



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 210/2024

Απόσπασμα από τα πρακτικά της με αριθμό **14/2024** συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Αμυνταίου.

Θέμα: Ορισμός πληρεξουσίου δικηγόρου προκειμένου να προβεί στη διόρθωση πρόδηλων σφαλμάτων για τα γεωτεμάχια με ΚΑΕΚ 380010301400/0/0 και 380010405144/0/0, στο Κτηματολογικό Γραφείο Κεντρικής Μακεδονίας – Υποκατάστημα Έδεσσας.

Στο Αμύνταιο, στις 14 του μηνός Μαΐου του έτους 2024, ημέρα Τρίτη και ώρα 14:00, το Δ/Σ της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του ν. 3852/2010 (Α' 87) ως ισχύουν, του άρθρου 78 του ν. 4954/2022 (Α' 136) και του άρθρου 11 του ν.5043/2023 (Α' 91), στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 8292/10-05-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε η νόμιμη απαρτία της παραγράφου 1 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2011, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών παραβρέθηκαν παρόντα επτά (7) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Λιάσης Ιωάννης, Πρόεδρος
2. Ζαφειρίδου Ευδοξία
3. Κύρκου Κυριάκος
4. Παναγιωτίδης Γεώργιος
5. Τσιβελεΐδης Γεώργιος
6. Γιαννιτσοπούλου Σημέλα
7. Σονιάδου Σωτηρία

ΑΠΟΝΤΕΣ

Ο κος Αβραμίδης Ιωάννης, μέλος, δήλωσε κώλυμα και στη θέση του κλήθηκε ο κος Παναγιωτίδης Γεώργιος.

Η κα Λαζαρίδου Ασημούλα, μέλος, δήλωσε κώλυμα και στη θέση της κλήθηκε ο κος Τσιβελεΐδης Γεώργιος.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η Τσακίρογλου Ελευθερία δημοτική υπάλληλος για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε ότι:

Σύμφωνα με το εδάφιο ιδ' της παρ.1 του άρθρου 72 του Ν.3852/201 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 9 του Ν. 5056/23, η Δημοτική Επιτροπή αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια.

Θα πρέπει να γίνει αίτηση για τη διόρθωση πρόδηλων σφαλμάτων που αφορά τα γεωτεμάχια με ΚΑΕΚ 380010301400/0/0 και 380010405144/0/0, τα οποία φέρουν την ένδειξη «αγνώστου ιδιοκτήτη» σε ποσοστό 53,36525%, προκειμένου να διορθωθεί η εσφαλμένη εγγραφή «αγνώστου ιδιοκτήτη» και να καταχωρηθεί δικαίωμα κυριότητας σε ποσοστό 46,63475% υπέρ του Δήμου Αμυνταίου και με τίτλο κτήσης τον υπ' αριθμ. 4795/25-1-1983 τίτλο κυριότητας του Υπουργείου Οικονομικών – Διεύθυνση 16^η Διαχειρίσεως Ανταλλάξιμων Μουσουλμανικών Κτημάτων – Εφορίας Δημοσίων

Κτημάτων Θεσσαλονίκης – Τμήμα ΔΑΠ, δυνάμει του οποίου παραχωρήθηκε στο νομικό πρόσωπο της τότε κοινότητας Κέλλης, νυν Τ.Κ. Κέλλης του Δήμου Αμυνταίου, κατά πλήρη κυριότητα το $\frac{1}{2}$ εξ αδιαιρέτου εκ των 93,2695% ανταλλάξιμης δασοβοσκής που βρίσκεται στην θέση «ΜΠΕΓΝΑ», από συνολική έκταση 12.733,195 δεκαδικών στρεμμάτων, που νόμιμα μεταγράφηκε στα βιβλία μεταγραφών τόσο στο Υποθηκοφυλακείο Έδεσσας στον τόμο 216ω με α.α. 21588 όσο και στο Υποθηκοφυλακείο Αμυνταίου στον τόμο 190 με α.α. 65.

Προτείνεται να οριστεί η δικηγόρος η κα ΤΖΗΠΑ Σταυρούλα του Σωκράτη, με αριθμό μητρώου Δ.Σ.Φ. 81 και ΑΦΜ 077044397, έδρα Συντ. Παπαπέτρου 16, Αμύνταιο, προκειμένου να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες.

Η Δημοτική επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

1. Το εδάφιο ιδ' της παρ.1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει
2. Τις διατάξεις του αρθ. 9 του ν. 5056/2023 (Α' 163)
3. Την εισήγηση του Προέδρου.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Α. Ορίζει πληρεξούσιο δικηγόρο την κα ΤΖΗΠΑ Σταυρούλα του Σωκράτη, με αριθμό μητρώου Δ.Σ.Φ. 81 και ΑΦΜ 077044397, έδρα Συντ. Παπαπέτρου 16, Αμύνταιο, προκειμένου να καταθέσει αίτηση με τα σχετικά έγγραφα στο Ελληνικό Κτηματολόγιο – Κτηματολογικό Γραφείο Κεντρικής Μακεδονίας, Υποκατάστημα Έδεσσας, για τη διόρθωση πρόδηλων σφαλμάτων που αφορά τα γεωτεμάχια με ΚΑΕΚ 380010301400/0/0 και 380010405144/0/0, σύμφωνα με το σκεπτικό της παρούσας.

Β. Το ύψος της αμοιβής της άνω δικηγόρου θα καθοριστεί με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αμυνταίου.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **210/2024**

Για αυτό το σκοπό συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό και υπογράφεται.

Ο Πρόεδρος

ΛΙΑΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Τα Μέλη

1. ΖΑΦΕΙΡΙΔΟΥ Ε.
2. ΚΥΡΚΟΥ Κ.
3. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ Γ.
4. ΤΣΙΒΕΛΕΪΔΗΣ Γ.
5. ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ Σ.
6. ΣΟΝΙΑΔΟΥ Σ.