



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθ. **12/2021** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 90/2021

Θέμα: Παραχώρηση χρήσης κατά το καλλιεργητικό έτος 2021-2022 δημοτικής έκτασης της Τ.Κ. Πελαργού συνολικής έκτασης 7,00στρ. τμήματος του τεμαχίου αριθ.Σ84-515 Γ Γ ΖΩΝΗ του αγροκτήματος της Τ.Κ. Πελαργού.

Στο Αμύνταιο, στις 24 του μηνός Μαΐου του έτους 2021, ημέρα Δευτέρα και ώρα 18:00μ.μ., το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη, μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας Zoom, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (Α' 87) όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 10 της από 11.3.2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 55), όπως κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν.4682/2020 (Α' 76), και τις διατάξεις της ΚΥΑ υπ' αριθ. Δ1α/ΓΠ. οικ. 29922/13-05-2021 (Β' 1944), ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 7526/19-05-2021 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό και ηλεκτρονικά, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν παρόντα 20 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Μπάντης Ιορδάνης
Γεώργου Τρύφων
Θωμαΐδης Χρήστος, Πρόεδρος
Κιοσές Παναγιώτης
Αντωνιάδης Θεοχάρης
Μπερμπερίδης Πέτρος
Θεοδωρίδης Κων/ντίνος
Θεοδώρου Απόστολος
Χατζητιμοθέου Ιωάννης
Νάτσης Ιωάννης
Σαργιαννίδης Παύλος
Ιωαννίδου Ελένη
Πέγιου Ιωάννης
Γρομπανόπουλος Τρύφων
Θεοδοσιάδης Πρόδρομος
Δεμερτζίδης Στυλιανός
Γυρίκη Ελένη
Κρητικού Διαμαντούλα
Σονιάδου Σωτηρία
Ελευθεριάδης Κυριάκος

Παρών ο Δήμαρχος κ. Μπιτάκης Άνθιμος που κλήθηκε νόμιμα.

Παρούσα η υπάλληλος του Δήμου κα. Τσακίρογλου Ελευθερία για την τήρηση των πρακτικών.

Απών ο Πρόεδρος Κοινότητας Πελαργού Σαββίδης Ιάκωβος, που κλήθηκε νόμιμα.

ΑΠΟΝΤΕΣ

Τσαχειρίδης Σπύρος
Κύρκου Κυριάκος
Τόμου Πέτρος
Αβραμίδης Ιωάννης
Ιωάννου Χρήστος
Καραούλη Αφροδίτη
Σαπαρδάνης Φώτιος

Κατά τη διάρκεια συζήτησης του 7^{ου} θέματος, αποχώρησαν οι δημοτικοί σύμβουλοι Νάτσης Ιωάννης και Σονιάδου Σωτηρία.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 10ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Μπερμπερίδη Πέτρο, ο οποίος έθεσε υπόψη των δημοτικών συμβούλων τη εισήγηση του Τμ. Εσόδων & Ακίνητης Περιουσίας της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών Δ. Αμυνταίου, η οποία έχει ως εξής:

«Η Πουρπουλάκη Φιλίτσα του Ιωάννη κατέθεσε την με αριθμ. 7419/17-05-2021 αίτηση στον Δήμο Αμυνταίου για την παραχώρηση χρήσης δημοτικής έκτασης της Τ.Κ. Πελαργού συνολικής έκτασης 7,00στρ. τμήματος του με αριθμ. Σ84-515 Γ'Γ' ζώνη του αγροκτήματος Πελαργού με σκοπό την καλλιέργειας του για το έτος 2021-2022.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Φιλώτα με την με αριθμ. 111/2010 απόφαση του πρότεινε για την δημιουργία χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων πλησίον των νεκροταφείων του ΤΔ Φιλώτα την ανταλλαγή του κοινοχρήστου ακινήτου που βρίσκεται στο με αριθμ. 163 χέρσον, έκτασης 538,70 τ.μ. και το οποίο στην επέκταση του οικισμού θα ορίζεται ως το με αριθμ. 7 οικόπεδο του Ο.Τ. 130, με το ακίνητο ιδιοκτησίας της Πουρπουλάκη Κοκώνης του Φιλίππου (επικαρπία) και της Πουρπουλάκη Φιλίτσας του Ιωάννη (ψιλή κυριότητα), έκτασης 1.263,93 τ.μ., η οποία αποτελεί ποσοστό (43,75%) του συνολικού εμβαδού 2.88,00τ.μ., με αριθμ. 270 αγρού του αγροκτήματος Φιλώτα διανομής έτους 1932, με αριθμό ΚΑΕΚ 470870315005/0/0 κτηματογραφικού αποσπάσματος (ΟΚΧΕ), με σκοπό την δημιουργία χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων πλησίον του νεκροταφείου της Τ.Κ. Φιλώτα.

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το με αριθμ. 3102/2-9-2010 έγγραφο της Δ/σης Εγγείων Βελτιώσεων
2. Το με αριθμ. 2898/21-8-2010 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας & Χωροταξίας
3. Το με αριθμ. 82213/5672/23-09-2010 έγγραφο του τμήματος Τοπική Αυτ/σης και Ν.Π.Δ.Δ. της Διεύθυνσης νομού Φλώρινα.
4. Το με αριθμ. 1177/18/16-02-2011 έγγραφο της Διεύθυνσης αγροτικών υποθέσεων Δυτ. Μακεδονίας της Αποκ. Διοίκησης Ηπείρου – Δυτ. Μακεδονίας
5. Το με αριθμ. 2.764/5-07-2011 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Αμυνταίου
6. Το άρθρο 190 του Ν. 3463/2006
7. Την με αριθμ. 9/12-05-2011 βεβαίωση του Δημάρχου Φιλώτα
8. Την με αριθμ. 11904/25-05-2011 βεβαίωση του Δημάρχου Αμυνταίου
9. Την με αριθμ. 111/2010 Απόφαση Δ.Σ. Δήμου Φιλώτα
10. Την με αριθμ. 1/2012 απόφαση του Τ.Σ. Πελαργού του Δήμου Αμυνταίου
11. Τις με αριθμ. 442/2011, 274/2012, 196/2013, 260/2014, 79/2016, 358/2016, 220/2017 225/2018, 148/2019, 11858/12-08-2020 αποφάσεις Δ.Σ. Δήμου Αμυνταίου
12. Την υπ' αριθμ. 7419/18-05-2021 αίτηση της Πουρπουλάκη Φιλίτσας

Το οικόπεδο το οποίο διαθέτει ο Δήμος Αμυνταίου για την ανταλλαγή βρίσκεται εντός της επέκτασης του οικισμού Φιλώτα και δεν έχει ολοκληρωθεί η μετάρπωση των κτηματολογικών στοιχείων στο Εθνικό κτηματολόγιο της πράξης εφαρμογής της επέκτασης.

Επειδή το αγρόκτημα Φιλώτα δεν διαθέτει δημοτικά αγροτεμάχια.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Έως ότου ολοκληρωθεί η διαδικασία οριστικής ανταλλαγής του κοινοχρήστου ακινήτου που βρίσκεται στο με αριθμ. 163 χέρσο, έκτασης 538,70τ.μ., την

παραχώρηση δημοτικής έκτασης της Τ.Κ. Πελαργού συνολικής έκτασης 7,00στρ. τμήματος του με αριθμ. Σ84-515 Γ'Γ' ζώνη του αγροκτήματος Πελαργού με σκοπό την καλλιέργειας του για το **έτος 2021-2022** ως ανταλλαγή με το ακίνητο ιδιοκτησίας της Πουρπουλάκη Κοκώνης του Φιλίππου (επικαρπία) και της Πουρπουλάκη Φιλίτσας του Ιωάννη (ψιλή κυριότητα), έκτασης 1.263,93τ.μ., η οποία αποτελεί ποσοστό (43,75%) του συνολικού εμβαδού 2.889,00τ.μ., με αριθμ. 270 αγρού του αγροκτήματος Φιλώτα διανομής έτους 1932, με αριθμό ΚΑΕΚ 470870315005/0/0 κτηματογραφικού αποσπάσματος (ΟΚΧΕ), με σκοπό την δημιουργία χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων πλησίον του νεκροταφείου της Τ.Κ. Φιλώτα.

Επειδή το τέλος είναι ανταποδοτικό, τίμημα δεν θα καταβληθεί.»

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση στη διάρκεια της οποίας ακούσθηκαν διάφορες απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων, όπως αυτές αναλυτικότερα αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ο Πρόεδρος κάλεσε το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού σκέφθηκε νόμιμα και έλαβε υπόψη:

- Την από 18/05/2021 εισήγηση του Γραφείου Εσόδων & Ακίνητης Περιουσίας
- Την εισήγηση του αντιδημάρχου Μπερμπερίδη Π.
- Την εισήγηση του Προέδρου

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εγκρίνει, έως ότου ολοκληρωθεί η διαδικασία οριστικής ανταλλαγής του κοινοχρήστου ακινήτου που βρίσκεται στο με αριθμ. 163 χέρσο, έκτασης 538,70τ.μ., την παραχώρηση δημοτικής έκτασης της Τ.Κ. Πελαργού συνολικής έκτασης 7,00στρ. τμήματος του με αριθμ. Σ84-515 Γ'Γ' ζώνη του αγροκτήματος Πελαργού με σκοπό την καλλιέργειας του για το **έτος 2021-2022** ως ανταλλαγή με το ακίνητο ιδιοκτησίας της Πουρπουλάκη Κοκώνης του Φιλίππου (επικαρπία) και της Πουρπουλάκη Φιλίτσας του Ιωάννη (ψιλή κυριότητα), έκτασης 1.263,93τ.μ., η οποία αποτελεί ποσοστό (43,75%) του συνολικού εμβαδού 2.889,00τ.μ., με αριθμ. 270 αγρού του αγροκτήματος Φιλώτα διανομής έτους 1932, με αριθμό ΚΑΕΚ 470870315005/0/0 κτηματογραφικού αποσπάσματος (ΟΚΧΕ), με σκοπό την δημιουργία χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων πλησίον του νεκροταφείου της Τ.Κ. Φιλώτα.

Επειδή το τέλος είναι ανταποδοτικό, τίμημα δεν θα καταβληθεί.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **90/2021**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**Ακριβές Απόσπασμα
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΘΩΜΑΪΔΗΣ Γ. ΧΡΗΣΤΟΣ