



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό συνεδριάσεων **13/2020** του
Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αμυνταίου

Θέμα: Έγκριση απόφασης ΕΠΖ σχετικά περί σύστασης δουλείας δάσους για την εκτέλεση του έργου "Εξωτερικό δίκτυο ύδρευσης Τ. Κ. Κέλλης".

Απόφασης: 122/2020

Στο Αμύνταιο, σήμερα 13 του μηνός Ιουλίου του έτους 2020, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Πνευματικό Κέντρο του Δήμου Αμυνταίου, κεκλεισμένων των θυρών σύμφωνα με το άρθρο 10 της από 11.3.2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Π.Ν.Π.), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν.4682/ 2020 (Α' 76), ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 10047/09-07-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά. Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν παρόντα 23 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Μπάντης Ιορδάνης
Γεώργου Τρύφων
Θωμαΐδης Χρήστος
Κιοσές Παναγιώτης
Αντωνιάδης Θεοχάρης
Τσαχειρίδης Σπύρος
Κύρκου Κυριάκος
Μπερμπερίδης Πέτρος
Τόμου Πέτρος
Δεμερτζίδης Στυλιανός
Θεοδωρίδης Κωνσταντίνος
Θεοδώρου Απόστολος
Χατζητιμοθέου Ιωάννης
Ιωάννου Χρήστος
Πέγιου Ιωάννης
Σαργιαννίδης Παύλος
Καραούλη Αφροδίτη
Γρομπανόπουλος Τρύφων
Σαπαρδάνης Φώτιος
Θεοδοσιάδης Πρόδρομος
Κρητικού Διαμαντούλα
Σονιάδου Σωτηρία
Κυριάκος Ελευθεριάδης

ΑΠΟΝΤΕΣ

Νάτσης Ιωάννης
Ιωαννίδου Τζίτζιου Ελένη
Αβραμίδης Ιωάννης
Γυρίκη Ελένη

Παρών ο Δήμαρχος κ. Μπιτάκης Άνθιμος που κλήθηκε νόμιμα.

Παρόντες στην συνεδρίαση οι Πρόεδροι Συμβουλίων Κοινοτήτων, Αμυνταίου κ. Μακρής Ευάγγελος, Βεγόρων κ. Αθανασιάδη Λάζαρο, Λεχόβου κ. Στεφανίδης

Ευάγγελος, Αγίου Παντελεήμονα Πηλείδης Ιωάννης, Ξινού Νερού Γκιάζης Δημήτριος

Παρών στην συνεδρίαση ο πρόεδρος της κοινότητας Ασπρογείων κ. Σταυρίδη Βασίλειο .

Πριν την έναρξη της συζήτησης του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Τρύφων Γεώργιος.

Κατά την συζήτηση του 14^{ου} θέματος προσήλθαν ο δημοτικός σύμβουλος κ. Θεοδώρου Απόστολος και ο Αντιδήμαρχος κ. Δεμερτζίδης Στυλιανός.

Παρούσα η υπάλληλος του Δήμου κα. Γιοβαννίτσα Ελένη για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 15^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Μπάντη Ιορδάνη ο οποίος έθεσε υπόψη των δημοτικών συμβούλων την με αριθμό 18/2020 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής η οποία έχει ως εξής: «Ο Δήμος Αμυνταίου προτίθεται να προβεί στην αντικατάσταση τμήματος Εξωτερικού δικτύου ύδρευσης στην Τ.Κ. Κέλλης, συνολικού Προϋπολογισμού 460.000,00 ευρώ.

Τμήμα του έργου όμως βρίσκεται εντός ιδιωτικού δάσους. Έτσι θα πρέπει προ της έναρξης των εργασιών επί δασικών εκτάσεων (δίκτυο ύδρευσης, δασική οδοποιία, κλπ) θα πρέπει να προηγηθεί η σύσταση πράξης δουλειάς για να είναι δυνατή η κατασκευή του έργου και η μετέπειτα ελεύθερη πρόσβαση του Δήμου Αμυνταίου στο εξωτερικό δίκτυο ύδρευσης.

Σύμφωνα με το Ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) και σύμφωνα με το άρθρο 211 (Απαλλοτρίωση, δουλεία, εξαγορά επιχειρήσεων), επιτρέπεται να απαλλοτριωθούν αναγκαστικά υπέρ Δήμων και Κοινοτήτων, για λόγους δημόσιας ωφέλειας, αστικά ή αγροτικά ή δασικά ακίνητα ή να συσταθεί δουλεία εις βάρος τους, παρ. β) για την ύδρευση και την εκτέλεση των έργων, που αφορούν τη συγκέντρωση, τη μεταφορά, τη διανομή και την εξυγίανση του νερού και είναι αναγκαία για την ύδρευση.

Με τις διατάξεις του άρθρου 212 του ΚΔΚ (Ν.3463/2006)η κήρυξη της απαλλοτρίωσης ή η σύσταση της δουλειάς ακινήτου, που βρίσκεται μέσα στη διοικητική περιφέρεια Δήμου ή Κοινότητας, γίνεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών του.

Αναφέρεται ότι έχει συνταχθεί κτηματολογικό διάγραμμα που απεικονίζει την έκταση που επιβαρύνεται με τη δουλεία καθώς και κτηματολογικός πίνακας, στον οποίο φαίνονται οι εικαζόμενοι ιδιοκτήτες των ακινήτων και το εμβαδόν κάθε ακινήτου, τμήματος δάσους.

Για την εκτέλεση του έργου έχει συνταχθεί μελέτη (2016) η οποία έχει θεωρηθεί από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Αμυνταίου.

Αναμένεται η σχετική απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων από το Τμήμα Περιβαλλοντικού και Χωρικού Σχεδιασμού Δυτικής Μακεδονίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας, στην οποία θα ενσωματώνεται και η χορήγηση άδειας εκτέλεσης έργου αξιοποίησης υδατικών πόρων από τη Διεύθυνση Υδάτων Δυτικής Μακεδονίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας. Επομένως έχουν τηρηθεί οι διαδικασίες για τη χωροθέτηση του έργου.

Τέλος αναφέρεται ότι η σύσταση δουλειάς κρίνεται απαραίτητη για να είναι δυνατή η έγκριση επέμβασης στη δασική έκταση που εκτείνεται το εξωτερικό δίκτυο ύδρευσης. Ο ιδιοκτήτης του δάσους κ. Ζαραλής Γεώργιος, συναινεί για την επέμβαση στις

περιοχές ιδιοκτησίας του, προκειμένου ο Δήμος Αμυνταίου να προχωρήσει στην κατασκευή του έργου και στις λοιπές απαιτούμενες ενέργειες (σύσταση δουλείας) για τη χρήση αυτών από το Δήμο.

Ως εκ τούτου προτείνεται η σύσταση δουλείας επί της δασικής έκτασης η οποία αποτυπώνεται στο Κτηματολογικό διάγραμμα και τον Κτηματολογικό Πίνακα που επισυνάπτονται και πιο συγκεκριμένα των περιοχών : Α) έκτασης 778,166 τ.μ., Β) έκτασης 976,913 τ.μ., Γ) έκτασης 9.083,113 τ.μ. και Δ) 7.411,423 τ.μ..»

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση στη διάρκεια της οποίας ακούσθηκαν διάφορες απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων, όπως αυτές αναλυτικότερα αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ο πρόεδρος κάλεσε το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού σκέφθηκε νόμιμα και έλαβε υπόψη:

- Την παρ. 1Β του άρθρου 73 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87^Α)
- Την με αριθμό 18/2020 απόφαση της ΕΠΖ.
- Την εισήγηση του Αντιδημάρχου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την με αριθμό 18/2020 απόφαση της ΕΠΖ που αφορά την εκκίνηση διαδικασιών σύστασης δουλείας επί της δασικής έκτασης των περιοχών : Α) έκτασης 778,166 τ.μ., Β) έκτασης 976,913 τ.μ., Γ) έκτασης 9.083,113 τ.μ. και Δ) 7.411,423 τ.μ., προκειμένου για την εκτέλεση του έργου τίτλο «Εξωτερικού δικτύου ύδρευσης στην Τ.Κ. Κέλλης»

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **122/2020**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΘΩΜΑΪΔΗΣ Γ. ΧΡΗΣΤΟΣ

