



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθ. **16/2020** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 166/2020

Θέμα: Ακύρωση της αριθ. 122/2020 απόφασης ΔΣ Αμυνταίου. Έγκριση της αριθ. 22/2020 απόφασης ΕΠΖ σχετικά με σύσταση εκ νέου δουλείας δάσους.

Στο Αμύνταιο, στις 14 του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2020, ημέρα Δευτέρα και ώρα 18:30, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Πνευματικό Κέντρο του Δήμου Αμυνταίου, κεκλεισμένων των θυρών σύμφωνα με το άρθρο 10 της από 11.3.2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Π.Ν.Π.), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν.4682/ 2020 (Α' 76), ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 13624/10-09-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν παρόντα 19 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Μπάντης Ιορδάνης
Γεώργου Τρύφων
Θωμαΐδης Χρήστος, Πρόεδρος
Αντωνιάδης Θεοχάρης
Μπερμπερίδης Πέτρος
Τόμου Πέτρος
Δεμερτζίδης Στυλιανός
Θεοδωρίδης Κωνσταντίνος
Θεοδώρου Απόστολος
Χατζητιμοθέου Ιωάννης
Πέγιου Ιωάννης
Σαργιαννίδης Παύλος
Νάτσης Ιωάννης
Ιωαννίδου Τζίτζιου Ελένη
Καραούλη Αφροδίτη
Γρομπανόπουλος Τρύφων
Γυρίκη Ελένη
Θεοδοσιάδης Πρόδρομος
Ελευθεριάδης Κυριάκος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Κιοσές Παναγιώτης
Τσαχειρίδης Σπύρος
Κύρκου Κυριάκος
Αβραμίδης Ιωάννης
Ιωάννου Χρήστος
Σαπαρδάνης Φώτιος
Κρητικού Διαμαντούλα
Σονιάδου Σωτηρία

Παρών ο Δήμαρχος κ. Μπιτάκης Άνθιμος που κλήθηκε νόμιμα.

Κατά την διάρκεια της συζήτησης του 2ου θέματος αποχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Γεώργου Τρύφων.

Κατά την διάρκεια της συζήτησης του 12ου θέματος αποχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Σαργιαννίδης Παύλος.

Παρούσα η υπάλληλος του Δήμου κα. Τσακίρογλου Ελευθερία για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 20ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Μπάντη Ιορδάνη, ο οποίος έθεσε υπόψη των δημοτικών συμβούλων την αριθ. 22/2020 απόφαση Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Δ. Αμυνταίου η οποία έχει ως εξής:

Ο Δήμος Αμυνταίου προτίθεται να προβεί στην αντικατάσταση τμήματος Εξωτερικού δικτύου ύδρευσης στην Τ.Κ. Κέλλης, συνολικού Προϋπολογισμού 460.000,00 ευρώ.

Τμήμα του έργου όμως βρίσκεται εντός ιδιωτικού δάσους. Έτσι θα πρέπει προ της έναρξης των εργασιών επί δασικών εκτάσεων (δίκτυο ύδρευσης, δασική οδοποιία, κλπ) θα πρέπει να προηγηθεί η σύσταση πράξης δουλείας για να είναι δυνατή η κατασκευή του έργου και η μετέπειτα ελεύθερη πρόσβαση του Δήμου Αμυνταίου στο εξωτερικό δίκτυο ύδρευσης.

Σύμφωνα με το Ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) και σύμφωνα με το άρθρο 211 (Απαλλοτρίωση, δουλεία, εξαγορά επιχειρήσεων), επιτρέπεται να απαλλοτριωθούν αναγκαστικά υπέρ Δήμων και Κοινοτήτων, για λόγους δημόσιας ωφέλειας, αστικά ή αγροτικά ή δασικά ακίνητα ή να συσταθεί δουλεία εις βάρος τους, παρ. β) για την ύδρευση και την εκτέλεση των έργων, που αφορούν τη συγκέντρωση, τη μεταφορά, τη διανομή και την εξυγίανση του νερού και είναι αναγκαία για την ύδρευση.

Με τις διατάξεις του άρθρου 212 του ΚΔΚ (Ν.3463/2006) η κήρυξη της απαλλοτρίωσης ή η σύσταση της δουλείας ακινήτου, που βρίσκεται μέσα στη διοικητική περιφέρεια Δήμου ή Κοινότητας, γίνεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών του.

Αναφέρεται ότι έχει συνταχθεί κτηματολογικό διάγραμμα που απεικονίζει την έκταση που επιβαρύνεται με τη δουλεία καθώς και κτηματολογικός πίνακας, στον οποίο φαίνονται οι εικαζόμενοι ιδιοκτήτες των ακινήτων και το εμβαδόν κάθε ακινήτου, τμήματος δάσους.

Για την εκτέλεση του έργου έχει συνταχθεί μελέτη (2016) η οποία έχει θεωρηθεί από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αμυνταίου.

Αναμένεται η σχετική απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων από το Τμήμα Περιβαλλοντικού και Χωρικού Σχεδιασμού Δυτικής Μακεδονίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας, στην οποία θα ενσωματώνεται και η χορήγηση άδειας εκτέλεσης έργου αξιοποίησης υδατικών πόρων από τη Διεύθυνση Υδάτων Δυτικής Μακεδονίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας. Επομένως έχουν τηρηθεί οι διαδικασίες για τη χωροθέτηση του έργου.

Τέλος αναφέρεται ότι η σύσταση δουλείας κρίνεται απαραίτητη για να είναι δυνατή η έγκριση επέμβασης στη δασική έκταση που εκτείνεται το εξωτερικό δίκτυο ύδρευσης. Ο ιδιοκτήτης του δάσους κ. Ζαραλής Γεώργιος, συναινεί για την επέμβαση στις περιοχές ιδιοκτησίας του, προκειμένου ο Δήμος Αμυνταίου να προχωρήσει στην κατασκευή του έργου και στις λοιπές απαιτούμενες ενέργειες (σύσταση δουλείας) για τη χρήση αυτών από το Δήμο.

Ως εκ τούτου προτείνεται η ακύρωση της αριθ. 122/2020 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου Αμυνταίου και η εκ νέου σύσταση δουλείας επί της δασικής έκτασης η οποία αποτυπώνεται στο Κτηματολογικό διάγραμμα (υπάρχουν αλλαγές στις συντεταγμένες στην περιοχή επέμβασης) και τον Κτηματολογικό Πίνακα που επισυνάπτονται και πιο συγκεκριμένα των περιοχών : Α) έκτασης 778,166 τ.μ., Β) έκτασης 976,913 τ.μ., Γ) έκτασης 9.083,113 τ.μ. και Δ) 7.411,423 τ.μ..

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση στη διάρκεια της οποίας ακούσθηκαν διάφορες απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων, όπως αυτές αναλυτικότερα αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ο Πρόεδρος κάλεσε το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού σκέφθηκε νόμιμα και έλαβε υπόψη:

- Τις διατάξεις της παρ. 1Β του άρθρου 73 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87Α)
- Την αριθ. 22/2020 απόφασης ΕΠΖ
- Την εισήγηση του Προέδρου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

ΟΜΟΦΩΝΑ

A. Ακυρώνει την αριθ. 122/2020 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Αμυνταίου.

B. Εγκρίνει την με αριθμό 22/2020 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Δ. Αμυνταίου που αφορά την εκκίνηση διαδικασιών σύστασης δουλείας επί της δασικής έκτασης η οποία αποτυπώνεται στο Κτηματολογικό διάγραμμα (υπάρχουν αλλαγές στις συντεταγμένες στην περιοχή επέμβασης) και τον Κτηματολογικό Πίνακα που επισυνάπτονται και πιο συγκεκριμένα των περιοχών: Α) έκτασης 778,166 τ.μ., Β) έκτασης 976,913 τ.μ., Γ) έκτασης 9.083,113 τ.μ. και Δ) 7.411,423 τ.μ..

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **166/2020**
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**Ακριβές Απόσπασμα
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΘΩΜΑΪΔΗΣ Γ. ΧΡΗΣΤΟΣ