



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθ. **23/2020** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 207/2020

Θέμα: Έγκριση της απόφασης ΕΠΖ με θέμα “Σύσταση δουλειάς δάσους για την εκτέλεση του έργου: Κατασκευή εσωτερικής αποχέτευσης Τ.Κ. Σκλήθρου.

Στο Αμύνταιο, στις 23 του μηνός Νοεμβρίου του έτους 2020, ημέρα Δευτέρα και ώρα 18:00, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη, μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας Zoom, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (Α' 87) όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 10 της από 11.3.2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 55), όπως κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν.4682/2020 (Α' 76), και τις διατάξεις της ΚΥΑ υπ' αριθ. Δ1α/ΓΠ. οικ. 71342/6-11-2020 (Β' 4899), ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 17422/19-11-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό και ηλεκτρονικά, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν παρόντα 22 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Μπάντης Ιορδάνης
Θωμαΐδης Χρήστος, Πρόεδρος
Κιοσές Παναγιώτης
Αντωνιάδης Θεοχάρης
Μπερμπερίδης Πέτρος
Τόμου Πέτρος
Θεοδώρου Απόστολος
Χατζητιμοθέου Ιωάννης
Αβραμίδης Ιωάννης
Ιωάννου Χρήστος
Σαργιαννίδης Παύλος
Νάτσης Ιωάννης
Ιωαννίδου Ελένη
Πέγιου Ιωάννης
Καραούλη Αφροδίτη
Γρομπανόπουλος Τρύφων
Σαπαρδάνης Φώτιος
Θεοδοσιάδης Πρόδρομος
Δεμερτζίδης Στυλιανός
Γυρίκη Ελένη
Κρητικού Διαμαντούλα
Ελευθεριάδης Κυριάκος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Γεώργου Τρύφων
Τσαχειρίδης Σπύρος
Κύρκου Κυριάκος
Θεοδωρίδης Κων/ντίνος
Σονιάδου Σωτηρία

Παρών ο Δήμαρχος κ. Μπιτάκης Άνθιμος που κλήθηκε νόμιμα.

Παρούσα η υπάλληλος του Δήμου κα. Τσακίρογλου Ελευθερία για την τήρηση των πρακτικών.

Κατά την συζήτηση του 2^{ου} θέματος αποχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος κ. ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ Ιωάννης.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 10^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Μπάντη Ιορδάνη, ο οποίος έθεσε υπόψη των δημοτικών συμβούλων την αριθ. 24/2020 απόφαση Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Δ. Αμυνταίου, που έχει ως εξής:

Ο Δήμος Αμυνταίου προτίθεται να προβεί στην "Κατασκευή εσωτερικής αποχέτευσης Τ.Κ. Σκλήθρου, συνολικού Προϋπολογισμού 1.897..000,00 ευρώ.

Τμήμα του υφιστάμενου δικτύου όμως βρίσκεται εντός του χειμάρρου της Τ.Κ. Σκλήθρου. Σύμφωνα με τη μελέτη του έργου προβλέπεται η αντικατάσταση και μετατόπιση του παραπάνω τμήματος συνολικού μήκους 120,00 μέτρων περίπου. Τμήμα αυτού του νέου δικτύου οδεύει εντός ιδιωτικού οικοπέδου. Έτσι θα πρέπει προ της έναρξης των εργασιών επί ιδιωτικών εκτάσεων (δίκτυο αποχέτευσης) θα πρέπει να προηγηθεί η σύσταση πράξης δουλειάς για να είναι δυνατή η κατασκευή του έργου και η μετέπειτα ελεύθερη πρόσβαση του Δήμου Αμυνταίου στο εσωτερικό δίκτυο αποχέτευσης.

Σύμφωνα με το Ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) και σύμφωνα με το άρθρο 211 (Απαλλοτρίωση, δουλεία, εξαγορά επιχειρήσεων), επιτρέπεται να απαλλοτριωθούν αναγκαστικά υπέρ Δήμων και Κοινοτήτων, για λόγους δημόσιας ωφέλειας, αστικά ή αγροτικά ή δασικά ακίνητα ή να συσταθεί δουλεία εις βάρος τους, παρ. ε) για την εκτέλεση έργων σχετικών με την αποστράγγιση, τη διευθέτηση ρευμάτων, την αποχέτευση όμβριων ή ακάθαρτων υδάτων και κάθε είδους τεχνικών έργων, που έχουν σκοπό την εξυγίανση ή τον εξωραϊσμό,

Με τις διατάξεις του άρθρου 212 του ΚΔΚ (Ν.3463/2006) η κήρυξη της απαλλοτρίωσης ή η σύσταση της δουλείας ακινήτου, που βρίσκεται μέσα στη διοικητική περιφέρεια Δήμου ή Κοινότητας, γίνεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών του.

Αναφέρεται ότι έχει συνταχθεί κτηματολογικό διάγραμμα που απεικονίζει την έκταση που επιβαρύνεται με τη δουλεία καθώς και κτηματολογικός πίνακας, στον οποίο φαίνονται οι εικαζόμενοι ιδιοκτήτες των ακινήτων και το εμβαδόν κάθε ακινήτου, τμήματος οικοπέδου)πρόκειται για ένα οικόπεδο).

Για την εκτέλεση του έργου έχει συνταχθεί μελέτη (2019) η οποία έχει θεωρηθεί από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αμυνταίου.

Υπάρχει η σχετική απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων από το Τμήμα Περιβαλλοντικού και Χωρικού Σχεδιασμού Δυτικής Μακεδονίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας, υπ' αριθμ. 4491/207/27-04-2011. Επομένως έχουν τηρηθεί οι διαδικασίες για τη χωροθέτηση του έργου.

Τέλος αναφέρεται ότι η σύσταση δουλείας κρίνεται απαραίτητη για να είναι δυνατή η κατασκευή του τμήματος της εσωτερικής αποχέτευσης στην Τ.Κ. Σκλήθρου.

Ως εκ τούτου προτείνεται η σύσταση δουλείας επί της ιδιωτικής έκτασης η οποία αποτυπώνεται στο Κτηματολογικό διάγραμμα και τον Κτηματολογικό Πίνακα που επισυνάπτονται και πιο συγκεκριμένα της περιοχής : Α) έκτασης 338,382 τ.μ..

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση στη διάρκεια της οποίας ακούσθηκαν διάφορες απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων, όπως αυτές αναλυτικότερα αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ο Πρόεδρος κάλεσε το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού σκέφθηκε νόμιμα και έλαβε υπόψη:

- Την με αριθμό 24/2020 απόφαση ΕΠΖ
- την εισήγηση του αντιδημάρχου κ. ΜΠΑΝΤΗ Ι.
- Την εισήγηση του Προέδρου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την με αριθμό 24/2020 απόφαση της ΕΠΖ που αφορά την εκκίνηση διαδικασιών σύστασης δουλείας επί της ιδιωτικής έκτασης της περιοχής: Α) έκτασης 338,382 τ.μ.. προκειμένου για την εκτέλεση του έργου τίτλο «Κατασκευή εσωτερικής αποχέτευσης Τ.Κ. Σκλήθρου.»

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **207/2020**
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**Ακριβές Απόσπασμα
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΘΩΜΑΪΔΗΣ Γ. ΧΡΗΣΤΟΣ