



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 229/2025

Απόσπασμα από τα πρακτικά της με αριθμό **19/2025** συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Αμυνταίου.

Θέμα: Συζήτηση και λήψη απόφασης σχετικά με αγωγή διόρθωσης κτηματολογικών εγγράφων της εταιρείας με την επωνυμία «ΓΑΙΑΟΣΕ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ».

Στο Αμύνταιο, στις 24 του μηνός Ιουνίου του έτους 2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 14:00, το Δ/Σ της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση, με μεικτό τρόπο (δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (Α' 87), τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 5056/2023 (Α' 163) και την αριθ. 303/30971/02-04-2024 εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ., ως ισχύουν, στο Γραφείο Δημάρχου Αμυνταίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 13952/20-06-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε η νόμιμη απαρτία της παραγράφου 1 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2011, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών παραβρέθηκαν παρόντα έξι (6) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Λιάσης Ιωάννης, Πρόεδρος
2. Ζαφειρίδου Ευδοξία
3. Αβραμίδης Ιωάννης
4. Λαζαρίδου Ασημούλα
5. Γιαννιτσοπούλου Σημέλα
6. Σονιάδου Σωτηρία

ΑΠΟΝΤΕΣ

Κύρκου Κυριάκος

Ο κ. Λιάσης Ιωάννης, Πρόεδρος, συμμετείχε στη συνεδρίαση μέσω εφαρμογής κοινωνικής δικτύωσης (viber) με δυνατότητα βιντεοκλήσης.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η Τσακίρογλου Ελευθερία δημοτική υπάλληλος για την τήρηση των πρακτικών.

Ο κ. Λιάσης Ιωάννης, Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, αποχώρησε πριν την έναρξη συζήτησης του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 55 του Ν. 5083/2024, «Αν απουσιάζει ή κωλύεται ο πρόεδρος της επιτροπής, προεδρεύει ο αντιπρόεδρος και, σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος του αντιπροέδρου, το μέλος της επιτροπής το οποίο προέρχεται από την πλειοψηφία και έχει εκλεγεί με τις περισσότερες ψήφους.» Στη συγκεκριμένη περίπτωση, προεδρεύει η κα Γιαννιτσοπούλου Σημέλα ως Αντιπρόεδρος.

Η Πρόεδρος εισηγούμενη το 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής την αριθ. πρωτ. 13957/20-06-2025 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Περιβάλλοντος, ως εξής:

«Στα πλαίσια διόρθωσης των κτηματολογικών εγγράφων της ΓΑΙΑΟΣΕ στα όρια του Δήμου Αμυνταίου, κοινοποιήθηκαν στο Δήμο η παρακάτω αγωγή, επί της οποίας η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΗΤΑΙ

τα κάτωθι:

Α/Α	ΑΡ. ΠΡΩΤ. ΕΙΣΕΡΧ.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	11833/19-052025	Τεκμήριο κυριότητας λόγω απαλλοτρίωσης "δια σιδηροδρομικές ανάγκας"- ζητάνε τμήμα του δρόμου με ΚΑΕΚ 47011ΕΚ00787/0/0 σιδηροδρομικές γραμμές για το οποίο αναφέρουν ότι δεν απαιτείται από τον ΟΣΕ η απόδειξη πραγματικής άσκησης νομής γιατί έχουν δια νόμου τεκμήριο νομής σε όλη την περιουσία του ΟΣΕ.	Γεωμετρική μεταβολή- έχουν τοπογραφικά	Συμφωνούμε

Ο Πρόεδρος πρότεινε να οριστεί δικηγόρος προκειμένου να γνωμοδοτήσει επί της ανωτέρω αγωγής, σύμφωνα πάντα με την εισήγηση της Υπηρεσίας.

Προτείνεται ο ορισμός της δικηγόρου κας ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΥ Ελένη του Νικολάου, με αριθμό μητρώου ΔΣΦ 83 και ΑΦΜ 120786766, έδρα 28^{ου} Συντάγματος Πεζικού 8, Αμύνταιο.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

1. Το εδάφιο ιδ' της παρ.1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) ως ισχύει
2. Τις διατάξεις του αρθ. 9 του ν. 5056/2023 (Α' 163)
3. Την αριθ. πρωτ. 13957/20-06-2025 εισήγηση της Τ.Υ. & Περιβ/ντος
4. Την εισήγηση του Προέδρου.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι**Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α**

Α. Ορίζει πληρεξούσιο δικηγόρο την κα ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΥ Ελένη του Νικολάου, με αριθμό μητρώου ΔΣΦ 83 και ΑΦΜ 120786766, έδρα 28^{ου} Συντάγματος Πεζικού 8, Αμύνταιο, προκειμένου να γνωμοδοτήσει επί του αριθ. πρωτ. 13957/20-06-2025εγγράφου της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Περιβάλλοντος, σχετικά με τις νομικές ενέργειες στις οποίες μπορεί να προβεί ο Δήμος Αμυνταίου, για την κάτωθι αγωγή της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΓΑΙΑΟΣΕ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ» κατά του Δήμου Αμυνταίου:

1. Έκθεση κατάθεσης δικόγραφου αγωγής Αρ.: 29/9-5-2025 (αριθ. πρωτ. εισερχ. 11833/19-05-2025)

Β. Το ύψος της αμοιβής της άνω δικηγόρου θα καθοριστεί με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αμυνταίου.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **229/2025**

Για αυτό το σκοπό συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό και υπογράφεται.

Η Αντιπρόεδρος

ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ Σ.

Τα Μέλη

1. ΖΑΦΕΙΡΙΔΟΥ Ε.
2. ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ Ι.
3. ΛΑΖΑΡΙΔΟΥ Α.
4. ΣΟΝΙΑΔΟΥ Σ.