



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθ. **28/2021** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 204/2021

Θέμα: Συζήτηση και λήψη κατ' αρχήν απόφασης αλλαγής χρήσης γης και εκμίσθωσης αυτής.

Στο Αμύνταιο, στο Πνευματικό Κέντρο του Δήμου Αμυνταίου, στις 15 του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2021, ημέρα Τετάρτη και ώρα 18:00μ.μ., το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (Α' 87) όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 10 της από 11.3.2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 55), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν.4682/2020 (Α' 76), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 67 του ν. 4830/2021 (Α' 169), και τις διατάξεις της ΚΥΑ υπ' αριθ. Δ1α/Γ.Π. οικ. 75414/04-12-2021 (ΦΕΚ Β' 5673), δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας Zoom, σύμφωνα με την αριθ. πρωτ. 69742/24-09-2021 εγκύκλιο του Υπ. Εσωτερικών, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 18791/10-12-2021 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό και ηλεκτρονικά, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν παρόντα 25 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Μπάντης Ιορδάνης
Γεώργου Τρύφων
Θωμαΐδης Χρήστος, Πρόεδρος
Κιοσές Παναγιώτης
Αντωνιάδης Θεοχάρης
Τσαχειρίδης Σπύρος
Μπερμπερίδης Πέτρος
Κύρκου Κυριάκος
Τόμου Πέτρος
Θεοδωρίδης Κων/ντίνος
Θεοδώρου Απόστολος
Χατζητιμοθέου Ιωάννης
Αβραμίδης Ιωάννης
Σαργιαννίδης Παύλος
Ιωαννίδου Ελένη
Νάτσης Ιωάννης
Πέγιου Ιωάννης
Καραούλη Αφροδίτη
Γρομπανόπουλος Τρύφων
Σαπαρδάνης Φώτιος
Δεμερτζίδης Στυλιανός
Γυρίκη Ελένη
Κρητικού Διαμαντούλα
Σονιάδου Σωτηρία
Ελευθεριάδης Κυριάκος

Παρών ο Δήμαρχος κ. Μπιτάκης Άνθιμος που κλήθηκε νόμιμα.

ΑΠΟΝΤΕΣ

Ιωάννου Χρήστος
Θεοδοσιάδης Πρόδρομος

Παρών ο υπάλληλος του Δήμου κ. Θεοδωρίδης Αβραάμ για την τήρηση των πρακτικών.

Πριν την έναρξη συζήτησης του 3^{ου} θέματος, αποχώρησαν οι δημοτικοί σύμβουλοι Γεώργιου Τρύφων και Τσαχειρίδης Σπύρος.

Πριν την έναρξη συζήτησης του 7^{ου} θέματος, αποχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος Νάτσης Ιωάννης.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 10ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Μπερμπερίδη Πέτρο ο οποίος έθεσε υπόψη των δημοτικών συμβούλων την εισήγηση του Τμήματος Εσόδων & Ακίνητης Περιουσίας Δ. Αμυνταίου, η οποία έχει ως εξής:

«Ο Δήμος Αμυνταίου έχοντας ως στόχο την διασφάλιση της δημοτικής ακίνητης περιουσίας με γνώμονα πάντα την βελτίωση των χαρακτηριστικών των εκτάσεων του ώστε να εξασφαλιστεί η μελλοντική τους εκμετάλλευση, και μετά από την με αρ. πρωτ. 8888/09-06-2021 αίτηση της εταιρίας Αγρόκτημα Βεγόρας Μονοπρόσωπη ΙΚΕ καθώς και του τοπογραφικού διαγράμματος, προτίθεται να προβεί:

α) στην αλλαγή χρήσης γης τμήματος έκτασης 30στρ. από το με αριθμό 912 τεμάχιο, συνολικής έκτασης 901,938στρ. που βρίσκεται στην Τ.Κ. Βεγόρας ιδιοκτησίας του Δήμου Αμυνταίου

και

β) την εκμίσθωση της ανωτέρω έκτασης με σκοπό την κατασκευή Γαλακτοκομικής και Τυροκομικής μονάδας σύμφωνα με την αίτηση της Αγρόκτημα Βεγόρας Μονοπρόσωπη ΙΚΕ

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση στη διάρκεια της οποίας ακούσθηκαν διάφορες απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων, όπως αυτές αναλυτικότερα αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ο Πρόεδρος κάλεσε το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού σκέφθηκε νόμιμα και έλαβε υπόψη:

- την εισήγηση του Τμήματος Εσόδων & Ακίνητης Περιουσίας Δ. Αμυνταίου
- Την εισήγηση του αντιδημάρχου κ. Μπερμπερίδη Π.
- Την εισήγηση του Προέδρου

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Α. Εγκρίνει κατ' αρχήν την αλλαγή χρήσης γης τμήματος έκτασης 30στρ. από το με αριθμό 912 τεμάχιο, συνολικής έκτασης 901,938στρ. που βρίσκεται στην Τ.Κ. Βεγόρας ιδιοκτησίας του Δήμου Αμυνταίου

Β. Εγκρίνει κατ' αρχήν την μακροχρόνια εκμίσθωση της συγκεκριμένης έκτασης με σκοπό την κατασκευή Γαλακτοκομικής και Τυροκομικής μονάδας, η εκμίσθωση θα γίνει με τη διαδικασία της πλειοδοτικής δημοπρασίας, της οποίας τους όρους θα καθορίσει με απόφαση της η Οικονομική Επιτροπή

Γ. Ο δημοτικός σύμβουλος Ελευθεριάδης Κυριάκος ψήφισε κατά, σύμφωνα με τις θέσεις που διατύπωσε όπως αυτές καταγράφονται στα επίσημα αναλυτικά πρακτικά.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **204/2021**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**Ακριβές Απόσπασμα
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΘΩΜΑΪΔΗΣ Γ. ΧΡΗΣΤΟΣ**