασίνου , δέντρων σε δημοτικές νησίδες κ.α. φυτών καθώς και οποιαδήποτε άλλη φθορά, που θα προκαλείται από τους χρήστες του χώρου θα αποκαθίσταται με δική τους δαπάνη.

Τα ταξί θα μεταφέρονται κατά την διάρκεια της εμποροπανήγυρης επί της πλατείας Αγίων Κωνσταντίνου και Ελένης με αφετηρία μπροστά από την δυτική πλευρά της καφετερίας

« MIKEL».

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΤΕΛΟΥΣ ΧΡΗΣΗΣ

Προτείνεται να γίνει μια μικρή αύξηση στην Α΄ & Β΄ ζώνη, να μην γίνει αύξηση στις τιμές της Γ΄ ζώνης και να γίνει επανακαθορισμός των τιμών στη Δ΄ ζώνη για να έχουμε πληρότητα στις θέσεις, γιατί δεν έχουμε ποτέ πλήρη ενοικίαση των χώρων και της Γ΄ αλλά και τη Δ΄ ζώνης

Το τέλος χρήσης κατά την διάρκεια της εμποροπανήγυρης **2022** προτείνεται να είναι:

Α΄ ζώνη :

- 1) Το τεμάχιο για σκεπασμένο χώρο **500,00€ (από 490,00 €)**
- 2) το τεμάχιο, για ασκεπή **450,00€ (από 430,00 €)**
- 3) για ταβέρνες εστιατόρια τα οποία θα αναπτυχθούν στην πρώτη ζώνη **600,00 € (από 580,00 €)** το τεμάχιο.

Στις Ταβέρνες προβλέπεται στους Δημότες Αμυνταίου η **δωρεάν παραχώρηση ενός τεμαχίου** όταν γίνεται ενοικίαση τουλάχιστον πέντε τεμαχίων.

Β΄ ζώνη:

- 1) Το τεμάχιο για σκεπασμένο χώρο **450,00€ (από 430,00 €)**
- 2) το τεμάχιο, για ασκεπή **350,00€ (από 340,00 €)**

Γ΄ ζώνη: Το Τεμάχιο **130,00€ (παραμένει το ίδιο)**

Δ΄ ζώνη:

- 1) το τεμάχιο για σκεπασμένο χώρο **230,00 € (από 260,00, € στο νότιο τμήμα & 190,00 € στο βόρειο τμήμα)**
- 2) το τεμάχιο για ασκεπή χώρο, **130,00 € (παραμένει το ίδιο)**

ΚΑΝΤΙΝΕΣ. Επιτρέπουμε την τοποθέτηση αυτοκινούμενης καντίνας συνολικά τρείς καντίνες στο χώρο της εμποροπανήγυρης και οι τιμές ορίζονται ως εξής:

Α΄ ζώνη καντίνες που θα καταλαμβάνουν 2 τεμάχια **1.100,00 €**,

Β΄ ζώνη, καντίνες που θα καταλαμβάνουν 2 τεμάχια **1.000,00 €** .

Οι πλανόδιοι σε καρότσια καθώς και οι πλανόδιοι που κρατούν τα εμπορεύματα στα χέρια υποχρεούνται να καταβάλλουν πρόστιμο παράνομης κατάληψης χώρου , **(60,00 €) ΜΕΓΑΛΑ και (30,00 €) ΜΙΚΡΑ αντίστοιχα.**

Ζώνη λαχανικών στην οδό Γρ. Νικολαΐδη:

Τα τεμάχια θα διατεθούν δωρεάν για τους Δημότες του Δήμου Αμυνταίου, το τέλος για Δημότες άλλων Δήμων εάν υπάρχουν κενά τεμάχια είναι **30,00€** το τεμάχιο

Ζώνη Λούνα Παρκ: προτείνεται το τέλος από 20.000,00€

Στους εκθέτες- πωλητές βιβλίων γίνεται έκπτωση 50% επί της τιμής της ζώνης.

Για όλες τις παραπάνω ζώνες τα τεμάχια που βρίσκονται σε πέταλο, γωνία και τεμάχια με διπλή όψη θα έχουν τιμή ανάλογα με τη ζώνη στην οποία ανήκουν προσαυξημένη κατά 25%.

Στις παραπάνω τιμές περιλαμβάνονται: Το κόστος κατασκευής του στάντ, μία ηλεκτρική παροχή (πρίζα), το κόστος κατασκευής από τη Δ.Ε.Η. παροχών και πινάκων διανομής ηλεκτρ. ρεύματος καθώς και το κόστος κατανάλωσης ρεύματος.

-Σε περίπτωση που μείνουν αδιάθετα τεμάχια η επιτροπή για την τήρηση των όρων της εμποροπανήγυρης, μπορεί να τα διαθέσει απ' ευθείας στη καλύτερη δυνατή τιμή προκειμένου να προκύψουν έσοδα για το Δήμο.

-Σε περίπτωση που δείξουν ενδιαφέρον αναγνωρισμένα σωματεία να λάβουν μέρος με τα μέλη τους στην εμποροπανήγυρη δίνεται η δυνατότητα στην επιτροπή να διαπραγματευθεί την ενοικίαση συνολικά των τεμαχίων προς αυτά προκειμένου να διαφυλαχθεί η εύρυθμη λειτουργία της και η αποφυγή περιπτώσεων επινοικιάσεων από τρίτους.

-Το τέλος που θα προκύψει κατατίθεται στο λογαριασμό του Δήμου και εκδίδεται γραμμάτιο είσπραξης ή εισπράττεται άμεσα έως τις 14:30 από τον αρμόδιο δημοτικό υπάλληλο (εισπράκτορα) που εκδίδει θεωρημένο διπλότυπο εισπράξεως. Ο εισπράκτορας υποχρεούται να καταθέσει τα εισπραττόμενα ποσά στην ταμιακή υπηρεσία του Δήμου το πρωί της επόμενης εργάσιμης ημέρας από την είσπραξη του τέλους

-Για την προμήθεια υλικών, για την κατασκευή των ξύλινων στάντ, για τις εργασίες κατασκευής των σταντ, για τις ηλεκτρολογικές εργασίες, για την προμήθεια χημικών τουαλετών, για την καθαριότητα των χώρων καθώς και για την ανάθεση φύλαξης των χώρων, η διάθεση πίστωσης θα γίνει από την οικονομική επιτροπή και η ανάθεση με απόφαση Δημάρχου σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

-Η Επιτροπή για την τήρηση των όρων εξουσιοδοτείται όπως συνεδριάζει εκτάκτως όσες φορές παρουσιαστούν προβλήματα ομαλής διεξαγωγής της εμποροπανήγυρης. **Όλοι οι εκθέτες είναι υποχρεωμένοι να διαθέτουν κατά την συμμετοχή τους στην εμποροπανήγυρη πυροσβεστήρα σε προσβάσιμο χώρο καθώς και κουτί Α' βοηθειών. Στον χώρο εστίασης οι επαγγελματίες υποχρεούνται να διαθέτουν περισσότερους από έναν πυροσβεστήρα ανάλογα με τον χώρο που καταλαμβάνουν.**

Η εμποροπανήγυρη 2022 θα πραγματοποιηθεί εφόσον δεν υπάρξει νέο πρόβλημα με την πανδημία.

Ο Πρόεδρος κάλεσε το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού σκέφθηκε νόμιμα και έλαβε υπόψη:

- Την εισήγηση του Προέδρου Δ.Σ.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**ΟΜΟΦΩΝΑ**

Α. Καθορίζει χρόνο τέλεσης της εμποροπανήγυρης Αμυνταίου το διάστημα από Πέμπτη 06-10-2022 έως και την Δευτέρα 10-10-2022.

Β. Χώρος τέλεσης οι οδοί:

Πλατεία Δ. Μακρή από ΕΛ.ΤΑ (Μπροστά από Λέσχη Αξιωματικών Αμυνταίου) , νησίδα Δ. Μακρή , Πλατεία Αγίου Κων/νου και Ελένης, Τρύφωνος Χατζή από πρώην διάβαση του Ο.Σ.Ε προς Σωτήρα έως Ν. Χ΄'Κων/νου (πρώην πρώτης διάβασης Ο.Σ.Ε. προς Φιλώτα) και Ν. Χ΄'Κων/νου από Τράπεζα Πειραιώς έως πρώην καταστήματος ΦΩΤΟ Ροΐδη-οικία ΟΣΕ, Μ. Αλεξάνδρου από κτίριο πρώην Εθνικής Τράπεζας έως Β' Δημοτικό Σχολείο, Γρηγορίου Νικολαΐδη και Συν/χου Παπαπέτρου, Πλατεία Γ. Μόδη με τις παρόδους της, Α. Παπανδρέου το τμήμα έως την σιδηροδρομική γραμμή (Σ.Ο.Α.).

Γ. Τρόπος παραχώρησης των χώρων

Η παραχώρηση της χρήσης των χώρων για τη διενέργεια της εμποροπανήγυρης θα γίνεται απευθείας στους εκθέτες σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 19 του ΒΔ 24-9/20-10-58.

Η διαδικασία που θα ακολουθείται είναι: αίτηση ενδιαφερόμενου-επιλογή τεμαχίου-πληρωμή τέλους χρήσης.

Η διάθεση των χώρων της εμποροπανήγυρης θα είναι για διάρκεια **5 ημερών** και από **Πέμπτη 06-10-2022 έως και την Δευτέρα 10-10-2022.**

Ο κάθε εκθέτης έχει δικαίωμα να ενοικιάζει το ανώτερο μέχρι τρία τεμάχια με εξαίρεση τις ταβέρνες – εστιατόρια όπου υπάρχει η δυνατότητα εκμίσθωσης 6 τεμαχίων και ο οποίος επεκτείνεται από την αρχή της νησίδας της πλατείας Δ. Μακρή έως την πλατεία Αγίου Κων/νου και Ελένης ύψος μπροστά από τα ταξί και μέσον πλατείας στο ίδιο ύψος.

Κανένας εκθέτης δεν δικαιούται να μισθώσει περισσότερους χώρους από τις ανάγκες του. Απαγορεύεται η χρήση του χώρου για άλλο έκθεμα εκτός από αυτό για το οποίο παραχωρήθηκε.

Απαγορεύεται η επινοικίαση ή η με οποιοδήποτε τρόπο παραχώρηση της χρήσεως χώρου ενός εκθέτη σε άλλο, ο οποιοσδήποτε χρήστης μισθωμένου χώρου από άλλον υποχρεούται να καταβάλει στο Δήμο το μίσθωμα του χώρου στην τιμή που το νοίκιασε , στο δε εκθέτη που επινοικιάζει δημοτικό χώρο θα επιβάλλεται πρόστιμο ίσο με το τριπλάσιο της τιμής που αντιστοιχεί στη συγκεκριμένη ζώνη.

Απαγορεύεται ο εκθέτης να επεκτείνεται σε μη παραχωρηθέντα σ' αυτόν χώρο, τυχόν επέκτασή του βεβαιούται σε βάρος του ποσό μέχρι το διπλάσιο του αναλογούντος τέλους για τη γενόμενη χρήση. (διπλάσιο τιμής).

Σε περίπτωση αυθαίρετης κατάληψης τεμαχίου, ο εκθέτης αποβάλλεται και του επιβάλλεται πρόστιμο το διπλάσιο του αναλογούντος τέλους της αντίστοιχης ζώνης (διπλάσιο τιμής). Σχετικά με τον φωτισμό των τεμαχίων των εκθετών επιτρέπεται η χρήση μόνο λαμπτήρων εξοικονόμησης ενέργειας προκειμένου να αποφεύγεται η υπερφόρτωση του ηλεκτρικού δικτύου και η υπερκατανάλωση ρεύματος.

Για την ομαλή λειτουργία της εμποροπανήγυρης θα διενεργείται έλεγχος από υπαλλήλους του Δήμου και από υπαλλήλους της εταιρίας φύλαξης που θα προσλάβει ο Δήμος.

Η εγκατάσταση καθενός εκθέτη θα γίνεται αυτόματα κατά τις ημέρες διεξαγωγής της εμποροπανήγυρης και είναι υποχρεωμένος να επιδεικνύει σε κάθε έλεγχο που θα διενεργείται από την αρμόδια επιτροπή και την εταιρία φύλαξης ανά πάσα στιγμή, την άδεια χρήσης χώρου που θα εκδοθεί από τον Δήμο, το Δελτίο Αστυνομικής Ταυτότητας καθώς και το αντίγραφο του διπλοτύπου είσπραξης του ανάλογου ποσού για τη χρήση του κοινόχρηστου χώρου.

Απαγορεύεται οποιαδήποτε κατασκευή εκτός του εκθεσιακού χώρου του εκθέτη. Απαγορεύεται αυστηρά η έκθεση προϊόντων σε χώρους , πεζοδρόμια κ.λ.π. σημεία

εκτός των χώρων που ορίστηκαν παραπάνω. Οι παραβάτες θα αποβάλλονται. Απαγορεύεται η έκθεση εμπορευμάτων σε καρότσια που καταλαμβάνουν τους δρόμους κυκλοφορίας τόσο μέσα στα όρια της εμποροπανήγυρης όσο και έξω από αυτά. Επιτρέπουμε την τοποθέτηση αυτοκινούμενων καντίνων στο χώρο της εμποροπανήγυρης σε καθορισμένους χώρους.

Η χρήση των πεζοδρομίων των επαγγελματικών στεγών εάν υπάρχει επιθυμία των ιδίων επαγγελματιών για ενοικίαση θα παρέχεται δωρεάν μέχρι **ένα (1)** τεμάχιο.

Απαγορεύεται η από τον επαγγελματία επικοινωνία σε τρίτους του δωρεάν τεμαχίου.

Αν υπάρχει επιθυμία για την παραχώρηση επιπλέον τεμαχίων, αυτά θα παραχωρούνται στον ενδιαφερόμενο κατά προτεραιότητα στην τιμή του τεμαχίου για τη συγκεκριμένη ζώνη που ορίζεται παραπάνω.

Ο πρόεδρος του Εμπορικού Συλλόγου καλείται να ενημερώνει τους ενδιαφερόμενους καταστηματαρχες και να μας γνωστοποιεί τον αριθμό των ενδιαφερομένων. Αν οι δημότες χρησιμοποιούν ακάλυπτο χώρο των οικιών τους για έκθεση προϊόντων θα καταβάλουν στο Δήμο το τέλος χρήσης που αντιστοιχεί στην ζώνη την οποία ανήκουν.

Για τους Δημότες –Μόνιμους κάτοικους Δήμου Αμυνταίου που θέλουν να πάρουν μέρος με τεμάχια μέσα στην εμποροπανήγυρη προβλέπεται η δωρεάν παραχώρηση τεμαχίων εφόσον διαθέτουν εμπορική ή βιομηχανική άδεια.

Ειδικά για τις καφετερίες, εστιατόρια, το πεζοδρόμιο των προσόψεων θα διατίθεται δωρεάν.

Τα πεζοδρόμια τα οποία έχουν παραχωρηθεί για χρήση όλο το υπόλοιπο έτος θα παραχωρούνται κατά προτεραιότητα στους ιδιοκτήτες αυτών των καταστημάτων σύμφωνα με την καθορισθείσα τιμή των ζωνών .

Ο χρήστης του χώρου δεν δικαιούται να ζητήσει την επιστροφή του τέλους ή μέρους αυτού στην περίπτωση που δεν θα χρησιμοποιήσει των χώρο για οποιαδήποτε αιτία.

Σε περίπτωση ζημίας χώρου πρασίνου, δέντρων σε δημοτικές νησίδες κ.α. φυτών καθώς και οποιαδήποτε άλλη φθορά, που θα προκαλείται από τους χρήστες του χώρου θα αποκαθίσταται με δική τους δαπάνη.

Όλοι οι εκθέτες είναι υποχρεωμένοι να διαθέτουν κατά την συμμετοχή τους στην εμποροπανήγυρη πυροσβεστήρα σε προσβάσιμο χώρο καθώς και κουτί Α΄ βοηθειών. Στον χώρο εστίασης οι επαγγελματίες υποχρεούνται να διαθέτουν περισσότερους από έναν πυροσβεστήρα ανάλογα με τον χώρο που καταλαμβάνουν.

Δ. Ζώνες

Διαχωρισμός έκτασης εμποροπανήγυρης σε ζώνες και ειδικότερα σε τεμάχια των οποίων η πρόσοψη θα είναι 3,70 μέτρα, με εξαίρεση το χώρο του Λούνα Παρκ και ο οποίος επεκτείνεται από τα ΕΛ.ΤΑ. με περιθώριο 12 μέτρα δρόμου προκειμένου να γίνεται η διέλευση οχημάτων, μέχρι την αρχή της νησίδας της πλατείας Δ. Μακρή.

Σε κάθε ζώνη θα διατίθεται δωρεάν 1 τεμάχιο σε μικροπωλητή άτομο με ειδικές ανάγκες εφ' όσον ζητηθεί.

1. Α΄ Ζώνη: Περιλαμβάνει την πλατεία Δ. Μακρή και τους δρόμους γύρω από τη νησίδα τα τεμάχια 316,317,318 στην νησίδα στην γωνία Ι. Δραγούμη και Γρ Νικολαΐδη, την πλατεία Αγίων Κων/νου και Ελένης από το ύψος του Α΄ Παλαιού Δημοτικού Σχολείου έως την Τράπεζα Πειραιώς, την Τρ. Χατζή από την διάβαση του Ο.Σ.Ε του Φιλώτα μέχρι την διάβαση του Ο.Σ.Ε του Σωτήρα (**Δρόμος Παρέλασης**) καθώς και την Ν. Χ΄ Κων/νου μέχρι την διάβαση του Ο.Σ.Ε του δρόμου για Βεγόρα.

2. Β' Ζώνη: την οδό Ν. Χ'' Κων/νου από την διάβαση του Ο.Σ.Ε του δρόμου για Βεγόρα. Μέχρι την Ε. Παππά και την Μ. Αλεξάνδρου από το κτίριο της Εθνικής Τράπεζας έως την Ε. Παππά.

3.Γ' Ζώνη: το δρόμο πάνω από την πρώτη διάβαση του Ο.Σ.Ε του Φιλώτα (Σιδηροδρομική γραμμή που δεν χρησιμοποιείται πλέον) μέχρι το ύψος των παλαιών ΣΟΑ (δεύτερη διάβαση του Ο.Σ.Ε του Φιλώτα) , τη Μ. Αλεξάνδρου από το ύψος της Εμμανουήλ Παππά μέχρι το Β' Δημοτικό Σχολείο.

4. Δ' Ζώνη: Περιλαμβάνει τη πλατεία Γ. Μόδη με τις παρόδους της.

5. Ζώνη Λούνα Παρκ: Περιλαμβάνει το χώρο μπροστά από τη Λέσχη Αξιωματικών μέχρι και την είσοδό της και μέχρι την αρχή των αριθμημένων τεμαχίων. Στην οδό Αριστοτέλους από το Ταχυδρομείο παραμένει δρόμος πλάτους 12 μέτρων ο οποίος θα επιτρέπει την διέλευση των οχημάτων από και προς την οδό 28^{ης} Οκτωβρίου.

6. Ζώνη λαχανικών : Οδός Γρ. Νικολαΐδη.

Ε. Εξουσιοδοτείται ο Δήμαρχος Αμυνταίου να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες για την χάραξη των δημοτικών χώρων κατά διαμερίσματα και την αρίθμηση αυτών, σύμφωνα με το υπάρχον τοπογραφικό διάγραμμα.

ΣΤ. Επιτροπή τήρησης όρων διεξαγωγής εμποροπανήγυρης 2022:

Μπιτάκης Άνθιμος, Δήμαρχος.

Μπερμπερίδης Πέτρος, Αντιδήμαρχος.

Χατζητιμοθέου Ιωάννης, Αντιδήμαρχος.

Θεοδωρίδης Κωνσταντίνος, Δημοτικός Σύμβουλος Αντιπολίτευσης

Μακρής Ευάγγελος , Πρόεδρος Δημοτικής Ενότητας Αμυνταίου

Διοικητικοί Υπάλληλοι

Γκερσάνης Αθανάσιος , Διευθυντής Δήμου Αμυνταίου.

Παπαναστασίου Αναστάσιος, δημοτικός υπάλληλος

Χατζητρύφωνος Στέφανος, δημοτικός υπάλληλος

Τεχνική Υπηρεσία

Παπαγιάννης Αθανάσιος

Τζώρτζης Χρήστος

Τοπάλης Ευάγγελος

Κατσουπάκης Αναστάσιος

Η επιτροπή θα είναι υπεύθυνη για τη διενέργεια ελέγχου τήρησης των όρων της εμποροπανήγυρης, για τον έλεγχο και την εκτίμηση της φερεγγυότητας των χρηστών , για την εκτίμηση και τον καθορισμό σχετικού τιμήματος αποκατάστασης φθοράς που θα προκαλείται από τους χρήστες του χώρου.

Κανένα μέλος της επιτροπής δεν θα ενεργεί για παραχώρηση χρήσης χώρου από μόνο του. Οι παραχωρήσεις της χρήσης θα γίνονται τουλάχιστον από την πλειοψηφία της επιτροπής.

Όσον αφορά στους υπαλλήλους της Τεχνικής υπηρεσίας που ορίζονται παραπάνω έχουν μοναδική αρμοδιότητα τη σύνταξη των τεχνικών περιγραφών - προδιαγραφών των απαιτούμενων υπηρεσιών, κατασκευών και προμηθειών στις οποίες θα προβεί ο Δήμος Αμυνταίου για την εξασφάλιση της ομαλής λειτουργίας της εμποροπανήγυρης.

Η παραλαβή των παραπάνω υπηρεσιών και προμηθειών θα γίνεται από τις ορισμένες για αυτό το σκοπό επιτροπές του Δήμου Αμυνταίου, σε περίπτωση εξειδικευμένων περιπτώσεων όπου απαιτούνται τεχνικές γνώσεις δύναται να συντάσσεται γνωμοδότηση από μέλος-τεχνικό της παρακάτω οριζόμενης επιτροπής.

Η επιτροπή εξουσιοδοτείται όπως συνεδριάζει εκτάκτως όσες φορές παρουσιαστούν προβλήματα ομαλής διεξαγωγής της εμποροπανήγυρης.

Επίσης για διαπραγμάτευση μη ικανοποιητικού τιμήματος της ζώνης του Λούνα Πάρκ.

Ζ. Λοιπά

Μπροστά από το κατάστημα του κ. Μωυσιάδη Θεόδωρου (« MIKEL») έως και την Γρ. Νικολαΐδη θα υπάρχει χώρος ελεύθερος πέντε (5) μέτρων.

Η οδός Π. Μελά θα παραμείνει ανοικτή.

Μπροστά από τη καφετέρια «DENIRO» , έως και την Τράπεζα Πειραιώς (Πεζόδρομος), θα απαγορεύεται η κατάληψη του δρόμου προκειμένου να υπάρχει πρόσβαση για τυχόν έκτακτες ανάγκες (Πρόσβαση ασθενοφόρου – Πυροσβεστικού οχήματος).

Τα ταξί θα μεταφέρονται κατά την διάρκεια της εμποροπανήγυρης επί της πλατείας Αγίων Κωνσταντίνου και Ελένης με αφετηρία μπροστά από την δυτική πλευρά της καφετερίας «MIKEL».

Ο Δήμος Αμυνταίου είναι υποχρεωμένος να προνοεί για τη διαμόρφωση του χώρου, την κατασκευή ξύλινων σταντ, την παροχή ρεύματος, χημικών τουαλετών, καθαριότητας και φύλαξης των χώρων.

Η. Καθορισμός Τέλους Χρήσης

Το τέλος χρήσης κατά την διάρκεια της εμποροπανήγυρης έτους **2022** είναι:

Α΄ ζώνη:

1. Το τεμάχιο για σκεπασμένο χώρο **500,00€**
2. το τεμάχιο, για ασκεπή **450,00€**
3. για ταβέρνες εστιατόρια τα οποία θα αναπτυχθούν στην πρώτη ζώνη **600,00€** το τεμάχιο.

Στις Ταβέρνες προβλέπεται στους Δημότες Αμυνταίου η **δωρεάν παραχώρηση ενός τεμαχίου** όταν γίνεται ενοικίαση τουλάχιστον πέντε τεμαχίων.

Β΄ ζώνη:

1. Το τεμάχιο για σκεπασμένο χώρο **450,00€**
2. το τεμάχιο, για ασκεπή **350,00€**

Γ΄ ζώνη: Το Τεμάχιο **130,00€**

Δ΄ ζώνη:

1. το τεμάχιο για σκεπασμένο χώρο **230,00 €**
2. το τεμάχιο για ασκεπή χώρο, **130,00 €**

KANTINES. Επιτρέπουμε την τοποθέτηση αυτοκινούμενης καντίνας συνολικά τρεις καντίνες στο χώρο της εμποροπανήγυρης και οι τιμές ορίζονται ως εξής:

Α' ζώνη καντίνες που θα καταλαμβάνουν 2 τεμάχια **1.100,00€**,

Β' ζώνη, καντίνες που θα καταλαμβάνουν 2 τεμάχια **1.000,00€**

Οι πλανόδιοι σε καρότσια καθώς και οι πλανόδιοι που κρατούν τα εμπορεύματα στα χέρια υποχρεούνται να καταβάλλουν πρόστιμο παράνομης κατάληψης χώρου , **(60,00 €) ΜΕΓΑΛΑ** και **(30,00 €) ΜΙΚΡΑ** αντίστοιχα.

Ζώνη λαχανικών στην οδό Γρ. Νικολαΐδη:

Τα τεμάχια θα διατεθούν δωρεάν για τους Δημότες του Δήμου Αμυνταίου, το τέλος για Δημότες άλλων Δήμων εάν υπάρχουν κενά τεμάχια είναι **30,00€** το τεμάχιο

Ζώνη Λούνα Παρκ: τέλος από 20.000,00€

Στους εκθέτες- πωλητές βιβλίων γίνεται έκπτωση **50%** επί της τιμής της ζώνης.

Για όλες τις παραπάνω ζώνες τα τεμάχια που βρίσκονται σε πέταλο, γωνία και τεμάχια με διπλή όψη θα έχουν τιμή ανάλογα με τη ζώνη στην οποία ανήκουν προσαυξημένα κατά 25%.

Στις παραπάνω τιμές περιλαμβάνονται: Το κόστος κατασκευής του στάντ, μία ηλεκτρική παροχή (πρίζα), το κόστος κατασκευής από τη Δ.Ε.Η. παροχών και πινάκων διανομής ηλεκτρ. ρεύματος καθώς και το κόστος κατανάλωσης ρεύματος.

Σε περίπτωση που μείνουν αδιάθετα τεμάχια η επιτροπή για την τήρηση των όρων της εμποροπανήγυρης, μπορεί να τα διαθέσει απ' ευθείας στη καλύτερη δυνατή τιμή προκειμένου να προκύψουν έσοδα για το Δήμο.

Σε περίπτωση που δείξουν ενδιαφέρον αναγνωρισμένα σωματεία να λάβουν μέρος με τα μέλη τους στην εμποροπανήγυρη δίνεται η δυνατότητα στην επιτροπή να διαπραγματευθεί την ενοικίαση συνολικά των τεμαχίων προς αυτά προκειμένου να διαφυλαχθεί η εύρυθμη λειτουργία της και η αποφυγή περιπτώσεων επινοικιάσεων από τρίτους.

Το τέλος που θα προκύψει κατατίθεται στο λογαριασμό του Δήμου και εκδίδεται γραμμάτιο είσπραξης ή εισπράττεται άμεσα έως τις 14:30 από τον αρμόδιο δημοτικό υπάλληλο (εισπράκτορα) που εκδίδει θεωρημένο διπλότυπο εισπράξεως. Ο εισπράκτορας υποχρεούται να καταθέσει τα εισπραττόμενα ποσά στην ταμιακή υπηρεσία του Δήμου το πρωί της επόμενης εργάσιμης ημέρας από την είσπραξη του τέλους

Για την προμήθεια υλικών, για την κατασκευή των ξύλινων στάντ, για τις εργασίες κατασκευής των σταντ, για τις ηλεκτρολογικές εργασίες, για την προμήθεια χημικών τουαλετών, για την καθαριότητα των χώρων καθώς και για την ανάθεση φύλαξης των χώρων, η διάθεση πίστωσης θα γίνει από την οικονομική επιτροπή και η ανάθεση με απόφαση Δημάρχου σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Η εμποροπανήγυρη 2022 θα πραγματοποιηθεί εφόσον δεν υπάρξει νέο πρόβλημα με την πανδημία.

Θ. Οι δημοτικοί σύμβουλοι Γρομπανόπουλος Τρύφων και Ελευθεριάδης Κυριάκος ψήφισε παρών, σύμφωνα με τις θέσεις που διατύπωσαν όπως αυτές καταγράφονται στα επίσημα αναλυτικά πρακτικά.

Ο δημοτικός σύμβουλος Αντωνιάδης Θεοχάρης ψήφισε θετικά με επιφύλαξη, σύμφωνα με τις θέσεις που διατύπωσε όπως αυτές καταγράφονται στα επίσημα αναλυτικά πρακτικά.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **116/2022**
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Ακριβές Απόσπασμα
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΜΠΑΝΤΗΣ Ζ. ΙΟΡΔΑΝΗΣ