



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθ. **19/2021** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 139/2021

Θέμα: Συμπλήρωση της αριθ. 93/2021 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου Αμυνταίου σχετικά με έγκριση ανταλλαγής εκτάσεων και ορισμού επιτροπής εκτίμησης καταμέτρησης.

Στο Αμύνταιο, στις 25 του μηνός Αυγούστου του έτους 2021, ημέρα Τετάρτη και ώρα 19:00μ.μ., το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη, μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας Zoom, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (Α' 87) όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 10 της από 11.3.2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 55), όπως κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν.4682/2020 (Α' 76), και τις διατάξεις της ΚΥΑ υπ' αριθ. Δ1α/ΓΠ. οικ. 50907/13-08-2021 (Β' 3793), ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 12454/20-08-2021 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό και ηλεκτρονικά, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν παρόντα 18 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Μπάντης Ιορδάνης
Γεώργου Τρύφων
Θωμαΐδης Χρήστος, Πρόεδρος
Κιοσές Παναγιώτης
Τσαχειρίδης Σπύρος
Μπερμπερίδης Πέτρος
Θεοδωρίδης Κων/ντίνος
Θεοδώρου Απόστολος
Χατζητιμοθέου Ιωάννης
Νάτσης Ιωάννης
Σαργιαννίδης Παύλος
Ιωαννίδου Ελένη
Πέγιου Ιωάννης
Καραούλη Αφροδίτη
Σαπαρδάνης Φώτιος
Γυρίκη Ελένη
Κρητικού Διαμαντούλα
Σονιάδου Σωτηρία

ΑΠΟΝΤΕΣ

Αντωνιάδης Θεοχάρης
Κύρκου Κυριάκος
Τόμου Πέτρος
Αβραμίδης Ιωάννης
Ιωάννου Χρήστος
Γρομπανόπουλος Τρύφων
Θεοδοσιάδης Πρόδρομος
Δεμερτζίδης Στυλιανός
Ελευθεριάδης Κυριάκος

Παρών ο Δήμαρχος κ. Μπιτάκης Άνθιμος που κλήθηκε νόμιμα.

Παρούσα η υπάλληλος του Δήμου κα. Τσακίρογλου Ελευθερία για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 8ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Μπερμπερίδη Πέτρο, ο οποίος έθεσε υπόψη των δημοτικών συμβούλων τη εισήγηση του Τμ. Εσόδων &

Ακίνητης Περιουσίας της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών Δ. Αμυνταίου, η οποία έχει ως εξής:

«Μετά από αίτημα της εταιρίας «Κτήμα Άλφα» για ανταλλαγή αγροτεμαχίου ιδιοκτησίας τους, έκτασης 20.083,06τ.μ., με αριθμό 1890, που βρίσκεται στη θέση ΛΙΜΝΗ ΠΕΤΡΩΝ, με τμήμα δημοτικής έκτασης 18.800,00τ.μ. με αριθμό τεμαχίου 679, διανομής Βεγόρας 1962, με σκοπό την ανάπτυξη υποδομών με σκοπό την ολιστική παροχή υπηρεσιών υποδοχής και φιλοξενίας και πρωτότυπης εμπειρίας οινοτουρισμού, ακολούθησε δεύτερη αίτηση στις 29.07.2021 με την οποία ζητείται η εξέταση προσθήκης τριών αγροτεμαχίων στην προσφερόμενη έκταση της Τ.Κ. Πετρών για την ολοκλήρωση της ανταλλαγής.

Τα τρία επιπλέον αγροτεμάχια είναι τα εξής:

- Αριθμός Τεμαχίου 281, στη θέση «Σωτήρας», έκτασης 5.415,00 τ.μ.
- Αριθμός Τεμαχίου 283, στη θέση «Σωτήρας», έκτασης 2.425,83 τ.μ.
- Αριθμός Τεμαχίου 5118, στη θέση «Τούμπα», έκτασης 6.426,00 τ.μ.

Προτείνεται να εγκριθεί η συμπλήρωση της παραγράφου Α του αποφασιστικού μέρους της αριθ. 93/21 ΑΔΣ περί ανταλλαγής δημοτικής έκτασης με ιδιωτική, με τα ανωτέρω αγροτεμάχια.»

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση στη διάρκεια της οποίας ακούσθηκαν διάφορες απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων, όπως αυτές αναλυτικότερα αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ο Πρόεδρος κάλεσε το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού σκέφθηκε νόμιμα και έλαβε υπόψη:

- Την αριθ. 93/2021 απόφαση ΔΣ Αμυνταίου
- Την από 23/08/2021 εισήγηση του Γραφείου Εσόδων & Ακίνητης Περιουσίας
- Την εισήγηση του αντιδημάρχου Μπερμπερίδη Π.
- Την εισήγηση του Προέδρου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την συμπλήρωση της αριθ. 139/2021 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δ. Αμυνταίου και αντικαθιστά την **παράγραφο Α** του αποφασιστικού μέρους ως εξής:

«**Α.** Εγκρίνει την ανταλλαγή των κάτωθι αγροτεμαχίων, ιδιοκτησίας της εταιρίας «Κτήμα Άλφα»,

1. Αριθμός Τεμαχίου 1890, στη θέση «ΛΙΜΝΗ ΠΕΤΡΩΝ», έκτασης 20.083,06τ.μ.
2. Αριθμός Τεμαχίου 281, στη θέση «Σωτήρας», έκτασης 5.415,00 τ.μ.
3. Αριθμός Τεμαχίου 283, στη θέση «Σωτήρας», έκτασης 2.425,83 τ.μ.
4. Αριθμός Τεμαχίου 5118, στη θέση «Τούμπα», έκτασης 6.426,00 τ.μ.

με τμήμα δημοτικής έκτασης 18.800,00τ.μ. με αριθμό τεμαχίου 679, διανομής Βεγόρας 1962, με σκοπό την ανάπτυξη υποδομών με σκοπό την ολιστική παροχή υπηρεσιών υποδοχής και φιλοξενίας και πρωτότυπης εμπειρίας οινοτουρισμού.»

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **139/2021**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**Ακριβές Απόσπασμα
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΘΩΜΑΪΔΗΣ Γ. ΧΡΗΣΤΟΣ**