



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 416/2024

Απόσπασμα από τα πρακτικά της με αριθμό **26/2024** συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Αμυνταίου.

Θέμα: Συζήτηση και λήψη απόφασης σχετικά με την αίτηση του αναδόχου του έργου «Αναπλάσεις οικισμών - βελτιώσεις οδοποιίας Δήμου Αμυνταίου», προϋπολογισμού 1.513.780,00€, περί χορήγησης παράτασης προθεσμίας ολοκλήρωσης εκτέλεσης του.

Στο Αμύνταιο, στις 15 του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2024, ημέρα Τρίτη και ώρα 14:00μ.μ., το Δ/Σ της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του ν. 3852/2010 (Α' 87) ως ισχύουν, του άρθρου 78 του ν. 4954/2022 (Α' 136) και του άρθρου 11 του ν.5043/2023 (Α' 91), στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. οικ.17667/11-10-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε η νόμιμη απαρτία της παραγράφου 1 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2011, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών παραβρέθηκαν παρόντα επτά (7) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Λιάσης Ιωάννης, Πρόεδρος
2. Ζαφειρίδου Ευδοξία
3. Αβραμίδης Ιωάννης
4. Λαζαρίδου Ασημούλα
5. Γιαννιτσοπούλου Σημέλα
6. Σονιάδου Σωτηρία

ΑΠΟΝΤΕΣ

Κύρκου Κυριάκος

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η Τσακίρογλου Ελευθερία δημοτική υπάλληλος για την τήρηση των πρακτικών.

Κατά τη διάρκεια συζήτησης του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης, προσήλθε ο κ. Παναγιωτίδης Γεώργιος ως αναπληρωτής του κ. Κύρκου Κυριάκου, που δήλωσε κώλυμα.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **10ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής την από 11/10/2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Περιβάλλοντος Δήμου Αμυνταίου, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη τα κάτωθι:

Τα με αριθμό πρωτοκόλλου **15703/13-09-2022** και **746/12-1-2024** έγγραφα της Αν. προϊσταμένης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος, το οποίο ορίζει επιβλέποντες του έργου **«Αναπλάσεις οικισμών - βελτιώσεις οδοποιίας Δήμου Αμυνταίου»** τους υπογράφοντες την παρούσα.

Τη παράγραφο 10 του άρθρου 147, του Ν 4412/2016 «Η έγκριση των παρατάσεων προθεσμιών γίνεται από την προϊσταμένη αρχή, ύστερα από αίτημα του αναδόχου στην Διευθύνουσα Υπηρεσία. Το αίτημα πρέπει να υποβάλλεται τουλάχιστον ένα μήνα πριν από τη λήξη της ισχύουσας συνολικής προθεσμίας περαιώσεως του έργου. Η σχετική απόφαση επί του αιτήματος εκδίδεται από την Προϊσταμένη Αρχή όχι αργότερα

από την πάροδο τριών (3) μηνών από την υποβολή του αιτήματος του αναδόχου. Σε περίπτωση έκδοσης της σχετικής απόφασης μετά τη λήξη των αντίστοιχων προθεσμιών επιβάλλονται στα υπαίτια όργανα του φορέα κατασκευής του έργου οι προβλεπόμενες από την παράγραφο 3 του άρθρου 141 πειθαρχικές ποινές.»

Την με αριθμ. πρωτ. **15576/12-09-2022** σύμβαση του έργου.

Την μελέτη του έργου και τις γενική και ειδική συγγραφή υποχρεώσεων.

Τη με αριθμό 03/2023 και ΑΔΑ:9ΟΥ3ΩΨΛ-ΩΨΓ απόφαση του ΔΣ Αμυνταίου με την οποία εγκρίθηκε παράταση εργασιών.

Τη με αριθμό 111/2023 και ΑΔΑ:9Π11ΩΨΛ-ΚΧΝ απόφαση του ΔΣ Αμυνταίου με την οποία εγκρίθηκε παράταση εργασιών.

Τη με αριθμό 231/2023 και ΑΔΑ:6Χ43ΩΨΛ-ΒΛΤ απόφαση του ΔΣ Αμυνταίου με την οποία εγκρίθηκε παράταση εργασιών.

Τη με αριθμό 197/2024 και ΑΔΑ: ΨΛΒ4ΩΨΛ-ΦΡΜ απόφαση του ΔΣ Αμυνταίου με την οποία εγκρίθηκε παράταση εργασιών.

Τη με αριθμ. πρωτ. Δήμου Αμυνταίου **12604/25-07-2024** αίτηση της **Κ/ΕΙΑ ALMOTEK I.K.E. – ΤΟΜΗ Α.Τ.Ε. – ΛΕΦΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ**, αναδόχου του έργου.

Αναφέρω τα εξής:

Το συγκεκριμένο έργο, εκτελείται σε κοινοχρήστους χώρους της Δ.Κ Αμυνταίου, και ειδικότερα στο χώρο περιμετρικά της εκκλησίας των Αγίων Κωνσταντίνου και Ελένης καθώς και στην είσοδο του οικισμού από Δ.Κ. Ξινού Νερού από το ύψος των παλαιών κοιμητηρίων έως την προαναφερθείσα πλατεία.

Μέσω της υλοποίησης του εν λόγω έργου επιδιώκεται να επιτευχθούν οι κάτωθι στόχοι:

- η υλοποίηση της νέας εγκεκριμένης κυκλοφοριακής ρύθμισης προς βελτιστοποίηση της εξυπηρέτησης τόσο των πολιτών όσο και των επισκεπτών στο κέντρο του Αμυνταίου.
- η βελτιστοποίηση πρόσβασης των ΑΜΕΑ στο σύνολο των κοινόχρηστων χώρων στο κέντρο του Αμυνταίου.
- η αισθητική ανάπλαση των κοινοχρήστων χώρων προς βελτιστοποίηση της ποιότητας ζωής των πολιτών της πόλης του Αμυνταίου.

Η συγκεκριμένη πρόταση ανάπλασης της ευρύτερης περιοχής του κέντρου του Αμυνταίου επιχειρεί σχεδιαστικά να αποτυπώσει την πορεία του οικισμού και της ευρύτερης περιοχής του Δήμου Αμυνταίου μέσα στο χρόνο, αντλώντας έμπνευση από σημαντικούς σταθμούς της ιστορίας.

Η περιοχή επέμβασης χωρίζεται νοητά σε τρεις διακριτές περιοχές:

- Η πρώτη περιοχή είναι η περιοχή των κινήσεων, που συγκεντρώνει τις περισσότερες περιπατητικές ροές και αποτελείται από το διευρυμένο πεζοδρόμιο της λεγόμενης κατά τους ντόπιους κατοίκους «παραλίας» και την οδό Τρύφωνος Χατζή, οδό στην οποία λαμβάνουν χώρα οι παρελάσεις και είναι κατάφυτη στις δυο παρειές της με μεγάλα πευκα, οδός η οποία με την παρούσα μελέτη πεζοδρομείται.

Η περιοχή αυτή γειτνιάζει χωρικά με τις παλαιές γραμμές του τρένου, τις πρώτες γραμμές που κατασκευάστηκαν από το 1890, όταν η Οθωμανική Υψηλή Πύλη, παραχώρησε στην Deutsche Bank το δικαίωμα κατασκευής του σιδηροδρόμου ως διακλάδωση του Σιδηροδρόμου της Ανατολής και με την δυνατότητα επέκτασης του έως ένα αλβανικό λιμάνι.

Η μοίρα της περιοχής άλλαξε με την έλευση του σιδηροδρόμου. Το 1892 ο σουλτάνος αποφάσισε την επέκταση της σιδηροδρομικής γραμμής Κωνσταντινούπολης - Θεσσαλονίκης μέχρι το Μοναστήρι. Η γαλλική εταιρεία που ανέλαβε το έργο χάραξε την γραμμή να περνά από το Αμύνταιο. Ο σιδηρόδρομος κατέστησε την πόλη ως ένα από τα μεγαλύτερα οικονομικά κέντρα της Δυτικής Μακεδονίας. Η άνθηση αυτή κράτησε μέχρι τα μέσα του 20ού αιώνα.

Έτσι, επιλέγεται κατά μήκος της περιοχής αυτής μια σχεδιαστική αναβίωση των γραμμών του τρένου και των ροών κινήσεων που αυτές αντιπροσωπεύουν. Επιλέγονται υλικά δαπεδοστρώσεων και χρωματική τοποθέτηση τέτοια που να παραπέμπει σε γεωμετρικό σχηματισμό «γραμμών» (λευκό χτυπητό μάρμαρο Καβάλας σε πλάκες 0,20μΧ0,80μ, Γκρί και Ανθρακί φυσικός γρανίτης, φυσικής κοπής 0,23μΧ0,80μ)

Επί της Τρύφωνος Χατζή δημιουργούνται καθιστικοί χώροι «στάσεων» μέσα στη ροή των γραμμών κάτω από τη σκιά υπαρχόντων δέντρων. Στην παραλία δημιουργείται μια διαπλάτυνση στο σημείο όπου σήμερα βρίσκονται καθιστικά στοιχεία.

Ο όλος σχεδιαστικός χειρισμός περνά τον κεντρικό δρόμο και οι γραμμές σταματούν στο οριστικό σημείο στάσης, που διαμορφώνεται από εκτεταμένη διαπλάτυνση πεζοδρομίου και κατάργηση οδοστρώματος. Διαμορφώνεται λοιπόν ένας καθιστικός χώρος με ένα σημείο νερού, μια κρήνη ανακυκλούμενης ροής.

- Η δεύτερη περιοχή είναι η « πλατεία ιστορίας» , μια «διαδρομή» σχεδιασμένη με σημεία στάσης και σημεία ενδιαφέροντος με ισχυρούς συμβολισμούς από ιστορικές αναφορές.

Αρχικά, στην εκκίνηση της σχεδιασμένης διαδρομής χωροθετείται ένα υδάτινο στοιχείο (4 υποδαπέδιοι πίδακες μέγιστου ύψους στήλης νερού τα 2m) που αναπαριστά σε κάτοψη το νόμισμα που χρησιμοποιήθηκε κατά την περίοδο βασιλείας του ΑΜΥΝΤΑ του Γ' - 370 Π.Χ.

Στη συνέχεια διαμορφώνεται μια καθιστική περιοχή με custom made παγκάκια με λαμαρίνα οξειδωμένη , που θυμίζει την πατίνα του χρόνου, με εκτυπωμένα ιδεογράμματα σημαντικά για την περιοχή (πελαργός, χάλκινο πνευστό, handboall, σταφύλι, κρασί, αρκούδα, Soronich) και τέλος καθιστικός χώρος που με τα φωτιστικά του σημεία και την χρωματική εναλλαγή διαφορετικών υλικών στη διάστρωση αναπαριστά κόσμημα που βρέθηκε στον προϊστορικό οικισμό κατά την εποχή του σιδήρου.

Περνώντας στο δεύτερο τμήμα της πλατείας ιστορίας, δημιουργείται ένας καθιστικός χώρος με μνεία στο Βασιλέα Αμύντα από τον οποίο πήρε το όνομά του και ο οικισμός και ο σημερινός Δήμος και τέλος η γεωμετρική αναπαράσταση της πρόσοψης ενός νεοκλασσικού κτιρίου που διασώζεται και σήμερα , μαρτυρία της οικονομικής ευμάρειας που γνώρισε η περιοχή ως εμπορικό κέντρο στα τέλη του 19ου και κατά τη διάρκεια του 20ου αιώνα.

- Η Τρίτη περιοχή, είναι η πλατεία που μας μεταφέρει από το παρελθόν στο παρόν, και αποτελεί έναν αστικό χώρο ελεύθερο με σκληρά δάπεδα στα πρότυπα των σημερινών πλατειών της Βόρειας Ευρώπης. Στο χώρο αυτό διαμορφώνεται ένα εκτεταμένο υδάτινο στοιχείο (24 υποδαπέδιοι πίδακες μέγιστου ύψους στήλης νερού τα 2m) γύρω από το οποίο διαρθρώνεται ένα πολυχρηστικό καθιστικό στοιχείο μεγάλης κλίμακας με σύγχρονες αναφορές σχεδιασμού.

Η ανάπλαση επίσης περιλαμβάνει τρία υδάτινα στοιχεία, επιλογή με αναφορές στον πολιτισμό των τεσσάρων λιμνών της ευρύτερης περιοχής.

Ο ανάδοχος στη σχετική αίτησή του αναφέρει επί λέξει τα εξής:

“ Όπως ήδη γνωρίζετε , με την από 15575/12-09-2022 σύμβαση, μας ανατέθηκε η εκτέλεση του ως άνω έργου «Αναπλάσεις οικισμών-βελτιώσεις οδοποιίας Δήμου Αμυνταίου» με ολική προθεσμία του έργου (10) δέκα μήνες από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης δηλ. από 12/09/2022 έως και την 08/07/2023 και οι αποκλειστικές τμηματικές προθεσμίες του διαμορφώθηκαν ως εξής:

Τις πρώτες 120 μέρες (ως 08/01/2023) προβλέπονταν να ολοκληρωθούν οι εργασίες στην περιοχή Α- (στην είσοδο από Ξινό Νερό (κυκλικός κόμβος), και απάτη Λέσχη Αξιωματικών έως Πιάτσας Ταξί).

Τις επόμενες 90 μέρες (ως 9/04/2023) θα ολοκληρωθούν προβλέπονταν να ολοκληρωθούν οι εργασίες στην περιοχή Β-(μεταξύ Εκκλησίας Αγίου Κων/νου & Ελένης και Τραπεζιών/καφετεριών).

Τις τελευταίες 90 μέρες (ως 08/07/2023) προβλέπονταν να ολοκληρωθούν οι εργασίες Γ-(Οδός Τρύφωνος Χατζή).

Μετά την υπογραφή της συμβάσης και την επί τόπου εγκατάσταση, ξεκινήσαμε τις εργασίες σύμφωνα και με το ήδη εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα (Αρχικό) για σύνταξη των απαραίτητων εγγράφων (Χρονοδιάγραμμα, Οργανόγραμμα, ΣΑΥ - ΦΑΥ κλπ.) και συλλογή στοιχείων για τα προς χρήση υλικά με την αντίστοιχη υποβολή τους προς έγκριση, αλλά και στοιχείων για τα υφιστάμενα υπόγεια δίκτυα στην περιοχή των έργων (Cosmote, Vodafone, ΔΕΔΔΗΕ, ΔΕΤΕΠΑ κ.α.), καθώς και συμβάσεις για διαχείριση ΑΕΚΚ, ασφάλεια έργου κλπ., και γενικά όλες τις ενέργειες και πρόδρομες εργασίες για την εκτέλεση του έργου.

Επίσης συντάχθηκε η μελέτη των προσωρινών κυκλοφοριακών ρυθμίσεων η οποία υποβλήθηκε στην υπηρεσία με αίτηση με αρ. πρωτ.: 17511/12-10-2022 η οποία δεν εγκρίθηκε και αιτηθήκαμε 1^ο παράταση 120 ημερών δηλαδή έως 05/11/2023 για το σύνολο του έργου και για την 1η αποκλειστική προθεσμία έως 03/05/2023.

Η υπηρεσία ζήτησε να γίνει η εκπόνηση της κυκλοφοριακής μελέτης σε νέο τοπογραφικό διάγραμμα (διαφορετικό του αρχικού) και έγινε επανυποβολή της τελετής στην υπηρεσία με αρ. πρωτ.: 4862/29/03/2023, η οποία εγκρίθηκε με το ΦΕ!< 2552/ Β'/04-05-2023. Επίσης υπήρξε καθυστέρηση για έναρξη εκτέλεσης του έργου λόγω υλοποίησης έργων ΔΕΔΔΗΕ (υπογειοποίηση καλωδίου) στην περιοχή που εκτελείται η πρώτη φάση του έργου και αιτηθήκαμε 2η παράταση 120 ημερών δηλαδή έως 05/03/2024 για το σύνολο του έργου και για την 1η αποκλειστική προθεσμία έως 07/09/2023.

Στη συνέχεια πραγματοποιήθηκε το μεγαλύτερο ποσοστό των εργασιών (καθαιρέσεις, ασφαλοκοπές, τοποθέτηση κρασπέδων, πλακοστρώσεις κτλ.) και έμεινε ένα μικρό τμήμα για διαμόρφωση αλλά διακόπηκε λόγω υλοποίησης έργων ΔΕΔΔΗΕ (υπογειοποίηση καλωδίου) δεν είχαν ολοκληρωθεί ακόμη στην περιοχή που εκτελείται η πρώτη φάση του έργου και αιτηθήκαμε 3η παράταση 90 ημερών δηλαδή έως 06/12/2023 για την 1η αποκλειστική προθεσμία , έως 05/03/2024 για την 2η αποκλειστική προθεσμία και έως 03/06/2024 για την ολοκλήρωση συνολικά του φυσικού αντικείμενου του έργου.

Σύμφωνα με το ημερολόγιο έργου κατά την διάρκεια του παραπάνω χρόνου στις 12-10-2023 αιτηθήκαμε έγκριση αναστολής εργασιών λόγω ανωτέρου βίας για ένα μήνα (έως 10/10/2023) και σύμφωνα με το 5ο χρονοδιάγραμμα το έργο παρατείνεται έως 05/01/2024 για την 1η αποκλειστική προθεσμία, έως 05/04/2024 για την 2η αποκλειστική προθεσμία και έως 02/07/2024 για την ολοκλήρωση συνολικά του φυσικού αντικείμενου του έργου.

Επίσης μετά την αναστολή και μέχρι τις 18/10/2023 δεν εκτελούνταν εργασίες λόγω υλοποίησης έργων ΔΕΔΔΗΕ (υπογειοποίηση καλωδίου), αναμονής έγκρισης κυκλοφοριακής μελέτης για την δεύτερη φάση του έργου. Στις 19/10/2023 ξεκίνησε η

εγκατάσταση του εργοταξίου στην περιοχή της δεύτερης φάσης και έγιναν τοπογραφικές αποτυπώσεις - χαράξεις πεζοδρομίων, καθαιρέσεις, εκσκαφές, τοποθέτηση κρασπέδων. Στη συνέχεια ολοκληρώθηκαν και υπόλοιπες εργασίες που αφορούσαν την 1η φάση.

Στις 02/04/2024 αιτηθήκαμε 4^η παράταση έως 27/11/2024 για το σύνολο του έργου και για την 1^η αποκλειστική προθεσμία έως 31/05/2024.

Στη συνέχεια σύμφωνα με την υπ'αριθμ. 362/10-09-2024 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αμυνταίου, εγκρίθηκε παράταση ολοκλήρωσης της πρώτης (1^{ης}) τμηματικής προθεσμίας και κατά συνέπεια της δεύτερης και (2^{ης}), της τρίτης (3^{ης}) και της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου, έως και την 28/9/2024 για την ολοκλήρωση του φυσικού αντικείμενου της ΠΕΡΙΟΧΗΣ Α της πρώτης (1^{ης}) αποκλειστικής τμηματικής προθεσμίας, έως την 27/12/2024 για την ολοκλήρωση του φυσικού αντικείμενου της ΠΕΡΙΟΧΗΣ Β της δεύτερης (2^{ης}) αποκλειστικής τμηματικής προθεσμίας και για την ολοκλήρωση συνολικά του φυσικού αντικείμενου του έργου έως και την (ημερομηνία περαίωσης) 27/03/2025. Η παραπάνω απαίτηση όμως ήταν αδύνατο να υλοποιηθεί εξαιτίας προβλημάτων που παρουσιάστηκαν κατά την εξέλιξη του έργου.

Κατά την διάνοιξη του δρόμου μεταξύ ΔΕΤΕΠΑ και του παλιού Δημοτικού Σχολείου, βρέθηκαν δίκτυα ύδρευσης. Για να συνεχίσουν οι εργασίες στο σημείο αυτό χρειάστηκε τα μετατοπιστούν τα δίκτυα αυτά, από συνεργεία του Δήμου. Επίσης, η αναμονή για εγκρίσεις από την υπηρεσία που αφορούν την μεταφορά των περιπτέρων που βρίσκονται στην περιοχή ανάπλασης δεν επιτρέψαν την συνέχιση των εργασιών. Επιπλέον, τα έργα που πραγματοποιούνται στην περιοχή από το ΔΕΔΔΗΕ (υπογειοποίηση καλωδίου) και τη ΔΕΤΕΠΑ δεν έχουν ολοκληρωθεί. Από το ΔΕΔΔΗΕ, μας ενημέρωσαν ότι οι εργασίες θα ολοκληρωθούν περί τις 20 Σεπτεμβρίου (20/9). Επιπροσθέτως, επίκειται και η εμποροπανήγυρη του Αμυνταίου και όπως ενημερωθήκαμε από την υπηρεσία θα πρέπει να σταματήσουμε τις εργασίες από τις 10 Σεπτεμβρίου έως και τις 10 Οκτωβρίου (10/9 - 10/10). Η δυσχέρεια εύρεσης υλικών και συνεργείων για την ασφαλτόστρωση έπαιξε σημαντικό ρόλο στην καθυστέρηση ολοκλήρωσης των εργασιών. Τέλος, υπήρχαν βροχοπτώσεις κατά το παραπάνω χρονικό διάστημα αλλά και υψηλές θερμοκρασίες οι οποίες δεν επέτρεψαν την εκτέλεση εργασιών.

Για τους ως άνω λόγους που αναφέρονται **αιτούμαστε 6^η παράταση εργασιών (με αναθεώρηση), χωρίς υπαιτιότητα της Αναδόχου Κ/ξίας**, της εκτέλεσης του Έργου κατά **120 (εκατόν είκοσι) ημερολογιακές ημερών** έως την **26/01/2025** για την ολοκλήρωση του φυσικού αντικείμενου του έργου της πρώτης αποκλειστικής τμηματικής προθεσμίας, έως **25/4/2025** για την ολοκλήρωση του φυσικού αντικείμενου του έργου της δεύτερης αποκλειστικής τμηματικής προθεσμίας και την **23/7/2025** για την ολοκλήρωση συνολικά του φυσικού αντικείμενου του έργου.

Επιβλέπων του έργου έχει οριστεί ο κ. Τζώρτζης Χρήστος, Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε. ”

Σύμφωνα με την με αριθμ. πρωτ. 12288/17-08-2021 Διακήρυξη του έργου (εγκρίθηκε με την με αριθ. 223/2021 και ΑΔΑ: ΨΩΔ3ΩΨΛ-Θ2Δ απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αμυνταίου όπου καθορίστηκαν οι όροι της εκτέλεσης της σύμβασης) καθώς και την ειδική συγγραφή υποχρεώσεων του έργου, καθορίστηκαν οι εξής αποκλειστικές – τμηματικές προθεσμίες για τη σειρά – αλληλουχία εκτέλεσης των εργασιών του έργου προκειμένου να καταστεί δυνατή η διαχείριση των απαιτούμενων κυκλοφοριακών ρυθμίσεων.

- 1η Αποκλειστική Τμηματική Προθεσμία (ΠΕΡΙΟΧΗ Α): Ολοκλήρωση του συνόλου των εργασιών στο 100%, στην είσοδο από Ξινό Νερό (κυκλικός κόμβος), και από Λέσχη Αξιωματικών έως πιάτσας Ταξί στο 100% σε 120 ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή της Σύμβασης.

- 2η Αποκλειστική Τμηματική Προθεσμία (ΠΕΡΙΟΧΗ Β): Ολοκλήρωση του συνόλου των εργασιών στο 100%, μεταξύ Εκκλησίας Αγίου Κωνσταντίνου & Ελένης και τραπεζών / καφετεριών προθεσμίας σε 90 ημερολογιακές ημέρες μετά την ολοκλήρωση των εργασιών της 1ης αποκλειστικής.
- 3η Αποκλειστική Τμηματική Προθεσμία (ΠΕΡΙΟΧΗ Γ): Ολοκλήρωση του συνόλου των εργασιών στο 100%, στην οδό Τρύφωνος Χατζή σε 90 ημερολογιακές ημέρες μετά την ολοκλήρωση των εργασιών της 2ης αποκλειστικής προθεσμίας.

Να διευκρινιστεί ότι η ΠΕΡΙΟΧΗ Α στη διακήρυξη αντιστοιχεί στη τρίτη Περιοχή της τεχνικής περιγραφής, η ΠΕΡΙΟΧΗ Β στη διακήρυξη αντιστοιχεί στη δεύτερη Περιοχή της τεχνικής περιγραφής, η ΠΕΡΙΟΧΗ Γ στη διακήρυξη αντιστοιχεί στη πρώτη Περιοχή στη τεχνική περιγραφής του έργου. Στη παρούσα αναφερόμαστε πάντα στον διαχωρισμό των εργασιών σύμφωνα με τα οριζόμενα στη Διακήρυξη. (ΠΕΡΙΟΧΗ Α, Β, Γ).

Η εκτέλεση των εργασιών στην ΠΕΡΙΟΧΗ Α, σύμφωνα και με αποφάσεις της Προϊσταμένης του έργου Αρχής μετά από εισηγήσεις χωρίστηκαν σε Φάση Α και Β ώστε να επιτευχθεί η μικρότερη δυνατή όχληση των δραστηριοτήτων των κατοίκων και των επαγγελματιών του οικισμού. Στη Φάση Α περιλαμβάνεται η κατασκευή του κυκλικού κόμβου στο ύψος των παλαιών κοιμητηρίων και των συνοδών έργων πέριξ αυτού. Στη Φάση Β περιλαμβάνεται η κατασκευή των έργων της ανάπλασης στο Βόρειο τμήμα της πλατείας Αγίων Κωνσταντίνου και Ελένης και της πλατείας Δ. Μακρή.

Μέχρι και σήμερα η Ανάδοχος εταιρία έχει προχωρήσει στην ολοκλήρωση των εργασιών κατασκευής του κυκλικού κόμβου στην είσοδο από Κ. Ξινού Νερού, (συμβολή των οδών 28^{ου} Συντάγματος Πεζικού, 5^{ης} Μεραρχίας, Μοναστηρίου και Αναπαύσεως - κόμβος Παλαιών Κοιμητηρίων), πλην των απαιτούμενων ασφαλοστρώσεων επί των πεζοδρομίων. Έχουν ξεκινήσει και έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες διαμόρφωσης των κόμβων στη πλατεία Αγίων Κωνσταντίνου και Ελένης, έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες διαμόρφωσης των πεζοδρομίων (πλην της τελικής ασφαλτικής επίστρωσης), μπροστά από το παλαιό 1^ο Δημοτικό Σχολείο έως και το Κτήριο της ΔΕΤΕΠΑ και έχει δοθεί σε κυκλοφορία η οδός μπροστά από το παλαιό 1^ο Δημοτικό Σχολείο και ο νέος κυκλικός κόμβος. Έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες διαμόρφωσης (κατασκευή υποδομών, δικτύων φωτισμού και άρδευσης, φύτευσης δέντρων και η σκυροδέτηση της τελικής επιφάνειας πριν την τελική επίστρωση) της πλατείας Αγίων Κωνσταντίνου και Ελένης, έμπροσθεν του παλαιού 1^{ου} Δημοτικού Σχολείου. Παράλληλα ο ΔΕΔΔΗΕ προχώρησε σε νέες εργασίες υπογειοποίησης του δικτύου του, στην περιοχή της πλατείας Δ. Μακρή (έμπροσθεν του παλαιού 1^{ου} Δημοτικού Σχολείου της ΔΕΤΕΠΑ και της Λέσχης Αξιωματικών) στα ήδη διαμορφωμένα από την εργολαβία του θέματος πεζοδρόμια, εργασίες οι οποίες δεν έχουν ολοκληρωθεί μέχρι και σήμερα.

Επίσης οι εργασίες της εργολαβίας διακόπηκαν από τις προετοιμασίες για την διεξαγωγή της εμποροπανήγυρης του Αμυνταίου και ξεκίνησαν την 10-10-2024.

Γνωρίζοντας τις συνθήκες του έργου όπως αυτές έχουν διαμορφωθεί μέχρι και σήμερα, θεωρούμε πως το αίτημα της αναδόχου για παράταση των εργασιών εκατόν είκοσι (120) ημερολογιακών ημερών, για την ολοκλήρωση του φυσικού αντικείμενου του έργου της πρώτης αποκλειστικής τμηματικής προθεσμίας έως και την 26-01-2025, υπερβολικό. Κρίνεται υπερβολικό καθώς στην περιοχή εκτέλεσης της συγκεκριμένης Φάσης του έργου δεν υπάρχει κανένα εμπόδιο για την ομαλή εξέλιξη της κατασκευής, πλην ορισμένων (τριών) σημείων για τα οποία αναμένεται τις αμέσως επόμενες ημέρες η ΔΕΔΔΗΕ να ολοκληρώσει τις παρεμβάσεις της.

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω και για την ασφαλή ολοκλήρωση των εργασιών- σύμβασης,

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την συζήτηση στη Δημοτική Επιτροπή και τη λήψη απόφασης για την έγκριση ή μη παράτασης ολοκλήρωσης της πρώτης (1^{ης}) τμηματικής προθεσμίας και κατά συνέπεια της 2^{ης}, της 3^{ης} και της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου **«Αναπλάσεις οικισμών - βελτιώσεις οδοποιίας Δήμου Αμυνταίου»**. Σε περίπτωση που εγκριθεί παράταση εργασιών προτείνεται να εγκριθεί **με αναθεώρηση**, για διάστημα ογδόντα εφτά (87) ημερολογιακών ημερών έως και την 24/12/2024 για την ολοκλήρωση του φυσικού αντικείμενου της ΠΕΡΙΟΧΗΣ Α της πρώτης (1^{ης}) αποκλειστικής τμηματικής προθεσμίας, έως την 24/03/2025 για την ολοκλήρωση του φυσικού αντικείμενου της ΠΕΡΙΟΧΗΣ Β της δεύτερης (2^{ης}) αποκλειστικής τμηματικής προθεσμίας και για την ολοκλήρωση συνολικά του φυσικού αντικείμενου του έργου έως και την (ημερομηνία περαίωσης) **22/06/2025** (ημερομηνία λήξης σύμβασης 27/03/2025).»

Η Δημοτική επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις του αρθ. 72 του ν. 3852/2010 (Α' 87) ως ισχύουν
2. Τις διατάξεις του αρθ. 9 του ν. 5056/2023 (Α' 163)
3. Την από 11/10/2024 εισήγηση της Δ/σης Τ.Υ. & Περιβάλλοντος
4. Την εισήγηση του Προέδρου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την χορήγηση παράτασης ολοκλήρωσης της πρώτης (1^{ης}) τμηματικής προθεσμίας και κατά συνέπεια της 2^{ης}, της 3^{ης} και της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου **«Αναπλάσεις οικισμών - βελτιώσεις οδοποιίας Δήμου Αμυνταίου»**, **με αναθεώρηση**, για διάστημα ογδόντα εφτά (87) ημερολογιακών ημερών έως και την 24/12/2024 για την ολοκλήρωση του φυσικού αντικείμενου της ΠΕΡΙΟΧΗΣ Α της πρώτης (1^{ης}) αποκλειστικής τμηματικής προθεσμίας, έως την 24/03/2025 για την ολοκλήρωση του φυσικού αντικείμενου της ΠΕΡΙΟΧΗΣ Β της δεύτερης (2^{ης}) αποκλειστικής τμηματικής προθεσμίας και για την ολοκλήρωση συνολικά του φυσικού αντικείμενου του έργου έως και την (ημερομηνία περαίωσης) **22/06/2025** (ημερομηνία λήξης σύμβασης 27/03/2025)

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **416/2024**

Για αυτό το σκοπό συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό και υπογράφεται.

Ο Πρόεδρος

ΛΙΑΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Τα Μέλη

1. ΖΑΦΕΙΡΙΔΟΥ Ε.
2. ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ Ι.
3. ΛΑΖΑΡΙΔΟΥ Α.
4. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ Γ.
5. ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ.
6. ΣΟΝΙΑΔΟΥ Σ.