



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 216/2024

Απόσπασμα από τα πρακτικά της με αριθμό **14/2024** συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Αμυνταίου.

Θέμα: Συζήτηση και λήψη απόφασης σχετικά με την αίτηση του αναδόχου του έργου «Βελτίωση της πρόσβασης σε γεωργική γη του Δήμου Αμυνταίου», προϋπολογισμού 421.600,00€, περί χορήγησης παράτασης προθεσμίας ολοκλήρωσης εκτέλεσης του.

Στο Αμύνταιο, στις 14 του μηνός Μαΐου του έτους 2024, ημέρα Τρίτη και ώρα 14:00, το Δ/Σ της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του ν. 3852/2010 (Α' 87) ως ισχύουν, του άρθρου 78 του ν. 4954/2022 (Α' 136) και του άρθρου 11 του ν.5043/2023 (Α' 91), στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 8292/10-05-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε η νόμιμη απαρτία της παραγράφου 1 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2011, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών παραβρέθηκαν παρόντα επτά (7) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Λιάσης Ιωάννης, Πρόεδρος
2. Ζαφειρίδου Ευδοξία
3. Κύρκου Κυριάκος
4. Παναγιωτίδης Γεώργιος
5. Τσιβελεΐδης Γεώργιος
6. Γιαννιτσοπούλου Σημέλα
7. Σονιάδου Σωτηρία

ΑΠΟΝΤΕΣ

Ο κος Αβραμίδης Ιωάννης, μέλος, δήλωσε κώλυμα και στη θέση του κλήθηκε ο κος Παναγιωτίδης Γεώργιος.

Η κα Λαζαρίδου Ασημούλα, μέλος, δήλωσε κώλυμα και στη θέση της κλήθηκε ο κος Τσιβελεΐδης Γεώργιος.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η Τσακίρογλου Ελευθερία δημοτική υπάλληλος για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **14ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής την από 19/04/2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Περιβάλλοντος Δήμου Αμυνταίου, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη τα κάτωθι:

Το με αριθμό πρωτοκόλλου **16810/09-11-2021** έγγραφο της προϊσταμένης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος, το οποίο ορίζει επιβλέποντα του έργου «**Βελτίωση της πρόσβασης σε γεωργική γη του Δήμου Αμυνταίου**» τον υπογράφοντα την παρούσα.

Τη παράγραφο 10 του άρθρου 147, του Ν 4412/2016 «Η έγκριση των παρατάσεων προθεσμιών γίνεται από την προϊσταμένη αρχή, ύστερα από αίτημα του αναδόχου στην Διευθύνουσα Υπηρεσία. Το αίτημα πρέπει να υποβάλλεται τουλάχιστον ένα μήνα

πριν από τη λήξη της ισχύουσας συνολικής προθεσμίας περαιώσεως του έργου. Η σχετική απόφαση επί του αιτήματος εκδίδεται από την Προϊσταμένη Αρχή όχι αργότερα από την πάροδο τριών (3) μηνών από την υποβολή του αιτήματος του αναδόχου. Σε περίπτωση έκδοσης της σχετικής απόφασης μετά τη λήξη των αντίστοιχων προθεσμιών επιβάλλονται στα υπαίτια όργανα του φορέα κατασκευής του έργου οι προβλεπόμενες από την παράγραφο 3 του άρθρου 141 πειθαρχικές ποινές.»

Την με αριθμ. πρωτ. **16132/27-10-2021** σύμβαση του έργου.

Την μελέτη του έργου και τις γενική και ειδική συγγραφή υποχρεώσεων.

Τη με αριθμ. πρωτ. Δήμου Αμυνταίου **18692/16-11-2023** αίτηση της ΕΡΓΟΝ ΑΤΤΕΒΕ, αναδόχου του έργου.

Τη με αριθ. 280/2022 και ΑΔΑ:6Ζ6ΣΩΨΛ-Τ9Π Απόφαση της Οικονομική Επιτροπής Δήμου Αμυνταίου με την οποία εγκρίθηκε παράταση ολοκλήρωσης του έργου μέχρι και την 24-12-2022.

Τη με αριθ. 281/2022 και ΑΔΑ:6ΛΜΠΩΨΛ-ΜΔΕ Απόφαση της Οικονομική Επιτροπής Δήμου Αμυνταίου με την οποία εγκρίθηκε παράταση ολοκλήρωσης του έργου μέχρι και την 24-01-2023.

Τη με αριθ. 4/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αμυνταίου (ΑΔΑ: 6ΖΕΡΩΨΛ-ΓΟ5), με την οποία εγκρίθηκε παράταση εκτέλεσης του έργου εκατόν είκοσι (120) ημερολογιακών ημέρων, έως και 24/05/2023.

Τη με αριθ. 145/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αμυνταίου (ΑΔΑ: ΨΑ9ΤΩΨΛ-ΝΨΦ), με την οποία εγκρίθηκε παράταση εκτέλεσης του έργου εκατόν είκοσι τριών (123) ημερολογιακών ημέρων, έως και 24/09/2023.

Τη με αριθ. 229/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αμυνταίου (ΑΔΑ: 6ΥΓ3ΩΨΛ-ΚΡΖ), με την οποία εγκρίθηκε παράταση εκτέλεσης του έργου ενενήντα μίας (91) ημερολογιακών ημέρων, έως και 24/12/2023.

Τη με αριθ. 320/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αμυνταίου (ΑΔΑ:ΛΨΝΔΩΨΛ-Φ7Ω), με την οποία εγκρίθηκε παράταση εκτέλεσης του έργου εκατόν είκοσι δύο (122) ημερολογιακών ημέρων, έως και 24/04/2023.

Αναφέρω τα εξής:

Το έργο αφορά στη βελτίωση της βατότητας και των κυκλοφοριακών συνθηκών υφιστάμενων οδών πρόσβασης σε καλλιέργειες. Ειδικότερα, αφορά στη βελτίωση της βατότητας και των κυκλοφοριακών συνθηκών των κάτωθι:

- τεσσάρων (4) οδικών τμημάτων (Οδοί 1, 2, 3 και 4 όπως παρουσιάζονται στο σχήμα 2.1 της Τεχνικής Έκθεσης) συνολικού μήκους 1.548m, εντός της Κοινότητας (Κ.) Αγίου Παντελεήμονα & της Κοινότητας (Κ.) Αμυνταίου της Δημοτικής Ενότητας (Δ.Ε.) Αμυνταίου, του Δήμου Αμυνταίου
- ενός (1) οδικού τμήματος (Οδός 5, όπως παρουσιάζεται στο σχήμα 2.1 της Τεχνικής Έκθεσης) μήκους 266,7m, εντός της Κ. Λεβαΐας της Δ.Ε. Φιλώτα του Δήμου Αμυνταίου.

Οι οδοί 1, 2, 3 και 4 έχουν μήκος αντίστοιχα 345m, 410m, 412m και 381m και συνδέονται με τη δημοτική οδό Αμυνταίου – Αγ. Παντελεήμονα, παρέχοντας πρόσβαση στις αγροτικές καλλιέργειες νότια της εν λόγω οδού. Το υφιστάμενο πλάτος καταστρώματος μεταβάλλεται κατά τα μήκος σε όλες τις οδούς, γενικά ωστόσο είναι περιορισμένο μεταξύ των καλλιεργειών (της τάξης των 3m έως 4m). Η οδός 2 εμφανίζει τη μεγαλύτερη επιφάνεια χαλικόστρωτου - χωμάτινου καταστρώματος (έως και 5m τοπικά) και πιο σταθεροποιημένη επιφάνεια κυκλοφορίας. Ωστόσο και τα τέσσερα τμήματα εμφανίζουν αυλακώσεις στο οδόστρωμα (λακκούβες και νεροφαγώματα), μη

ομαλή επιφάνεια κατά τόπους, συγκέντρωση χωμάτων και γενικώς προβληματική υποδομή κι επιφάνεια κυκλοφορίας.

Όσον αφορά την Οδό 5, πρόκειται για οδικό τμήμα μήκους 266,7m, που χρησιμοποιείται από τους καλλιεργητές στην περιοχή για την πρόσβαση στις γεωργικές εκτάσεις των Κ. Βεγόρων, Λεβαίας και Αντιγονείας. Το πλάτος καταστρώματος είναι 5m, εξυπηρετώντας ικανοποιητικά την οδική κυκλοφορία (μικρός αριθμός οχημάτων και αγροτικών μηχανημάτων κατά τη διάρκεια της ημέρας και στις δύο κατευθύνσεις).

Γενικά, δεδομένης της ανάγκης εξυπηρέτησης των κατοίκων της ευρύτερης περιοχής, για την εύρυθμη πρόσβαση στις γεωργικές εκμεταλλεύσεις αυτής, απαιτείται η εξασφάλιση οδοστρώματος κατάλληλης δομής και με ασφαλτοστρωμένη επιφάνεια, ώστε να εξυπηρετείται η κυκλοφορία όσο το δυνατόν σε βάθος χρόνου και χωρίς προβλήματα (όπως φθορές στο κατάστρωμα, δημιουργία σκόνης, παραμένοντα όμβρια, ανάγκη για συχνές χαλικοστρώσεις κλπ.).

Σημειώνεται ωστόσο, ότι όσον αφορά την Οδό 5, λόγω αρχαιολογικού ενδιαφέροντος (βλ. Μελέτη Οδοποιίας), προβλέπεται μόνο αμμοχαλικόστρωση, εφαρμογή δηλαδή υπόβασης και βάσης από θραυστά αδρανή υλικά λατομείου (σύμφωνα και με τις υποδείξεις της ανωτέρω Υπηρεσίας) και όχι διάστρωση ασφαλτικών υλικών.

Τεχνικά έργα θα απαιτηθούν στις θέσεις συμβολής των Οδών 2 και 3 με την οδό σύνδεσης Αμυνταίου – Αγ. Παντελεήμονα, για την απομάκρυνση ομβρίων υδάτων (και άμμου-φερτών) που συγκεντρώνονται στα σημεία αυτά. Θα κατασκευαστούν εγκάρσιοι σωληνωτοί οχετοί στις θέσεις αυτές (διατομής διαμέτρων Φ800 και Φ1000), οι οποίοι θα επεκταθούν υπογείως (διαμέσου δημοτικών εκτάσεων-αγροτικών οδών μεταξύ των ιδιοκτησιών) έως και την τάφρο της σιδηροδρομικής γραμμής, η οποία διέρχεται παράλληλα με τη δημοτική οδό σε απόσταση της τάξης έως 80m από αυτήν.

Ο ανάδοχος στη σχετική αίτησή του αναφέρει επί λέξει τα εξής:

«Αξιότιμε,

Με την παρούσα επιστολή αιτούμαστε παράταση προθεσμίας ολοκλήρωσης των εργασιών, του παραπάνω αναφερόμενου έργου, συνολικής διάρκειας τεσσάρων (4) μηνών, έως τις 24-08-2024, χωρίς δική μας υπαιτιότητα διότι προκειμένου να προβούμε σε εκτέλεση εργασιών επέκτασης του τεχνικού 2, αναμένουμε από πλευράς σας την ολοκλήρωση των διαδικασιών σύστασης δουλειάς στην Τ.Κ. Αγίου Παντελεήμονα και στη συνέχεια την σύνταξη και έγκριση Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και ΠΚΝΤΜ.

Παρακαλούμε για τις ενέργειές σας.»

Μέχρι και σήμερα η Ανάδοχος εταιρία έχει προχωρήσει στην ολοκλήρωση της κατασκευής οδοποιίας περιλαμβανομένων και των εργασιών ασφαλτόστρωσης.

Κατά τη κατασκευή του έργου διαπιστώθηκε από τη ΔΥ πως κατά τη σχεδίαση του δικτύου ομβρίων η απόληξη των υδάτων και από τους δύο αγωγούς είναι προβληματική. Στο πρώτο τεχνικό η απόληξη των υδάτων, κατάντη του αποδέκτη (γέφυρα – τεχνικό ΟΣΕ), καταλήγει σε αγροτική οδοποιία με αποτέλεσμα να υπάρχει κίνδυνος συνεχούς διάβρωσης αυτής καθώς και καταστροφών των όμορων καλλιεργειών. Στο δεύτερο τεχνικό δεν υπάρχει αποδέκτης (γέφυρα – τεχνικό ΟΣΕ) και η απόληξη των υδάτων θα πραγματοποιείται παράλληλα στις γραμμές του ΟΣΕ, με προφανή τον κίνδυνο καταστροφής των όμορων καλλιεργειών. Η υπηρεσία μας επεξεργάζεται σχέδιο επέκτασης του δικτύου ομβρίων, με την κατασκευή υπόγειου δικτύου αποστράγγισης (ντρεναζ) για την διοχέτευση των υδάτων υπόγεια στον υδροφόρο ορίζοντα. Η κατασκευή των επιπλέον δικτύων, καλύπτεται από πιστώσεις του έργου (απρόβλεπτα). Τα επιπλέον δίκτυα (κυρίως στο δεύτερο τεχνικό) προβλέπεται να κατασκευαστούν εντός των όμορων αγροτεμαχίων γεγονός που

υποχρεώνει τον Δήμο να προχωρήσει στη σύσταση δουλείας. Ήδη το ΔΣ Αμυνταίου έχει αποφασίσει σχετικά με τη με αριθ. 73/2023 και ΑΔΑ:ΨΡΘΖΩΨΛ-ΩΥ8 απόφασή του. Οι διαδικασίες που αναφέρθηκαν παραπάνω είναι προφανές ότι καθυστερούν και την ολοκλήρωση του έργου, καθώς μετά την ολοκλήρωση των διαδικασιών σύστασης δουλείας θα πρέπει να συνταχθεί και εγκριθεί Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών και ΠΚΝΤΜ.

Η υπηρεσία μας έχει αποστείλει από 15-5-2023 το με αριθ. πρωτ. 8548 έγγραφο προς τη Κτηματική Υπηρεσία στη Φλώρινα, για την εκτίμηση της αξίας του ακινήτου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 15 του Ν.2882/2001. Επίσης έχει αποστείλει την 17-11-2023 το με αριθ. πρωτ. 18721 προς τη Κτηματική Υπηρεσία στη Φλώρινα με την υπενθύμιση για την προαναφερθείσα εκτίμηση καθώς μέχρι και εκείνη την ημέρα δεν υπήρχε κάποια ενημέρωση. Την 27-3-2024 μετά από τηλεφωνική επικοινωνία ήρθε εις γνώση της υπηρεσίας μας η προαναφερθείσα εκτίμηση της αξίας των ακινήτων μέσω ηλ. μηνύματος.

Ο Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω και για την ορθή ολοκλήρωση των εργασιών και της σύμβασης,

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΙ

Την συζήτηση στο Δημοτικό Συμβούλιο και τη λήψη απόφασης για την έγκριση ή μη παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου **«Βελτίωση της πρόσβασης σε γεωργική γη του Δήμου Αμυνταίου»**. Σε περίπτωση που εγκριθεί παράταση εργασιών προτείνεται να εγκριθεί **με αναθεώρηση**, για διάστημα εκατόν είκοσι δύο (122) ημερολογιακών ημερών έως και την (ημερομηνία περαίωσης) **24/08/2024** (ημερομηνία λήξης σύμβασης 24/04/2024).»

Η Δημοτική επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις του αρθ. 72 του ν. 3852/2010 (Α' 87) ως ισχύουν
2. Τις διατάξεις του αρθ. 9 του ν. 5056/2023 (Α' 163)
3. Την από 19/04/2024 εισήγηση της Δ/σης Τ.Υ. & Περιβάλλοντος
4. Την εισήγηση του Προέδρου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την χορήγηση παράτασης της προθεσμίας περαίωσης του έργου **«Βελτίωση της πρόσβασης σε γεωργική γη του Δήμου Αμυνταίου»**, με αναθεώρηση, για διάστημα εκατόν είκοσι δύο (122) ημερολογιακών ημερών έως και την (ημερομηνία περαίωσης) **24/08/2024** (ημερομηνία λήξης σύμβασης 24/04/2024).

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **216/2024**

Για αυτό το σκοπό συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό και υπογράφεται.

Ο Πρόεδρος

ΛΙΑΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Τα Μέλη

1. ΖΑΦΕΙΡΙΔΟΥ Ε.
2. ΚΥΡΚΟΥ Κ.
3. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ Γ.
4. ΤΣΙΒΕΛΕΪΔΗΣ Γ.
5. ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ Σ.
6. ΣΟΝΙΑΔΟΥ Σ.