



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 483/2024

Απόσπασμα από τα πρακτικά της με αριθμό **32/2024** συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Αμυνταίου.

Θέμα: Έγκριση πρακτικού εκμίσθωσης δημοτικής έκτασης στην Τ.Κ. Μανιακίου του Δήμου Αμυνταίου για πολυετή καλλιέργεια.

Στο Αμύνταιο, στις 10 του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2024, ημέρα Τρίτη και ώρα 14:00 το Δ/Σ της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του ν. 3852/2010 (Α' 87) ως ισχύουν, του άρθρου 78 του ν. 4954/2022 (Α' 136) και του άρθρου 11 του ν.5043/2023 (Α' 91), στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. οικ.21887/6-12-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε η νόμιμη απαρτία της παραγράφου 1 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2011, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών παραβρέθηκαν παρόντα έξι (6) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Λιάσης Ιωάννης, Πρόεδρος
2. Κύρκου Κυριάκος
3. Παναγιωτίδης Γεώργιος
4. Πέγιου Ιωάννης
5. Γιαννιτσοπούλου Σημέλα
6. Σονιάδου Σωτηρία

ΑΠΟΝΤΕΣ

Ζαφειρίδου Ευδοξία

Η κα Λαζαρίδου Ασημούλα, μέλος, δήλωσε κώλυμα και στη θέση της κλήθηκε ο κος Παναγιωτίδης Γεώργιος.

Ο κος Αβραμίδης Ιωάννης, μέλος, δήλωσε κώλυμα και στη θέση του κλήθηκε ο κος Πέγιου Ιωάννης.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η Τσακίρογλου Ελευθερία δημοτική υπάλληλος για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε ότι:

Η Δημοτική Επιτροπή, σύμφωνα με το εδ. στ' της παρ. 1 του αρθ. 72 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87^Α) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163^Α), καταρτίζει τους όρους, συντάσσει τη διακήρυξη, διεξάγει και κατακυρώνει όλες τις δημοπρασίες σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Έχοντας υπόψη την αριθμ. 259/2024 απόφαση του Δ.Σ. Αμυνταίου, την 452/2024 απόφαση Δ.Ε. Αμυνταίου και την με αριθμ. πρωτ. 19902/14-11-2024 διακήρυξη δημοπρασίας η επιτροπή διενέργειας Διαγωνισμού για την ανάδειξη πλειοδότη για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης στην Τ.Κ. Μανιακίου του Δήμου Αμυνταίου για δημιουργία πολυετούς καλλιέργειας αποτελούμενη από τους: 1) Λιάσης Ιωάννης ως Πρόεδρο, 2) Λαζαρίδου Ασημούλα ως μέλος και 3) Σονιάδου Σωτηρία ως μέλος η οποία ορίστηκε με την αριθμ. 9/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, κάλεσε σήμερα στις 09:00π.μ. της Τρίτης 26 Νοεμβρίου 2024 ημέρα του διαγωνισμού τους ενδιαφερόμενους να υποβάλλουν τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.

Η προς εκμίσθωση έκταση ήταν:

α/α	Αριθμός Τεμαχίου ΚΑΕΚ	Έκταση προς εκμίσθωση σε στρ.	Κατώτατο μίσθωμα ανά στρ	Ετήσιο μίσθωμα	Ποσό εγγυητικής επιστολής
1	494 - 470500408025	5,546	50,00€	277,30€	27,80€

Μετά την κλήση εμφανίσθηκε ένας ενδιαφερόμενος για την ανωτέρω έκταση ο Ιακωβίδης Στυλιανός του Ελευθέριου.

Η Επιτροπή αφού πέρασε η ώρα που προβλέπεται από την σχετική διακήρυξη δηλαδή η 09:15π.μ. και αφού δεν προσήλθαν άλλοι ενδιαφερόμενοι κήρυξε την λήξη της προθεσμίας υποβολής δικαιολογητικών και ξεκίνησε η διαδικασία ελέγχου των δικαιολογητικών.

Έπειτα από τον έλεγχο των δικαιολογητικών ο Πρόεδρος κήρυξε την λήξη της δημοπρασίας και ανακηρύσσει τελευταίο πλειοδότη, για την έκταση των 5,546στρ. με αριθμό τεμαχίου 494 που βρίσκεται στην Τ.Κ. Μανιακίου, τον **Ιακωβίδη Στυλιανό του Ελευθέριου** με ΑΦΜ **160600203**, ο οποίος προσέφερε με την εγγύηση του **Ιακωβίδη Ελευθέριου του Στυλιανού** με ΑΦΜ **035871075**, το ποσό των **51,00€** ανά στρ. και ανά έτος.

Η Δημοτική επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις της παρ. 1 του αρθ. 72 του Ν.3852/2010 ως ισχύουν
2. Τις διατάξεις του αρθ. 9 του ν. 5056/2023
3. Την αριθ. 452/2024 απόφαση Δ.Ε.
4. Την αριθ. πρωτ. 19902/14-11-2024 διακήρυξη της δημοπρασίας
5. Τα πρακτικά της δημοπρασίας
6. Την εισήγηση του Προέδρου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Εγκρίνει το από 26/11/2024 πρακτικό του πρόχειρου πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση, για πολυετή καλλιέργεια, της δημοτικής έκτασης των 5,546στρ. με αριθμό τεμαχίου 494 που βρίσκεται στην Δ.Κ. Μανιακίου του Δήμου Αμυνταίου, και ανακηρύσσει πλειοδότη τον **Ιακωβίδη Στυλιανό του Ελευθέριου** με ΑΦΜ **160600203**, κάτοικο Μανιακίου Δ. Αμυνταίου, με το ποσό των **51,00€** ανά στρ. και ανά έτος.

Β. Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο να προβεί στην υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **483/2024**

Γι αυτό το σκοπό συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό και υπογράφεται.

Ο Πρόεδρος

ΛΙΑΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Τα Μέλη

1. ΚΥΡΚΟΥ Κ.
2. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ Γ.
3. ΠΕΓΙΟΥ Ι.
4. ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ Σ.
5. ΣΟΝΙΑΔΟΥ Σ.