



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 106/2026

Απόσπασμα από τα πρακτικά της με αριθμό **9/2026** συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Αμυνταίου.

Θέμα: Ορισμός πληρεξουσίου δικηγόρου προκειμένου να προβεί σε έλεγχο τίτλων κτήσης και ενδεχόμενης ύπαρξης βαρών και διεκδικήσεων ακινήτου, ΑΦ. 30565 αποθήκης, επιφάνειας 2.299 τ.μ. εντός γηπέδου επιφάνειας 10.879 τ.μ επί της επαρχιακής οδού Αμυνταίου – Πετρών, ιδιοκτησίας της «Τράπεζας Πειραιώς», στην κτηματική περιοχή του Αμυνταίου, του Δήμου Αμυνταίου, της Π.Ε. Φλώρινας.

Στο Αμύνταιο, στις 06 του μηνός Απριλίου του έτους 2026, ημέρα Μ. Δευτέρα και ώρα 14:00μ.μ., το Δ/Σ της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (Α' 87), τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 5056/2023 (Α' 163) και την αριθ. 303/30971/02-04-2025 εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ., ως ισχύουν, στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 7487/02-04-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε η νόμιμη απαρτία της παραγράφου 1 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2011, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών παραβρέθηκαν παρόντα πέντε (5) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Λιάσης Ιωάννης, Πρόεδρος
2. Ζαφειρίδου Ευδοξία
3. Παναγιωτίδης Γεώργιος
4. Πέγιου Ιωάννης
5. Σονιάδου Σωτηρία

ΑΠΟΝΤΕΣ

Κύρκου Κυριάκος
Γιαννιτοπούλου Σημέλα

Ο κος Αβραμίδης Ιωάννης, μέλος, δήλωσε κώλυμα και στη θέση της κλήθηκε ο κος Πέγιου Ιωάννης.

Η κα Λαζαρίδου Ασημούλα, μέλος, δήλωσε κώλυμα και στη θέση της κλήθηκε ο κος Παναγιωτίδης Γεώργιος.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η Τσακίρογλου Ελευθερία δημοτική υπάλληλος για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε ότι:

Σύμφωνα με το εδάφιο ιδ' της παρ.1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2011 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 9 του Ν. 5056/23, η Δημοτική Επιτροπή αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια.

Με την αριθ. 165/2024 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, εγκρίθηκε η υποβολή προσφοράς για την αγορά του ακινήτου ΑΦ. 30565 Αποθήκη επιφάνειας 2.299τ.μ εντός γηπέδου επιφάνειας 10.879 τ.μ στη Δ.Ε Αμυνταίου Δ. Αμυνταίου, Ν. Φλώρινας. Το ύψος της προσφοράς ανέρχεται στο ποσό των 210.000,00€, η καταβολή του οποίου θα γίνει τμηματικά σε επτά (7), ετήσιες και ισόποσες δόσεις των 30.000,00€.

Καθώς η προσφορά του Δήμου Αμυνταίου έγινε δεκτή, θα πρέπει να οριστεί πληρεξούσιος δικηγόρος προκειμένου να προβεί σε έλεγχο τίτλων κτήσης και ενδεχόμενης ύπαρξης βαρών και διεκδικήσεων για το εν λόγω ακίνητο.

Προτείνεται να οριστεί η δικηγόρος Λουκία Β.ΤΖΙΤΖΙΡΟΓΛΟΥ, Δικηγόρος του Πρωτοδικείου Φλώρινας, με αριθμό μητρώου ΔΣΦ 52 και ΑΦΜ 039666870, έδρα Πλ. Αγίων Κων/νου & Ελένης, Αμύνταιο.

Η Δημοτική επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις του εδ. ιδ' της παρ.1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 (Α' 87), ως ισχύουν
2. Τις διατάξεις του αρθ. 9 του ν. 5056/2023 (Α' 163)
3. Την αριθ. 165/2024 απόφαση Δ.Ε. (ΑΔΑ: 9ΥΠΘΩΨΛ-9Γ1)
4. Την εισήγηση του Προέδρου.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Α. Ορίζει πληρεξούσιο δικηγόρο την κα Λουκία Β.ΤΖΙΤΖΙΡΟΓΛΟΥ, Δικηγόρος του Πρωτοδικείου Φλώρινας, με αριθμό μητρώου ΔΣΦ 52 και ΑΦΜ 039666870, έδρα Πλ. Αγίων Κων/νου & Ελένης, Αμύνταιο, προκειμένου να προβεί σε έλεγχο τίτλων κτήσης και ενδεχόμενης ύπαρξης βαρών και διεκδικήσεων ακινήτου, ΑΦ. 30565 αποθήκης, επιφάνειας 2.299 τ.μ. εντός γηπέδου επιφάνειας 10.879 τ.μ επί της επαρχιακής οδού Αμυνταίου – Πετρών, ιδιοκτησίας της «Τράπεζας Πειραιώς», στην κτηματική περιοχή του Αμυνταίου, του Δήμου Αμυνταίου, της Π.Ε. Φλώρινας, σύμφωνα με το σκεπτικό της παρούσας.

Β. Το ύψος της αμοιβής της άνω δικηγόρου θα καθοριστεί με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αμυνταίου.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **106/2026**

Για αυτό το σκοπό συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό και υπογράφεται.

Ο Πρόεδρος

ΛΙΑΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Τα Μέλη

1. ΖΑΦΕΙΡΙΔΟΥ Ε.
2. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ Γ.
3. ΠΕΓΙΟΥ Ι.
4. ΣΟΝΙΑΔΟΥ Σ.