



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό συνεδριάσεων **13/2020** του
Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αμυνταίου

Θέμα: Συζήτηση και λήψη απόφασης σχετικά με την επιστροφή στον Δήμο Αμυνταίου εκπονημένων οικοπέδων (για δημιουργία σταβλικών εγκαταστάσεων) του πρώην Δήμου Αετού.

Απόφασης: 121/2020

Στο Αμύνταιο, σήμερα 13 του μηνός Ιουλίου του έτους 2020, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Πνευματικό Κέντρο του Δήμου Αμυνταίου, κεκλεισμένων των θυρών σύμφωνα με το άρθρο 10 της από 11.3.2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Π.Ν.Π.), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν.4682/ 2020 (Α' 76), ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 10047/09-07-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά. Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν παρόντα 23 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Μπάντης Ιορδάνης
Γεώργου Τρύφων
Θωμαΐδης Χρήστος
Κιοσές Παναγιώτης
Αντωνιάδης Θεοχάρης
Τσαχειρίδης Σπύρος
Κύρκου Κυριάκος
Μπερμπερίδης Πέτρος
Τόμου Πέτρος
Δεμερτζίδης Στυλιανός
Θεοδωρίδης Κωνσταντίνος
Θεοδώρου Απόστολος
Χατζητιμοθέου Ιωάννης
Ιωάννου Χρήστος
Πέγιου Ιωάννης
Σαργιαννίδης Παύλος
Καραούλη Αφροδίτη
Γρομπανόπουλος Τρύφων
Σαπαρδάνης Φώτιος
Θεοδοσιάδης Πρόδρομος
Κρητικού Διαμαντούλα
Σονιάδου Σωτηρία
Κυριάκος Ελευθεριάδης

ΑΠΟΝΤΕΣ

Νάτσης Ιωάννης
Ιωαννίδου Τζίτζιου Ελένη
Αβραμίδης Ιωάννης
Γυρίκη Ελένη

Παρών ο Δήμαρχος κ. Μπιτάκης Άνθιμος που κλήθηκε νόμιμα.

Παρόντες στην συνεδρίαση οι Πρόεδροι Συμβουλίων Κοινοτήτων, Αμυνταίου κ. Μακρής Ευάγγελος, Βεγόρων κ. Αθανασιάδη Λάζαρο, Λεχόβου κ. Στεφανίδη Ευάγγελος, Αγίου Παντελεήμονα Πηλείδης Ιωάννης, Ξινού Νερού Γκιάζης Δημήτριος

Παρών στην συνεδρίαση ο πρόεδρος της κοινότητας Ασπρογείων κ. Σταυρίδη Βασίλειο .

Πριν την έναρξη της συζήτησης του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Τρύφων Γεώργιος.

Κατά την συζήτηση του θέματος προσήλθαν ο δημοτικός σύμβουλος κ. Θεοδώρου Απόστολος και ο Αντιδήμαρχος κ. Δεμερτζίδης Στυλιανός.

Παρούσα η υπάλληλος του Δήμου κα. Γιοβαννίτσα Ελένη για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 14^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Μπάντη Ιορδάνη ο οποίος έθεσε υπόψη των δημοτικών συμβούλων την εισήγηση της Προϊσταμένης κ. Ρόμπη Ελένης του τμήματος Εσόδων και Ακίνητης Περιουσίας η οποία έχει ως εξής:

Μετά από έλεγχο στα αρχεία του πρώην Δήμου Αετού προκύπτει ότι, το έτος 1999 διεξήχθη δημοπρασία για την εκποίηση οκτώ (8) οικοπέδων στην κτηνοτροφική ζώνη Αετού προκειμένου να μετεγκατασταθούν ή να κατασκευαστούν νέες κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις από τους κτηνοτρόφους της περιοχής, σύμφωνα τους όρους της διακήρυξης, οι αγοραστές ήταν υποχρεωμένοι εντός μιας τριετίας να προβούν σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες προκειμένου να κατασκευάσουν και να εκδώσουν άδειες ίδρυσης και λειτουργίας των σταβλικών τους εγκαταστάσεων.

Τα ονόματα των αγοραστών και τα νούμερα των οικοπέδων είναι:

No1 Κόλλιας Κωνσταντίνος,

No2 Γανωτής Βασίλειος,

No3 Στεργίου Γεώργιος (Γκίκα Αναστασία),

No4 Δρίλλες Χρήστος,

No5 Σιδηράς Ηλίας,

No6 Σιδηράς Στέφανος και

No7 Γαργάνη Αναστασία

No8 δεν υπήρξε ενδιαφερόμενος

Ο Δήμος με έγγραφό του ζήτησε από τους αγοραστές να καταθέσουν φάκελο με τα έγγραφα από τα οποία να προκύπτει ότι η διαδικασία έχει ολοκληρωθεί.

Πλήρη φάκελο έχουν καταθέσει οι:

Κόλλιας Κων/νος ιδιοκτήτης του οικοπέδου No1 και

Γκίκα Αναστασία ιδιοκτήτης του οικοπέδου No3

Κατόπιν τούτου, το Δημοτικό Συμβούλιο καλείται να αποφασίσει για την ακύρωση των συμβολαίων αγοραπωλησίας και την επιστροφή των οικοπέδων με νούμερα **2, 4, 5, 6** και **7** στην ιδιοκτησία του Δήμου για την εκ νέου διάθεσή τους σε πιθανούς ενδιαφερόμενους.

Μετά την επίδοση της απόφασης στους ενδιαφερομένους και εντός δέκα ημέρων, θα πρέπει να απευθυνθούν σε συμβολαιογράφο για την ολοκλήρωση της διαδικασίας μετεγγραφής των οικοπέδων. Σε αντίθετη περίπτωση, ο Δήμος θα προβεί μονομερώς στην ανωτέρω διαδικασία, με την επιβάρυνση των συμβολαιογραφικών εξόδων στους υπόχρεους.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση στη διάρκεια της οποίας ακούσθηκαν διάφορες απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων, όπως αυτές αναλυτικότερα αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ο πρόεδρος κάλεσε το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού σκέφθηκε νόμιμα και έλαβε υπόψη:

- Την εισήγηση του Αντιδημάρχου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την ακύρωση των συμβολαίων αγοραπωλησίας και την επιστροφή των οικοπέδων με νούμερα **2, 4, 5, 6** και **7** πρώην Δήμου Αετού στην ιδιοκτησία του Δήμου Αμυνταίου για την εκ νέου διάθεσή τους σε πιθανούς ενδιαφερόμενους.

Μετά την επίδοση της απόφασης στους ενδιαφερομένους και εντός δέκα ημέρων, θα πρέπει να απευθυνθούν σε συμβολαιογράφο για την ολοκλήρωση της διαδικασίας μετεγγραφής των οικοπέδων.

Σε αντίθετη περίπτωση, ο Δήμος θα προβεί μονομερώς στην ανωτέρω διαδικασία, με την επιβάρυνση των συμβολαιογραφικών εξόδων στους υπόχρεους.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **121/2020**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΘΩΜΑΪΔΗΣ Γ. ΧΡΗΣΤΟΣ